

Plan Local  
d'Urbanisme

La Giettaz



Département de la Savoie

Règlement graphique

Grand territoire



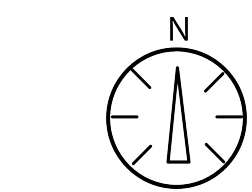
Projet pour réunion avec les PPA du 18 juin 2018

Arrêté par délibération du Conseil Municipal du

Approuvé par délibération du Conseil Municipal du

Atelier-2  
architectes - urbanistes

Fond : cadastre DGFIP 01/2016 - données extraites du RIS 73-74



1/9000e

Plan 4.2.1

- ZONES DU PLU
- Ua1 : Secteur à vocation mixte d'habitat ancien du chef-lieu de La Giettaz
  - Ua2 : Secteur à vocation mixte de forte densité en renforcement du chef-lieu
  - Ub : Secteur à vocation mixte de densité modérée
  - AUa2 : Secteur d'urbanisation future en renforcement du chef-lieu
  - AU1 : Secteur d'urbanisation future à vocation touristique
  - N : Secteurs, équipés ou non, à protéger en raison de la qualité des sites, milieux naturels, des paysages
  - Ns : Secteur naturel correspondant au domaine skiable
  - Nor : Secteur du domaine skiable où se situent les restaurants d'altitude existants ou à créer
  - Nt : Secteur touristique du Col des Aravis
  - A : Secteurs, équipés ou non, à protéger en raison de la richesse des terres agricoles
- PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES
- ⬮ Zones humides protégées au titre de l'article L151.23
  - ⬮ Secteur concerné par une OAP (Orientation d'Aménagement et de Programmation)
  - ⬮ Secteur avec limitation de la constructibilité pour des raisons de risques (se reporter au PPRn en annexe 5.2 du PLU)
  - ⬮ Emplacement réservé
- ELEMENTS INFORMATIFS SUR LES BATIMENTS
- ★ Bâtiment d'élevage
  - ★ Chalet alpage
  - ★ Construction nouvelle ou autorisée non cadastrée

Liste des Emplacements Réservés :

ER n°	Désignation	Bénéficiaire	Lieu	Surface (m²)
1	Espace public et parking	Commune	Chef-lieu	474
2	Équipement public	Commune	Chef-lieu	98
3	Équipement public	Commune	Chef-lieu	632
4	Aménagement de voirie	Commune	La Callette	150
5	Implémentation de collecteurs d'ordures ménagères	Commune	La Callette	45
6	Aménagement de voirie et parking	Commune	Sur le Nant	2 405
7	Implémentation de collecteurs d'ordures ménagères	Commune	La Bulley	40
8	Implémentation de collecteurs d'ordures ménagères	Commune	La port	69
9	Implémentation de collecteurs d'ordures ménagères	Commune	Grand Masson	67

COMMUNE DE LA CLUSAZ

COMMUNE DE MANIGOD

COMMUNE DE SAINT-NICOLAS-LA-CHAPELLE

COMMUNE DE FLUMET

COMMUNE DE PRAZ-SUR-ARLY

COMMUNE DE MEGEVE

COMMUNE DE SALLANCHES

COMMUNE DE CORDON