



Commune de ST DIDIER D'AUSSIAT  
DEPARTEMENT DE L'AIN

# MODIFICATION N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME



Dossier pour notification au PPA - Nov. 2020

4a. Plan de zonage d'ensemble - 1/5000° - Partie Ouest

PLU approuvé le 4 septembre 2008

Vu pour rester annexé à la délibération du  
Le Maire,

- ZONE UA - Partie dense du bourg
- ZONE UB - Zone urbaine constructible peu dense
- Secteur UBa - Secteur de UB en zone d'assainissement autonome
- Secteur UBI - Secteur de UB réservé aux activités de sports et de loisirs
- ZONE UX - Zone urbaine destinée principalement à des activités
- ZONE 1AUa - Zone à Urbaniser multifonctionnelle reprenant les caractéristiques de la zone UA
- ZONE 1AUB - Zone à Urbaniser multifonctionnelle reprenant les caractéristiques de la zone UB
- ZONE 2AU - Zone à Urbaniser non ouverte à l'urbanisation
- ZONE A - Zone à protéger pour l'exploitation agricole
- Secteur As - Secteur de A où les constructions sont interdites sauf pour les services publics et d'intérêt collectif
- Secteur Ax - Secteur de A où sont aussi autorisées les constructions à destination d'industrie, entrepôt, bureau
- ZONE N - Zone à protéger en raison de la qualité des sites et des milieux naturels

Espaces Boisés Classés

Emplacement réservé au titre de la mixité sociale

Emplacement réservé

## CHANGEMENTS DE DESTINATION

3 Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination  
(le 3 est le numéro de la fiche correspondante dans le cahier des changements de destination)





MODIFICATION N°1  
DU PLAN LOCAL D'URBANISME



Dossier pour notification au PPA - Nov. 2020

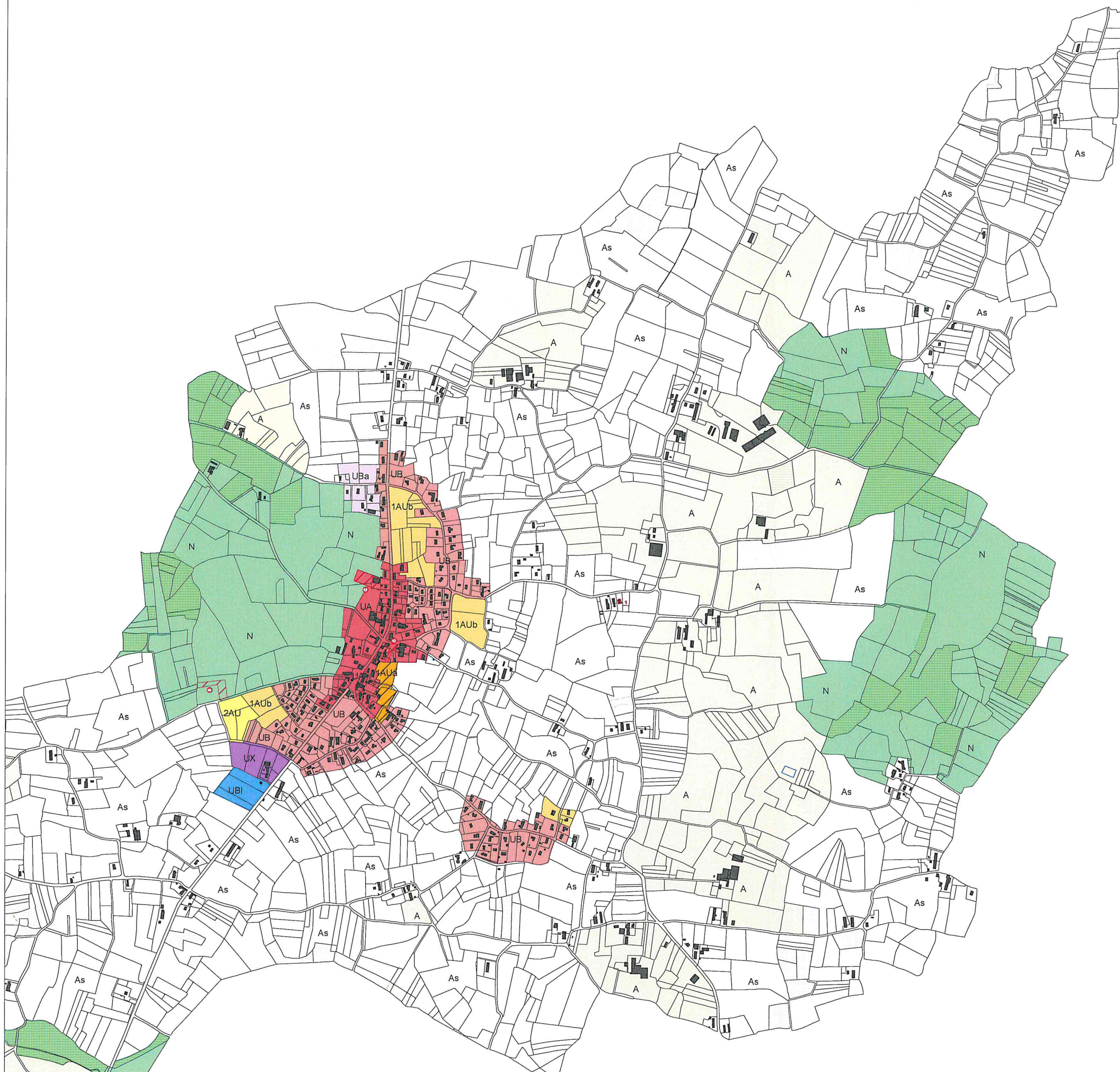
4b. Plan de zonage d'ensemble - 1/5000° - Partie Est

PLU approuvé le 4 septembre 2008

Vu pour rester annexé à la délibération du  
Le Maire,



1



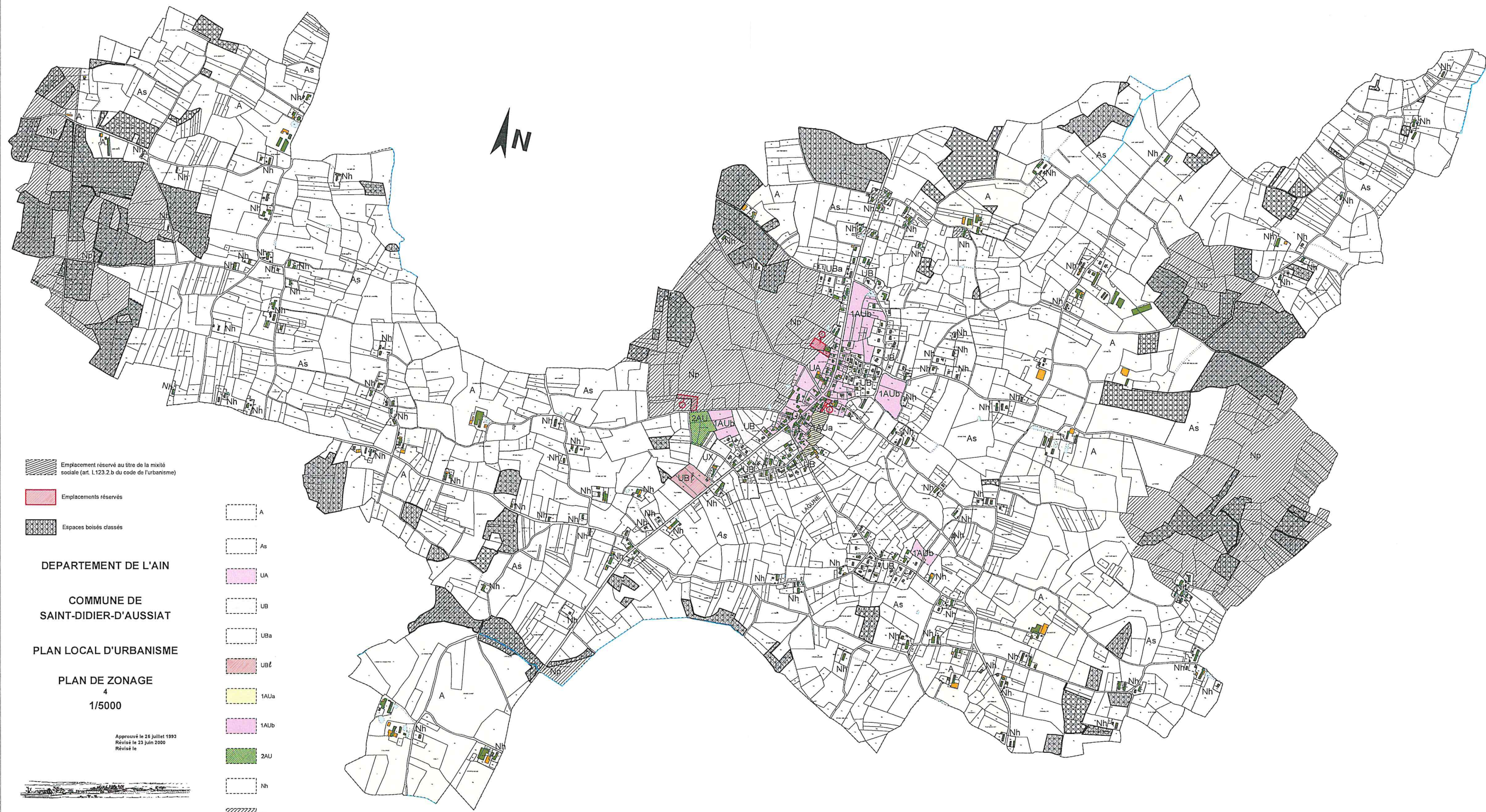
- ZONE UA - Partie dense du bourg
- ZONE UB - Zone urbaine constructible peu dense
- Secteur UBa - Secteur de UB en zone d'assainissement autonome
- Secteur UBI - Secteur de UB réservé aux activités de sports et de loisirs
- ZONE UX - Zone urbaine destinée principalement à des activités
- ZONE 1AUa - Zone à Urbaniser multifonctionnelle reprenant les caractéristiques de la zone UA
- ZONE 1AUb - Zone à Urbaniser multifonctionnelle reprenant les caractéristiques de la zone UB
- ZONE 2AU - Zone à Urbaniser non ouverte à l'urbanisation
- ZONE A - Zone à protéger pour l'exploitation agricole
- Secteur As - Secteur de A où les constructions sont interdites sauf pour les services publics et d'intérêt collectif
- Secteur Ax - Secteur de A où sont aussi autorisées les constructions à destination d'industrie, entrepôt, bureau
- ZONE N - Zone à protéger en raison de la qualité des sites et des milieux naturels

- Espaces Boisés Classés
- Emplacement réservé au titre de la mixité sociale
- Emplacement réservé

CHANGEMENTS DE DESTINATION

3 Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination  
(le 3 est le numéro de la fiche correspondante dans le cahier des changements de destination)





Emplacement réservé au titre de la mixité sociale (art. L123.2.b du code de l'urbanisme)

Emplacements réservés

Espaces boisés classés

DEPARTEMENT DE L'AIN

COMMUNE DE SAINT-DIDIER-D'AUSSIAT

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE

4  
1/5000

Approuvé le 26 juillet 1993  
Révisé le 23 juin 2000  
Révisé le



Agnès Dally Martin - Etudes d'Urbanisme - Le Mollard 01160 St-Martin-du-Mont  
tél-fax:04-74-35-64-35 Email:Adallymartin@aol.com

- A
- As
- UA
- UB
- UBa
- UBl
- 1AUa
- 1AUb
- 2AU
- Nh
- Np