

Plan Local d'Urbanisme
FEIGERES
MODIFICATION N°2

DOCUMENT GRAPHIQUE REGLEMENTAIRE
Plan de zonage

PLAN N°1	PROCEDURES
ETHELLE 1/5000	PLU approuvé le 11 juillet 2013 Modification n°1 approuvée le 16 juillet 2015 Modification n°2 approuvée le
Mise au point	
CONCEPTION	BE DESSIN
Territoires domain	TECTA
FOND CADASTRAL	MISE A JOUR DU BATI
Cadastre : data.gouv	
Octobre 2024	
Système de projection : Lambert 93	
Origine Cadastre : Dossiers de l'Etat Général, Reproduction Interdite	
Sauv. par l'ab. - Pictet G&B - 2020 011 - PLU (SAVOIE) - PLU (SAVOIE)	
16/20/2024	

LEGENDE

- ZONES URBAINES**
- UA-Secteurs denses
 - UB-Hameaux
 - UE-Pôle administratif et social
 - UX-Zone d'activités
- ZONES D'URBANISATION FUTURE**
- AU-Chef-lieu Sud / Eco-quartier
 - AUa-Extension des zones urbaines denses
 - AUai-Extension des zones urbaines denses
 - AUb-Extension des zones urbaines de densité moyenne
 - AUbi-Extension des zones urbaines de densité moyenne
 - AUx-Extension de la ZA Les Charbonniers
- ZONES AGRICOLES**
- A-Zone agricole ordinaire
 - Ad-Secteur de la zone agricole où les remblais sont admis sous condition
- ZONES NATURELLES**
- N-Bois et forêts, ripisylvies
 - Ne-Zone d'équipements publics
 - Nh-Zone humide
 - NJ-Jardins familiaux
- ELEMENTS GRAPHIQUES COMPLEMENTAIRES**
- Emplacement réservé pour équipement public ou voirie publique
 - Espaces boisés classés
 - Bâtiment repéré au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
 - Vergers à préserver au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
 - Secteurs de valeur identitaire et ou patrimoniale identifiés au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L151-11 du Code de l'Urbanisme
 - Haies, alignements d'arbres à préserver au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
 - Secteurs de points de vue
 - Aléas naturels identifiés au titre de l'article R151-34 du Code de l'Urbanisme
 - Risques technologiques identifiés au titre de l'article R151-34 du Code de l'Urbanisme
 - Zone de bruit type 1
 - Zone de bruit type 2
 - Orientation d'Aménagement et de Programmation
 - Secteurs délimités au titre de l'article L151-15 du Code de l'Urbanisme

Chaque programme de logements nouveaux doit comprendre :

- 15 % de logements locaux aidés dont 25 % en PLAI et 75 % en PLUS
- 15 % de logements en accession aidée

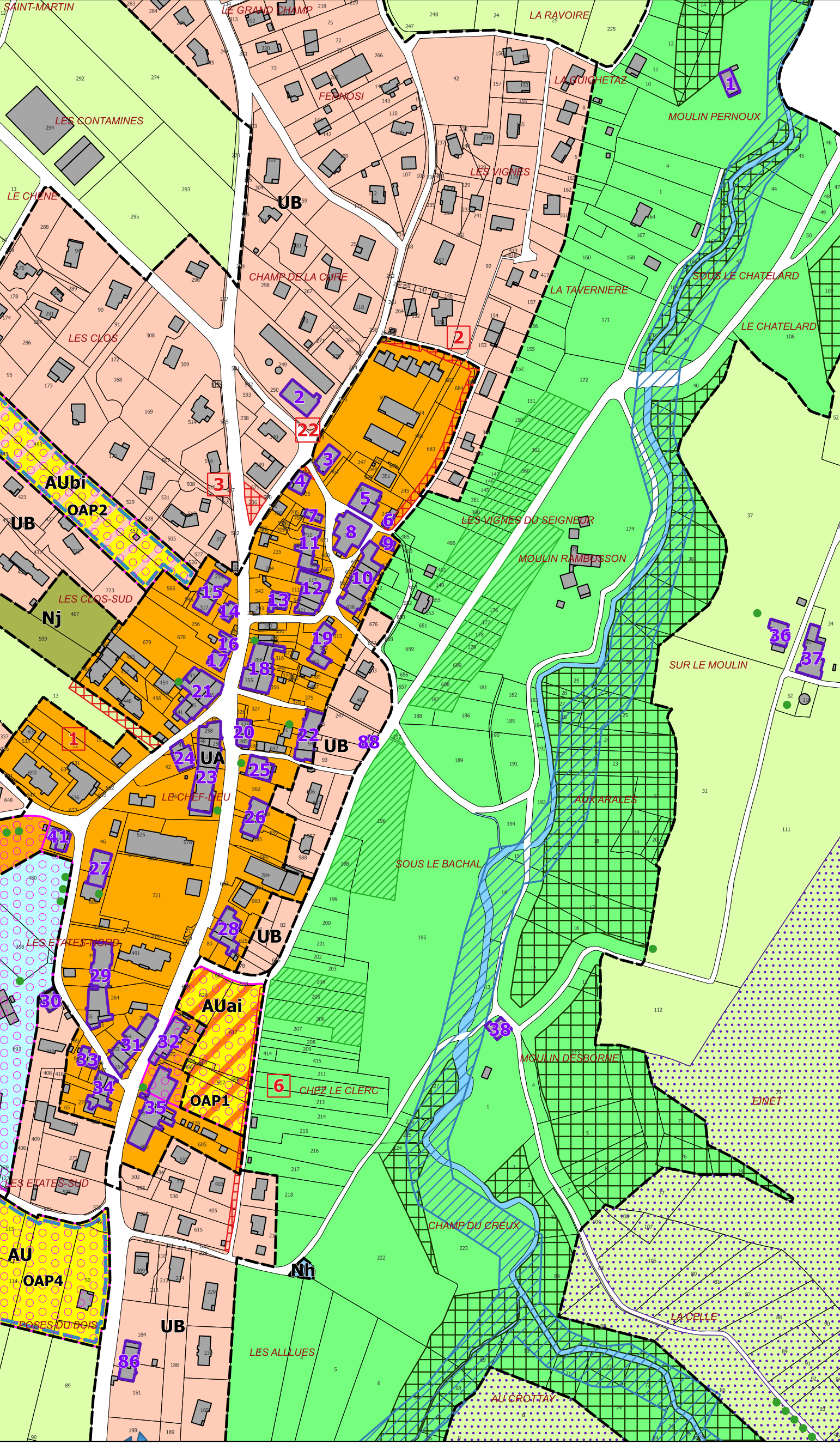
excepté pour le secteur de l'OAP6 - Route des Hôtels où le programme de logements doit comprendre au moins :

- 30 % de logements locaux aidés
- 30% de logements en accession aidée

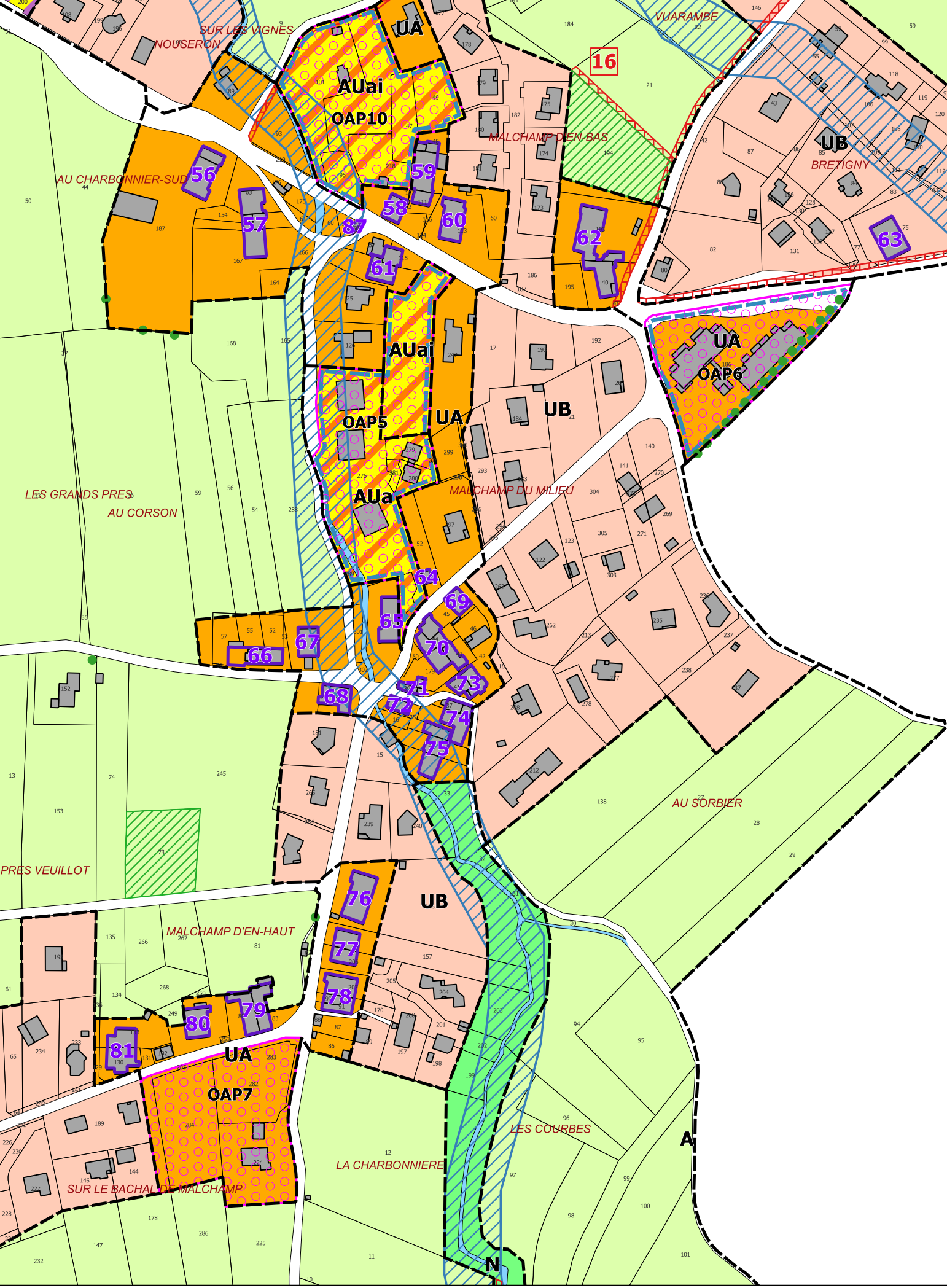
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

NUMERO	NATURE	SURFACE APPROXIMATIVE	BENEFICIAIRE
1	Chef-Lieu : Création d'une voie nouvelle entre le chemin des Ecoles et le quartier "Les Clos Sud" ; Plateforme de 7 mètres	85 m ²	Commune
2	Chef-Lieu : Elargissement du chemin du Champ de la Cure ; Plateforme de 7 mètres	209 m ²	Commune
3	Chef-Lieu : Création d'un point de mobilité (stationnement, arrêt de co-voiturage)	244 m ²	Commune
6	Chef-Lieu : Elargissement du chemin rural Chez le Clerc ; Plateforme de 7 mètres	195 m ²	Commune
7	Chef-Lieu : Aménagement de la route de Grossaz et création d'une piste cyclable entre le Chef-Lieu et Grossaz ; Plateforme de 8 mètres	900 m ²	Commune
8	Grossaz : Elargissement VC n°6 ; Plateforme de 7 mètres	56 m ²	Commune
9	Grossaz : Aménagement, élargissement et sécurisation de l'intersection entre VC n°6 et route de Chez Joliet	620 m ²	Commune
10	Feigères : Création d'une piste cyclable route de l'Agnellu ; Plateforme de 3 mètres	580 m ²	Commune
12	Feigères : Création d'une piste cyclable route de Malchamp ; Plateforme de 3 mètres	1 015 m ²	Commune
14	Feigères : Création d'une piste cyclable route de Chez Joliet ; Plateforme de 3 mètres	619 m ²	Commune
16	Malchamp : Création d'un chemin piéton entre le chemin du Bois de la Dame et la route de Malchamp ; Plateforme de 3 mètres	78 m ²	Commune
17	Malchamp : Elargissement du chemin du Bois de la Dame et sécurisation du débouché sur la route du Châble ; Plateforme de 7,50 mètres	180 m ²	Commune
18	Feigères : Création d'une piste cyclable route du Châble ; Plateforme de 3 mètres	768 m ²	Commune
20	Feigères : Création d'une piste entre Chez Joliet et Grossaz ; Plateforme de 3 mètres	822 m ²	Commune
21	Feigères : Création d'un chemin piéton entre Chez Joliet et Grossaz ; Plateforme de 2,20 mètres	865 m ²	Commune
22	Feigères : Création d'un trottoir et espace public	45 m ²	Commune
25	Malchamp : Création d'un chemin de jonction entre le chemin des Nicolaï et le chemin de la Chaussonne ; Plateforme de 4 mètres	93 m ²	Commune
26	Chez Joliet : Agrandissement d'une plateforme de collecte de déchets et d'un point vert	675 m ²	Commune
27	L'Agnellu : Aménagement de voirie	41 m ²	Commune
28	L'Agnellu : Aménagement public	425 m ²	Commune
29	La Charbonnière : Création d'un bassin de rétention	1 100 m ²	Commune
30	Chemin de Bel Air : Création d'un sautoir	885 m ²	Commune
32	Elargissement de la voirie l'Agnellu	68 m ²	Commune
33	Création d'une voie verte dédiée aux déplacements doux ; Plateforme de 6 mètres	995 m ²	Commune

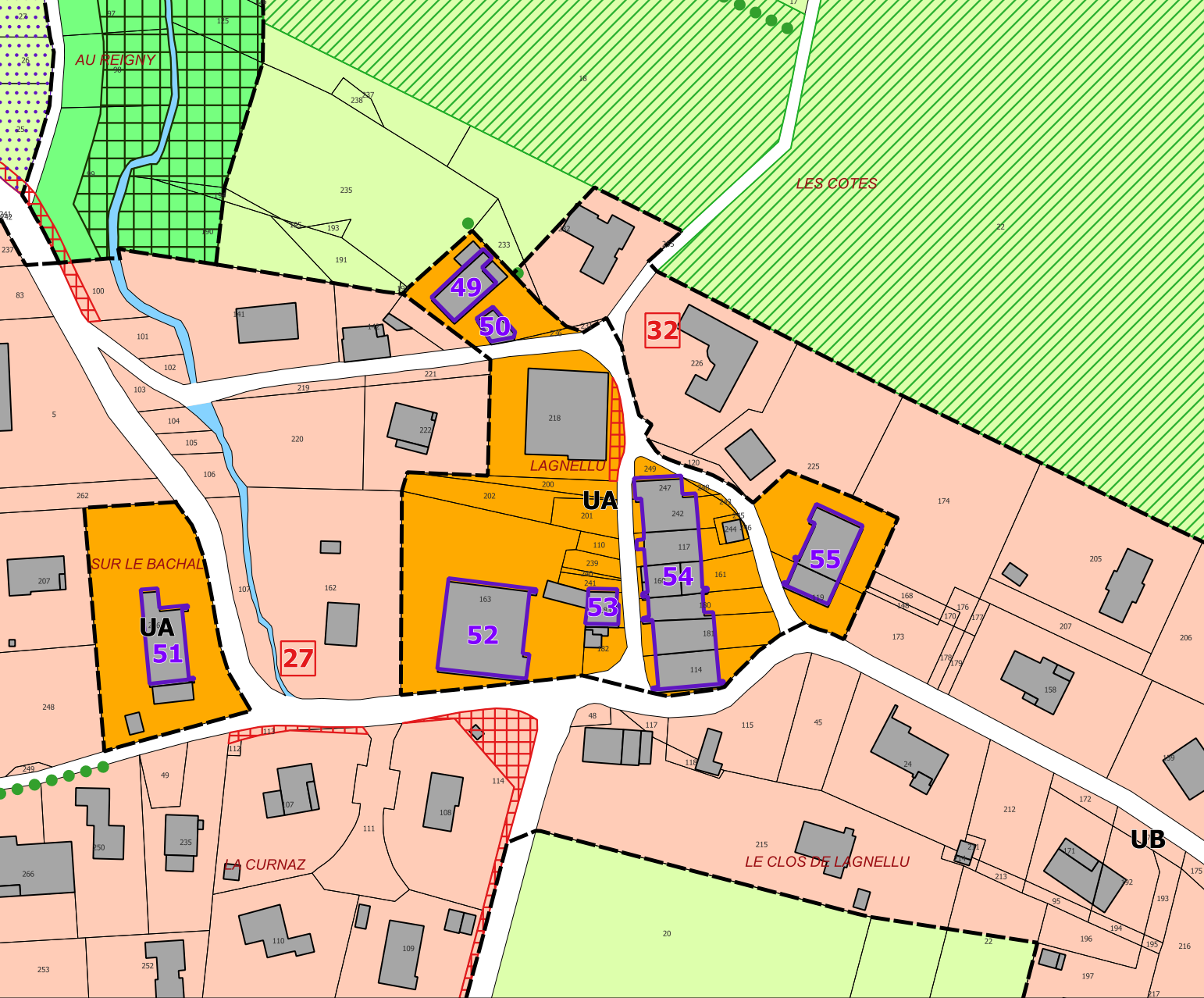
Zoom Chef-Lieu 1/3000ème



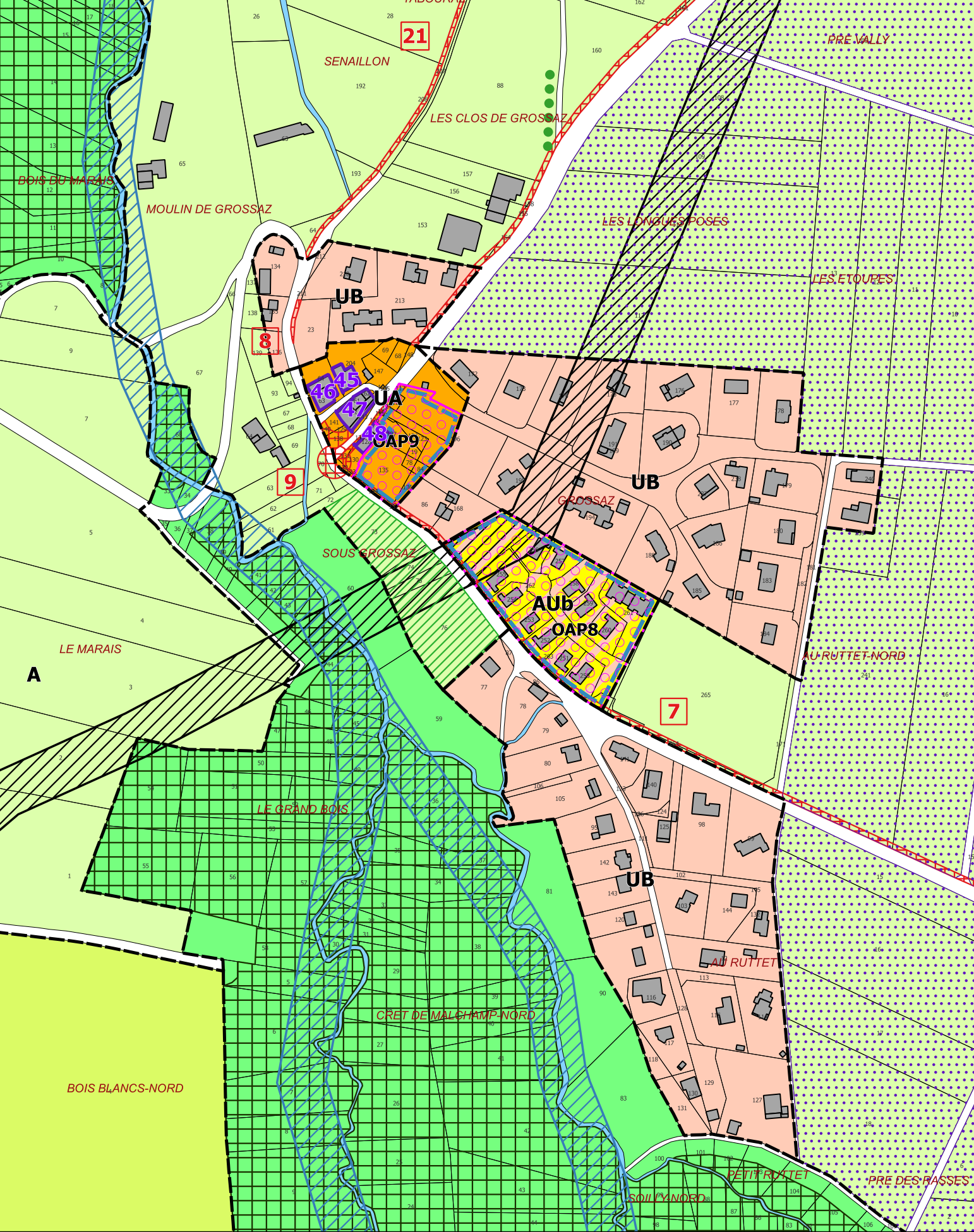
Zoom Malchamp 1/2500ème



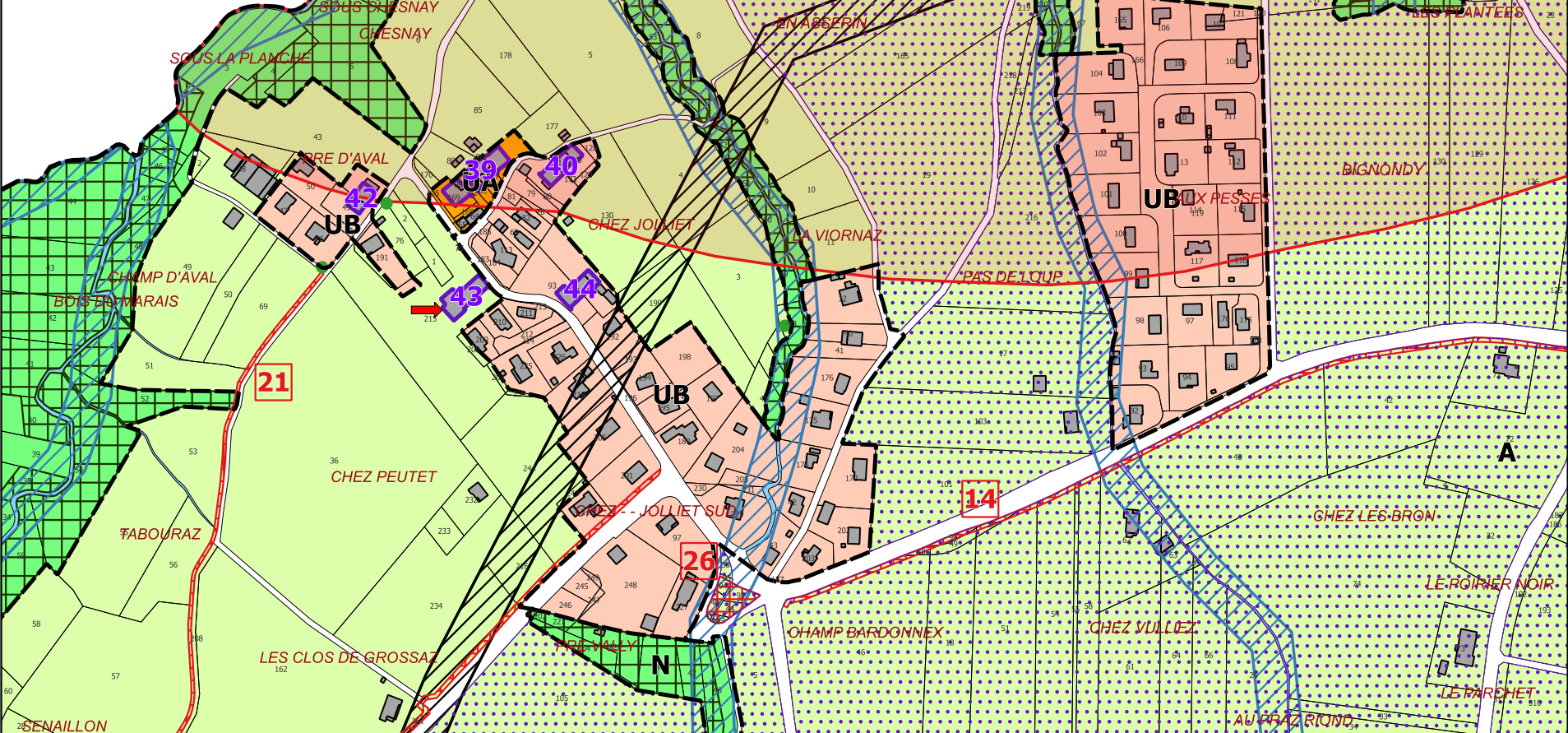
Zoom l'Agnellu 1/1500ème



Zoom Grossaz 1/3000ème



Zoom Chez Joliet 1/4500ème



Zoom Ravoire 1/2500ème

