



Commune de SAINT-VICTOR-MALESCOURS



PLAN LOCAL D'URBANISME

PROJET DE ZONAGE

Planche Centre Bourg - Echelle : 1/2500

Projet de zonage en vue de la demande au cas par cas auprès de l'Autorité Environnementale  
Mai 2019

Plan local d'urbanisme :  
Approbation le : 25/10/2007

Révisions et modifications :  
- Révisions simplifiées n°1 à 4 : 01/03/2012  
- Modification n°1 : 01/03/2012

Référence : 44067  
Fichier : V19218854\Document\3\BOSSEGES\44067\PLAN LOCAL D'URBANISME\PROJET DE ZONAGE - V19218854 - 05-2019 - 049



Bureau d'études REALITES  
34, Rue Georges Plassé  
42300 Roanne  
Tél : 04 77 67 83 06 - Fax : 04 77 23 01 85  
E-mail : urbanisme@realites-be.fr www.realites-be.fr

LEGENDE :

- UA : Zone urbaine du centre bourg
- UB : Zone urbaine des quartiers d'habitat
- UBa : Zone urbaine des quartiers d'habitat avec un assainissement non collectif
- UE : Zone urbaine à vocation économique
- UEa : Zone urbaine à vocation économique avec assainissement non collectif
- UH : Zone urbaine de hameau
- UL : Zone urbaine à vocation sportive et de loisirs
- ULa : Zone urbaine à vocation sportive et de loisirs avec assainissement non collectif
- AU : Zone à urbaniser à vocation d'habitat non opérationnelle
- AUa : Zone à urbaniser à vocation d'habitat dense, greffe du Bourg
- AUb : Zone à urbaniser à vocation d'habitat
- A : Zone agricole
- Ap : Zone agricole non constructible
- N : Zone naturelle
- Ne : Zone naturelle constructible à vocation économique (STECAL)
- Nf : Zone naturelle forestière
- NI : Zone naturelle de loisirs (aménagement naturel sans STECAL)
- Espace boisé classé
- Espace vert à protéger
- Linéaire haies / arbres à préserver
- Emplacement réservé
- Secteur soumis à orientations d'aménagement et de programmation
- Patrimoine à protéger
- Changement de destination possible
- Accès routier imposé
- Zones humides (Données SAGE Loire en Rhône-Alpes)
- Zones humides de Bramard (Données CREXECO)
- Zone inondable (PPRI)
- Siège d'exploitation à titre informatif

Courbes de niveaux  
750 à 800 m  
800 à 850 m  
850 à 900 m  
Supérieur à 900 m

