

COMMUNE DE LA GIETTAZ
Département de SAVOIE

N° Affaire : _____ Date : Janvier 2014

Echelle : 1/5000

4.2.b - Plan de zonage P.L.U.

PARTIE SUD

Maîtrise d'ouvrage

COMMUNE DE LA GIETTAZ
 Mairie 73590 LA GIETTAZ

 TEL: 04 79 32 92 87 - FAX: 04 79 32 92 89

MODIFICATION N°3

DOSSIER D'APPROBATION

Modification	Nature
Modification n°1	Approuvée le 26.10.2009
Modification n°2	Approuvée le 17.09.2012
Révisions simplifiées n°1 à 4	Approuvées le 17.09.2012
Modification n°3	Approuvée le _____

Voir plan 4.2.c

LE VILLAGE

Voir plan 4.2.d

LE PLAN

■ Limite de zones UA, UC, UD, UE, UT, AU, AUC, 1AUC, 1AUD, A, N, NS, NT

LA ZONE URBAINE

UA: définissant les zones de centre ancien comportant un bâti dense, serré autour du chef-lieu

UC: définissant les zones d'extension de l'urbanisation comportant un bâti d'une densité moyenne

UD: définissant les zones d'extension périphérique composées essentiellement d'habitations
UE: définissant les zones pour les équipements publics ou d'intérêt collectif

UT: définissant les zones d'équipement touristique

LES ZONES A URBANISER

AUC: définissant les zones insuffisamment équipées mais où les constructions sont

IAUC: définissant les zones insuffisamment équipées urbanisables sous la forme d'une opération d'ensemble.

forme d'une opération d'ensemble
1AUD: définissant les zones insuffisamment équipées urbanisables sous la
forme d'une opération d'ensemble

LES ZONES AGRICOLES

A: définissant les zones à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles

LES ZONES NATURELLES

N: définissant les zones à protéger en raison soit de la qualité des sites, des milieux naturels, des paysages ou de leur intérêt, notamment d'un point de vue

milieux naturels, des paysages ou de leur intérêt, notamment d'un point de vue esthétique, historique ou écologique, soit de l'existence d'une exploitation forestière, soit de leur caractère naturel

NS: définissant les zones naturelles où sont autorisés l'aménagement et l'entretien du domaine skiable, dans les conditions édictées aux articles L.145-1 et suivants et R.145-1 et suivants du code de l'urbanisme.

NT: définissant les zones naturelles où l'aménagement de parkings et/ou d'équipements publics, à l'exclusion de tout hébergement, peut être admis

à équipements publics, à l'exclusion de tout hébergement, peut être admis
