

SNC SH SAINT BONNET
 SNC au capital de 1000 €
 17, rue Duquesne - 69006 LYON
 RCS LYON 878 917 814 00013
 TVA INTRA. FR 29878 917 814



ATELIER 4+
 ARCHITECTES
 31, rue Mazenod - 69003 LYON
 04 78 14 02 00
 N° d'ordre des architectes 502734
 SIRET : 393 430 254 00073

STONEHEDGE

SNC SH SAINT BONNET
 17 rue Duquesne 69006 LYON

Prescriptions particulières Faune / Flore ZAC

PIECES ECRITES

Annexe 09

Annexes Cerfa 14734-03

Parc d'activités
 Rue des Frères Lumière
 69720 SAINT-BONNET-DE-MURE

N° AFFAIRE 16322

INDICE H

DATE mardi 27 octobre 2020

lesateliers 4+
 Les ATELIERS 4+ Lyon
 31 Rue Mazenod - 69003 Lyon
 04 78 14 02 00 - lyon@la4p.fr



PRÉFET DU RHÔNE

Direction régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement
Auvergne-Rhône-Alpes

Service eau, hydroélectricité et nature

Lyon, le 23 DEC. 2019

Affaire suivie par : Séverine Hubert
Pôle préservation des milieux et des espèces
Tél. : 04 26 28 65 96
Courriel : severine.hubert@developpement-durable.gouv.fr
SEHN-19-PPME-1109-SH

Madame la directrice,

Vous m'avez transmis, par courriers du 4 octobre et du 6 décembre 2019, un dossier comportant un état initial faune-flore, une analyse des impacts ainsi que des propositions de mesures d'évitement, réduction, accompagnement et suivis relatifs au projet de parc d'activités, situé au niveau de la ZAC de Chanay (parcelle AM 146) sur la commune de Saint-Bonnet-de-Mure (69).

Sous réserve de la mise en œuvre des mesures rappelées en annexe de ce courrier, une demande de dérogation à la protection des espèces au titre de l'article L.411-2 du code de l'environnement n'apparaît pas nécessaire.

Les comptes rendus et suivis, prévus dans le cadre du dossier, attestant de la mise en place des mesures et de leur efficacité sont à envoyer dans les délais prévus à la DREAL Auvergne-Rhône-Alpes.

Vous voudrez bien me confirmer votre plein accord au regard de ces dispositions par retour de courrier.

Je vous prie d'agréer, Madame la directrice, l'expression de ma considération distinguée.

Le chef du service
Eau, hydroélectricité et nature

Christophe DEBLANC

Madame Béatrice Ivaldi
LONGBOW SA
57, rue du Président Edouard Herriot
69002 Lyon

Copie : DDT du Rhône (service eau et nature)
Mairie de Saint-Bonnet-de-Mure

ANNEXE : DISPOSITIONS PARTICULIERES RELATIVES A LA PRESERVATION DE LA FAUNE ET DE LA FLORE

Le bénéficiaire ainsi que ses éventuels mandataires opérant dans le cadre des travaux d'aménagement du parc d'activité situé au sein de la ZAC de Chanay (parcelle AM 146) sur la commune de Saint-Bonnet-de-Mure doivent respecter les engagements détaillés ci-dessous, découlant du dossier transmis le 06 décembre 2019 :

- ME1. Évitement d'une bande de 8m de large sur la limite ouest du projet

Une bande de 8 mètres de large est conservée sur la limite ouest du projet représentant une surface totale de 1272 m² (Fig. 1). Cette « bande » forme un espace de transition avec le bassin de traitement des eaux pluviales situé à l'ouest de la parcelle concernée par le Parc d'activités. L'espace évité est matérialisé de façon pérenne avant le démarrage du chantier. Il fait l'objet d'une gestion particulière (MR1).

- MR1. Gestion particulière de la zone ME1

La bande conservée par la mesure ME1 est délimitée en 2 secteurs : le secteur nord (800 m²) et le secteur sud (400 m²).

Le secteur nord est géré par le biais d'une fauche annuelle tardive (à partir de fin août) pendant une durée de 20 ans avec exportation des résidus de fauche, à l'exception de trois îlots qui ne font l'objet d'aucune gestion (évolution spontanée vers un état arbustif).

Le secteur sud ne fait l'objet d'aucune action de gestion.

- MR2. Adaptation des périodes de travaux au calendrier biologique des espèces

Les travaux de débroussaillage, décapage et terrassement sont réalisés entre le 1er septembre et le 28 février.

- MR3. Dispositifs préventifs de lutte contre une pollution accidentelle en phase chantier

Divers dispositifs sont mis en place dont à minima :

- la délimitation de zone de stockage de matériaux (sur bac étanche pour les huiles et carburants) et d'une base de vie sur des aires spécifiques ;
- le contrôle du bon état des engins de chantier ;
- un traitement préalable des eaux usées et des eaux de ruissellement du chantier. Ces dernières sont collectées au sein d'un ou plusieurs bassin(s) d'assainissement provisoire(s) de taille adaptée qui font l'objet d'un entretien régulier pendant toute la durée du chantier ;
- la collecte de tous les déchets et leur évacuation vers des filières adaptées.

- MR4. Plantation de haies

Une haie est implantée sur toute la périphérie de la parcelle (Fig. 1) selon le principe d'un double rang avec un écartement de 60 à 80 cm entre les deux rangs. Les pieds sont espacés de 1 à 2 m sur le même rang.

La haie est diversifiée ; elle est composée d'un minimum de dix espèces végétales autochtones différentes choisies parmi la liste des espèces indicatives du secteur géographique « bassin Rhône

Saône et Jura » (<http://www.fcbn.fr/ressource/liste-vegetaux-marques-mai-2019>). La provenance locale des pieds est certifiée (Label Végétal local ou label similaire).

Les plantations sont réalisées sur des secteurs préalablement dessouchés et décompactés et sont protégées par un paillage naturel. Elles ne font l'objet d'aucune taille pendant les cinq premières années. Une taille annuelle peut ensuite être réalisée en période hivernale uniquement. Les sujets morts sont remplacés.

- MR5. Actions préventives et curatives de lutte contre les espèces exotiques envahissantes

Les actions préventives et curatives suivantes sont mises en œuvre :

- végétalisation rapide des substrats mis à nu ;
- nettoyage des engins de chantiers avant leur arrivée sur site et avant leur départ ainsi que de tout matériel entrant en contact avec ces invasives pendant toute la période du chantier ;
- aucune utilisation des terres en dehors des limites du chantier ;
- détection des foyers d'apparition, arrachage manuel et évacuation selon une filière adaptée le cas échéant.

- MR6. Aménagement et gestion des espaces verts pour les rendre favorables à la biodiversité

Le PLU de Saint-Bonnet-de-Mure prévoit une végétalisation des parcelles à hauteur de 10 %, soit une surface attendue sur la parcelle de 2570 m².

Les espèces arborées sont sélectionnées de la même manière que pour la mesure MR4 « Plantation de haies » (espèces indicatives du secteur géographique « bassin Rhône Saône et Jura »).

Les espaces verts sont semés avec un mélange se rapprochant de la composition des prairies naturelles avec des graines d'origine locale et dans la mesure du possible sauvage.

Un écologue est chargé de valider la composition des espèces implantées.

Les espaces verts font l'objet d'une gestion extensive sans usage de produits phytosanitaires sur la base d'une fauche tardive annuelle (en septembre ou octobre) avec exportation des résidus de fauche. Si besoin, une fauche complémentaire peut-être réalisée en mars.

Les abords des entrées, chemins et endroits fréquentés peuvent faire l'objet d'une tonte plus régulière mais localisée.

- MA1. Assistance environnementale en phase travaux par un écologue

Un écologue assure une assistance dans la mise en œuvre des mesures en amont du chantier (aide à la rédaction des dossiers de consultation des entreprises), lors de la phase préparatoire (sensibilisation des entreprises, réalisation des balisages) et lors de la phase chantier (suivi de la mise en œuvre des mesures). Il supervise la réalisation de la mesure MA2.

- MA2. Restauration d'un milieu favorable à l'Oedicnème criard

La mairie de Saint-Bonnet-de-Mure met à disposition de la société Longbow une parcelle de 1,12 ha (courrier de confirmation du 18 décembre 2019) afin de restaurer un habitat favorable à la nidification de l'Oedicnème criard. Les actions mises en œuvre concernent :

- un décapage de la terre végétale sur la partie centrale du site (5700 m²), sur une profondeur suffisante pour atteindre les horizons les plus riches en éléments minéraux grossiers ;
- la terre végétale décapée peut être utilisée pour créer un merlon en pente douce sur une hauteur maximale de 1,5 m sur au plus deux des quatre côtés de la parcelle ;
- sur le reste du pourtour de la parcelle est implantée une haie basse d'une hauteur maximale de 1,5 m selon les modalités de la mesure MR4 doublée d'une clôture perméable à la petite faune.

La zone centrale est entretenue pendant une durée de 20 ans par le biais d'un hersage réalisé annuellement en février et si besoin d'un fauchage avec exportation des résidus de fauche fin août ou septembre.

La zone périphérique et le merlon sont entretenus annuellement pendant une durée de 20 ans par le biais d'un fauchage avec exportation des résidus de fauche fin août ou septembre.

- MS1. Suivi du chantier et de la mise en œuvre des mesures par un écologue.

Le chantier est suivi par un écologue qui veille à la mise en œuvre de l'intégralité des mesures (MA1). Il s'assure de la traçabilité des différentes actions et de leur restitution dans un rapport de suivi adressé à la DREAL (service EHN) dans un délai de deux mois maximum, après la réalisation des travaux.

- MS2. Suivi écologique

Un suivi écologique du site d'implantation du projet et de la mesure MA2 est mis en place en années n+1, n+2, n+3, n+5, n+10, n+15 et n+20.

Il concerne à minima :

- 1 passage pour la flore et 1 passage pour la faune dans le courant du mois de mai pour la parcelle AM 146 ;

- 3 passages pour la faune pour la parcelle d'implantation de la mesure MA2 (un passage nocturne fin mars et deux passages diurnes, un fin avril et un fin mai).

Les comptes rendus de suivi sont adressés à la DREAL (service EHN) au plus tard le 31 décembre de chaque année concernée.

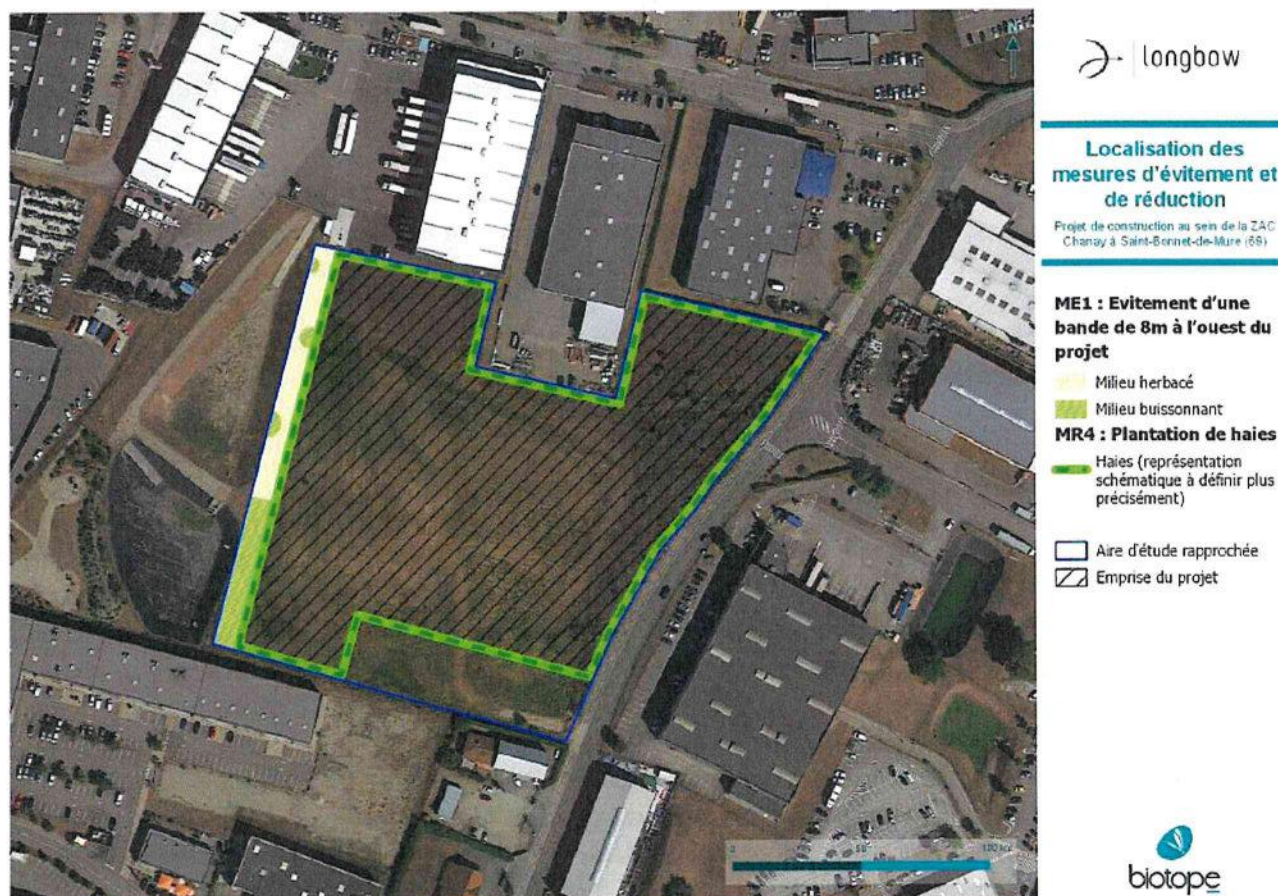


Fig.1 : localisation des mesures ME1, MR1 et MR4

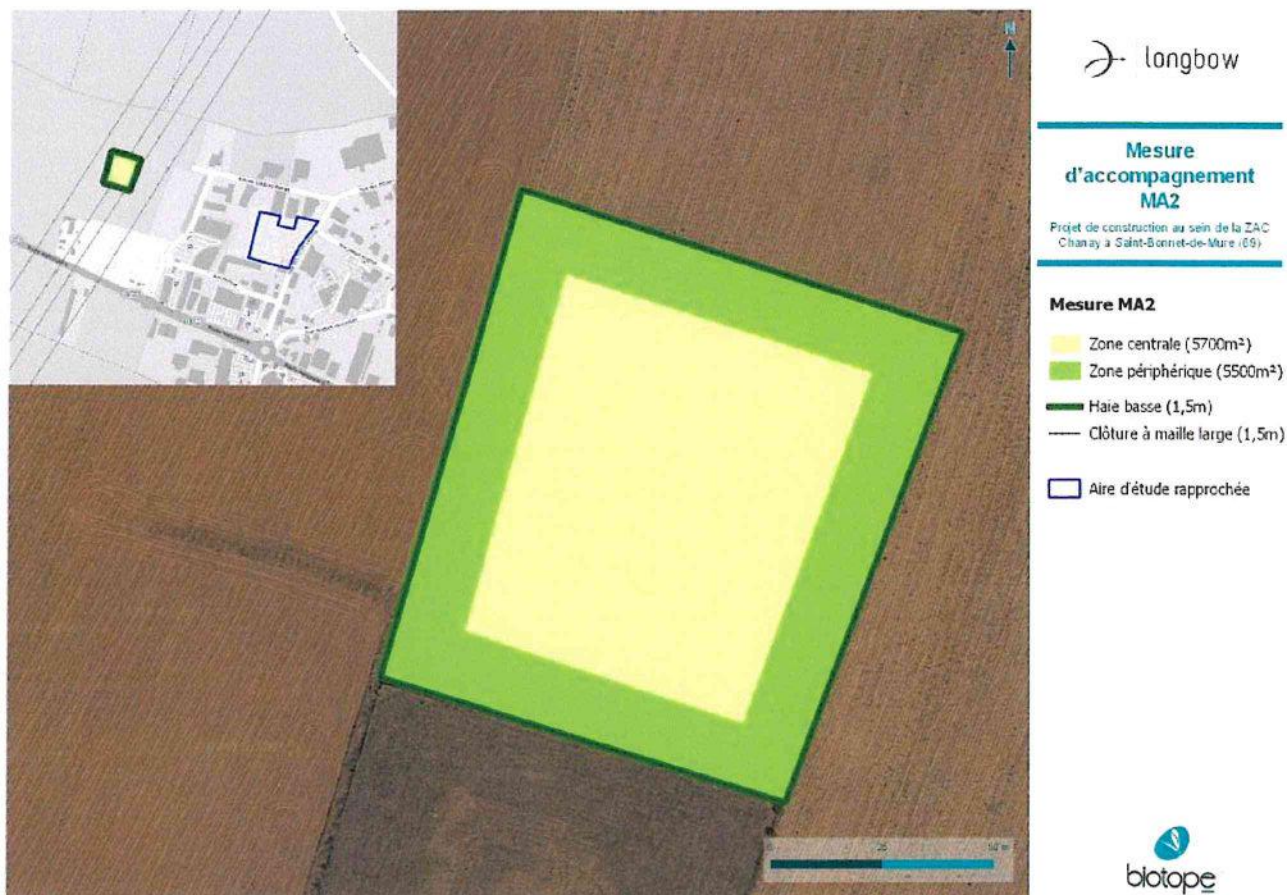


Fig.2 : localisation de la mesure MA2

