



ZONAGE D'ASSAINISSEMENT

Commune de PONT EVEQUE

Notice modificative du
zonage d'assainissement des eaux usées

Juillet 2016

Sommaire

1	PREAMBULE	3
2	NOTE SUR LE ZONAGE ASSAINISSEMENT ADOPTÉ EN SEPTEMBRE 2012	3
2.1	Rappel du contexte réglementaire	3
2.2	Le zonage d'assainissement retenu	4
2.2.1	Zonage d'assainissement des eaux usées	4
2.2.2	Zonage des eaux pluviales	4
3	MODIFICATION DU ZONAGE EXISTANT	5
3.1	Zones d'Assainissement collectif reclassées en zonage d'assainissement non-collectif :	5
3.2	Zones d'Assainissement non-collectif reclassées en zonage d'assainissement collectif :	5-6
3.3	Localisation des différents secteurs concernés par la modification du zonage	7
3.3.1	Secteur « Montplaisir » :	7
3.3.2	Secteur « Petite Prairie de Grégencieux » :	8
3.3.3	Secteur « Cancane Nord » :	9
3.3.4	Secteur « La Prairie ouest – La Perrière » :	10
3.3.5	Secteur « Beauregard » :	11
3.3.6	Secteur « Remoulons ouest » :	12
3.3.7	Secteur « La Vallière – Hôpital Sud » :	13
3.3.8	Secteur « La Carra » :	14
3.3.9	Secteur « Les Forges – l'œuvre »	15
3.3.10	Les besoins futurs	16
	ANNEXES	17
	ANNEXE I :	18
	ANNEXE II :	19

1 PREAMBULE

ViennAgglo exerce la compétence assainissement depuis le 1^{er} janvier 2007. Cette compétence consiste en la gestion de l'assainissement collectif (réseaux et stations d'épuration), de l'assainissement non-collectif et des eaux pluviales.

Les études du zonage assainissement de la commune de Pont Evêque ont été menées fin 2010 et courant 2011. Cette dernière a permis de poser les bases d'une politique de gestion des eaux usées à l'échelle de l'ensemble du territoire communal, et plus particulièrement, de délimiter les zones d'assainissement collectif et non-collectif. Ainsi, sur la base de cette étude, le Conseil communautaire, par délibération du 15 décembre 2011, a validé le plan de zonage d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales et a sollicité la mise à l'enquête publique du projet.

À l'issue de l'enquête publique menée du 13 février au 13 mars 2012, le plan de zonage d'assainissement a été approuvé par délibération du Conseil communautaire le 27 août 2012.

La présente notice environnementale modificative a pour but la mise à jour du zonage d'assainissement de la commune de Pont Evêque en cohérence avec son Plan Local d'Urbanisme arrêté par la commune le 21 novembre 2016.

Cette notice concerne le territoire communal qui est découpé en zones auxquelles sont attribués des modes d'assainissement. Elle est soumise à une enquête publique et sera annexée au zonage d'assainissement, qui est, lui-même, annexé au document d'urbanisme (PLU).

Cette notice d'enquête est constituée de :

- La présente notice justifiant la modification du zonage,
- Une carte de zonage d'assainissement des eaux usées initial, de juin 2012,
- Une carte de zonage d'assainissement des eaux usées de juillet 2016, incluant les modifications.

2 NOTE SUR LE ZONAGE ASSAINISSEMENT ADOPTÉ EN SEPTEMBRE 2012

2.1 Rappel du contexte réglementaire

Le zonage d'assainissement s'inscrit dans une réflexion globale sur la mise en conformité avec les prescriptions de la loi des milieux aquatiques du 30 décembre 2006 et des articles L 2224-10 et R 2224-7 à R 2224-9 du Code général des collectivités Territoriales.

Le Code général des collectivités Territoriales précise à l'article L 2224-10, modifié par la loi n°2010-788 du 12 juillet 2010 - art. 240:

Les communes, ou leurs établissements publics de coopération, délimitent, après enquête publique réalisée conformément au chapitre III du titre II du livre 1er du code de l'environnement :

- 1° Les zones d'assainissement collectif où elles sont tenues d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;
- 2° Les zones relevant de l'assainissement non-collectif où elles sont tenues d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non-collectif ;
- 3° Les zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ;
- 4° Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique, risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.

2.2 Le zonage d'assainissement retenu

L'étude du zonage d'assainissement élaborée en 2011 comportait deux parties :

- Zonage d'assainissement des eaux usées,
- Zonage des eaux pluviales.

2.2.1 Zonage d'assainissement des eaux usées

Cette partie comprend :

- Une présentation du système d'assainissement et de son contexte,
- Une analyse des contraintes liées à l'assainissement individuel,
- Une proposition de zonage d'assainissement,
- Une délimitation des zones d'assainissement collectif et non-collectif basée sur des études technico-économiques et les prévisions d'extension de l'urbanisation prévues dans le document d'urbanisme de l'époque.

La carte de zonage d'assainissement est jointe au dossier d'enquête publique élaborée début 2012 et approuvée par le Conseil communautaire de ViennAgglo du 27 août 2012.

Toutes les zones équipées en assainissement collectif ou en vue de l'être ont, en accord avec la commune et la Communauté d'agglomération, été classées en assainissement collectif.

Les zones d'habitats diffus (agricoles ou naturelles) ont été classées en assainissement non-collectif.

La carte de zonage des eaux usées juin 2012 est présentée en annexe I

2.2.2 Zonage des eaux pluviales

Cette partie comprend :

- Une description du système collecte et d'évacuation des eaux pluviales,
- Un zonage des eaux pluviales avec une notice descriptive,
- Les préconisations en matière de gestion des eaux pluviales conformément aux recommandations de gestion des eaux pluviales de la **DREAL et DDT Rhône Alpes**.

La carte de zonage des eaux pluviales est jointe au dossier d'enquête publique élaboré début 2012 et approuvée par le Conseil communautaire de ViennAgglo du 27 août 2012.

3 MODIFICATION DU ZONAGE EXISTANT

Dans le cadre de l'établissement du plan local d'urbanisme (PLU), la commune de Pont Evêque souhaite faire modifier le zonage d'assainissement des eaux usées afin de le mettre en adéquation avec leur PLU.

Par rapport au zonage actuel, 2 types de modifications sont proposées.

Ces deux types de modifications sont présentées sur les extraits de plan, pages 7 à 16, répartis en 9 secteurs géographiques : Montplaisir, Petite Prairie de Grégencieux, Cancane Nord, La Prairie ouest - La Perrière, Beauregard, Remoulons Ouest, La Viallière, La Carra, Les Forges – l'Oeuvre. Les numéros évoqués dans la description suivante sont ceux indiqués sur les extraits de plan (§ 3.3).

3.1 Zones d'Assainissement collectif reclassées en zonage d'assainissement non-collectif :

Certaines parcelles des secteurs listés ci-dessous, actuellement en zonage d'assainissement collectif existant ou futur, seront reclassées en **zone d'assainissement non-collectif** :

- | | |
|--|--|
| - Monplaisir : n° 117, 118, 119, 161 | - Remoulons Ouest : n° 140, 144, 145, 146 |
| - Cancane Nord : n° 122, 123, 138, 139 | - La Viallière – Hôpital Sud : n° 147, 150, 151, 152 |
| - La Prairie ouest - La Perrière : n° 124, 127, 128, 129, 130, 131, 133. | - La Carra : n° 156, 157 |
| - Beauregard : n° 125, 126, 134, 136, 137 | - Les Forges – l'Oeuvre : n° 160 |

En effet, ces dernières sont classées en zones A (agricole), A (co) (zone Agricole de corridor écologique), N (Naturelle), Nco (zone Naturelle et forestière de corridor écologique) et Nsco (zone naturelle avec enjeux de préservation de corridor écologique au futur PLU).

Ainsi, ceci permet de ne pas semer la confusion dans l'esprit du public en affichant des parcelles non constructibles en zonage d'assainissement collectif ou collectif futur.

3.2 Zones d'Assainissement non-collectif reclassées en zonage d'assainissement collectif :

Des parcelles ou partie de parcelle des secteurs listés ci-dessous, actuellement en zonage d'assainissement non-collectif seront reclassées **en zone d'assainissement collectif existant** :

- | | |
|---|----------------------------------|
| - Petite Prairie De Grégencieux : n° 120, 121, 162 | - La Carra : n° 158, 159 |
| - La Prairie ouest - la Perrière : n° 163, 132 | - Les Forges – l'Oeuvre : n° 165 |
| - La Viallière – Hôpital Sud : n° 148, 149, 153, 154, 164 | |

En effet, ces dernières sont classées en zone U indiquée au futur PLU et sont déjà desservies par un réseau public de collecte. Ainsi, ceci permet de coller à la délimitation du zonage PLU.

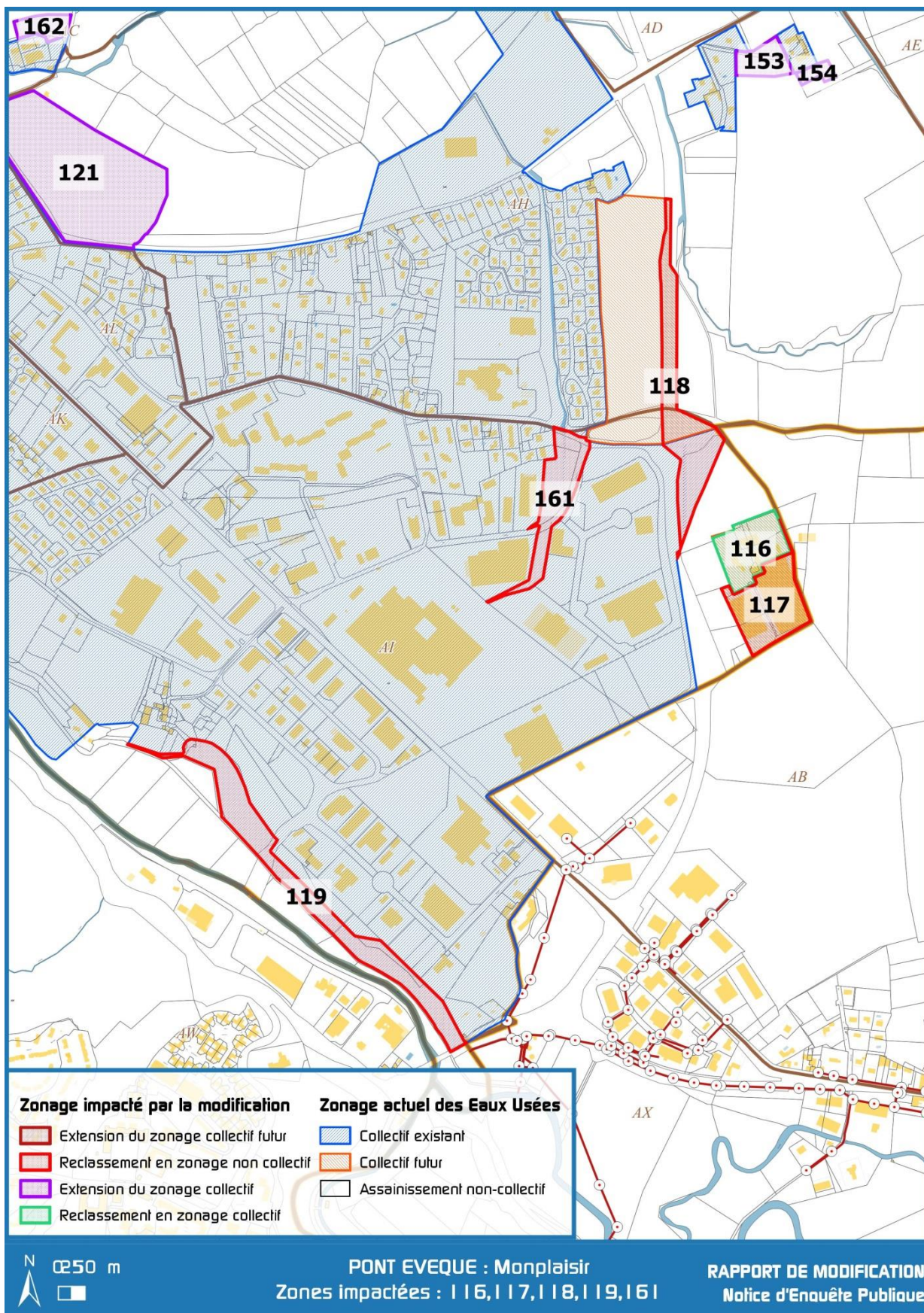
Cette adaptation ne nécessite aucune extension du réseau d'assainissement étant donné que ces parcelles sont situées à proximité immédiate du réseau public de collecte des eaux usées. Il n'y a donc pas de bouleversement de l'équilibre financier du zonage de 2011 et cette solution rentre en adéquation avec les critères technico-économiques fixés lors de cette étude (ratio investissement/nombre d'habitations raccordées).

Remarque : pour les secteurs n°115, 116, 135, 162, les habitations existantes sur ces parcelles, ont été raccordées au collecteur public. Cette modification permet de mettre en concordance le zonage assainissement.

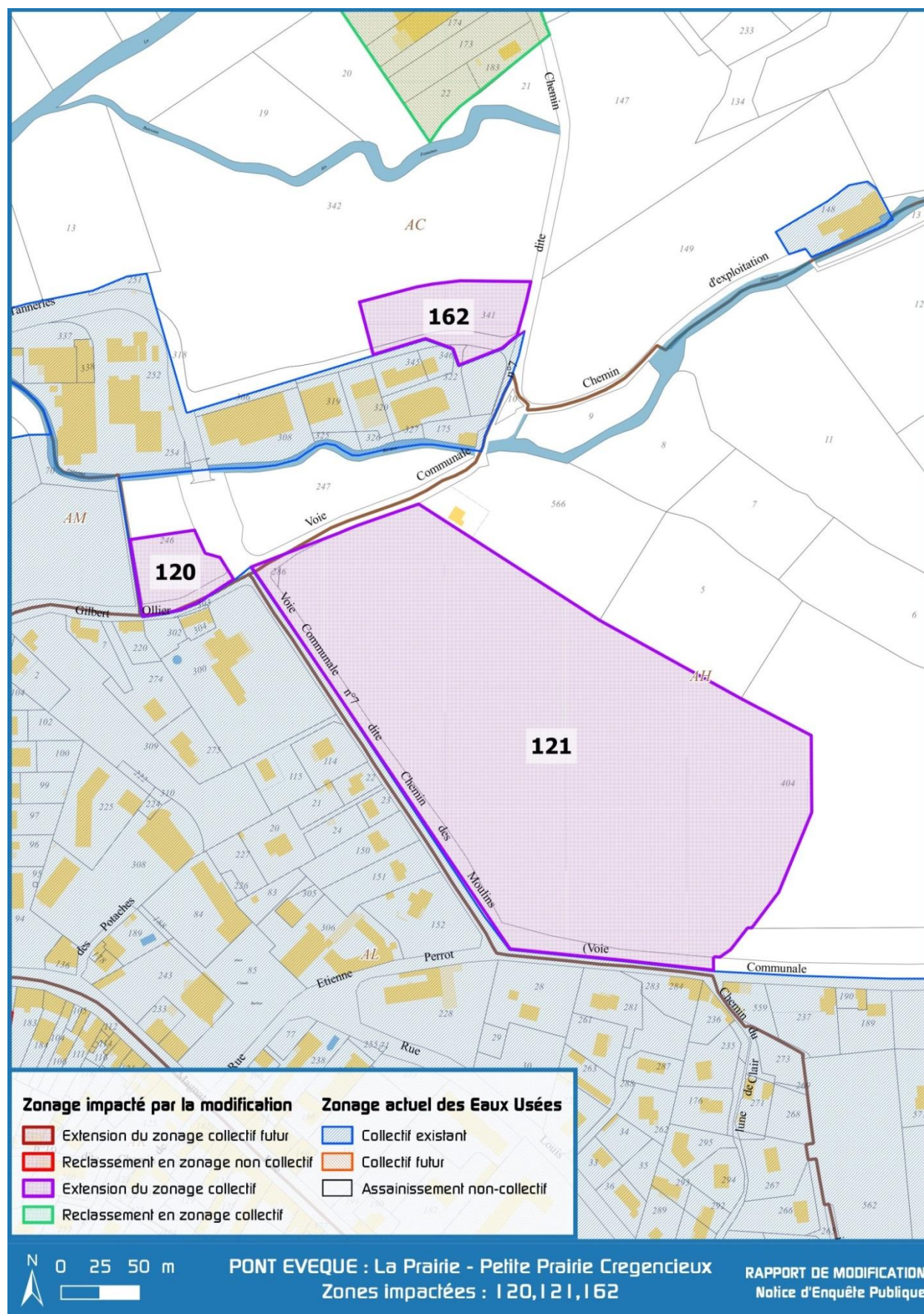
La carte de zonage des eaux usées comprenant les modifications est présentée en annexe II

3.3 Localisation des différents secteurs concernés par la modification du zonage

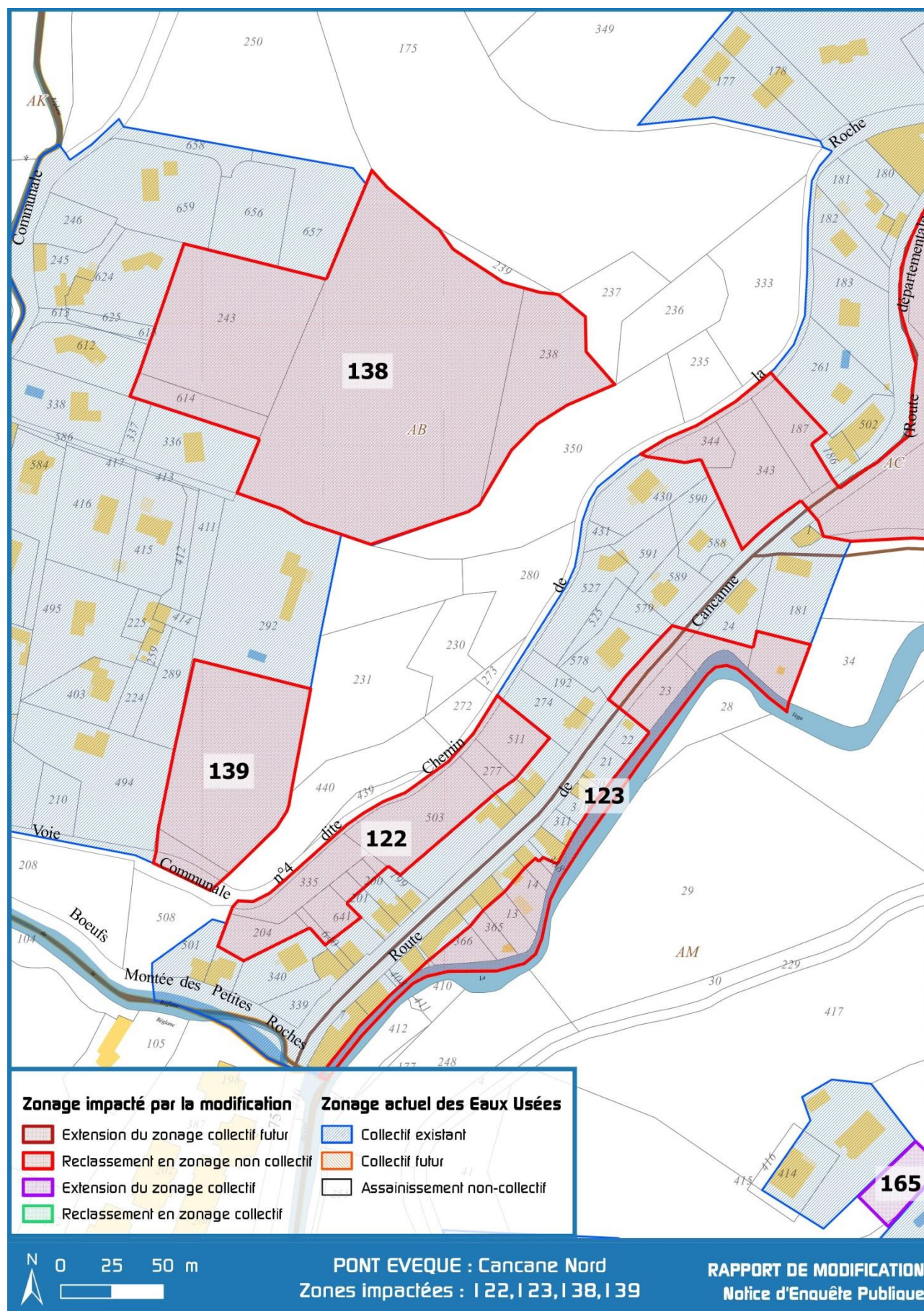
3.3.1 Secteur « Monplaisir » :



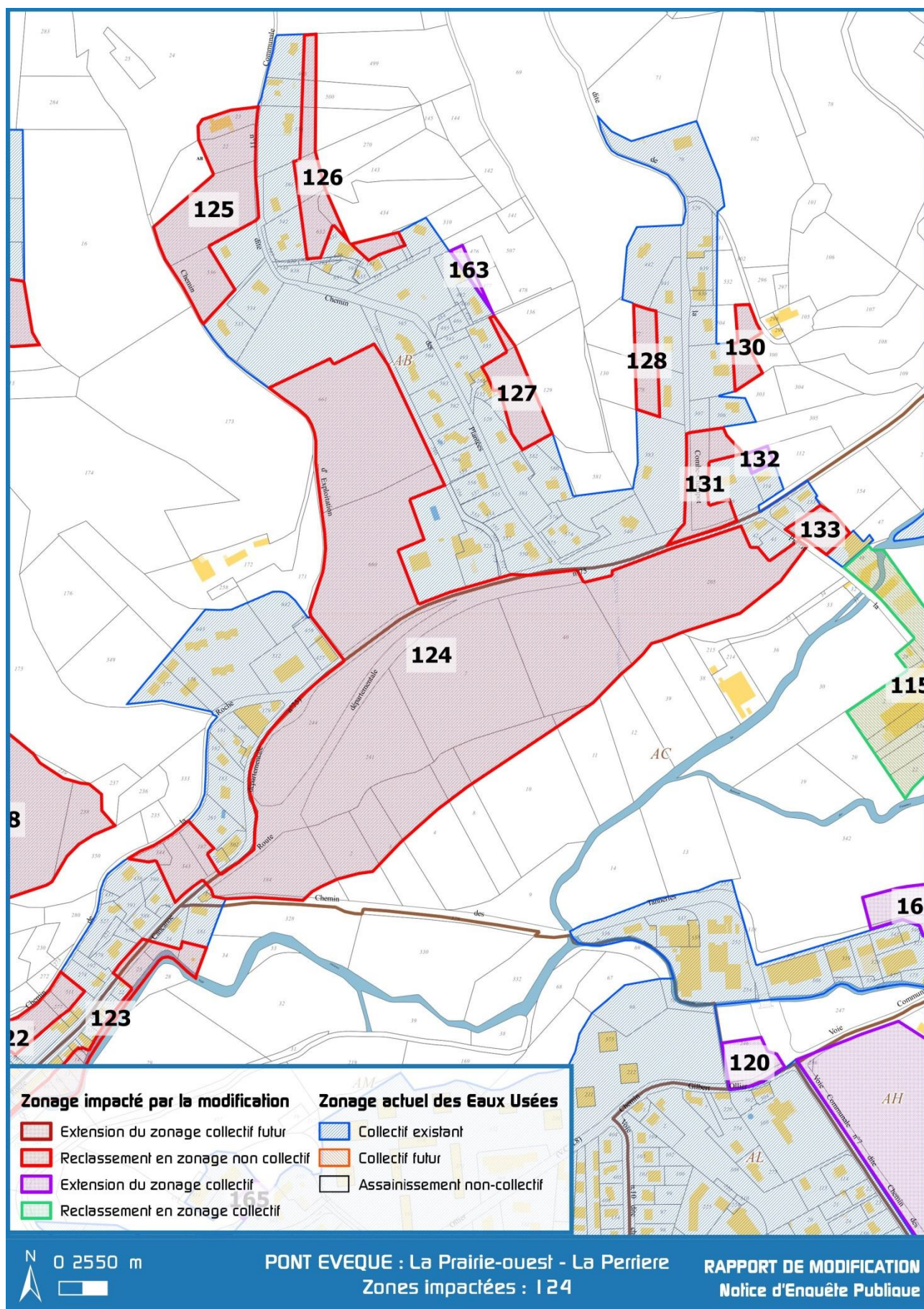
3.3.2 Secteur « Petite Prairie De Grégencieux » :



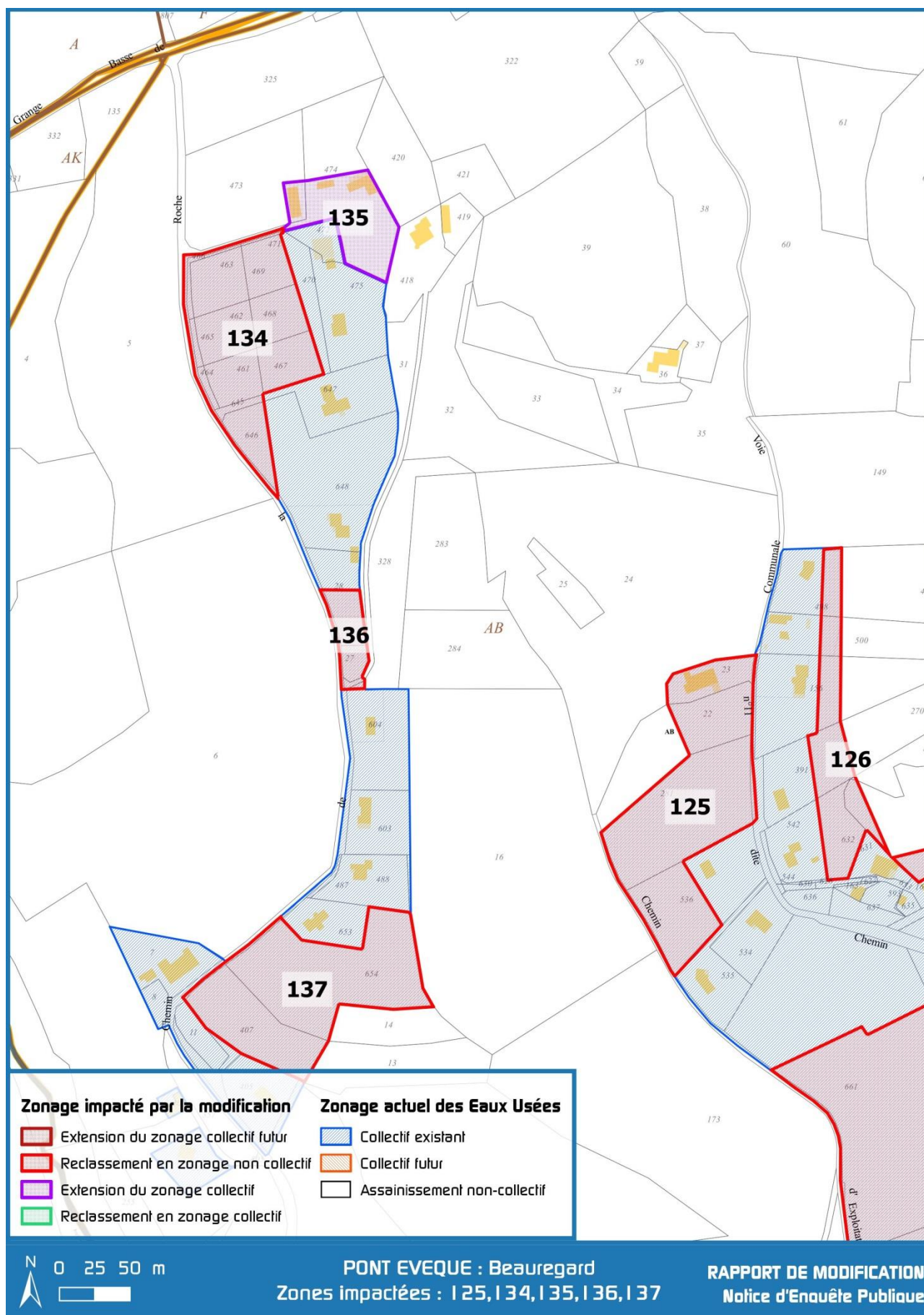
3.3.3 Secteur « Cancane Nord » :



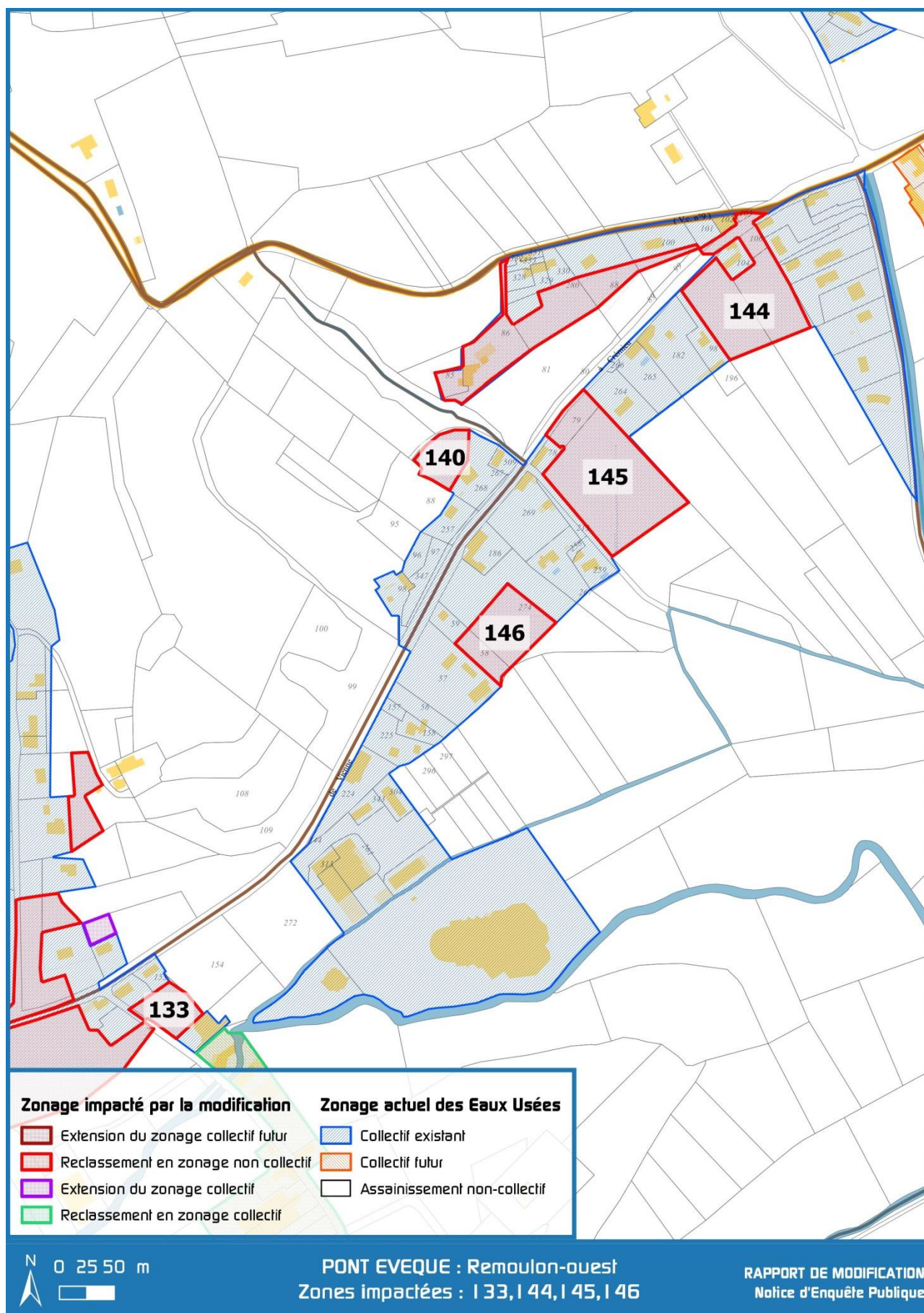
3.3.4 Secteur « La Prairie Ouest, La Perriere » :



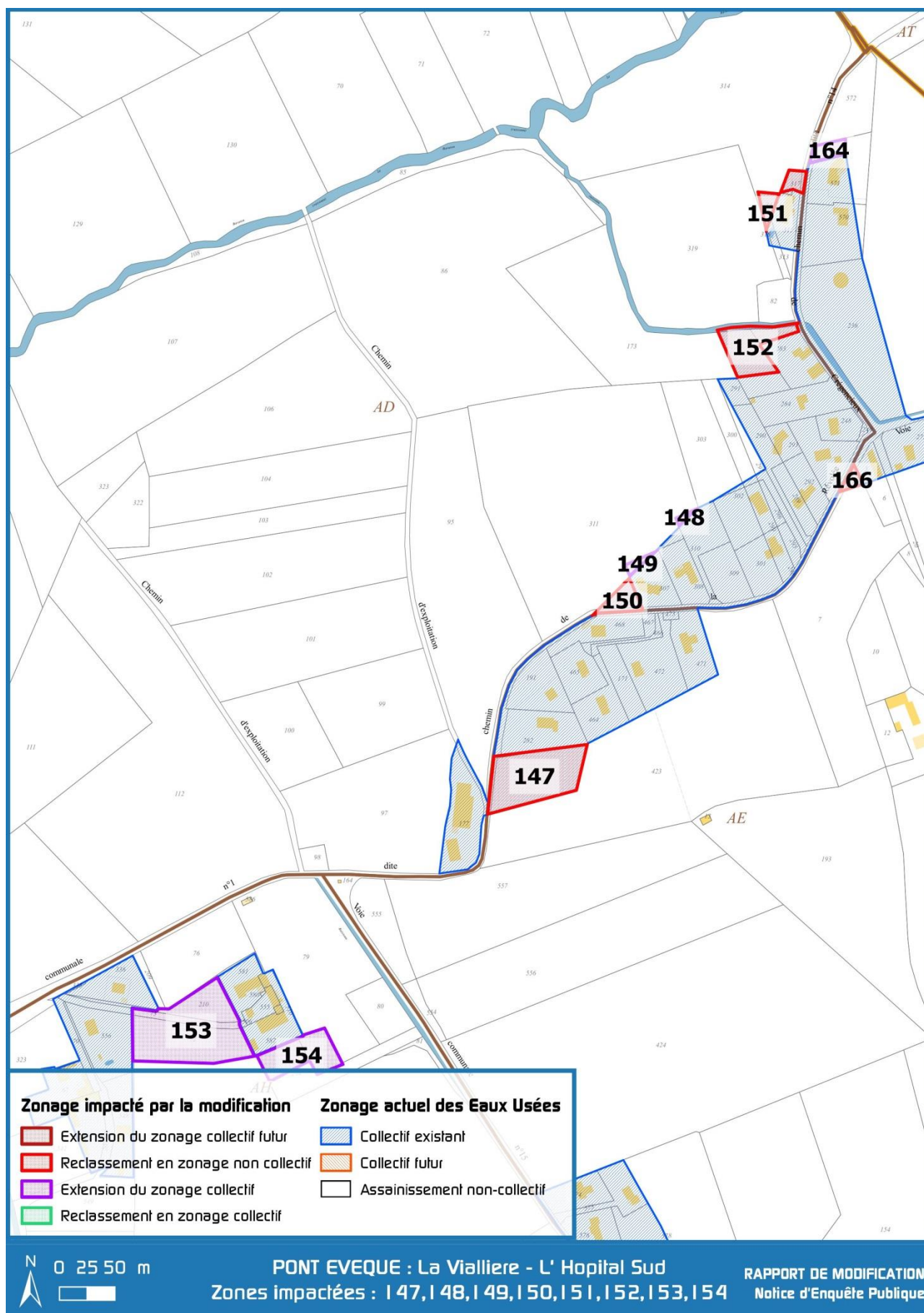
3.3.5 Secteur « Beauregard » :



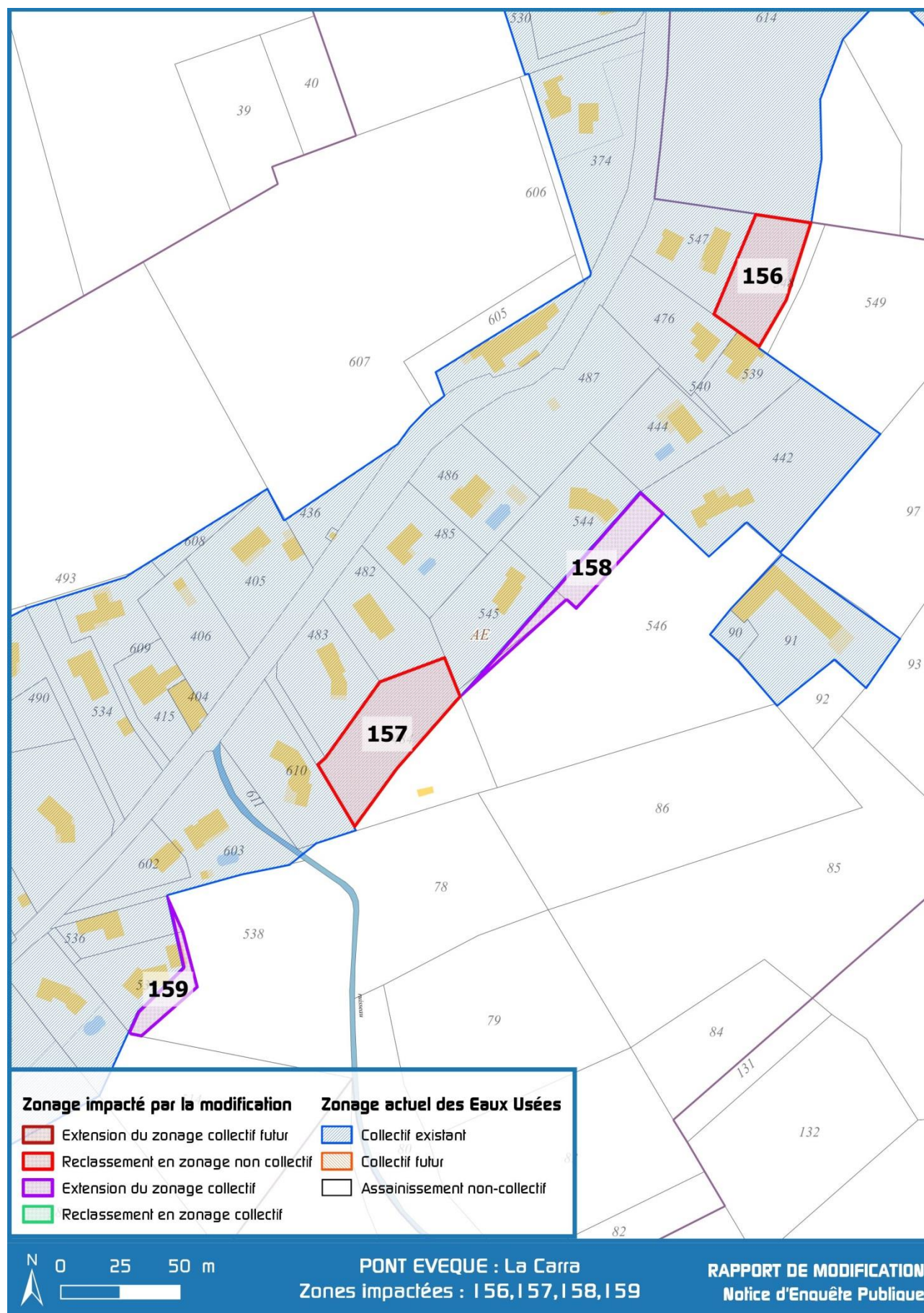
3.3.6 Secteur « Remoulons Ouest » :



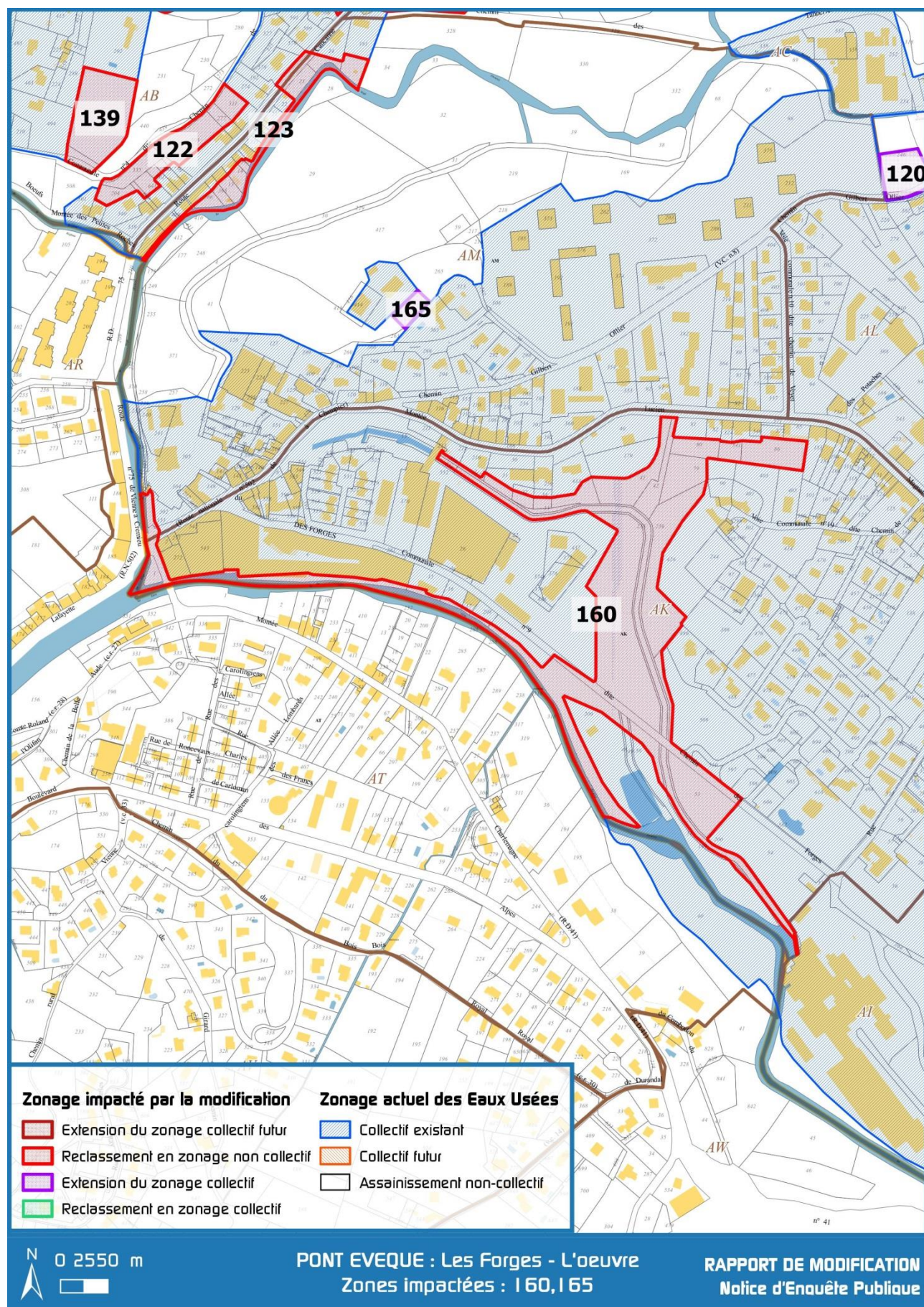
3.3.7 Secteur « La Viallière – Hôpital Sud » :



3.3.8 Secteur «La Carra » :



3.3.9 Secteur « Les Forges » :



3.3.10 Les besoin futurs :

L'objectif du PLU est de produire au minimum 380 logements au cours des 10 prochaines années (2016-2025) afin de retrouver une croissance démographique $> 1\%$ par an.

La station d'épuration du SYSTEPUR sur laquelle est raccordée la commune est en cours d'extension. Elle passera d'ici la fin d'année de 65 000 à 125 000Eq/hab. Elle a été dimensionnée sur la base d'une évolution démographique de la commune de 1% à horizon 2030.

La fin des travaux coïncidant avec l'entrée en vigueur de ce PLU et les perspectives d'évolution de la population pour la commune étant similaire, le traitement des effluents de la commune sera assuré.

ANNEXES

Annexe I : Carte de zonage des eaux usées (juin 2012)

Annexe II : Carte de zonage des eaux usées modifiée (juillet 2016)

ANNEXE I :

Carte de zonage des eaux usées (juin 2012)

ANNEXE II :

Carte de zonage des eaux usées modifiée
(juillet 2016)