


Modification simplifié n°1  
Plan Local d'Urbanisme  
ALLONZIER LA CAILLE

REGLEMENT GRAPHIQUE







Certifié conforme et vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal du 9 Novembre 2017, approuvant la Modification Simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme d'ALLONZIER LA CAILLE.  
Le Maire,  
Gilles PECOI

PIECE N° 3.1	ELABORATION	PROCEDURES	
		MODIFICATIONS SIMPLIFIEES	REVISIONS SIMPLIFIEES
Echelle 1/5000	Approuvée le : 12/07/2016	N°1 Approuvée le : 09/11/2017	N°1 Approuvée le :
		N°2 Approuvée le :	N°2 Approuvée le :
		N°3 Approuvée le :	N°3 Approuvée le :
		N°4 Approuvée le :	N°4 Approuvée le :
CONCEPTION	B.E. Dessin 	FOND CADASTRAL Cadastre 2015 Etat de la règle Système de projection Lambert 93	MISES A JOUR
			N°1 Approuvée le : N°2 Approuvée le : N°3 Approuvée le : N°4 Approuvée le : N°5 Approuvée le : N°6 Approuvée le : N°7 Approuvée le : N°8 Approuvée le : N°9 Approuvée le : N°10 Approuvée le : N°11 Approuvée le : N°12 Approuvée le : N°13 Approuvée le : N°14 Approuvée le : N°15 Approuvée le : N°16 Approuvée le : N°17 Approuvée le : N°18 Approuvée le : N°19 Approuvée le : N°20 Approuvée le : N°21 Approuvée le : N°22 Approuvée le : N°23 Approuvée le : N°24 Approuvée le : N°25 Approuvée le : N°26 Approuvée le : N°27 Approuvée le : N°28 Approuvée le : N°29 Approuvée le : N°30 Approuvée le : N°31 Approuvée le : N°32 Approuvée le : N°33 Approuvée le : N°34 Approuvée le : N°35 Approuvée le : N°36 Approuvée le : N°37 Approuvée le : N°38 Approuvée le : N°39 Approuvée le : N°40 Approuvée le : N°41 Approuvée le : N°42 Approuvée le : N°43 Approuvée le : N°44 Approuvée le : N°45 Approuvée le : N°46 Approuvée le : N°47 Approuvée le : N°48 Approuvée le : N°49 Approuvée le : N°50 Approuvée le : N°51 Approuvée le : N°52 Approuvée le : N°53 Approuvée le : N°54 Approuvée le : N°55 Approuvée le : N°56 Approuvée le : N°57 Approuvée le : N°58 Approuvée le : N°59 Approuvée le : N°60 Approuvée le : N°61 Approuvée le : N°62 Approuvée le : N°63 Approuvée le : N°64 Approuvée le : N°65 Approuvée le : N°66 Approuvée le : N°67 Approuvée le : N°68 Approuvée le : N°69 Approuvée le : N°70 Approuvée le : N°71 Approuvée le : N°72 Approuvée le : N°73 Approuvée le : N°74 Approuvée le : N°75 Approuvée le : N°76 Approuvée le : N°77 Approuvée le : N°78 Approuvée le : N°79 Approuvée le : N°80 Approuvée le : N°81 Approuvée le : N°82 Approuvée le : N°83 Approuvée le : N°84 Approuvée le : N°85 Approuvée le : N°86 Approuvée le : N°87 Approuvée le : N°88 Approuvée le : N°89 Approuvée le : N°90 Approuvée le : N°91 Approuvée le : N°92 Approuvée le : N°93 Approuvée le : N°94 Approuvée le : N°95 Approuvée le : N°96 Approuvée le : N°97 Approuvée le : N°98 Approuvée le : N°99 Approuvée le : N°100 Approuvée le :




LEGENDE

ZONAGE

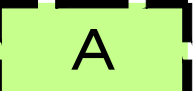

Zones Urbaines :

-  Zone urbanisée à dominante d'habitat
-  Secteur urbanisé de mixité de l'habitat et des fonctions au centre-bourg
-  Zone urbanisée à vocation spécifique d'équipements publics et d'intérêt collectif
-  Zone urbanisée à vocation spécifique de gestion du domaine autoroutier
-  Zone urbanisée à vocation spécifique d'activités économiques
-  Zone urbanisée à vocation spécifique d'activités économiques tertiaires soumis à OAP




Zones à Urbaniser à court ou moyen terme

-  Zone d'urbanisation future à vocation de renforcement des fonctions urbaines du centre-bourg, soumis à OAP
-  Zone d'urbanisation future à vocation spécifique d'activités économiques, soumis à OAP
-  Zone d'urbanisation future à vocation spécifique d'activités économiques tertiaires, soumis à OAP

Zones Agricoles :



-  Zone à caractère agricole dominant
-  Zone à caractère agricole dominant soumis à OAP

Zones Naturelles :



-  Zone à caractère naturel dominant
-  Secteur à caractère naturel dominant, soumis à OAP
-  Secteur à caractère naturel dominant à vocation de gestion des infrastructures sportives

AUTRES

Au titre de l'article L123.1.5.V du Code de l'Urbanisme

-  Emplacement réservé
-  Numéro de l'emplacement réservé

Au titre de l'article L123.1.5.II.6° du Code de l'Urbanisme

-  STECAL N°1 à 3
-  Bâtiment d'intérêt patrimonial ou architectural

A titre indicatif

-  Bâtiment nouveau

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Désignation de l'emplacement réservé	superficie ou longueur	Largeur de plateforme	Bénéficiaire
1	Aire de collecte des déchets	89 m²		CCPC
2	Aménagement et sécurisation de la route de la Caille	713 ml	7 m	Commune
3	Voie d'accès au secteur d'activités économiques de Carquet	122 ml	5 m	Commune
4	Liaison piétonne au centre-bourg	560 m²		Commune
5	Armature des espaces publics du centre-bourg et ouvrages de gestion des eaux pluviales	17638 m²		Commune
6	Espace public et stationnement	755 m²		Commune
7	Espace public, stationnement et bâtiments communaux	400 m²		Commune
8	Voie d'accès au stade pour les véhicules de service	51 ml	6 m	Commune
9	Aire de collecte des déchets	91 m²		CCPC
10	Aire de collecte des déchets	160 m²		CCPC
11	Aire publique de stationnement	1 446 m²		Commune
12	Restituer dans le domaine public du chemin d'accès à la carrière	957 ml	10 m	Commune
13	Sécurisation du carrefour avec la route des Molasses	1 009 m²		Commune
14	Aire de collecte des déchets	100 m²		CCPC
15	Aire de collecte des déchets	276 m²		CCPC
16	Voie d'accès au secteur d'activités économiques de Tarmy	45 ml		Commune
17	Préservation du patrimoine vernaculaire et sécurisation du carrefour	121 m²	10 m	Commune
18	Aire de collecte des déchets	28 m²		CCPC
19	Aire de collecte des déchets	357 m²		CCPC
20	Aire de collecte des déchets	75 m²		CCPC
21	Parking relais	1 205 m²		Commune
22	Extension du réseau d'eau usées et création d'un poste de refoulement	6 354 m²		CCPC
23	Protection et extension de la zone humide	18872 m²		CCPC
24	Création d'un merlon de sécurité	655 m²		CCPC
25	Reprise du réseau EP et entretien du système d'écoulement	1 379 m²		CCPC
26	Création d'un bassin de rétention	3 845 m²		CCPC
27	Création d'un bassin de rétention	1 931 m²		CCPC
28	Création d'un réseau EP et fosse-noue	730 m²		CCPC
29	Création d'un pégiv à matériaux	40 m²		CCPC
30	Création d'un bassin-noue de rétention	823 m²		CCPC
31	Création d'un bassin-noue de rétention	463 m²		CCPC
32	Création d'un bassin-noue de rétention	619 m²		CCPC
33	Création d'un bassin-noue de rétention	1 573 m²		CCPC
34	Création d'un bassin-noue de rétention	769 m²		CCPC
35	Création d'un fosse-noue	425 m²		CCPC
36	Reprise du réseau EP	1 572 m²		CCPC