

Liste des Emplacements réservés	
	Les Beaumes, parcelle 549. Création de stationnement au bénéfice de la commune. 560m2
	Les Beaumes partie des parcelles 616-1950-1953-621-622-617 Elargissement de voie au bénéfice de la commune. 1960m2
	Les Beaumes, parcelles 612-614-621-622-637-652-653-654-1632-1693 Aménagement de la voie au bénéfice de la commune. 5760m2
	Le Bois d'Appartie des parcelles 926-1436-1437 et 1544 Elargissement de voie au bénéfice de la commune. 1140m2
	Le Pinard, partie de parcelle 1178 & 1171. Elargissement de la voie communale n°2 au bénéfice de la commune. 430 m2
	Le Centre village, parcelles 941, 1156 et 1155. Création d'un parking au bénéfice de la commune. 930m2
	Entrechaux, parcelle 806 et partie de 1092. Extension du cimetière au bénéfice de la commune. 1 860 m2
	La Grande Terre, partie des parcelles 715, 716 et 717 Elargissement/création de voies au bénéfice de la commune. 360m2
	La Grande Terre, partie des parcelles 716 à 721-723-725-730 à 732-736-737 Elargissement de voies au bénéfice de la commune. 1590m2
	La Grande Terre, partie des parcelles 669-670-680-687 Elargissement de voies au bénéfice de la commune. 610m2
	La Métairie, parcelle 1039 et partie de 1634. Aménagement d'un espace public au bénéfice de la commune. 2 230 m2
	La Grande Terre, partie des parcelles 690. Création d'une voie au bénéfice de la commune. 410m2.
	Saint-pierre, partie de la parcelle 1416. Création d'une voie et aménagement du rond point au bénéfice de la commune. 2490 m2.

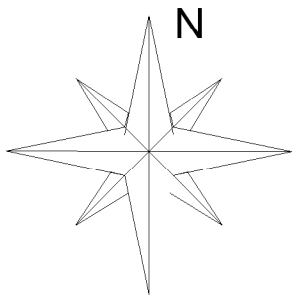
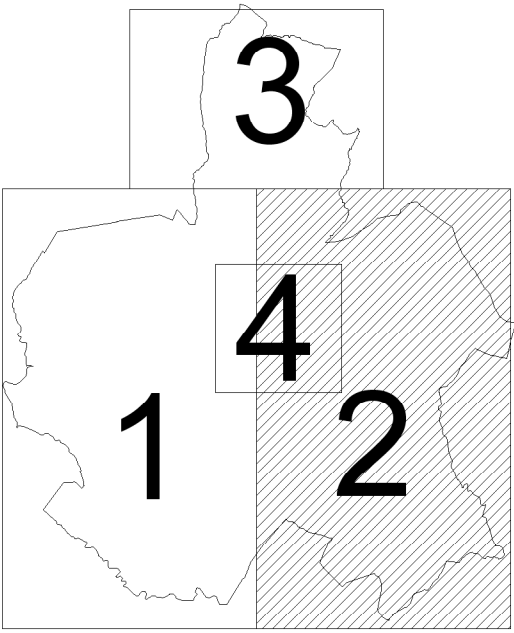
- LEGENDE
- Zone à caractère central dense
 - Zone de densité moyenne
 - Zone de densité moyenne
 - Zone réservée aux activités
 - Zone non équipée ouverte urbanisable sous conditions
 - Zone de richesse des sols, agricole, à préserver
 - Zone naturelle à protéger ou d'habitat diffus
 - Zone naturelle ou le développement touristique est autorisé
 - Zone naturelle du site archéologique
 - Zone non aedificandi (établissements agricoles)

- Emplacement réservé
- Zone de sensibilité archéologique
- Espace Boisé Classé
- Recul de 35m par rapport à l'axe de la voie
- Zone inondable inconstructible sauf prescriptions particulières
- Servitude AC1 : périmètre de 500 m autour des monuments historiques
- Zone non aedificandi pour raison sanitaire

3.2. Documents graphiques
PLAN de ZONAGE - Est
ech : 1/5000e.

PLAN LOCAL D'URBANISME
2ème REVISION du PLAN d'OCCUPATION des SOLS

Commune d'ALBA la ROMAINE
Département de l'Ardèche



septembre 2008

PROCEDURE	prescription	délibération antérieur le projet	publication	approbation	
élaboration du POS					
1ère révision	01/11/1994			26/09/1990	
2ème révision				01/05/1996	
élaboration du PLU	12/04/2000	16/09/2008		31/05/2010	