

# COMMUNE DE LA GIETTAZ

## Département de SAVOIE

---

N° Affaire : \_\_\_\_\_ Date : Janvier 2014

---

Echelle : 1/2500

### 4.2.d - Plan de zonage P.L.U.

---

## LE PLAN

---

**Maîtrise d'ouvrage**

**COMMUNE DE LA GIETTAZ**  
Mairie 73590 LA GIETTAZ  
  
TEL: 04 79 32 92 87 - FAX: 04 79 32 92 69

# MODIFICATION N°3

# DOSSIER D'APPROBATION

Modifications	Nature
Modification n°1 _____	Approuvée le 26.10.2009 _____
Modification n°2 _____	Approuvée le 17.09.2012 _____
Révisions simplifiées n°1 à 4 _____	Approuvées le 17.09.2012 _____
Modification n°3 _____	Approuvée le _____

LA ZONE URBAINE

UA: définissant les zones de centre ancien comportant un bâti dense, serré autour du chef-lieu

UC: définissant les zones d'extension de l'urbanisation comportant un bâti d'une densité moyenne

UD: définissant les zones d'extension périphérique composées essentiellement d'habitations

UE: définissant les zones pour les équipements publics ou d'intérêt collectif

UL: définissant le périmètre du lotissement de La Combe

UT: définissant les zones d'équipement touristique

LES ZONES A URBANISER

AU: définissant les zones qui peuvent être urbanisées à l'occasion d'une modification ou d'une révision du Plan Local d'Urbanisme

AUC: définissant les zones insuffisamment équipées mais où les constructions sont autorisées au fur et à mesure de la réalisation des équipements interne à la zone

1AUC: définissant les zones insuffisamment équipées urbanisables sous la forme d'une opération d'ensemble

1AUD: définissant les zones insuffisamment équipées urbanisables sous la forme d'une opération d'ensemble

LES ZONES AGRICOLES

A: définissant les zones à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles

Ah: définissant les secteurs de taille et capacité d'accueil limitées

LES ZONES NATURELLES

N: définissant les zones à protéger en raison soit de la qualité des sites, des milieux naturels, des paysages ou de leur intérêt, notamment d'un point de vue esthétique ou historique

Nc: définissant les zones où l'existence d'une exploitation forestière, soit de leur caractère naturel

Nh: définissant les secteurs de taille et capacité d'accueil limitées

NS: définissant les zones naturelles où sont autorisés l'aménagement et l'entretien du domaine skiable, dans les conditions édictées aux articles L.145-1 et suivants et R.145-1 et suivants du code de l'urbanisme

NT: définissant les zones naturelles où l'aménagement de parkings et/ou d'équipement publics, à l'exclusion de tout hébergement, peut être admis

- 
- This is a detailed cadastral map of a rural area in France. The map shows a network of land parcels, some of which are highlighted with green diagonal hatching, indicating specific planning or environmental zones. Several yellow circular markers are placed on the map, likely representing points of interest or specific land parcels. The map includes various labels for locations, such as TANIEUVRE, MEGEVAN, LES ETOGES, LA ROUTTE, LE CRETET, ANDELLET, LA ZELIERE, N, AUC, AU, UD, UC, UT, NSr, NS, N, A, and LA SAVANNE. There are also numerous small icons representing buildings, trees, and other landmarks. The map is oriented with North at the top, and it shows a mix of agricultural land, forests, and built-up areas. The overall layout suggests a comprehensive land management or planning document.