CANEL GÉOMÈTRE - EXPERT
CONSEILLER - VALORISER - GARANTIR

Yann TOURNANT Géomètre-Expert
Agence: MORZINE

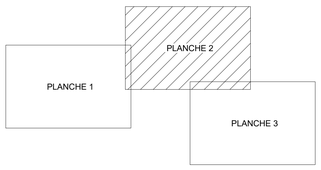
Dossier N° : 20815

Département de la Haute-Savoie

Commune de MORZINE - Lieu-dit " Montagne d'Avoreaz "

Affaire : SARL AVOSCOOT
Projet d'Aménagement d'un circuit motoneige

PIECE PA3 - Plan de l'état actuel du terrain à aménager et de ses abords - PLANCHE 2



Indices	Date	Modifications
A	-	Plan initial - Levé en date du

Créé le - par -	Edité le 03/10/20 par Yann TOURNANT	Modifié le 29/09/20 par ytournant

74500 EVIAN LES BAINS T 04 50 75 00 77
74200 THONON LES BAINS T 04 50 71 27 27
74890 BONS EN CHABLAIS T 04 50 36 39 04
74490 SAINT-JEOIRE EN FAUCIGNY T 04 50 35 82 74
74340 SAMOËNS T 04 50 34 46 81
74110 MORZINE T 04 50 79 07 51
74160 SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS T 04 50 49 02 04
74100 ANNEMASSE - JUVIGNY T 04 80 95 76 31
74270 FRANGY T 04 50 32 26 12
01280 PREVESSIN-MOENS T 04 50 40 40 88

Correspondance: Le Majestic - 1, avenue de Neuvecelle - 74500 Evian Les Bains - contact@canel-geometre.com - F 04 50 75 67 67

REPRODUCTION INTERDITE

LÉGENDE

- APPLICATION GRAPHIQUE DU PLAN CADASTRAL
- No 123 — NUMERO DU PLAN CADASTRAL
- SEUIL
- MUR, MUR BAHUT, MUR DE SOUTÈNEMENT
- ENROCHEMENT
- BORD DE TROTTOIR, CHAUSSÉE
- TALUS PRONONCÉ
- HAIE EXISTANTE
- ARBRE FEUILLU, ARBUSTE, RÉSINEUX
- CLÔTURE, POTEAUX
- GLISSIÈRE DE SÉCURITÉ
- 723.45 — POINT DE NIVELLEMENT
- COURBE DE NIVEAUX
- BORD RUISSEAU, AXE RUISSEAU
- BÂTI DUR AVEC FAÎTAGE, BÂTI LÉGER
- LIMITE ZONAGE PPR
- PPR : Prescriptions faibles à moyenne - constructible sous conditions
- LIMITE ZONAGE PLU
- Emplacement réservé défini au PLU
- Domaine skiable défini au PLU

Nota :
Limites fixées suivant application graphique du plan cadastral,
sans vérification des titres de propriété et sous réserve de bornage contradictoire
effectué en présence des propriétaires et des voisins.
La délimitation du Domaine Public routier devra faire l'objet d'un arrêté individuel d'alignement délivré par le concessionnaire de la voirie.

Planimétrie rattachée au système LAMBERT 93 décret n°2006-272 du 3 mars 2006 (01/03/09)
Nivellement rattaché au système N.G.F. par G.P.S.
Seuls les exemplaires des documents et plans portant le tampon original du Géomètre-Expert engagent sa responsabilité

DL 20815 - Edité le 03/10/2020 par Yann TOURNANT (20815.dwg)

Ordre des Géomètres-Experts
Yann TOURNANT
Diplômé par le Gouvernement
Région de LYON N° 5242
Cet exemplaire est la propriété du G.E.N.T. et ne peut être reproduit

N
O
E
S

PLAN REGULIER DU TERRAIN
Echelle 1/ 1000 ème
Section B

SARL CANEL GEOMETRE - EXPERT

Zone Ns du PLU
Zone Na du PLU
Zone Na du PLU
Zone Nr du PLU
Route départementale N° 338
MONTAGNE
Chemin forestier
Route de Vaux
la
ch
N°338
37
38
39
40
281
359
296
282
355
726
468