

EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCÉDURES D'ÉVOLUTION

Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.

En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.

Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP, ...), à transmettre en annexe.

Les liens Internet sont donnés à titre indicatif

1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

1.1 Renseignements généraux

Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
Précisez l'intitulé précis de la procédure engagée : – PLU ou carte communale ? – élaboration, révision, modification, mise en compatibilité, etc ?	Modification Simplifiée n°1 du PLU de la commune de Villard-Bonnot (Isère)

1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :

Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	

2. Coordonnées

2.1 Identification de la personne publique responsable

Qui est la personne publique responsable ?	Monsieur BEAU, Maire de Villard-Bonnot
Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?	Madame Laetitia WEINSBERG, Responsable du service urbanisme 20, Boulevard Jules Ferry 38190 Villard-Bonnot 04 76 45 79 45 l.weinsberg@villard-bonnot.fr

NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.

3. Caractéristiques générales de votre projet

3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?

Oui	Non	<p><i>Si oui, indiquez la date d'approbation du document et précisez si une procédure de révision du SCoT est en cours</i> <i>Si non, indiquez si un projet de SCoT est en cours</i></p> <p>La Commune est couverte par le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) de Grande Région de Grenoble, approuvé le 21 décembre 2012.</p>
-----	-----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?

Oui	Non	<p><i>Si oui, précisez sa date d'approbation et s'il a fait l'objet ou non d'une évaluation environnementale</i> <i>Si votre projet concerne une révision allégée ou une modification de ce document d'urbanisme, précisez quelle est la nature des évolutions et joignez en annexe les documents actuels (plan de zonage et règlement AVANT et APRÈS évolution)</i></p> <p>Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Villard-Bonnot a été approuvé le 28 juin 2017. Il n'a pas fait l'objet d'une évaluation environnementale.</p> <p>La Commune de Villard-Bonnot souhaite procéder à une nouvelle évolution de son Plan Local d'Urbanisme pour :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se mettre en conformité avec la DUP du sillon alpin phase 2 en traduisant dans le PLU la 3ème voie de terminus sur la gare de Brignoud, - Autoriser en Um-b les extensions par surélévation pour les constructions ne respectant pas les règles de prospect, - Préciser l'application du calcul du pourcentage de logements sociaux à respecter, - Préciser l'application du coefficient d'emprise au sol (CES), - Alléger la réglementation des toitures pour les pergolas, <p>VOIR...</p> <p>Annexe n°2 : « Annexe n°2_PLU VILLARD BONNOT_MS n°1_NOTICE »</p>
-----	-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?

Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?	Population municipale en 2016 selon les données de l'INSEE : 7 319 habitants
Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?	572,7 hectares
Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?	Environ 9 hectares
Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles. Annexe à joindre : document graphique du plan en vigueur ou du projet	<p>Zones U : 271,1 hectares soit 47% du territoire Zones AU : 11,6 hectares soit 2% du territoire Zones A : 126,8 hectares soit 22% du territoire Zones N : 163,2 hectares soit 29% du territoire</p>

3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

Annexe à joindre : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...)

Annexe n°4 : PADD approuvé « Annexe n°4_PLU_Villard Bonnot_PADD_Appro 28.06.17 »

3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

Un arrêté prescrivant la Modification n°1 du PLU a été pris en juillet 2020. Il fixe les objectifs suivants qui permette de mettre en œuvre les objectifs du PADD ou de faciliter l'application du PLU :

- La mise en conformité du PLU avec la DUP du sillon alpin phase 2 en traduisant dans le document d'urbanisme le projet de 3ème voie de terminus sur la gare de Brignoud,
- La mise en place d'une règle alternative pour les constructions située en Um-a et Um-b ne respectant pas les règles de prospect,
- Des ajustements mineurs de règlement.

Voir acte engageant la procédure : « Annexe n°1_Arrêté_engageant_ MS n°1 »

Par exemple :

- de manière générale (élaboration/révision) : perspectives de développement démographique, économique, touristique, d'équipements publics ou autre selon la nature de votre projet
- de manière plus ciblée (élaboration/révision et procédure d'évolution ponctuelle) : ouverture et/ou fermeture à l'urbanisation de certains secteurs, réduction d'une zone agricole, d'une zone naturelle, d'un espace boisé classé ou autre, création d'une UTN, autre (précisez notamment l'objectif de la déclaration de projet ou de la modification) ?

3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?

Oui	Non	Si oui, précisez les caractéristiques de cette UTN en application de l'article R122-8 du code de l'urbanisme (description de la nature du projet et de ses dimensions avec, le cas échéant, la surface de plancher créée)
-----	-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?

	Oui	Non	Le cas échéant, précisez
Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :	Oui	Non	Par exemple : avis de la Commission départementale de consommation des espaces agricoles, du Comité de massif, dérogation au titre de l'article L 122-2 du code de l'urbanisme dans sa version antérieure au 27 mars 2014 pour les procédures concernées.
Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?	Oui	Non	Par exemple : procédure d'AVAP, zonage d'assainissement ou pluvial, etc ?

3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...

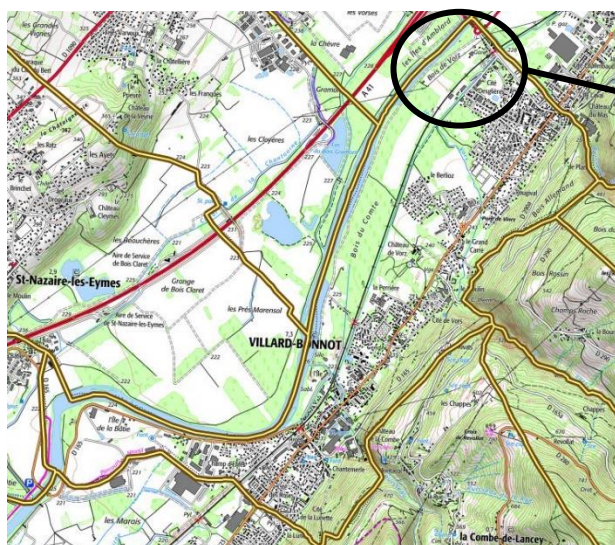
	Oui	Non	Le cas échéant, précisez

Les dispositions de la loi Montagne ? http://carto.observatoire-desterritoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270	Oui	Non	La commune de Villard-Bonnot n'est soumise que partiellement à la Loi Montagne. Les secteurs concernés par la modification du PLU ne sont pas soumis à la Loi Montagne.
Les dispositions de la loi Littoral concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr Sélection du zonage « Loi Littoral »	Oui	Non	La commune de Villard-Bonnot n'est pas soumise à la Loi Littoral.
Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) ? http://www.gesteau.eaufrance.fr	Oui	Non	La commune est couverte par le SDAGE Rhône-Méditerranée 2016-2021.
Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...	Oui	Non	La commune fait partie de la Communauté de Communes Le Grésivaudan

3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?

Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone

En termes de zonage, la seule évolution de PLU concerne la création de l'Emplacement Réservé n°7 pour se mettre en conformité avec la DUP du sillon alpin :



Commune de Villard-Bonnot



Zonage modifié

- Élément de paysage à protéger
- Emplacement réservé
- Zones humides
- Secteur concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Périmètre d'attente d'un Projet d'Aménagement Global
- Secteur à protéger
- Secteurs à protéger, notamment pour la remise en état des continuités écologiques
- Trame verte et bleue / corridors écologiques

Annexe n°4: « Annexe n°4_PLU_Villard Bonnot_Règlement_Appro 28.06.17 ».

Annexe n°2 : « Annexe n°2_PLU VILLARD BONNOT_MS n°1_NOTICE »

4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

4.1 Présentation de votre projet	
<p>À quel type de commune appartenez-vous ? Sélectionnez dans la liste ci-contre</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Commune de centralité urbaine • Commune péri-urbaine de première couronne • Commune péri-urbaine éloignée • Pôle de vie au sein d'un espace péri-urbain • Pôle rural ou centre-bourg dans un espace rural • Commune rurale • Autre : ...
4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :	
<p>Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ? http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</p>	<p><i>Le projet d'évolution du PLU ne permet pas la création de logements.</i></p>
<p>Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ? Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ?</p>	
<p>Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ? http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</p>	
<p>Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.</p>	
<p>Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?</p>	
<p>Quelle sera la surface moyenne par logement ?</p>	
<p>Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ? Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en œuvre.</p>	

--

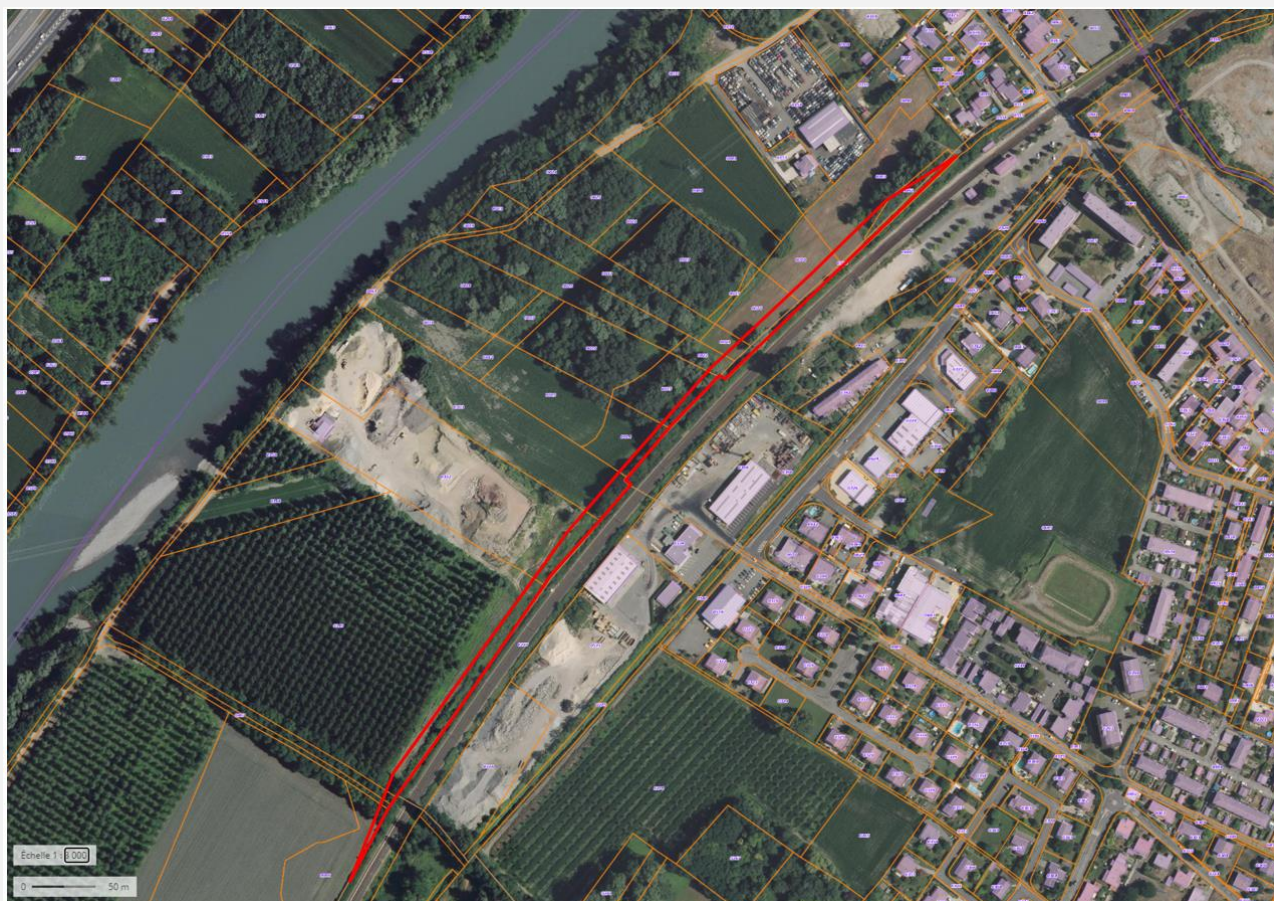
4.1 Présentation de votre projet	
4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :	
Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ?	<i>Le projet d'évolution du PLU ne permet pas l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales.</i>
Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?	
S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire : • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ?	
S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT : • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ?	
Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?	
Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)	

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?
Des espaces agricoles ?	Oui	Non	L'Emplacement Réservé concerne de manière limitée des zones agricoles (<i>voir extrait orthophoto ci-après</i>). En effet il a été délimité le long de la voie ferrée

			existante sur une épaisseur maximale de 15 mètres.
Des espaces boisés ?	Oui	Non	L'Emplacement Réservé créé concerne que quelques arbres situés le long de la voie ferrée.
Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?	Oui	Non	L'Emplacement Réservé créé impacte à la marge des zones A et N génériques, qui ne font pas l'objet de mesures de protection spécifiques.

Complétez si nécessaire

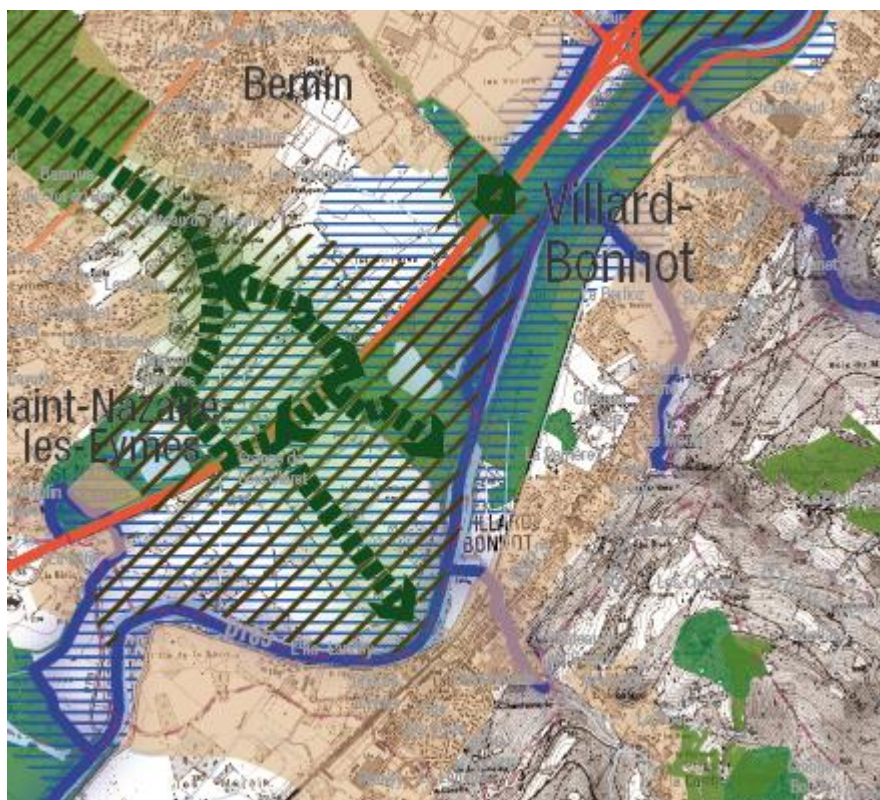
Contour de l'Emplacement Réservé créé :



4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Une zone Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC) à proximité ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map	Oui	Non	Il n'y a aucun site Natura 2000 sur la Commune et n'est situé à proximité du territoire.
Un parc naturel national ou régional ?	Oui	Non	

Une réserve naturelle nationale ?	Oui	Non	Aucune Réserve Naturelle Nationale n'est présente sur la commune ni à proximité.
Un espace naturel sensible ?	Oui	Non	
Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map	Oui	Non	La commune est concernée par : - La ZNIEFF de type 1 « Boisements alluviaux de l'Isère, de Pontcharra à Villard-Bonnot » (id 820032102) L'Emplacement Réservé ne concerne qu'une bande allant de 1 à 15 mètres maximum située le long de la voie ferrée. Il ne remet pas en cause la protection de la ZNIEFF de type 1.
Un arrêté préfectoral de protection de biotope ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map	Oui	Non	
Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?	Oui	Non	La commune compte 1 secteur de zones humides le long de l'Isère et du Vors.
Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ? https://www.eaurmc.fr/ https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html	Oui	Non	Sur la Commune l'Isère est en liste 1 (L1_579).
Complétez si nécessaire			

4.4 Continuités écologiques			
Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?	Oui	Non	La Commune est couverte par le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) de Grande Région de Grenoble, approuvé le 21 décembre 2012. La cartographie ci-dessous met en avant la trame verte et bleue identifiée par le SCOT sur le territoire de Villard-Bonnot.



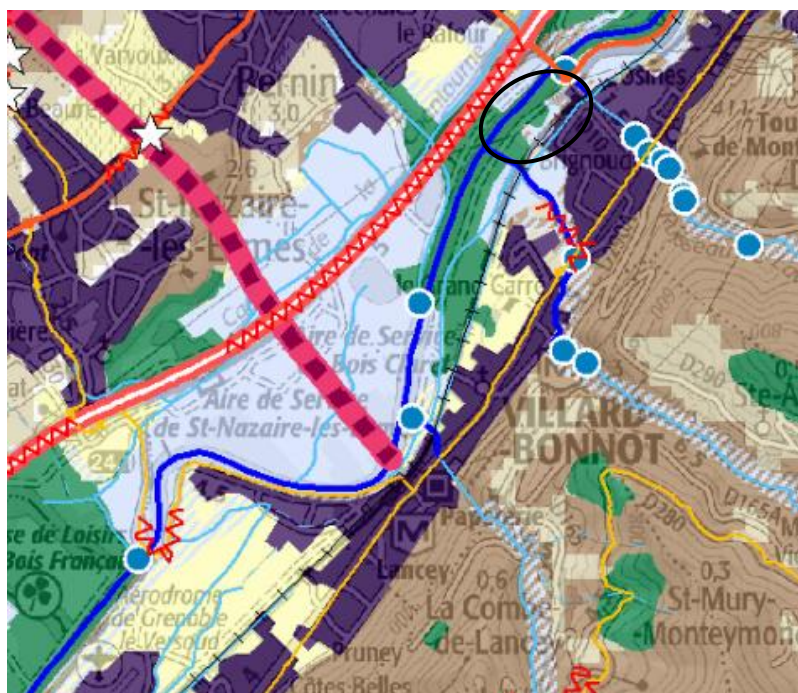
Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ?

http://carto.datara.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map

Dans le SRCE, la commune est concernée par :

- Un corridor écologique d'importance régionale,
- Un réservoir de biodiversité

Le corridor écologique et le réservoir de biodiversité ont été pris en compte dans le PLU approuvé le 26 septembre 2017. La modification n°1 du PLU ne revient pas dessus.



Réservoirs de biodiversité :

- Objectif associé : à préserver ou à remettre en bon état

Corridors d'importance régionale :

Fuseaux	Axes	Objectif associé :
		- à préserver
		- à remettre en bon état

La Trame bleue :

Cours d'eau et tronçons de cours d'eau d'intérêt écologique reconnu pour la Trame bleue

- Objectif associé : à préserver
- Objectif associé : à remettre en bon état

Grands lacs naturels

- Objectif associé : à remettre en bon état
- Objectif associé : à préserver

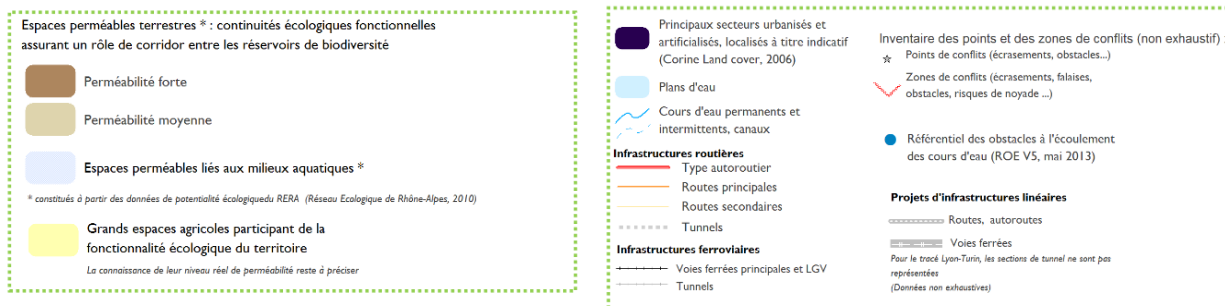
Espaces de mobilité et espaces de bon fonctionnement des cours d'eau

- Objectif associé : à préserver ou à remettre en bon état

Zones humides - Inventaires départementaux

- Objectif associé : à préserver ou à remettre en bon état

Pour le département de la Loire, seules les zones humides du bassin Rhône-Méditerranée sont représentées



4.5 Paysage, patrimoine bâti			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Site classé ou projet de site classé ? http://carto.datara.gouv.fr/1/dreal_nature_pay_sage_r82.map	Oui	Non	
Site inscrit ou projet de site inscrit ? http://carto.datara.gouv.fr/1/dreal_nature_pay_sage_r82.map	Oui	Non	
Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?	Oui	Non	
Éléments majeurs du patrimoine ? http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/	Oui	Non	
Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ? Complétez si nécessaire	Oui	Non	
Complétez si nécessaire			

4.6 Ressource en eau			
Captages			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	Oui	Non	11 captages sont utilisés pour la production d'eau potable sur la commune de Sainte-Agnès : Michu, Graillat, Grand Joly, Sabot, Grand prés et les Combes, chacun pouvant comporter plusieurs points de captages. Les captages de Michu, Graillat et Grand Joly disposent d'un arrêté de DUP, pour les autres la

			procédure de régularisation administrative est en cours. Le projet de modification du PLU ne les impacte pas.
Autres captages prioritaires ?	Oui	Non	https://aires-captages.fr/aires-alimentation-captages/carte-des-aac
Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales			
Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?	Oui	Non	Lors de l'élaboration du PLU, la l'adéquation entre le développement de la Commune et les ressources en eau potable ont été démontrées. La modification n'ouvre pas d'autre zone à l'urbanisation.
Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ? http://assainissement.developpementdurable.gouv.fr/	Oui	Non	Lors de l'élaboration du PLU, la l'adéquation entre le développement de la Commune et les capacités d'assainissement ont été démontrées. La modification n'ouvre pas d'autre zone à l'urbanisation.
Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire ?	Oui	Non	Cette thématique a été prise en compte lors de l'élaboration du PLU.
Complétez si nécessaire			

4.7 Sols et sous-sol			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Sites et sols pollués ou potentiellement pollués : base de données BASOL ? http://basol.developpementdurable.gouv.fr/recherche.php	Oui	Non	3 sites sont identifiés par la base de données BASOL : <ul style="list-style-type: none"> - Les Papeteries de Lancey - Retia (ex ARKEMA - ATOFINA), situé 14 avenue Robert Huant - La station service "Relais des 7 Laux" (Ex. TOTAL), située 29 avenue Robert Huant La modification du PLU ne concerne pas ces secteurs.

Anciens sites industriels et activités de services :base de données BASIAS ? http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&carte=	Oui	Non	Aucun site n'est concerné par l'Emplacement Réservé.
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-----	------------------------------------------------------



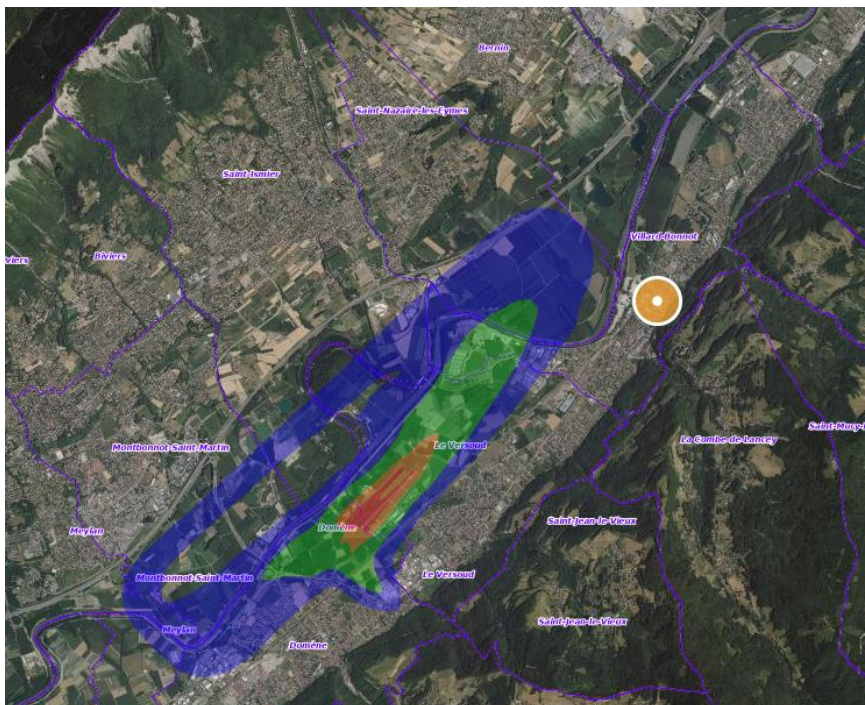
Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?	Oui	Non	
Complétez si nécessaire			

4.8 Risques et nuisances			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Risques ou aléas naturels ?	Oui		Inondation, crue torrentielle, ravinement et ruissellement sur versant, mouvements de terrains.
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?	Oui		La Commune est concernée par : - le PPri Isère amont approuvé en 2007, - le PPRn établi en 2005 mais jamais approuvé. Suite à la crue du torrent de la Combe de Lancey en août 2005, une carte des aléas mis au point par le RTM en 2007

			apporte une connaissance complémentaire des risques dans le secteur de Lancey avec des prescriptions associées.
Nuisances ?		Non	<i>Exemple : sonores, lumineuses, vibratoires, olfactives</i>
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?		Non	<p>La commune est concernée par l'arrêté préfectoral n°2011-322-0005 portant classement sonore des infrastructures de transports terrestres du département de l'Isère.</p> <p>Le Plan d'Exposition au Bruit de l'aérodrome Grenoble le Versoud approuvé le 23/10/2006 ne concerne que la partie Sud de la Commune de Villard-Bonnot.</p>

Complétez si nécessaire

Localisation du PEB de l'aérodrome Grenoble – Versoud :



4.9 Air, énergie, climat			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Y a-t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire	Oui	Non	La commune de Villard-Bonnot est desservie par les lignes du réseau « TouGo » du Grésivaudan et par les lignes du réseau « Transisère » du Département.

			<p>Elle possède deux gares : Lancey et Brignoud, desservies par des TER.</p> <p>Le projet de Modification du PLU permet la réalisation des projets de la SNCF sur la gare de Brignoud.</p>
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?	Oui	Non	
Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ?	Oui	Non	
Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ?			
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?	Oui	Non	
Complétez si nécessaire			

5. Annexes (rappel)

<p>Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :</p> <ul style="list-style-type: none"> – pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ; – pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après) 		
Coordonnées de la personne à contacter	Annexe 1 ci-jointe	X
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	
Pour tous	Délibération prescrivant la procédure	X
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	X
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	X

6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

Date :	NOM PRENOM
	Monsieur BEAU, Maire de Villard-Bonnot
Lieu : Villard-Bonnot	SIGNATURE

ANNEXE 1 - Contacts

Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.	
Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple	<i>Laetitia LAMBERT – urbaniste ATELIER 2</i>
Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel	<i>ATELIER 2 80 place des passages 38920 CROLLES 04 76 08 92 58 <u>urbanistes@atelier-2.fr</u></i>