



**Livradois-
Forez** PARC NATUREL
RÉGIONAL
EN AUVERGNE

MAISON DU TOURISME

**Monsieur Marc CORMIER
Les Airelles des Monts du Forez
6, lieu-dit Sichard
63660 SAINT-ANTHEME**

La Présidente
2022-050/CM

Saint-Gervais-sous-Meymont,
le 27 avril 2022

Monsieur,

J'ai bien pris connaissance de votre projet de création d'une nouvelle structure touristique sur le site de Prabouré, commune de Saint-Anthème, comprenant l'installation d'un parc résidentiel de loisirs de 10 yourtes et d'un restaurant.

Je tiens à vous apporter tout mon soutien pour ce projet ambitieux et important pour le développement touristique de la commune de Saint-Anthème, pour la vallée de l'Ance, pour le territoire d'Ambert Livradois-Forez et plus globalement pour l'ensemble de la destination Livradois-Forez, parc naturel régional en Auvergne.

Les raisons m'en semblent évidentes.

1/ Il ne peut y avoir de développement touristique de la destination Livradois-Forez sans nouvelles créations d'infrastructures d'hébergements innovantes, de qualité. Or, en Livradois-Forez et plus particulièrement dans le secteur de Saint-Anthème et de la vallée de l'Ance, il y a malheureusement trop eu, ces dernières années, de fermetures d'établissements touristiques (hôtel et centre de vacances dans le centre de Saint-Anthème, le village des PEP et le restaurant à la station de Prabouré, etc.). L'investissement de porteurs de projet privés est une aubaine pour le développement de l'activité économique locale.

2/ Le développement d'une offre de restauration et d'hébergement sur le site de Prabouré va permettre de développer une dynamique et des synergies avec le Parc d'activités de Prabouré en rendant de nouveaux services aux clientèles déjà sur place tout en permettant d'en attirer de nouvelles.

3/ La demande des visiteurs, en perpétuelle évolution, est de plus en plus tournée vers la naturalité, l'originalité, l'expérience. Les yourtes – même si le concept n'est pas en lien avec un tourisme local totalement intégré - restent une forme d'hébergements attractive, qui a le vent en poupe.

4/ Le montage économique et l'étude de faisabilité réalisés par le cabinet d'étude Karanga, spécialisé en ingénierie touristique montre bien le potentiel du projet.

.../...

Maison du tourisme du Livradois-Forez - Le Bourg - 63880 Saint-Gervais-sous-Meymont

www.vacances-livradois-forez.com

Tél. 04 73 80 64 48 – contact@vacances-livradois-forez.fr

Association Loi 1901 - Opérateur de voyages et de séjours, immatriculation Atout France : IM063150003
Garantie financière : GROUPAMA ASSURANCE-CRÉDIT - Responsabilité civile professionnelle : MMA IARD

.../...

5/ Enfin, la Maison du tourisme a eu l'occasion à plusieurs reprises de collaborer avec vous notamment dans le cadre de séjours pour les salariés de l'entreprise Michelin. Les clientèles et le service relations clients relations commerciales de la Maison du tourisme ont toujours loué votre professionnalisme. Votre expérience professionnelle dans le secteur du tourisme et de la restauration est donc un atout supplémentaire pour la réussite du projet.

Si je vous apporte tout mon soutien je me permets également d'attirer, en même temps, votre attention sur la question paysagère. Je fais pour cela confiance aux services de la DREAL pour, non pas faire arrêter ce beau projet, mais plutôt vous accompagner techniquement pour trouver la meilleure solution faisable et réaliste visant à une belle intégration de votre parc aux paysages si emblématiques des Hautes-Chaumes du Forez.

Vous souhaitant bon courage dans la finalisation de ce projet, sachez que la Maison du tourisme du Livradois-Forez reste à votre disposition et se fera un plaisir de contribuer à la promotion de votre parc résidentiel de loisirs une fois qu'il sera en fonctionnement.

Benoît Barrès, directeur de la Maison du tourisme, et moi-même restons à votre disposition pour tout complément d'information.

Je vous prie de bien vouloir agréer, Monsieur, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

La Présidente de la Maison du tourisme

Corinne MONDIN

