

# Fiche d'examen au cas par cas pour les zones visées par l'article L2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales

selon le R122-17-II alinéa 4 du Code de l'environnement

## Mode d'emploi simplifié

Toutes collectivités compétentes sur la délimitation des quatre zones mentionnées à l'article L2224-10 du CGCT, communément appelés zonages d'assainissement, en voie d'élaboration, mais aussi de révision ou de modification sont concernées par la présente fiche d'examen au cas par cas.

La présente fiche est à renseigner et à transmettre, avec l'ensemble des pièces demandées, à l'attention du préfet de votre département, en sa qualité d'autorité environnementale, selon les obligations faites à la personne publique responsable conformément à l'article R122-18-I CE.

L'objectif de cette procédure d'examen au cas par cas est de permettre à l'autorité environnementale de se prononcer, par décision motivée au regard de la susceptibilité d'impact sur l'environnement, sur la nécessité ou non pour la personne publique responsable de réaliser l'évaluation environnementale de son plan.

Les informations transmises engagent la personne publique responsable et font l'objet d'une publicité sur le site internet de l'autorité environnementale.

Pour plus d'explication se reporter à la note d'accompagnement.

## À renseigner par la personne publique responsable

### Questions générales

Nom de la collectivité ou de l'EPCI compétent	Nom de la personne publique responsable
<b>Commune de LES HOUCHES</b> (Compétence gestion des Eaux Pluviales)	M. ROSEREN Xavier, Maire de Les Houches
<b>Communauté de Communes de la Vallée de Chamonix-Mont-Blanc</b> (Compétence Assainissement Non Collectif, transit/traitement/collecte de l'assainissement collectif)	M. FOURNIER Eric, Président de la CCVCMB

Zonages concernés par la présente demande	
Les zones d'assainissement collectif où la collectivité compétente est tenue d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;	<input checked="" type="radio"/> Oui - <input type="radio"/> non
Les zones relevant de l'assainissement non collectif où la collectivité compétente est tenue d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;	<input checked="" type="radio"/> Oui - <input type="radio"/> non
Les zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ;	<input checked="" type="radio"/> Oui - <input type="radio"/> non
Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.	<input checked="" type="radio"/> Oui - <input type="radio"/> non

## Présentation de votre démarche et des motifs de la mise en place/révision de ce (ces) zonage(s)

La commune de Les Houches a souhaité élaborer un zonage de l'assainissement, volet eaux pluviales, concomitamment à la révision du PLU. Dans ce cadre, le zonage de l'assainissement, volet eaux usées, a fait l'objet d'une mise à jour. Cette procédure permet de garantir la cohérence entre les documents du zonage de l'assainissement volets eaux pluviales et eaux usées et ceux du PLU.

### Caractéristiques des zonages et contexte

1. Est-ce une révision/modification de zonages d'assainissement ?

☒ Oui - ☐ Non

• Quelle est la date d'approbation du précédent zonage ?

..Existant (2005) mais non approuvé.....

• Dans le cas d'une extension éventuellement envisagée d'un ou plusieurs zonages, dans quelles proportions ces zones vont-elles s'étendre ?

Si oui, veuillez joindre les cartes de zonage existantes ;

(Environ en ha)

1. Quel est le territoire concerné ? (joindre une carte du périmètre)

L'ensemble du territoire communal est concerné par le zonage de l'assainissement, volet eaux pluviales et volet eaux usées (cf carte jointe).

2. Le territoire est-il couvert par un ou plusieurs document(s) d'urbanisme ?

Si PLUi, préciser le contour de l'intercommunalité (ou joindre une carte) :

.....

POS 30/04/1985

• Quelle est la date d'approbation du/des document(s) existant(s) ?

modifié le 26/04/2012

• Si le(s) document(s) est/sont en cours d'élaboration / révision / modification, quel est l'état d'avancement de la démarche ?

projet de PLU en phase arrêt

PLUi ☒ POS  
PLU  
Carte communale  
Non  
Plusieurs : .....

1. La réalisation/révision/modification de vos zonages est-elle menée en parallèle d'une élaboration/révision/modification du document d'urbanisme ?

☒ Oui - ☐ Non

Expliquer l'articulation envisagée entre le document d'urbanisme et le(s) zonage(s) prévu(s) (traitement des questions d'assainissement par le document d'urbanisme, conséquences des ouvertures à l'urbanisation, ...) :

Le zonage de l'Assainissement est élaboré en cohérence avec le PLU. Il permet de proposer une réglementation en matière d'assainissement collectif et non collectif mais également en matière de gestion des eaux pluviales. Il analyse également les dysfonctionnements qui peuvent exister en matière de gestion des eaux pluviales et propose des solutions d'amélioration pour les bâtiments existants mais également pour les secteurs d'urbanisation future.

2. Le(s) PLUi/PLU/carte communale, en vigueur, font-ils/elle ou ont-ils-elle fait l'objet d'une évaluation environnementale ?<sup>1</sup>

☒ Oui - ☐ Non – examen au cas par cas

3. Des études techniques (type : schéma directeur d'assainissement<sup>2</sup>, étude sur les eaux pluviales,...) ont-elles été, ou seront-elles, menées préalablement à vos futures propositions de zonages ?

☒ Oui - ☐ Non

### Préciser ces études :

Un schéma de Gestion des Eaux Pluviales a été réalisé par le cabinet NICOT (octobre 2010).

Une Carte d'Aptitude des Sols à l'Infiltration des Eaux Pluviales (CASIEP) a été réalisée en septembre 2015 (Cabinet Nicot).

La Carte d'Aptitude des Sols et des milieux à l'Assainissement Autonome a été réalisée en 2003 par le Cabinet Nicot.

Zonage de l'assainissement, volet eaux usées, réalisé par NICOT en 2005 et mis à jour en 2010 lors des dernières Annexes Sanitaires.



**Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées**

4. Êtes-vous/intégrez-vous une commune en zone littorale (au sens de la loi littorale, y compris certains lacs)?

Oui - non

5. Est-ce que le territoire de votre collectivité dispose ou est limitrophe d'une commune disposant :

- d'une zone de baignade ? dans ce cas un profil de baignade a-t-il été réalisé ?
- d'une zone conchylicole ?
- d'une zone de montagne ?
- d'un périmètre réglementaire de captage (immédiat, rapproché/éloigné) d'alimentation en eau potable ?
- d'un périmètre de protection des risques d'inondations ?

Oui - non - limitrophe  
Oui - non - limitrophe  
Oui - non - limitrophe  
Oui - non - limitrophe  
Oui - non - limitrophe  
Oui - non - limitrophe

Préciser lesquels : La commune est soumise à un Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles (PPR) approuvé le 26/03/2010. Il référence les phénomènes de mouvements de terrains, inondations, crues torrentielles et avalanches.

1. Le territoire dispose-t-il :

- de cours d'eau de première catégorie piscicole ?
- de réservoirs biologiques selon le SDAGE ?

Oui - non  
Oui - non

Préciser lesquels :

Le Torrent de l'Arve et ses affluents

Réservoir biologique : Le Souay (torrent).

1. Y a-t-il une zone environnementalement sensible à proximité telle que:

- Natura 2000 ?
- ZNIEFF1 ?
- Zone humide ?
- Éléments de la Trame Verte et Bleue (réservoir, corridors) ?
- Présence connue d'espèces protégées ?
- Présence de nappe phréatique sensible ?

Oui - non  
Oui - non  
Oui - non  
Oui - non  
Oui - non  
Oui - non  
Oui - non

Préciser lesquels :

**1 SITE D'IMPORTANCE COMMUNAUTAIRE - NATURA 2000 :** Aiguilles Rouges

**3 ZNIEFF de type 1 :** Gorges de La Diosaz / Les Aiguilles Rouges, Carlaveyron et Vallon de Bérard / Pentcs rocheuses en rive droite de l'Arve de pré-voisin aux montées Pelissier.

**49 Zones humides répertoriées dans l'inventaire départemental.**

1. Quel est le niveau de qualité de l'état écologique et de l'état chimique (très bon état, bon état, moyen, médiocre, mauvais) <sup>3</sup> des masses d'eau réceptrices des eaux concernées par la présente demande, selon la classification du SDAGE au sens de la Directive Cadre sur l'Eau (DCE)?	FRDR11212 BE / BE FRDR11664 BE / BE FRDR566A MED / BE FRDR566B BE / BE FRDR566D MED / BE
<ul style="list-style-type: none"> <li>Nom de la(des) Masse(s) d'eau superficielle : .....</li> <li>Nom de la(des) Masse(s) d'eau souterraine: <b>FRDG403 BE / BE</b></li> </ul> Si souhaité, vous pouvez préciser un niveau de qualité issu des point(s) de référence(s) nationaux connu(s), ou selon d'autres données à préciser (biblio, mesures locales)	
2. Votre territoire fait-il l'objet d'application de documents de niveau supérieur : <ul style="list-style-type: none"> <li>Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) ?</li> <li>Directive Territoriale d'Aménagement (DTA ou DTADD) ?</li> <li>Schéma de Cohérence Territorial (SCoT) ?</li> </ul>	Oui - non Oui - non Oui - non

Préciser lesquels : SAGE (en cours d'élaboration), DTA Alpes du Nord (en cours d'élaboration depuis 2010, non opposable à ce jour), Contrat de Milieux (2ème contrat en émergence).

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées	
Sans objet.	
1. Pensez-vous que votre territoire sera soumis à une forte urbanisation ?	Oui - non
Précisez : taux de croissance prévisionnel de 1,2 % par an + 170 lits touristiques supplémentaires par an	
2. Quel est le type principal des réseaux de collecte des eaux usées sur votre territoire?	Séparatif <sup>4</sup> Unitaire
Autres : 44,5 km de réseau séparatif	
3. Disposez-vous d'une carte d'aptitude des sols à l'infiltration ?	Oui - non
4. Existe-t-il des ouvrages de rétention des Eaux Pluviales sur le territoire concerné par le zonage ?	Oui - non



Si vous disposez de la compétence relative à la planification et/ou gestion de l'assainissement collectif et non collectif, remplissez le tableau suivant.

**Questions relatives aux zones d'assainissement collectif/non collectif des eaux usées**

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Y a-t-il des adaptations de grands secteurs (ouverture à l'urbanisation, passage de l'ANC à l'AC ou inversement pour diverses raisons possibles), qui sont à l'origine de la volonté de révision du zonage d'assainissement ?	Oui - non
2. Conformément à l'article L2224-8 du CGCT, avez-vous établi votre schéma descriptif d'assainissement collectif des eaux usées <sup>5</sup> ?	Oui - non
3. Les contrôles des assainissements non collectifs ont-ils été réalisés • Sont-ils en cours et dans quels délais seront-ils réalisés ? Tous réalisés • Les non-conformités ont-elles été levées ? • Sont-elles en cours d'être levées ?	Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non
1. Au sein de votre PLU, imposez-vous, dans le règlement un minimum de surface parcellaire sur les zones d'assainissement non collectif ?	Oui - non - sans objet Combien : .....
2. La collectivité compétente (ou les collectivités adhérentes) dispose-t-elle de déclarations de prélèvement (puits ou forage privés) selon l'article L2224-9 du CGCT ? Si oui, sont-ils sur (à proximité d') une zone pressentie comme devant accueillir un zonage ANC ?	Oui - non Oui - non
3. Est-il prévu d'autres modes de gestion des eaux usées traitées en Assainissement Non Collectif (ANC) que l'infiltration (rejet en milieu hydraulique superficiel ...) ?	Oui - non
Si oui lesquels : Filière Fosse Septique Toutes Eaux – Filtre à sable vertical drainé – sous réserve des possibilités de rejet au milieu hydraulique superficiel.	
4. La station de traitement des eaux usées (STEU) actuelle est-elle en surcharge <sup>6</sup> ? • Par temps sec ? • Par temps de pluie ? • De façon saisonnière ?	Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Avez-vous des procédures d'urgence en cas de rupture accidentelle d'un des éléments de votre système d'assainissement (coupure électrique, pompe, STEU) ?	Oui - non
Déversoir d'orage en cas de coupure électrique courte, sinon contrat d'assistance avec un loueur de groupe électrogène pour les coupures longues. Doublage des éléments de la STEP.	
2. Avez-vous l'intention de rechercher une réduction de vos futures consommations énergétiques sur les équipements de votre système d'assainissement (postes, ...) ? • Par une cohérence topographique entre les zones collectées ?	Oui - non Oui - non
Autres : la mise en place de station de relevage est toujours examinée par rapport à une solution gravitaire ou par rapport au regroupement de plusieurs zones à collecter.	

Si vous disposez de la compétence relative la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

**Questions relatives aux zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement.**

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
<p>1. Existe-t-il des risques ou enjeux liés à :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• des problèmes d'écoulement des eaux pluviales ?</li> <li>• de ruissellement ?</li> <li>• de maîtrise de débit ?</li> <li>• d'imperméabilisation des sols ?</li> </ul>	<p><input checked="" type="radio"/> Oui - non</p> <p><input checked="" type="radio"/> Oui - non</p> <p><input checked="" type="radio"/> Oui - non</p> <p><input checked="" type="radio"/> Oui - non</p>
<p><b>Lesquels :</b> Des ruissellements sur voirie sont liés à l'absence de réseau EP ou à des réseaux EP sous-dimensionnés (Les Poses, Les Granges, La Griez, Les Iles). Les réseaux existant, sous-dimensionnés, peuvent saturer lors de fortes pluies (L'essert – ruisseau de La Tuilette, Fond et Sommet des Chavants, Vernays du Fouilly). Les eaux pluviales peuvent divaguer sur certains tronçons de route (Maison-Neuve, Vaudagne). Certains écoulements superficiels peuvent déborder (Razier, Eaux Rousses).</p>	
1. Des mesures de gestion des eaux pluviales existent-elles déjà sur le territoire du zonage prévu ?	<input checked="" type="radio"/> Oui - non
<p><b>Lesquels :</b> Pas de réglementation Eaux Pluviales opposable sur la commune actuellement. Le présent zonage permettra d'instaurer une réglementation pour la gestion des eaux pluviales avec l'obligation d'effectuer une gestion des EP à la parcelle selon les différentes filières définies au sein de la carte d'aptitude des sols à l'infiltration des EP.</p>	
2. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire et des territoires limitrophes concernés par des risques liés aux eaux pluviales ?	<p><input checked="" type="radio"/> Oui - non</p> <p>Si oui, fournir si possible une carte.</p>
3. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire où sont présents des enjeux de gestion pour les eaux pluviales (maîtrise de l'imperméabilisation, topographie, capacité des réseaux existants, limitation du ruissellement,...)?	<p><input checked="" type="radio"/> Oui - non</p> <p>Si oui, fournir si possible une carte.</p>
4. Des mesures permettant de gérer ces risques existent-elles ?	<input checked="" type="radio"/> Oui - non
<p><b>Le présent document propose des solutions de travaux et des recommandations pour gérer les risques identifiés dans le diagnostic eaux pluviales ainsi qu'une réglementation eaux pluviales.</b></p>	
5. Disposez-vous d'un système de gestion des eaux pluviales (bassin, surverse, télégestion)?	<input checked="" type="radio"/> Oui - non
6. Votre système d'assainissement eaux pluviales est-il déclaré ou autorisé conformément à la rubrique 2.1.5.0. de la nomenclature loi sur l'eau?	<input checked="" type="radio"/> Oui - non



Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Avez-vous rencontré des problématiques de capacité de votre réseau d'eaux pluviales par temps de pluie ? • Selon quelle fréquence ? Lors de forts événements pluvieux • Dues à une mise en charge par un cours d'eau ?	Oui - non Oui - non Oui - non
1. Votre commune a-t-elle fait l'objet d'une décision de catastrophe naturelle liée aux inondations ?	Oui - non
2. Avez-vous subi des • coulées de boues ? • glissements de terrain dus à un phénomène pluvieux ? • Autres : Avalanche.....	Oui - non Oui - non
1. Votre territoire fait-il parti : • d'un SAGE en déficit eau ? ..... • d'une Zone de Répartition des Eaux.2.....	Oui - non Oui - non

Si vous disposez de la compétence relative la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

**Questions relatives aux zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.**

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Votre commune dispose-t-elle de réseaux de collecte des eaux pluviales ?	Oui - non
2. L'éventuel Schéma Directeur d'Assainissement (ou une démarche autre) aborde-t-il les questions de pollution des eaux pluviale(s) ? Des prescriptions ont-elles été proposées ? Si oui, lesquelles ? Mise en place d'une réglementation imposant le traitement des Eaux Pluviales des surfaces de stationnement.	Oui - non Oui - non Oui - non
3. La réalisation d'ouvrages est-elle prévue ? Si oui lesquels et pour quel objectif ? .....	Oui - non
4. Les équipements prévus consommeront-ils une surface naturelle propre ? Sont-ils intégrés sous voirie, parking, bâti ?	Oui - non Oui - non

### Autoévaluation (facultatif)

**Au regard du questionnaire, estimez-vous qu'il est nécessaire que vos zonages définis au L2224-10 CGCT fassent l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'ils devront en être dispensés ?**

Les effets attendus du zonage de l'assainissement vont dans le sens de l'amélioration des conditions de collecte et de rejet des eaux pluviales.  
Les travaux préconisés permettront de solutionner les dysfonctionnements hydrauliques existants et de réduire le degré d'exposition au risque d'inondation et de ruissellements des biens.  
La mise en place d'une réglementation Eaux Pluviales assurera la prise en compte de la gestion des surfaces imperméabilisées à la parcelle sur l'ensemble du territoire communal.  
Les effets attendus du zonage de l'assainissement des eaux usées n'ont a priori pas d'incidence négative sur l'environnement et la santé humaine.  
De fait, il ne semble pas nécessaire que ce zonage soit soumis à une évaluation environnementale.

A Les Houches, Le  
Par déléguation du Conseil communautaire,  
Le Maire,  
Xavier ROSEKEN



