

## Révision allégée n°1

*Dossier d'arrêt-projet – 17 décembre 2020*

### 4. Extraits du plan de zonage avant/après révision

## Plan Local d'Urbanisme de SAINT-NIZIER-LE-BOUCHOUX

Vu pour être annexé à notre délibération en date du 17 décembre 2020 LE MAIRE :	PLU approuvé le : 25.01.2018 Révision allégée n°1 approuvée le :	
---	---	--

**BERTHET LIOGIER CAULFUTY**

41, boulevard Voltaire – 01000 Bourg-en-Bresse

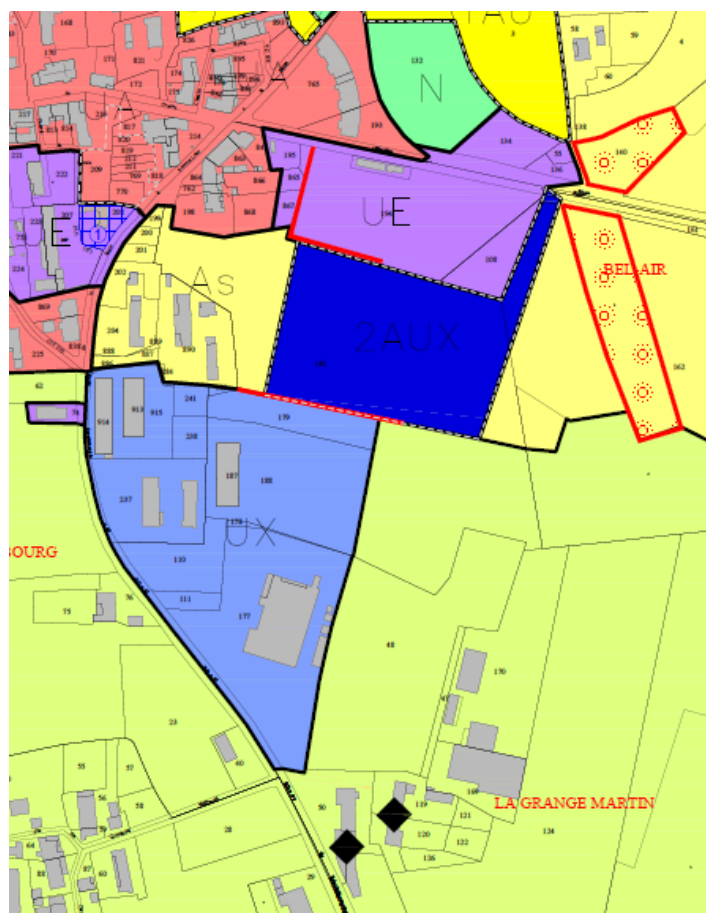
Tel : 04.74.21.99.80 – Fax : 04.74.21.87.58 - Email : [blc.contact@blc-ge.com](mailto:blc.contact@blc-ge.com)



Seuls des extraits du plan de zonage avant / après révision sont présentés dans ce document.

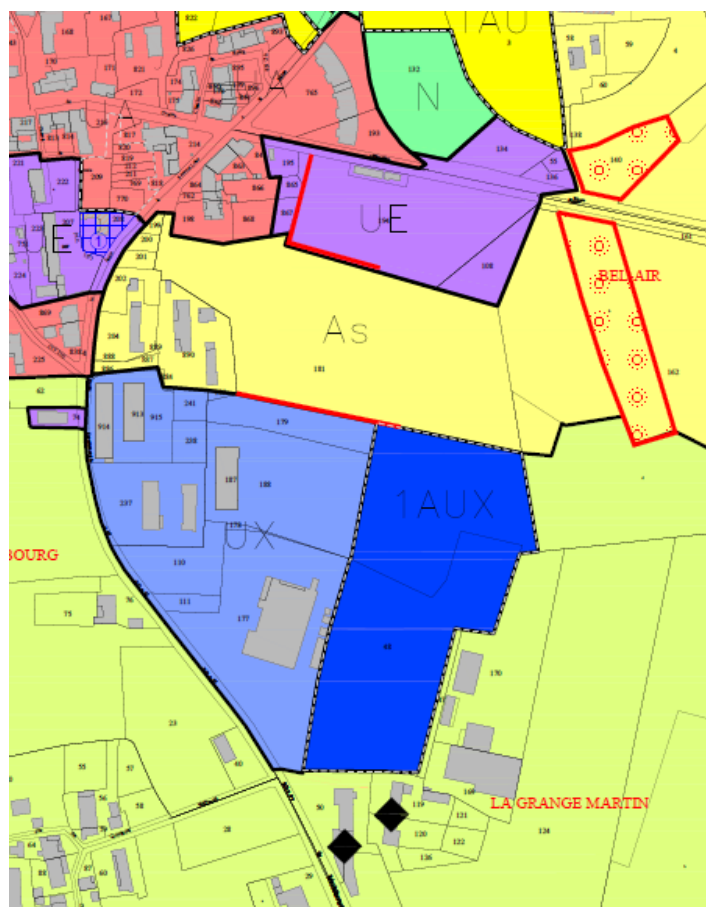
Le zonage complet modifié, sera livré à l'approbation du PLU, après enquête publique.





Extrait du plan de zonage et de sa légende AVANT révision

- Zones urbaines**
- UA : zone correspondant au noyau ancien (centre-bourg) avec assainissement collectif
  - UE : zone destinée à l'accueil de constructions et installations nécessaires aux services publics et d'intérêt collectif
- Zones à urbaniser**
- 1AU : zone destinée à recevoir une urbanisation à vocation principale d'habitat à court terme
  - 2AUX : zone destinée à recevoir une urbanisation à vocation d'activités à long terme (extension des activités existantes)**
- Zones agricoles et naturelles**
- A : zone agricole
  - As : zone agricole stricte
  - N : zone naturelle
- Emplacement réservé**
- Secteur concerné par une orientation d'aménagement et de programmation**
- Eléments protégés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme :**
- Haies
  - Boisements
  - Localisation des sites d'exploitation agricole (indicatif)



Extrait du plan de zonage et de sa légende APRES révision

- Zones urbaines**
- UA : zone correspondant au noyau ancien (centre-bourg) avec assainissement collectif
  - UE : zone destinée à l'accueil de constructions et installations nécessaires aux services publics et d'intérêt collectif
- Zones à urbaniser**
- 1AU : zone destinée à recevoir une urbanisation à vocation principale d'habitat à court terme
  - 1AUX : zone destinée à recevoir une urbanisation à vocation d'activités à court terme (extension des activités existantes)**
- Zones agricoles et naturelles**
- A : zone agricole
  - As : zone agricole stricte
  - N : zone naturelle
- Emplacement réservé**
- Secteur concerné par une orientation d'aménagement et de programmation**
- Eléments protégés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme :**
- Haies
  - Boisements
  - Localisation des sites d'exploitation agricole (indicatif)