

## **Pièce jointe n°3 : Photographies de la zone d'implantation du projet**

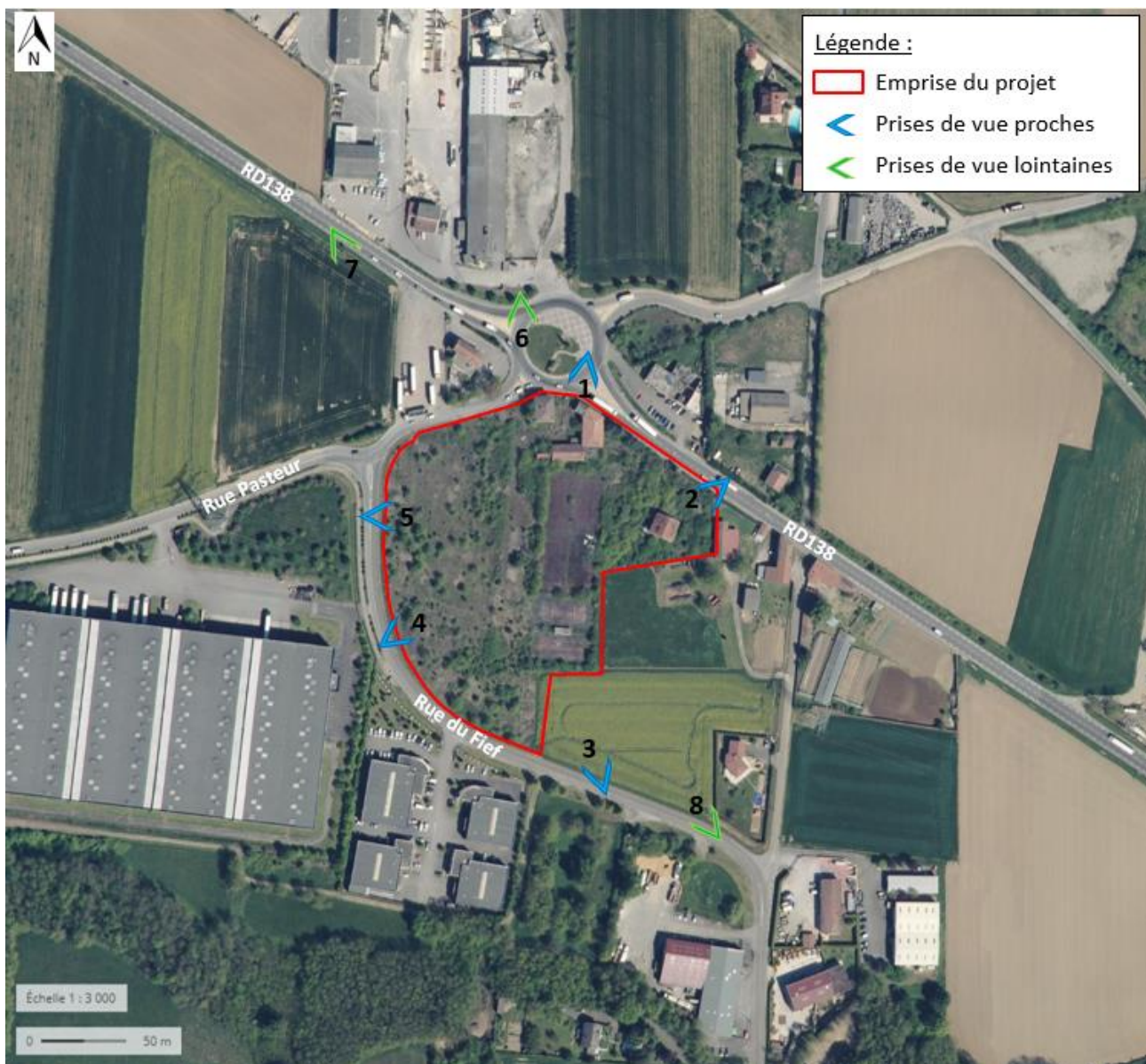
**Les terrains d'emprise du projet sont en friche depuis de nombreuses années.** La zone d'emprise du projet est occupée par quelques maisons abandonnées, d'anciens terrains de tennis, des friches.

Les bâtiments existants seront complètement rasés, pour laisser place au projet. **Le projet permettra de redynamiser cette zone, qui est destinée à être urbanisée pour le développement d'activités économiques.**

Les photographies du terrain d'implantation du projet dans l'environnement proche (vues n°1 à 5) et lointain\* (vues n°6 à 8) sont présentées ci-après.

(\*) Nota : compte tenu de la végétation et des bâtiments alentours, la zone d'emprise du projet n'est rapidement plus visible. Les vues ne sont que peu éloignées.

**Figure 4 : Cartographie de localisation des prises de vues**



Fond de carte Géoportail



**Vue n°1 : Vue depuis la rond-point de la RD138 au nord**



Source : Société ART CAM – Avril 2021

**Vue n°2 : Vue depuis la RD138 au nord-est**



Source : Société ART CAM – Avril 2021



**Vue n°3 : Vue depuis la route du Fief au sud-est**



*Source : Google Street View – Décembre 2020*

**Vue n°4 : Vue depuis la route du Fief au sud-ouest**



*Source : Société ART CAM – Avril 2021*



**Vue n°5 : Vue depuis la route du Fief à l'ouest**



Source : Société ART CAM – Avril 2021

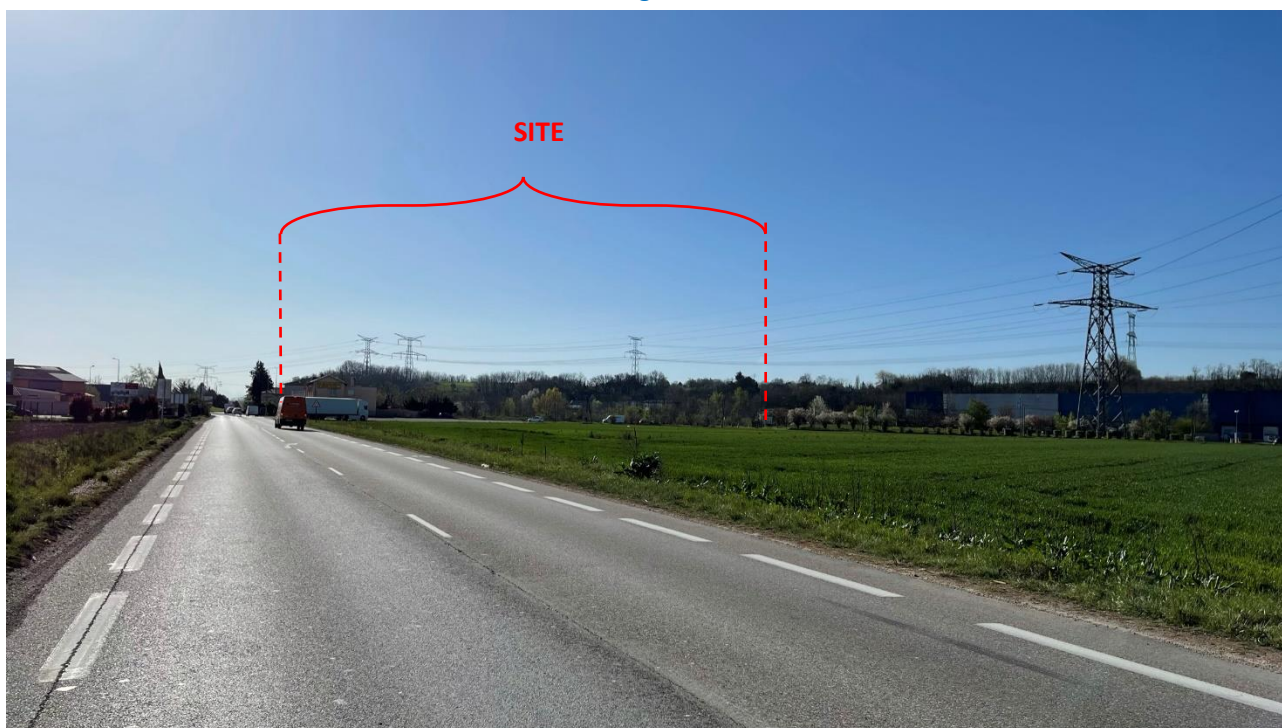
**Vue n°6 : Vue éloignée au nord**



Source : Société ART CAM – Avril 2021



**Vue n°7 : Vue éloignée au nord-ouest**



Source : Société ART CAM – Avril 2021

**Vue n°8 : Vue éloignée au sud-est**



Source : Google Street View – Décembre 2020