



Extension et réaménagement du complexe sportif « Sous les Vignes »



Note de présentation du projet
(annexe n°7 du cerfa cas par cas)

[illegible]

Sommaire

PRÉAMBULE.....	1
1. PRÉSENTATION DU PROJET.....	2
1.1. Justification du projet.....	2
1.2. Site d'accueil du projet.....	4
1.3. Caractéristiques du projet	5
1.4. Stratégies d'aménagement préalablement étudiées et variantes à la stratégie retenue ..	7
1.4.1. Stratégies d'aménagement étudiées en 2011.....	7
1.4.2. Stratégies d'aménagement étudiées à partir de 2011.....	8
1.4.3. Variante à la solution retenue.....	9
2. ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX AUTOUR DU PROJET	12
2.1. Cadre physique	12
2.2. Milieu naturel	13
2.3. Contexte socio-économique	14
2.4. Patrimoine et paysage.....	15
CONCLUSION.....	16

PRÉAMBULE

L'article R.122-2 du Code de l'environnement, modifié par le décret n°2017-626 du 25 avril 2017 (relatif aux procédures destinées à assurer l'information et la participation du public à l'élaboration de certaines décisions susceptibles d'avoir une incidence sur l'environnement et modifiant diverses dispositions relatives à l'évaluation environnementale de certains projets, plans et programmes) précise que *« les projets relevant d'une ou plusieurs rubriques énumérées dans le tableau annexé au présent article font l'objet d'une évaluation environnementale, de façon systématique ou après un examen au cas par cas, en application du II de l'article L.122-1, en fonction des critères et des seuils précisés dans ce tableau »*.

L'annexe à l'article R.122-2 (modifié par décret le 14 mars 2019), précise :

- dans sa rubrique n°39 (Travaux, constructions et opérations d'aménagement) que les *« Opérations d'aménagement dont le terrain d'assiette est compris entre 5 et 10 ha, ou dont la surface de plancher au sens de l'article R.111-22 du Code de l'urbanisme ou l'emprise au sol au sens de l'article R.420-1 du Code de l'urbanisme est comprise entre 10 000 et 40 000 m² »* sont soumises à examen au cas par cas ;
- dans sa rubrique n°41 (Aires de stationnement ouvertes au public, dépôts de véhicules et garages collectifs de caravanes ou de résidences mobiles de loisirs) que les *« Aires de stationnement ouvertes au public de 50 unités et plus »* sont soumises à examen au cas par cas.

Le projet, nécessitant pour son extension une surface parcellaire non encore totalement maîtrisée de 2,7 ha (procédure d'expropriation en cours), conduira à terme, avec le parcellaire déjà occupé, à proposer aux habitants de la commune de Saint-Genis-Pouilly un complexe sportif occupant une surface parcellaire (tout aménagement compris, y compris la piste mode-doux) d'environ 7,6 ha (dont 2,5 ha de surface préservée et 2,4 ha de surface à réaménager).

Ce complexe sera agrémenté d'une aire de stationnement de 80 places de stationnement (dont 2 PMR) et de deux places bus.

Le projet d'extension du complexe sportif communal existant est soumis à demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale.

Le présent document constitue la note de présentation du projet annexée au formulaire cerfa de demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale.

La présente note est constituée sur la base des éléments du dossier de déclaration d'utilité publique. Pour rappel, le projet a été déclaré d'utilité publique le 28 juillet 2017.

L'Autorité environnementale, sur la base d'un dossier similaire, avait déclaré que le projet n'était pas soumis à étude d'impact (décision n°08215P1147). Au vu des quelques évolutions du projet, visant notamment à éviter certaines composantes environnementales, la Préfecture de l'Ain a demandé au porteur de projet, c'est-à-dire la commune, de redéposer une demande de cas par cas étude d'impact.

1. PRÉSENTATION DU PROJET

1.1. Justification du projet

Située dans le pays de Gex, bordant la Suisse et appartenant à l'agglomération transfrontalière franco-valdo-genevoise du « *Grand Genève* », la commune de Saint-Genis-Pouilly connaît un développement urbain maîtrisé impliquant une population communale croissante.

Le tableau suivant illustre cette croissance aux années d'enquête de la population (données INSEE) :

Année d'enquête	1990	1999	2004	2009	2013	2016
Nombre d'habitants	5 696	6 383	7 237	8 627	9 635	11 892

Cette population va encore augmenter au vu des constructions réalisées récemment, en cours et à venir. De 2013 à l'horizon 2020, la construction de près de 3 362 logements nouveaux (dont certains déjà réalisés ou en cours de livraison) permettra à terme d'accueillir environ 7 700 nouveaux habitants. Ce taux de croissance reste important mais maîtrisé et est cohérent avec celui observable depuis les années 1960.

En 2016, du fait des logements déjà occupés, la population communale était de 11 892 habitants. D'ici 2020, la population saint-genésienne estimée sera d'environ 15 000 habitants.

La population saint-genésienne, en lien avec l'environnement géographique international de la commune, présente les caractéristiques suivantes :

- elle est composée en grande partie de jeunes couples avec enfants ;
- elle est jeune, près du quart de celle-ci a moins de 25 ans (cette proportion tend à s'accroître d'année en année) ;
- elle est particulièrement cosmopolite du fait de la présence du CERN et de la proximité de Genève (ONU), 100 nationalités différentes composent un peu plus du quart de la population communale ;
- elle est sportive, près de la moitié exerce une activité physique quotidienne, en équipe ou de façon individuelle ;
- elle est urbaine, sur les 3 362 logements cités, 3 107 se situent en centre-ville.

Cette population génère de ce fait l'extension et/ou la création de nouveaux équipements scolaires. La commune compte actuellement : cinq groupes scolaires, le collège international Jacques Prévert et le lycée international Ferney-Voltaire.

En corollaire, les équipements sportifs connaissent une fréquentation accrue puisque près de 2 500 élèves pratiquent une activité physique sportive dans le cadre de leur scolarité.

En parallèle, la commune est riche de 18 associations à caractère sportif dont 8 exclusivement dédiées à l'athlétisme, au football et au rugby.

Depuis 2006, rien que pour le rugby, le nombre de licenciés est passé de 56 à plus de 230 aujourd'hui.

Le football a vu également ses rangs se compléter passant ainsi de 323 à plus de 570 licenciés.

La commune de Saint-Genis-Pouilly compte plusieurs équipements sportifs dont :

- le stade municipal Lucien Vélux (football et athlétisme), seul équipement de haut niveau du Pays de Gex. Ce stade bénéficie d'un club house de 220 m² ;
- le gymnase du Lion composé de deux salles omnisports, une salle de gymnastique, une salle de sports de combat, une salle de danse et une salle multi-activités ;
- des terrains de tennis municipaux (5 courts).

Ces équipements sont réunis au niveau de deux complexes sportifs :

- celui du Lion, accueillant le gymnase et les terrains de tennis ;
- celui de Sous les Vignes, où se situe le stade Lucien Vélux.

Ces deux complexes présentent l'avantage de se localiser au plus près de la demande, c'est-à-dire à proximité du centre-ville et des établissements scolaires. Ils se situent également le long de la rivière du Lion où des aménagements mode-doux ont été réalisés, permettant leur connexion et la sécurité des usagers, tout en limitant les déplacements motorisés.

Ces équipements seront encore complétés prochainement d'une piscine municipale (qui comprendra un bassin de nage de 25 x 15 m et une zone de loisirs aquatiques et de détente/bien-être) répondant aux normes de haute qualité environnementale.

D'autres équipements sportifs ponctuent le territoire communal. Il s'agit pour l'essentiel de stades de loisirs répondant ponctuellement à une demande de quartier mais pas à une demande globale et générale pour une commune atteignant aujourd'hui plus de 12 000 habitants.

À titre de comparaison, et selon les chiffres du Ministère du sport issus de l'atlas des équipements sportifs français, le nombre moyen d'équipements pour une population de 10 000 habitants est en moyenne d'environ 40 (il est supérieur à 45 en région Rhône-Alpes-Auvergne) dont 6,1 stades de football. À Saint-Genis-Pouilly, le nombre d'équipements tout confondu (stades de football, de rugby, d'athlétisme, gymnases, terrains de tennis, terrains de jeux...) n'est seulement que de 18 dont 3 stades de football malgré une population jeune et en constante croissance.

En ce qui concerne le stade de rugby actuel, déconnecté du centre-ville, il n'est plus adapté au nombre de licenciés ni à leur qualité de jeu. C'est de plus un équipement vieillissant ne répondant plus aux normes de la Fédération française de rugby (FFR) et dont les vestiaires sont des équipements modulaires de type Algeco.



Stade de rugby actuel

Ainsi, les structures actuelles dites de compétition, et ce quel que soit le niveau des licenciés, ne permettent plus d'accueillir dans des conditions optimales tous les adhérents des associations sportives. Ce constat a été fait par les différentes associations sportives saint-genésiennes et par la municipalité qui a multiplié les échanges afin de proposer un projet en adéquation avec la demande.

La situation actuelle et les besoins exprimés par les adhérents d'association et la population communale, à court et moyen termes, montre que la commune de Saint-Genis-Pouilly :

- Au vu du constat réalisé et de la nécessité de répondre au besoin des scolaires et des adhérents d'association sportive, la commune de Saint-Genis-Pouilly a lancé plusieurs études de faisabilité afin d'identifier plus précisément les besoins communaux en la matière et de proposer un projet qui soit en adéquation avec cette demande et qui réponde à des critères environnementaux et d'utilité publique. L'objectif premier pour la commune a été la recherche de la disponibilité foncière nécessaire à l'aménagement projeté, au plus près de la demande (centre-ville) et si possible sur des parcelles lui appartenant en partie.

Le site retenu est délimité :

- [illegible]

Le futur complexe « *Sous les Vignes* » de Saint-Genis-Pouilly comprendra :

- une partie du complexe sportif existant conservé (surface parcellaire de 25 394 m² -environ 2,5 ha- ; partie de la parcelle BB90) ;
- une partie du complexe sportif existant à réaménager (surface parcellaire totale de 23 678 m² - environ 2,4 ha- : parcelles BB69, BB85, BB90 en partie et BI80) ;
- une surface parcellaire de 26 963 m² d'extension (parcelles en cours d'expropriation BB62, BI25 et BI27, et parcelles communales BI24 en partie, BI26 et BI30).

1.3. Caractéristiques du projet

Une fois le présent projet réalisé, le complexe sportif actuel comprendra en plus :

- un deuxième terrain de football (gazon synthétique), avec clôtures, éclairage, en continuité de celui existant ;
- un terrain de rugby (gazon synthétique), avec éclairage, vestiaires et club-house (d'environ 400 m² comme proposé dans le dossier de DUP), en remplacement du terrain de rugby actuel. Ce terrain, ouvert, sera également dédié à la pratique du football, la mutualisation des activités sportives sur ce terrain, conformes aux exigences des deux fédérations, permettant ainsi de ne pas envisager la réalisation d'un autre terrain de football. Une zone de joug viendra compléter le stade.

À la différence du dossier de DUP, le vestiaire de foot en plus (250 m²) a été supprimé, la commune ayant préféré réaménagement celui existant (sans l'agrandir). En lieu et place de cet équipement sera construit une maison de gardien (102 m²) comprenant une partie dédiée au stockage du matériel (20 m²) nécessaire à son activité.

Eu égard aux retours que la municipalité a eu lors d'échanges ouverts ou de sollicitations directes, notamment avec les parents, et compte tenu du caractère jeune de la population et du sous-dimensionnement d'équipements multi-âges, la commune propose de compléter les équipements sportifs précités par d'autres aménagements d'accompagnement et complémentaires des équipements sportifs :

- une aire de jeux pour enfants suffisamment dimensionnée en remplacement de celle existante ;
- un city stade (multisports) pour adolescents et jeunes adultes pour la pratique du basket-ball, du volley-ball, du football, du handball... en remplacement du petit terrain de football de loisirs actuel ;
- une zones d'agrès (musculature et fitness) ;
- une zone de street workout.

Ces différents éléments seront reliés entre eux par une piste mode-doux, en continuité de celles déjà présentes. Cette nouvelle piste évitera, ou du moins limitera fortement, le cheminement des personnes en bord de rive du Lion comme actuellement observable.

Ce complexe sera complété d'un parking de 80 places véhicules-légers (dont deux pour personnes à mobilité réduite) et de deux places bus. Deux zones spécifiques de stationnement seront dédiées aux vélos (une de 18 places et une autre de 36 places, soit 36 places de plus qu'initialement prévues dans le dossier de DUP).

Le principe d'aménagement tel que présenté (cf carte ci-après) a été retenu après l'étude de plusieurs variantes comme étant le plus adéquat en termes d'environnement et au regard des objectifs recherchés.

Pour autant, suite à la réalisation d'études connexes mandatées par la commune, dont une étude écologique, il a été décidé :

- planter, dans l'Espace boisé classé (EBC) au niveau du document d'urbanisme, uniquement des arbres à essence endogène et/ou recommandées par le guide technique « *biodiversité et paysage urbain* ». Pour rappel, l'EBC, en dehors des bordures du cours d'eau (habitat à forêt de frênes et d'aulnes des fleuves médio-européens dégradé), n'est pas arboré. Ces plantations viendront par conséquent renforcer la naturalité de la zone aujourd'hui dégradée et son attrait pour la faune et notamment les chiroptères ;
- végétaliser de façon assez dense le complexe ;
- clôturer la zone située entre la piste mode-doux et la mince à inexistante ripisylve associée au cours du Lion afin que la végétation rivulaire reprenne naturellement ses droits (tout en s'assurant que l'espèce invasive identifiée ne vienne pas prendre d'ampleur) ;
- laisser à l'air libre le cours d'eau intermittent (fossé), qui devait être initialement busé (en dehors de deux petits tronçons dont un déjà busé). Des passerelles seront mises en place pour le franchir aisément. Ce fossé, dégradé, sera ainsi mis en valeur et végétalisé sur ses abords ;
- d'engazonner les places de stationnement (evergreen).



Principe d'aménagement proposé à la DUP



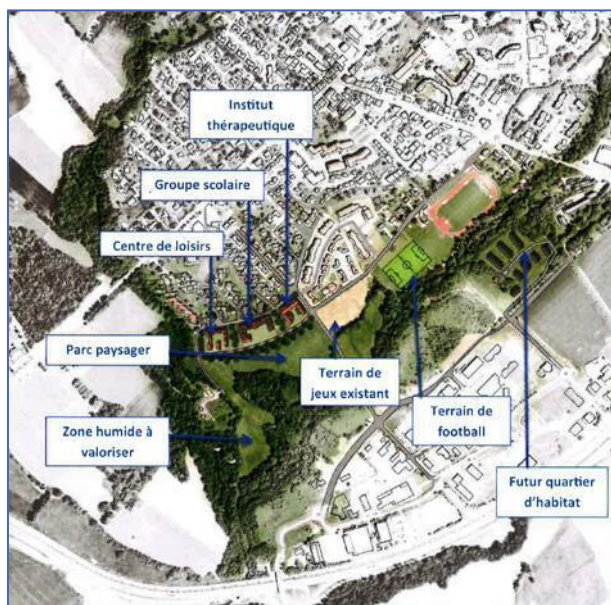
Plan masse retenu pour l'extension et le réaménagement du complexe sportif (nota, le plan présenté est susceptible d'évoluer à la marge)

1.4. Stratégies d'aménagement préalablement étudiées et variantes à la stratégie retenue

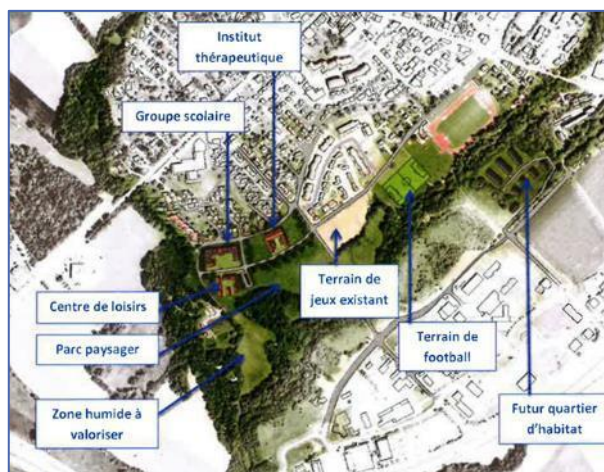
Plusieurs stratégies d'aménagement ont été étudiées en amont de la solution présentée.

1.4.1. Stratégies d'aménagement étudiées en 2011

Une réflexion d'urbanisme, réalisée par le cabinet Patriarche & Co, avait été menée en 2011 pour le compte de la commune afin de disposer de l'ensemble des pistes permettant une identification-programmation des enjeux liés au site de Sous les Vignes. Trois stratégies d'aménagement avaient alors été proposées.



Stratégie d'aménagement n°1



Stratégie d'aménagement n°2



Stratégie d'aménagement n°3

La commune n'a pas souhaité donner suite aux aménagements proposés par les trois stratégies précédentes. En effet, elle a souhaité préserver la zone Ne (emplacement réservé) en espace naturel non construit pour offrir à ses habitants un espace de respiration idéalement placé en cœur de ville.

1.4.2. Stratégies d'aménagement étudiées à partir de 2011

À l'issue de la réflexion de l'étude de 2011, la commune avait choisi de situer l'ensemble des équipements prévus dans la zone Ue, à savoir totalement en emplacement réservé (ER n°4) et de retenir le programme suivant :

- un nouveau groupe scolaire ;
- un centre de loisirs ;
- un terrain synthétique de football, la proximité avec le terrain d'honneur permettant ainsi de mutualiser le club-house et les vestiaires.

*Stratégie d'aménagement n°4*

Mais au regard du développement de la commune portant notamment sur son évolution démographique et des besoins exprimés par les associations, il s'est avéré urgent d'étoffer en priorité les équipements sportifs.

De plus, le groupe scolaire, au vu de la configuration voulue, a dû être positionné sur une autre parcelle dont la situation permettrait l'accueil sécurisé en mode-doux des futurs enfants habitant sur les opérations « *Porte de France sud et nord* » (1 100 logements), Bowfound Marignan (51 logements) et Icade Forty Five (42 logements).

La commune souhaitant préserver l'ER n°4 de toute construction à usage d'habitation ou d'activités, une nouvelle étude en ce sens est donc apparue nécessaire et a conduit à la définition du présent projet.

1.4.3. Variante à la solution retenue

Sur la base des aménagements projetés, plusieurs variantes ont été étudiées en 2015 afin de positionner au mieux les équipements sportifs envisagés.

A/ Variante n°1

La variante n°1 propose de calibrer le stade de rugby au maximum des dimensions proposées par la Fédération française de rugby (FFR), soit avec des en-buts de 22 m.

Dans cette configuration, le stade empiète en grande partie sur les Espaces boisés classés (EBC) au PLU ce qui nécessiterait une mise en compatibilité du document d'urbanisme. Attachée au maintien de cet EBC et à la dimension environnementale du projet, la commune a décidé de ne pas retenir cette stratégie.



Variante n°1

B/ Variante n°2

La variante n°2 propose de positionner le stade de rugby en parallèle de la rue Jean BELLEVILLE. Mais même dans cette configuration, le stade, certes dans une moindre proportion, empiète sur les EBC. Pour les mêmes raisons que la variante n°1, cette deuxième variante n'a pas été retenue.



Variante n°2

C/ Variantes n°3 et 4

Ces deux variantes proposent d'intervertir les deux stades, selon deux orientations différentes pour le stade de foot.

Dans ces configurations, aucun étalement sur les EBC n'est à attendre. Pour autant, ces variantes n'ont pas été retenues. En effet, la commune souhaite que l'ensemble des installations dédiées à la pratique du football soient contiguës pour des raisons pratiques (facilitation des déplacements des joueurs lors de rencontres interclubs par exemple, emprunt unique du parking actuel situé à l'entrée de rue et face au stade actuel Lucien Vélux pour le stationnement joueurs et public) et budgétaires (un deuxième stade à l'écart de celui actuel aurait nécessité la création d'un vestiaire plus grand et de ce fait plus coûteux).

De plus, dans le cadre de la variante n°4, la future zone de stationnement aurait nécessité la création d'une voie d'accès.

Seule la solution proposée et reprise dans le dossier de DUP permet de respecter au mieux les composantes environnementales inventoriées et de répondre aux objectifs poursuivis par la commune.



Variante n°3



Variante n°4

2. ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX AUTOUR DU PROJET

Les composantes environnementales étudiées sont le milieu physique, le milieu naturel, le milieu humain et le paysage. Les données collectées sont présentées sous forme tabulaire. Les incidences du projet y sont identifiées le cas échéant. Le chantier fera l'objet d'un suivi environnemental, cette exigence sera inscrite au cahier des clauses techniques particulières intégré au dossier de consultation des entreprises.

2.1. Cadre physique

Sous-composante environnementale	Données sur la zone d'étude (périmètre élargi autour du projet)	Données au droit du projet	Incidences éventuelles du projet
Climatologie	Climat semi-continentale		Aucune
Topographie	Plaine du Pays de Gex, altitude variant de 424 m à 454 m NGF	Zone très plane variant de 428 m à 433,50 m NGF	Très faible car peu de terrassements à réaliser
Géologie	Trois entités géologiques : moraines, alluvions fluvio-glaciaire et alluvions fluviales	De 0 à 0,50 m de profondeur : terre végétale De 0,70 m à 2 m de profondeur : limon finement sableux, peu argileux dans l'ensemble De 2 à 3,80 m de profondeur : argiles gris-noirs avec passages sableux De 3,80 m à 7 m de profondeur : limon finement sableux gris-beige, peu argileux dans l'ensemble	Aucune, matériaux très maniables, un tri des terres sera de plus effectué
Hydrologie de surface	Présence du Lion et de l'Allondon	En limite du Lion mais la rivière et ses berges sont hors de portée du projet	Aucune, le chantier sera balisé pour éviter la divagation des engins de chantier et du personnel

Hydrogéologie	Nappe aquifère fluvio-glaciaire du Pays de Gex, peu profonde à proximité des cours d'eau Pas de périmètre de captage en eau potable	Toit de la nappe à 2,50 m de profondeur en moyenne	Aucune, le risque de pollution durant le chantier sera surveillé conformément à la réglementation en vigueur Utilisation du gazon synthétique pour les stades (à fort pouvoir de perméabilité) : le coefficient d'infiltration des eaux de ruissellement sera peu modifié
Gestion des eaux	SDAGE Bassin Rhône-Méditerranée Contrat de rivières transfrontalier Pays de Gex-Léman 2 intégré avec le contrat corridors vert & bleu « <i>Mandement - Pays de Gex</i> ». Ces deux contrats forment ainsi le Contrat unique environnemental. Il a été signé le 3 mai 2016 par les 21 parties prenantes.		Projet compatible avec les documents de gestion
Risques naturels	Risque faible de retrait-gonflement des argiles AZI de l'Allondon Risque faible à très élevé de remontée de nappe phréatique	Hors zone inondable du Lion Risque très élevé de remontée de nappe phréatique	Aucune, à noter toutefois que les installations projetées au plus près de la rivière n'entraîne aucune perturbation des écoulements et que le volume pris sur cette zone est nul Les installations projetées sont compatibles avec un risque très élevé de remontée de nappe phréatique

Des données complémentaires sur le climat, la géologie, la pédologie et l'hydrogéologie sont disponibles dans le dossier de reconnaissance/détermination de zone humide (annexe 8).

2.2. Milieu naturel

Sous-composante environnementale	Données sur la zone d'étude (périmètre élargi autour du projet)	Données au droit du projet	Incidences éventuelles du projet
Faune et flore	Mosaïque de milieux de faible valeur écologique en zone péri-urbaine	Zone prairiale surpâturée sans valeur écologique Boisement dominé par les chênes Boisement rivulaire (ripisylve) d'intérêt dominé par les aulnes et les frênes Majorité des zones boisées notées en EBC au PLU	Aucune, le projet n'intéresse pas l'EBC, seul le cheminement mode-doux s'y inscrit en partie, en conformité avec le PLU Aucune coupe d'arbre dans l'EBC ne sera réalisée
Zone humide	Zones humides associées aux cours d'eau CEN	En limite de la zone humide associée au Lion	Aucune, les installations même légères se situent hors zone humide selon l'étude de détermination zone humide
Zone naturelle d'intérêt patrimonial	En limite d'une ZNIEFF de type 1	Aucune	Aucune, le projet se situe de plus à plus de 3 km des sites Natura 2000 (ZSC et ZPS) des Crêts du Haut-Jura
Trame bleue et verte du SRCE	En limite d'un réservoir de biodiversité	Aucune	Aucune
Trame bleue et verte du SCOT	Zone humide d'intérêt majeur le long des cours d'eau Espaces naturels majeurs le long des cours d'eau	En limite de la zone humide et de l'espace d'intérêt majeur associés au Lion	Aucune, les installations même légères se situent en dehors de cette zone et de cet espace et le chantier sera balisé pour éviter la divagation des engins de chantier et du personnel

L'étude de reconnaissance/détermination de zone humide (annexe 8 du cerfa cas par cas) conclut sur le fait que l'emprise du projet n'est pas située en zone humide.

L'étude écologique stipule que les habitats naturels de la zone d'étude sont des habitats communs, sans statut de menace particulier. Leur richesse biologique est liée au maillage bocager qu'ils forment, marqué par la présence d'arbres centenaires à forte valeur patrimoniale.

La ripisylve du Lion est un habitat indicateur de zone humide et habitat d'intérêt communautaire. Elle participe en outre au bon fonctionnement du cours d'eau. Elle doit, à ces titres, être conservée (ce qui est le cas et elle sera même à terme renforcée).

Les espèces végétales représentent un enjeu de conservation relativement faible à l'échelle de l'aire d'étude, à l'exception des Chênes remarquables par leur âge et leur taille.

Plusieurs espèces animales d'intérêt patrimonial ont été inventoriés.

Elle conclut sur le fait que malgré son contexte urbain, la zone d'étude présente ponctuellement un très grand intérêt patrimonial. L'alignement d'arbres longeant l'aire de jeux actuelle offre à la fois un habitat d'espèce très intéressant pour la faune des milieux arborés avec de nombreuses espèces à enjeu modéré à majeur que ce soit en oiseaux, mammifères, chiroptères, reptiles et coléoptères. Il en est de même de la ripisylve qui, malgré son état dégradé en rive droite (soit côté projet) permet d'accueillir une faune et surtout une avifaune plus sensible au dérangement.

La réduction de l'alignement d'arbres portera inéluctablement atteinte à la biodiversité faunistique du site.

2.3. Contexte socio-économique

Sous-composante environnementale	Données sur la zone d'étude (périmètre élargi autour du projet)	Données au droit du projet	Incidences éventuelles du projet
Population et bâti	Secteur résidentiel pavillonnaire se densifiant en petits collectifs en direction du centre-bourg	Pas d'habitation sur le site même du projet	Quelques désagréments ponctuels durant le chantier (bruit, poussières)
Activités	Technoparc et quelques parcelles agricoles	Trois parcelles prairiales surpâturées en dehors et éloignées des espaces à vocation agricole affirmée	Aucune
Équipements	Complexe sportif de « <i>Sous les Vignes</i> »		Positives, complétude et connexion des équipements déjà en place
Infrastructures	Ligne électrique Station d'épuration Parking actuel de 141 places Nombreux cheminements mode-doux	Un cheminement mode-doux	Aucune
Patrimoine	Quelques sites archéologiques connus	Potentiels vestiges archéologiques	Faibles, le site ne se situe pas dans un périmètre de prescription archéologique. En cas de découverte fortuite, le maire de la commune, alerté, contactera le service archéologie de la DRAC
Planification urbaine	PLU approuvé en 2013 SCOT du Pays de Gex	En zone Ue : « zone à vocation spécifique de gestion et de développement des d'équipements publics de toute nature et des constructions d'intérêt collectif » où sont	Aucune, projet compatible avec le SCOT et le PLU

		<p>autorisées « uniquement les constructions et installations à condition qu'elles aient vocation d'équipement public ou d'intérêt collectif, de logements d'accompagnement de ces équipements »</p> <p>En zone N : « espaces naturels et forestiers, secteurs de la commune équipés ou non, à protéger pour une ou plusieurs raisons : la qualité des sites, des milieux naturels, des paysages et leur intérêt notamment du point de vue esthétique, historique et écologique, l'existence d'une exploitation forestière et leur caractère d'espace naturel » où sont autorisés « les installations et travaux nécessaires à des aménagements légers à usage récréatif, sous réserve qu'ils s'intègrent dans le paysage et la topographie du lieu, et qu'il y ait préservation du caractère naturel de la zone ou du secteur considéré »</p> <p>Emplacements réservés n°4 « extension des équipements sportifs et de loisirs » et n°61 « liaisons modes doux le long des cours d'eau du Lion, l'Allondon, le Petit Journans -largeur utile 3m- »</p>	
--	--	--	--

2.4. Patrimoine et paysage

Données sur la zone d'étude (périmètre élargi autour du projet)	Données au droit du projet	Incidences éventuelles du projet
Unité paysagère de l'agglomération de Gex/Saint-Genis-Pouilly/Ferney-Voltaire (atlas régional) Unité paysagère dite campagne urbaine formée d'une mosaïque d'occupations diverses (SCOT)	Paysage récréatif et ludique de zones sportives	Positives, l'aspect ludique et récréatif de la zone sera renforcé

CONCLUSION

Depuis plusieurs années, le projet d'extension et de réaménagement du complexe sportif « *Sous les Vignes* » a exprimé les besoins de la commune en termes d'équipements sportifs et de loisirs.

Soucieuse de garantir des équipements répondant aux demandes de la population saint-genésienne et normalisés, la commune a aussi construit ce projet en considérant les contraintes environnementales. Elle a d'ailleurs à cet effet lancé en son nom plusieurs études spécifiques afin de s'assurer de présenter un projet dit de « *moindre impact* ».

Après l'étude de plusieurs stratégies d'aménagement en 2011, elle a demandé en 2015 que soient étudiées plusieurs variantes à la stratégie retenue. Le projet proposé à la DUP en 2016 concluait sur le principe d'aménagement retenu.

Malgré son contexte urbain, la zone d'étude présente ponctuellement un très grand intérêt patrimonial. L'alignement d'arbres longeant l'aire de jeux actuelle offre à la fois un habitat d'espèce très intéressant pour la faune des milieux arborés avec de nombreuses espèces à enjeu modéré à majeur que ce soit en oiseaux, mammifères, chiroptères, reptiles et coléoptères. Il en est de même de la ripisylve qui, malgré son état dégradé en rive droite (soit côté projet) permet d'accueillir une faune et surtout une avifaune plus sensible au dérangement.

La réduction de l'alignement d'arbres portera inéluctablement atteinte à la biodiversité faunistique du site.

Consciente de cet enjeu, la commune a demandé au bureau d'études techniques de positionner les équipements sportifs afin qu'ils soient les moins dommageables possibles. C'est ainsi que le stade de rugby a été décalé et redéfini (surface amoindrie mais répondant toujours aux normes de la fédération française de rugby) et que des places de stationnement ont été déplacées pour garder quelques arbres de grande ampleur et d'intérêt pour la faune dont l'arbre identifié comme cavernicole certain dans l'étude écologique (annexe n°9 du cerfa cas par cas).

Il a de plus été décidé de :

- conserver les arbres coupés et de les positionner en partie sud du projet, si possible « *sur pied* », entre la piste mode-doux et la ripisylve. La commune dispose de parcelles de l'autre côté du chemin limitant le projet où ces arbres pourraient également être repositionnés une fois coupés. Ces arbres, bien que « *morts* », présenteront un intérêt pour la grande partie de la faune inventoriée.
- planter, dans l'Espace boisé classé (EBC) au niveau du document d'urbanisme, uniquement des arbres à essence endogène¹ et/ou recommandées par le guide technique « *biodiversité et paysage urbain* ». Pour rappel, l'EBC, en dehors des bordures du cours d'eau (habitat à forêt de frênes et d'aulnes des fleuves médio-européens dégradé), n'est pas arboré. Ces plantations viendront par conséquent renforcer la naturalité de la zone aujourd'hui dégradée et son attrait pour la faune et notamment les chiroptères ;

¹ Les essences arborée et arbustives suivantes ont été relevées : *Prunus spinosa* L., *Ulmus minor* Mill., *Salix caprea* L., *Corylus avellana* L., *Acer campestre* L., *Viburnum lantana* L., *Rosa canina* L., *Crataegus monogyna* Jacq., *Fraxinus excelsior* L., *Euonymus europaeus* L., *Populus tremula* L., *Sambucus nigra* L., *Glechoma hederacea* L., *Cornus sanguinea* L., *Lonicera xylosteum* L., *Acer pseudoplatanus* L., *Quercus robur* L., *Prunus avium* (L.) L., *Populus nigra* L., *Alnus glutinosa* (L.) Gaertn.

- végétaliser de façon assez dense le complexe ;
- clôturer la zone située entre la piste mode-doux et la mince à inexistante ripisylve associée au cours du Lion afin que la végétation rivulaire reprenne naturellement ses droits (tout en s'assurant que l'espèce invasive identifiée ne vienne pas prendre d'ampleur) ;
- laisser à l'air libre le cours d'eau intermittent (fossé), qui devait être initialement busé (en dehors de deux petits tronçons dont un déjà busé). Des passerelles seront mises en place pour le franchir aisément. Ce fossé, dégradé, sera ainsi mis en valeur et végétalisé sur ses abords ;
- d'engazonner les places de stationnement (evergreen), initialement bitumées dans le dossier de DUP.

Une adaptation du planning des travaux, notamment pour la coupe des arbres, le respect des mesures proposées et la localisation du projet à proximité de milieux de repli pour la faune devraient permettre au projet de limiter fortement ses impacts sur l'écologie de la zone.

Un écologue sera associé à la surveillance du chantier (respect du calendrier, mise en défens des arbres conservés et de la ripisylve...).

L'ensemble de ces mesures sera proposé à la discussion avec l'instructeur biodiversité de la DREAL pour le département de l'Ain à l'issue de laquelle d'autres mesures pourront au besoin être envisagées.

Le projet tel que proposé présente les mêmes principes d'aménagement que celui pour lequel l'Autorité environnementale n'avait pas demandé la réalisation d'étude d'impact.

À cette fin, compte tenu de l'évolution du projet en termes de respect des contraintes environnementales et au vu notamment des engagements pris par la commune, une évaluation environnementale ne s'avère pas nécessaire.

Le dossier de déclaration Loi sur l'eau nécessaire à la réalisation du projet portera les engagements de la commune en termes de gestions des eaux et d'écologie.