

Méthode employée pour le calcul des zones en stock et en flux

Ces bilans distinguent les secteurs couverts par le périmètre du PAZ de la ZAC Maladière, dont la sectorisation spécifique ne connaît pas d'équivalent dans le zonage du POS. Il n'est donc pas possible de comparer des secteurs du PAZ de la Maladière avec des zonage du POS ou du PLU.

Les bilans, tant en stock (affichage des zones par superficies respectives) qu'en flux (évolution des zones du POS par catégorie en zones du PLU) font donc apparaître séparément, l'ensemble des secteurs du POS et du PLU hors PAZ de la ZAC Maladière d'une part, et les superficies couvertes par le périmètre du PAZ d'autre part (un seul ensemble pour le POS, plusieurs zones distinctes pour le PLU).

Bilan des zonages par stocks

POS 2001 : superficie des zones.
Périmètre ZAC Maladière comptabilisé individuellement (ha)

2001	sans ZAC
Somme de ha	
type2001 ▼	Total
NC	418,82
NA	417,97
ND	782,05
U	648,85
Total général	2 267,69
2001 ZAC	
Somme de ha	
type2001 ▼	Total
ZAC	185,30
Total général	185,30

PLU 2013 : superficie des zones.
Périmètre ZAC Maladière comptabilisé individuellement (ha)

2013	sans ZAC
Somme de ha	
type2013 ▼	Total
A	912,58
AU	30,68
N	511,01
U	813,42
Total général	2 267,69
2013 ZAC	
Somme de ha	
type2013 ▼	Total
A	0,24
AU	17,83
N	38,68
U	128,56
Total général	185,30

type	ha 2001	type	ha 2013	evo ha	%
NC	418,82	A	912,58	493,76	118%
NA	417,97	AU	30,68	-387,29	-93%
ND	782,05	N	511,01	-271,04	-35%
U	648,85	U	813,42	164,57	25%

Bilan des zonages par flux

Précaution de lecture : les chiffres des flux de zones entre le POS et le PLU sont à apprécier en tant que volumes globaux. Leur précision peut être affectée par les décalages résiduels entre limites de zones sur les documents graphiques comparés.

ZAC (PAZ)		
Superficies en ha		
type2001 ▼	type2013 ▼	Total
☐ ZAC	A	0
	AU	18
	N	39
	U	129
Total ZAC		185
Total général		185

hors ZAC (PAZ)

Somme de ha		
type2001 ▼	type2013 ▼	Total
☐ NC	A	350
	N	64
	U	5
Total NC		419
☐ NA	A	171
	AU	30
	N	85
	U	132
Total NA		418
☐ ND	A	391
	AU	1
	N	352
	U	37
Total ND		782
☐ U	A	0
	AU	0
	N	8
	U	640
Total U		649
Total général		2 268