



MODIFICATION N°3 DU PLU DE LA BALME DE SILLINGY

5 - LISTE ET FICHES DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

DOSSIER POUR CAS PAR CAS, NOTIFICATION ET
ENQUÊTE PUBLIQUE



URBANISTES

Révision du PLU 2014 : Atelier du Triangle

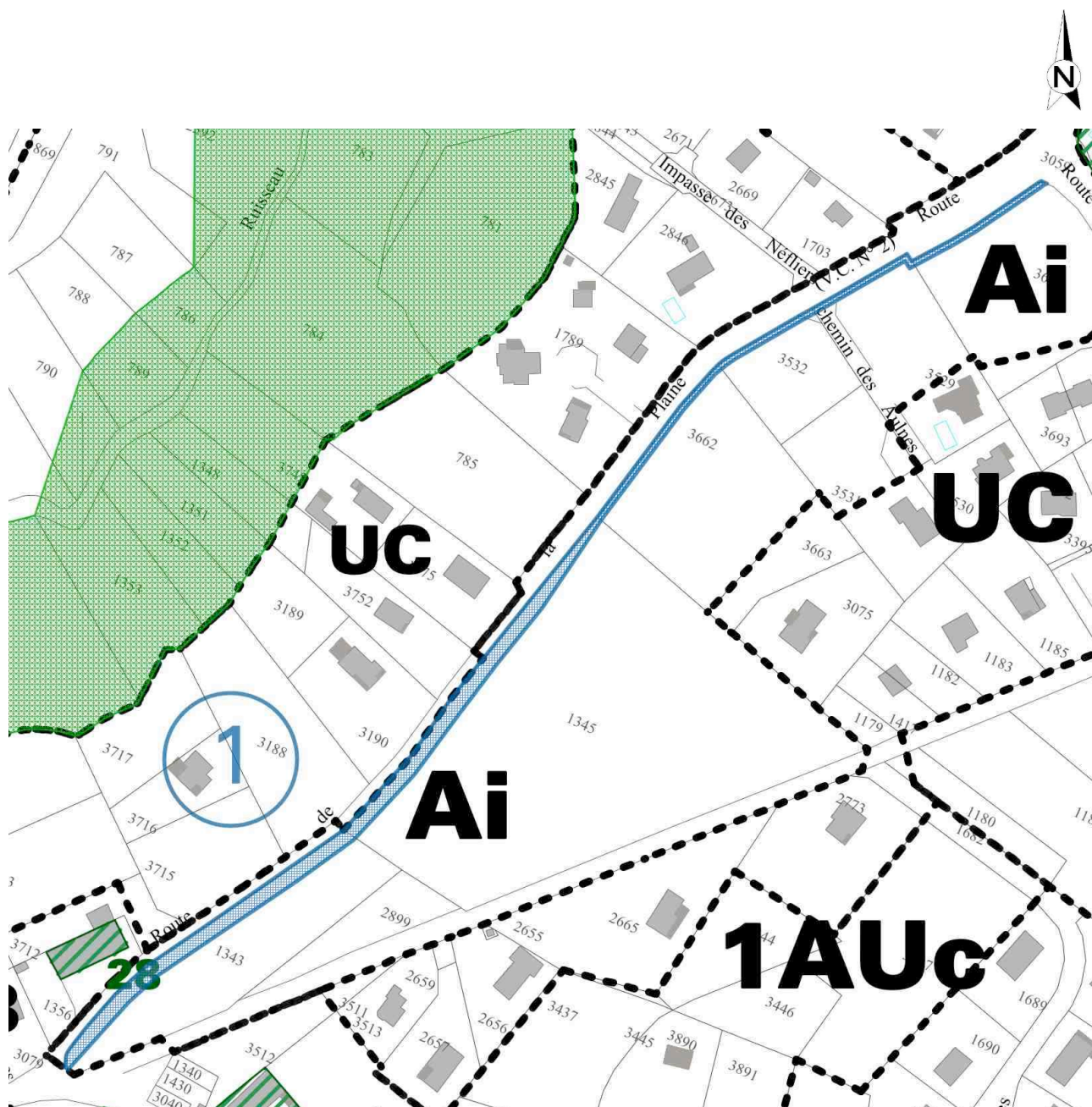
Procédures d'évolution : Espaces&Mutations

Liste des Emplacements réservés

N° ER	OBJET
1	Élargissement de la Route de la Plaine et création d'une liaison douce
2	Création d'une aire de stationnement à proximité de l'école d'Avully
3	Aménagement et mise en valeur des abords du lac
4	Mise en place de transport en mode doux vers l'agglomération annecienne
5	Aménagement du carrefour Route de Choisy / Rue de la Vie Borgne / ancienne route de Choisy ER SUPPRIMÉ PAR LA MODIFICATION N°3
6	Aménagement du carrefour Route de Dalmaz / Rue de la Vie Borgne
7	Aménagement du carrefour Route de Lompraz / Route des Carasses /RD1508
8	Extension des équipements sociaux et socio-médicaux
9	Aménagement d'une aire de jeux à Vincy
10	Aménagement de voirie et du carrefour pour accès à la zone 2AU et aménagement de stationnement
11	Création d'un parking et départ des sentiers de randonnées
12	Élargissement et aménagement de la rue des Vernes
13	Accès à la zone 1AUX depuis la zone de Lompraz
14	Aménagement d'un cheminement doux entre le supermarché et le passage supérieur au dessus de la déviation
15	Aménagement d'un cheminement doux le long de l'ancienne route de Choisy entre le chef-lieu et la rue de la Vie Borgne ER SUPPRIMÉ PAR LA MODIFICATION N°3
16	Construction d'équipement public ou d'intérêt collectif et de logements sociaux
17	Aménagement des Petites Usses - (environ 6 mètres de large)
18	Aménagement d'une liaison douce entre les Grandes-vignes et la limite avec Méziery (environ 5 mètres de large)
19	Aménagement d'une liaison douce le long de la route de Choisy entre la route de Paris et la rue de la vie Borgne (environ 5 mètres de large)
20	Aménagement d'une liaison douce le long de la route de Choisy entre la rue de la vie Borgne et la route de Dalmaz (environ 1 mètres de large)
21	Aménagement d'une liaison douce le long de la route d'Avully entre la route de Paris et le pont au-dessus de la déviation (Environ 5 mètres de large)
22	Aménagement d'une liaison douce le long de la route d'Avully entre le pont au-dessus de la déviation et l'école (Environ 5 mètres de large)
23	Élargissement du sentier du lac pour élargissement de la voie et piste cyclable (2 m de chaque côté)

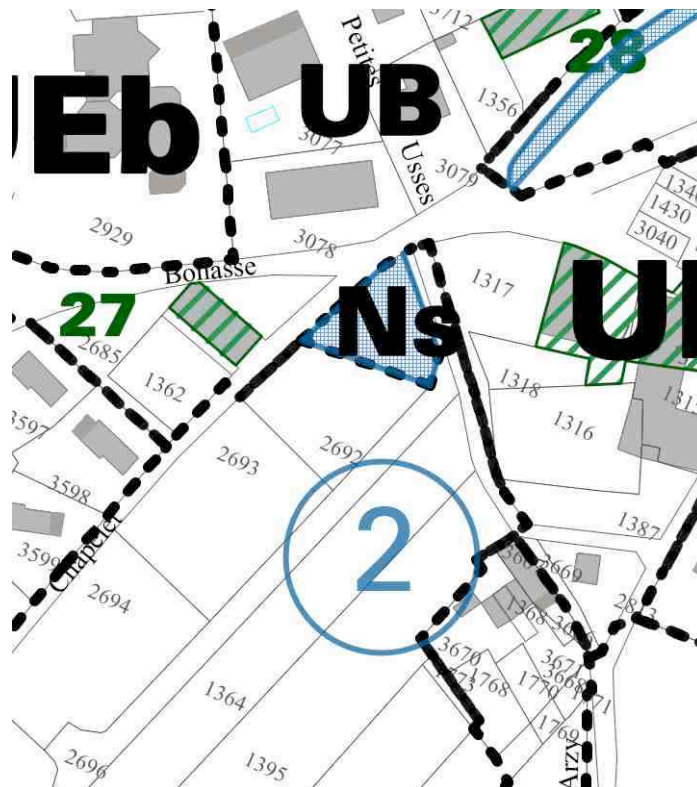
Emplacement réservé n° 1

Destinataire :	Commune
Objet :	Élargissement de la Route de la Plaine et création d'une liaison douce
N° parcelles concernées : Pour partie : 1343, 1 345, 3662, 3532, 3529,3694	Surface ou largeur : 2000 m ²



Emplacement réservé n° 2

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'une aire de stationnement à proximité de l'école d'Avully	
N° parcelles concernées : Pour partie : 2 692	Surface ou largeur : 636 m ²



Emplacement réservé n° 3

Destinataire : Commune

Objet : Aménagement et mise en valeur des abords du lac

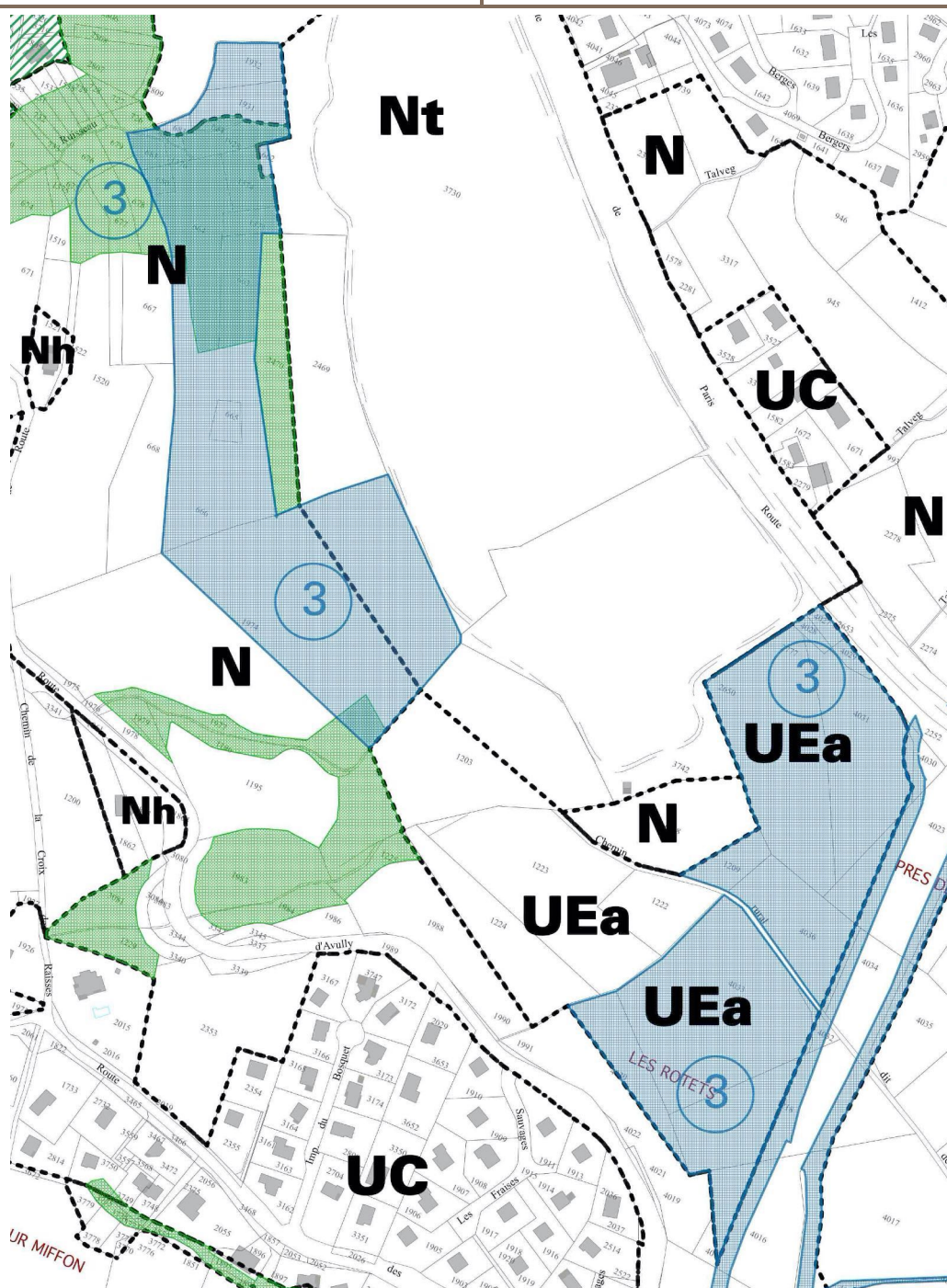
N° parcelles concernées :

1932, 1931, 680, 681, 682, 683, 684, 1376,
1928, 662, 1374, 1373, 664, 663, 665, 666,
4027, 4028, 4029, 2777, 2656, 1209, 4020

pour partie : 1974, 4031, 4036, 4033, 4032,
1218, 4016

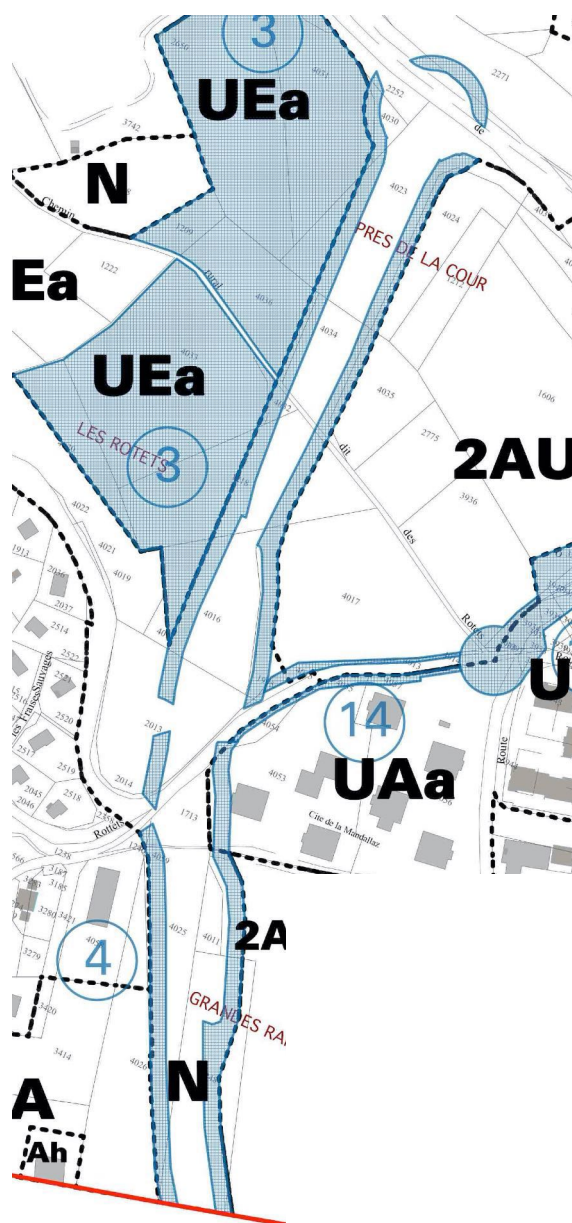
Surface ou largeur :

En 3 secteurs : 80340 m²



Emplacement réservé n° 4

Destinataire : Commune	
Objet : Mise en place de transport en mode doux vers l'agglomération annecienne	
N° parcelles concernées : 2271(p), 2523(p), 4039(p), 4040(p), 4024(p), 4035(p), 1218(p), 4017(p), 1995(p), 4053(p), 4012(p), 1248(p), 4026(p), 4025(p), 4059(p), 1240(p), 4016(p), 4032(p), 4034(p), 4023(p), 4030(p), 2252(p)	Surface ou largeur : 15 076 m ²

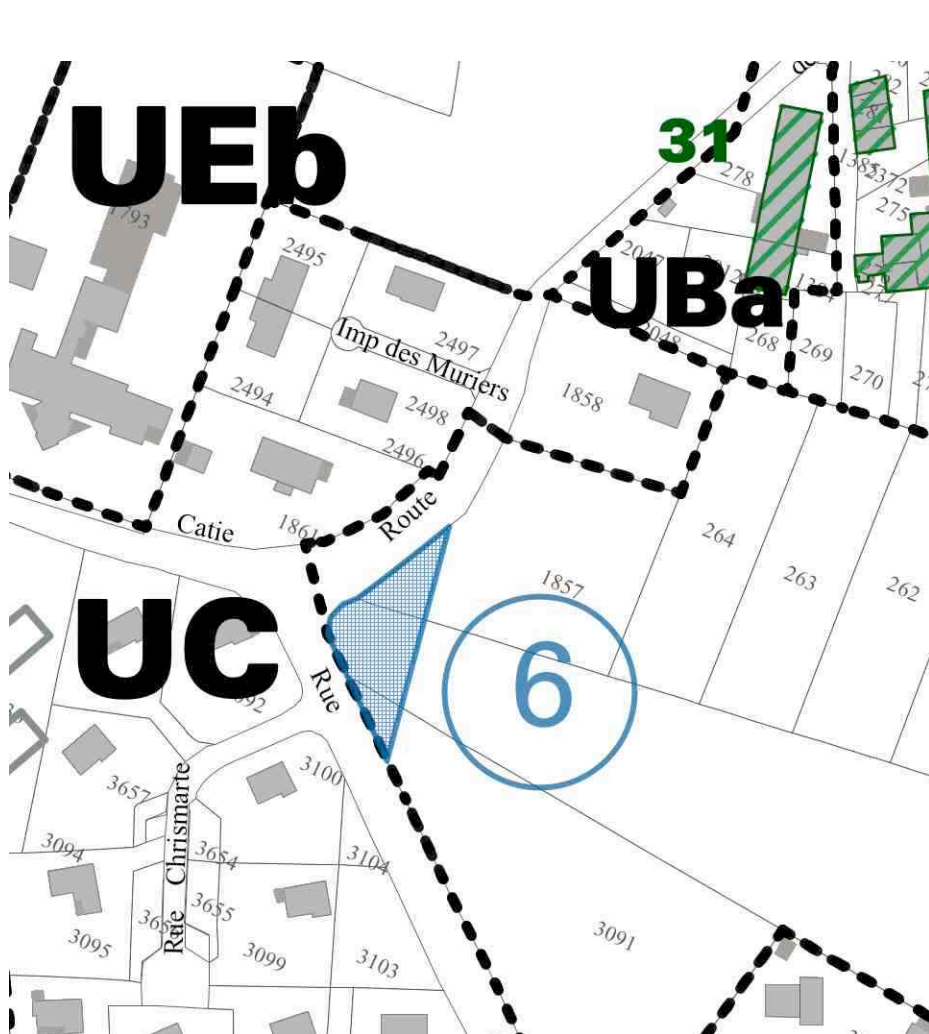


Emplacement réservé n° 5

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement du carrefour Route de Choisy / Rue de la Vie Borgne ancienne route de Choisy	
N° parcelles concernées : 2914(p), 1524(p), 1523(p), 3154(p)	Surface ou largeur : 3 550 m²

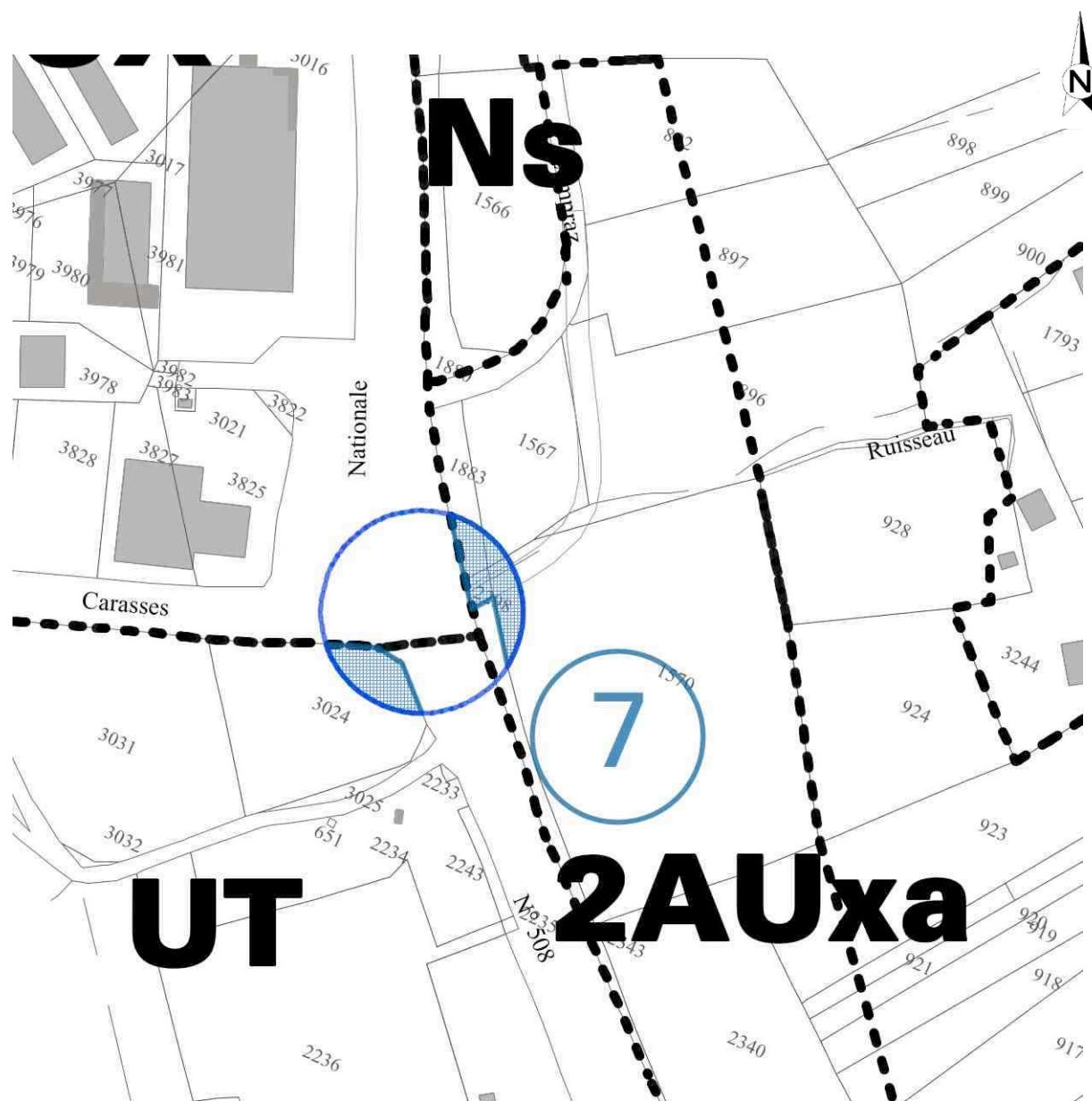
Emplacement réservé n° 6

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement du carrefour Route de Dalmaz / Rue de la Vie Borgne	
N° parcelles concernées : 1857 (p), 2589 (p), 3091(p)	Surface ou largeur : 823 m ²



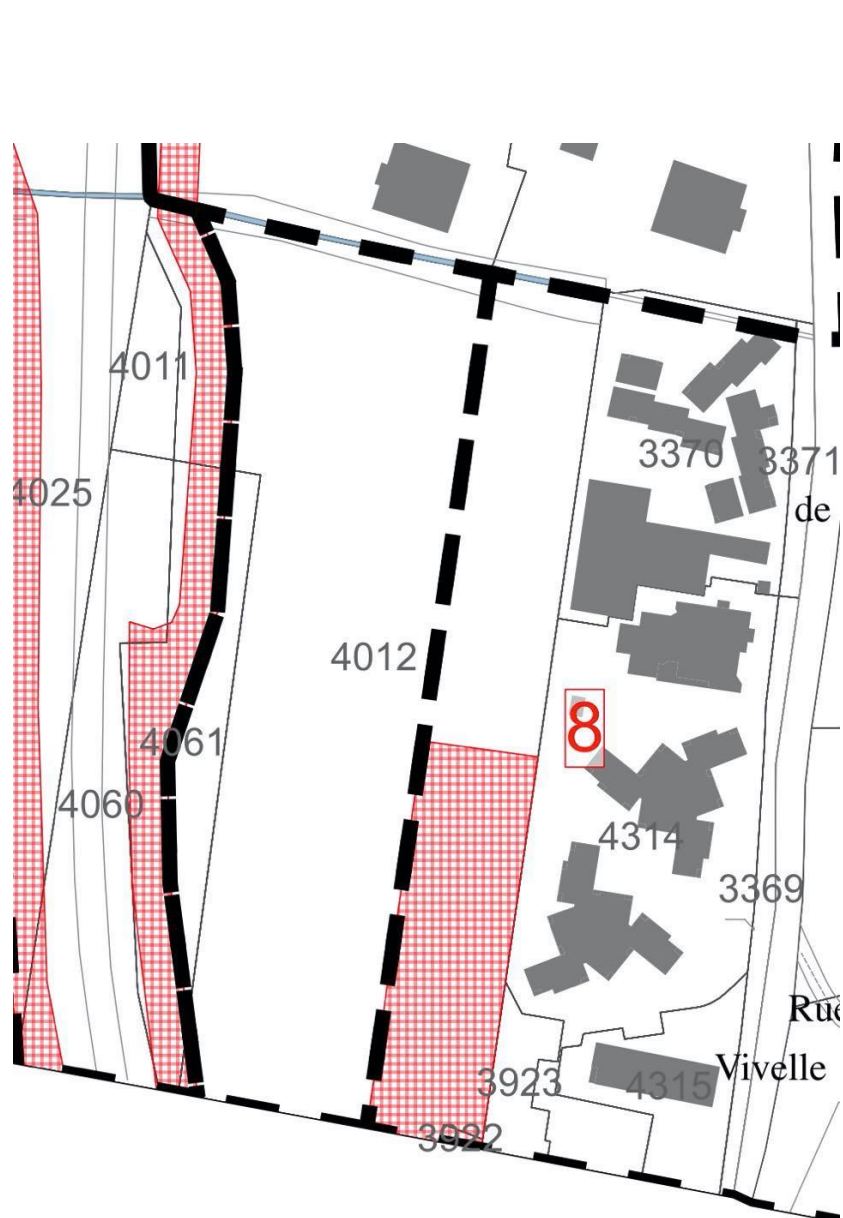
Emplacement réservé n° 7

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement du carrefour Route de Lompraz / Route des Carasses / RD1508	
N° parcelles concernées : 3024 (p), 1570 (p), 1298(p)	Surface ou largeur : 745 m ²



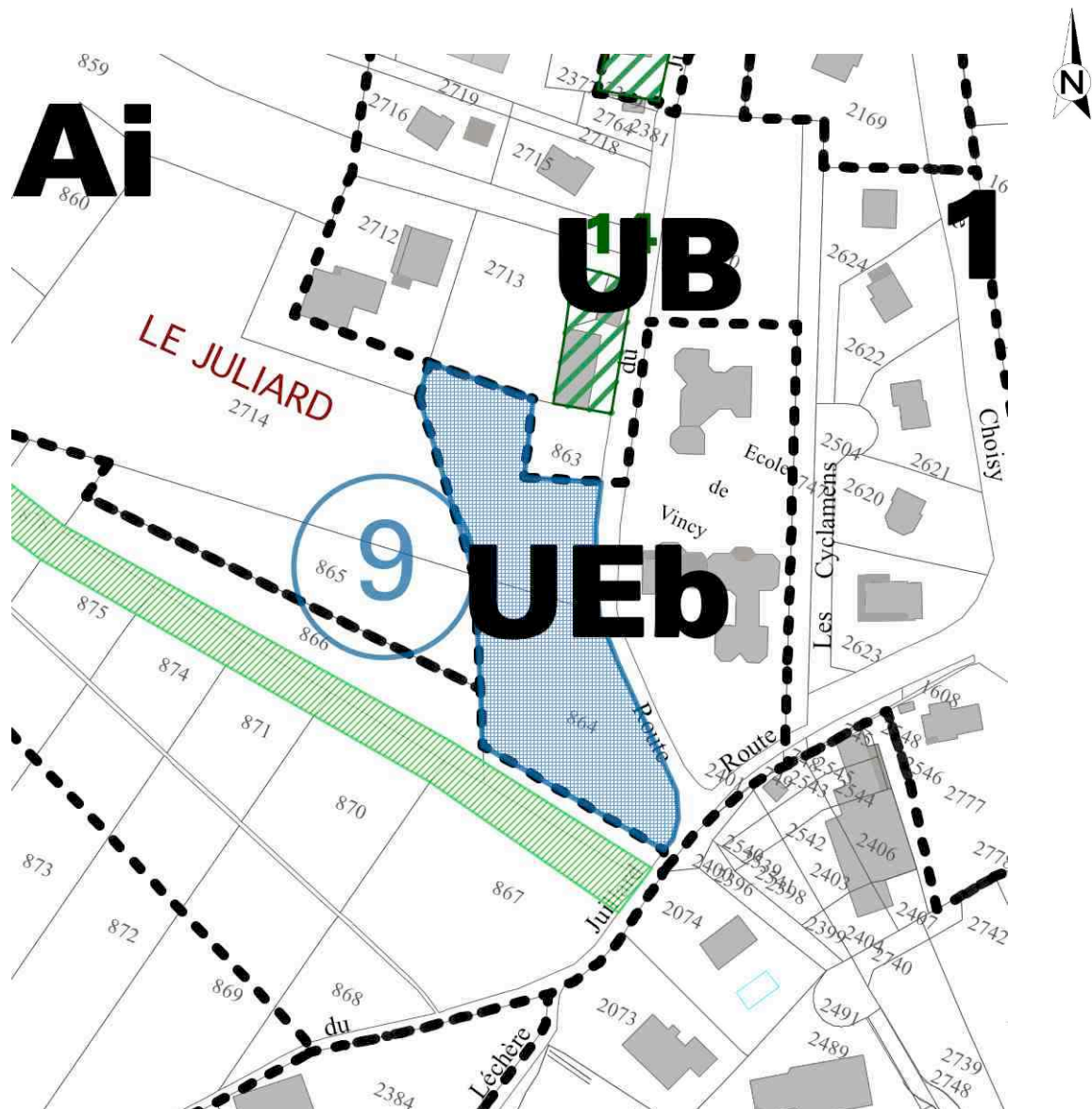
Emplacement réservé n° 8

Destinataire : Commune	
Objet : Extension des équipements sociaux et socio-médicaux	
N° parcelles concernées : Pour partie : 4012	Surface ou largeur : 3000 m ²



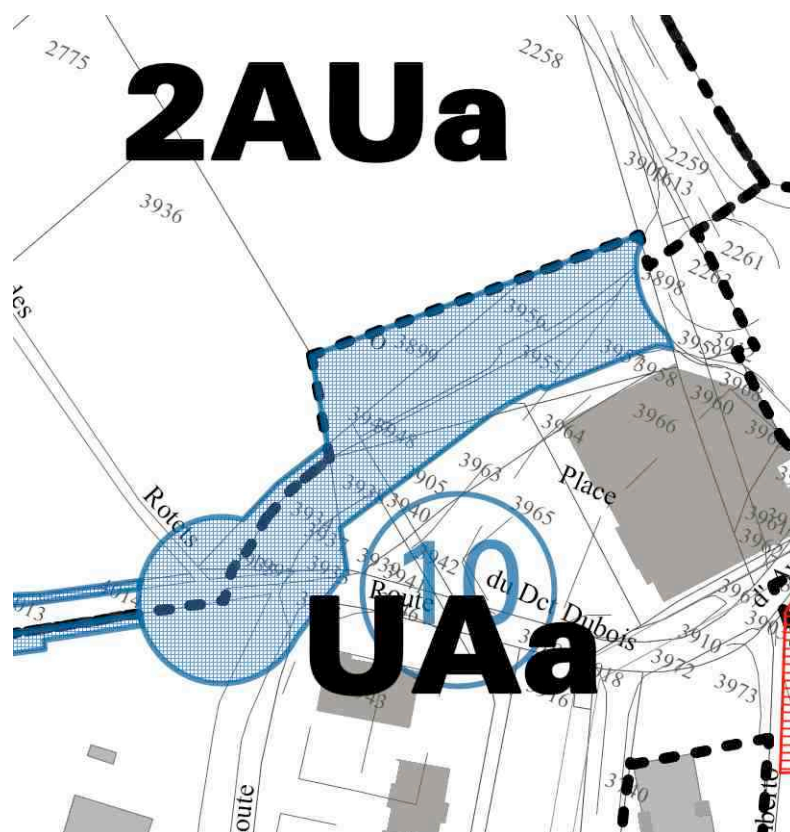
Emplacement réservé n° 9

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement d'une aire de jeux à Vincy	
N° parcelles concernées : Pour partie : 2714, 864	Surface ou largeur : 4505 m ²



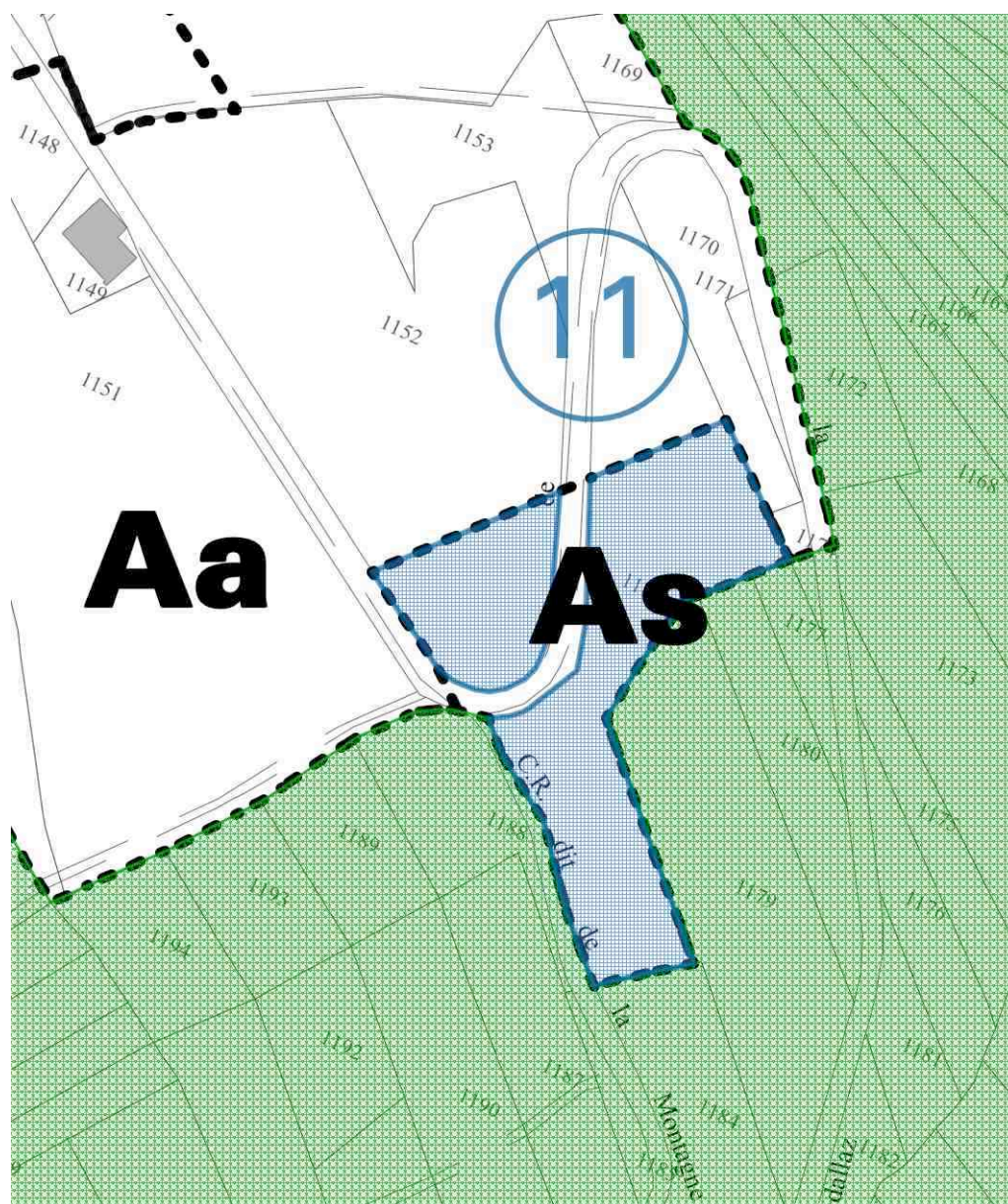
Emplacement réservé n° 10

Destinataire : Commune	
Objet : Aménagement de voirie et du carrefour pour accès à la zone 2AU et aménagement de stationnement	
N° parcelles concernées : 3899, 3956, 3955, 3953, 3947, 3048, 3933 à 3939	Surface ou largeur : 5174, m ²



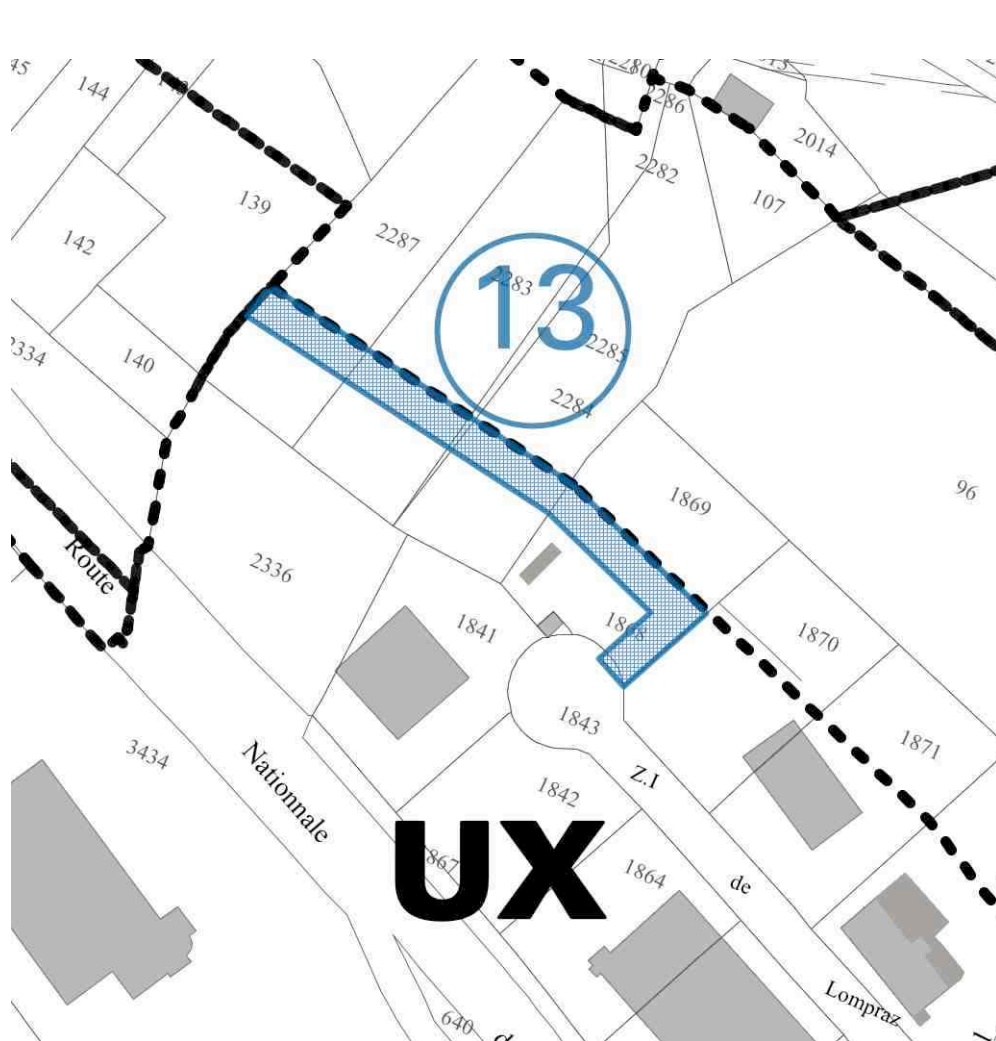
Emplacement réservé n° 11

Destinataire : Commune	
Objet : Création d'un parking et départ des sentiers de randonnées	
N° parcelles concernées : Pour partie : 1152, 1178	Surface ou largeur : 6103 m ²



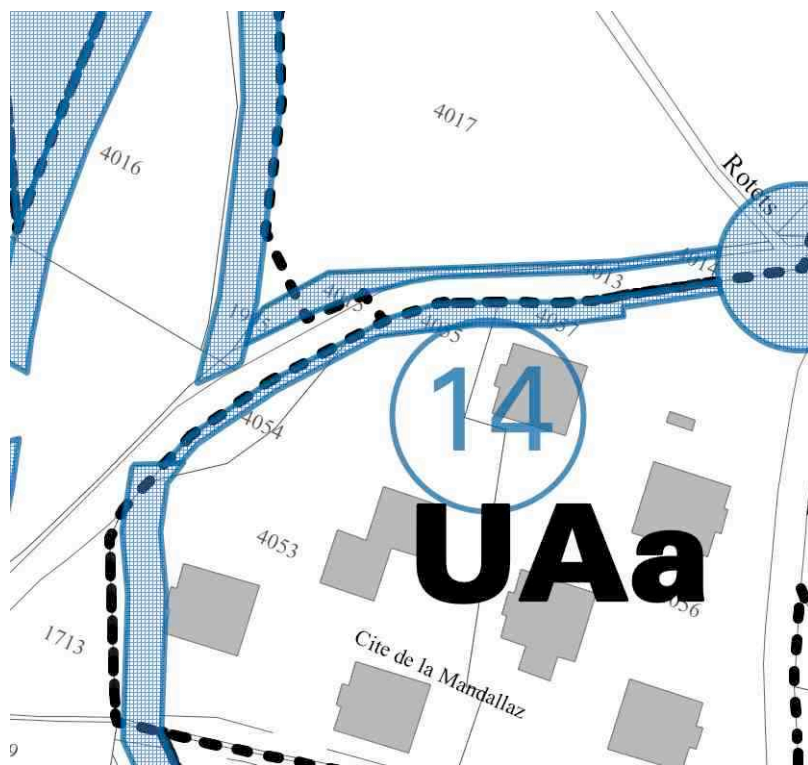
Emplacement réservé n° 13

Destinataire : Commune	
Objet : Accès à la zone 1AUX depuis la zone de Lompraz	
N° parcelles concernées : Pour partie : 2287, 2283, 2285, 2285, 1868	Surface ou largeur : 1627 m ² - 10 m de largeur



Emplacement réservé n° 14

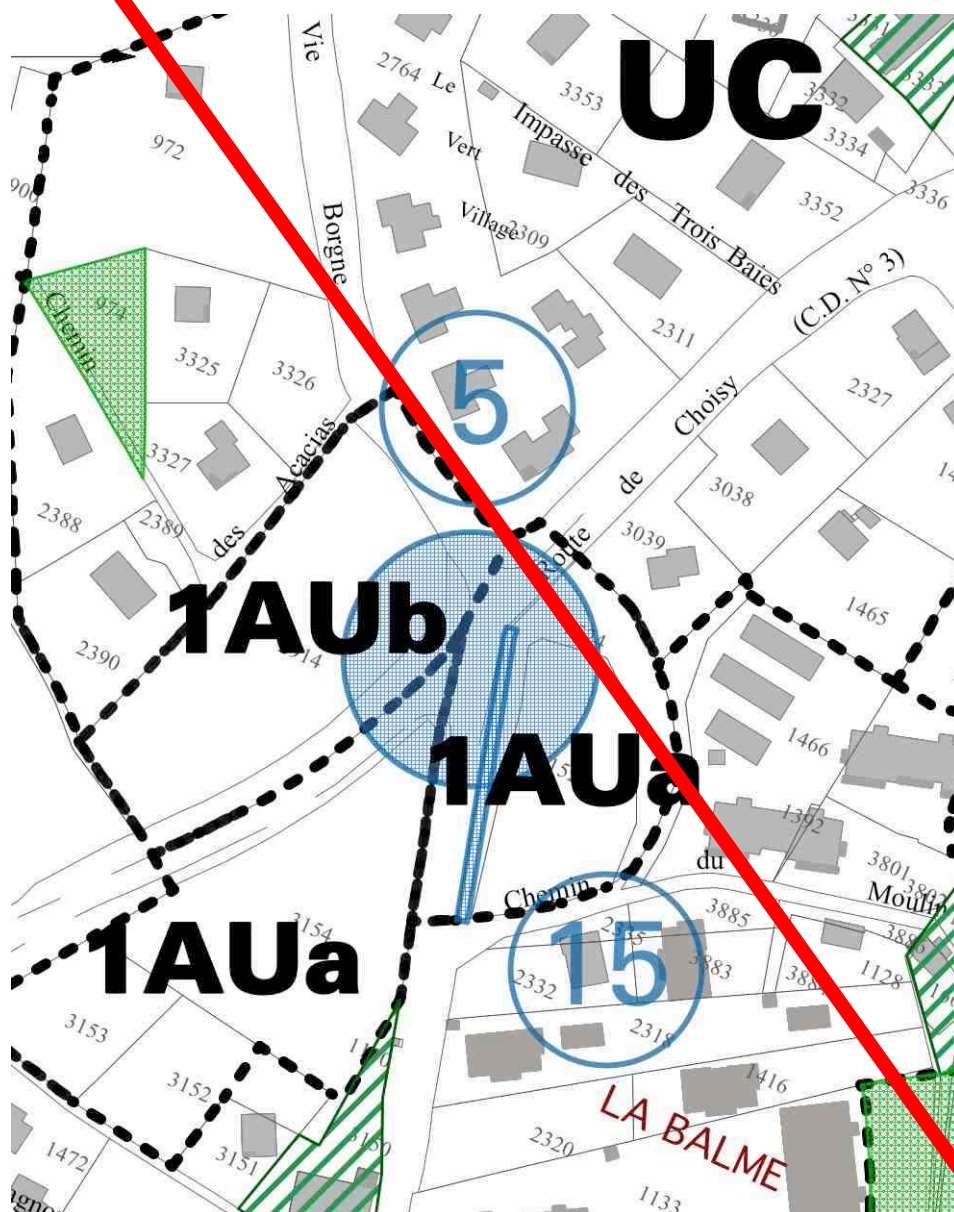
Destinataire : Commune	
Objet : Elargissement de voirie pour aménagement d'un cheminement doux entre le supermarché et le passage supérieur au dessus de la déviation	
N° parcelles concernées : Pour partie : 4017, 4054, 4055, 4057	Surface ou largeur : 1126 m ² - 15 m de largeur



ER supprimé

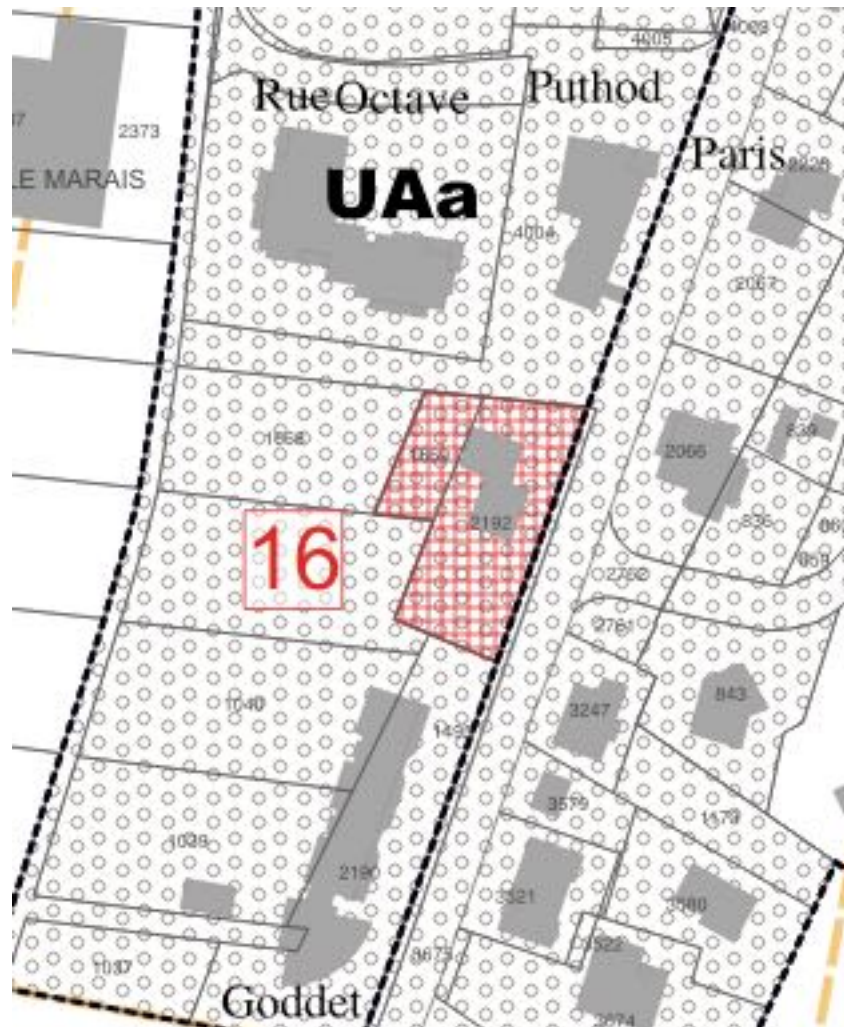
Emplacement réservé n° 15

Destinataire : Commune	
Objet : Elargissement de voirie pour aménagement d'un cheminement doux le long de l'ancienne route de Choisy entre le chef-lieu et la route de la Vie Borgne	
N° parcelles concernées : Pour partie : 1524	Surface ou largeur : 235 m ²

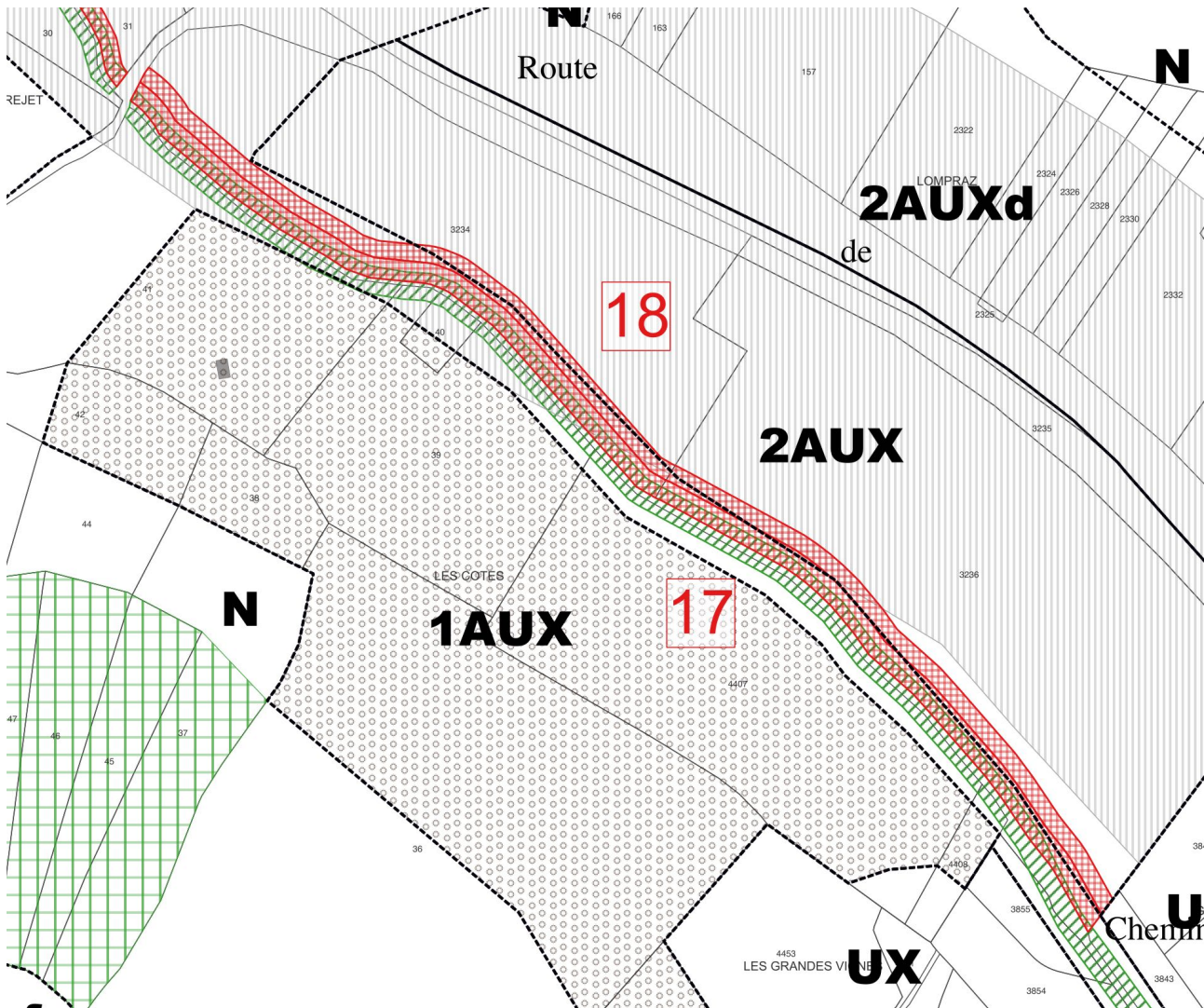


Emplacement réservé n° 16

Destinataire :	Commune
Objet :	Construction d'équipement public ou d'intérêt collectif et de logements sociaux
N° parcelles concernées	C2192, C1669
Surface ou largeur	1548 m² (surface cadastrale)

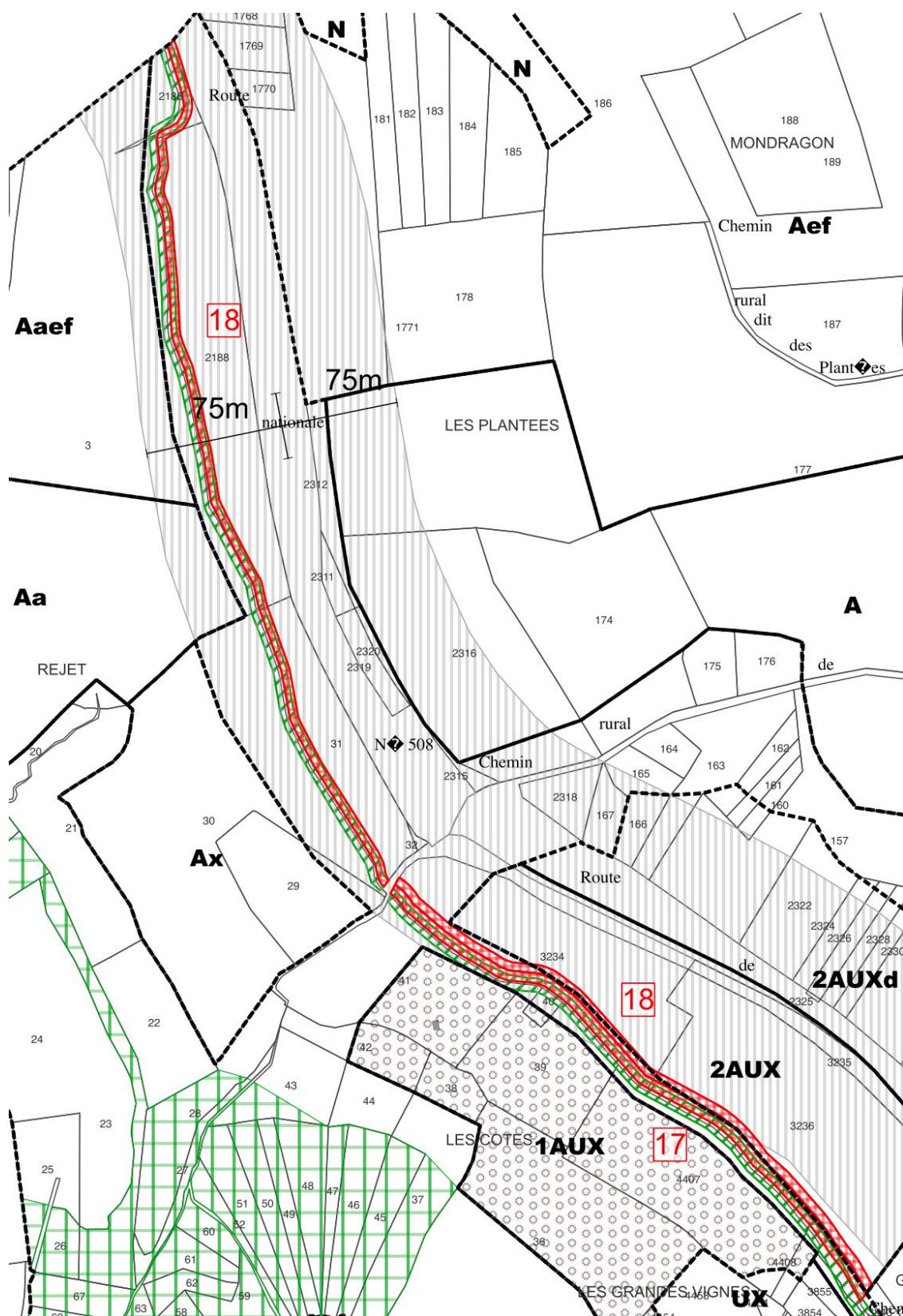


Emplacement réservé n° 17	
Destinataire :	Commune
Objet :	Aménagement des Petites Usse
N° parcelles concernées	Pour partie : C3234, C3236, C3843
Surface ou largeur	environ 6 mètres de large - 2288 m ²

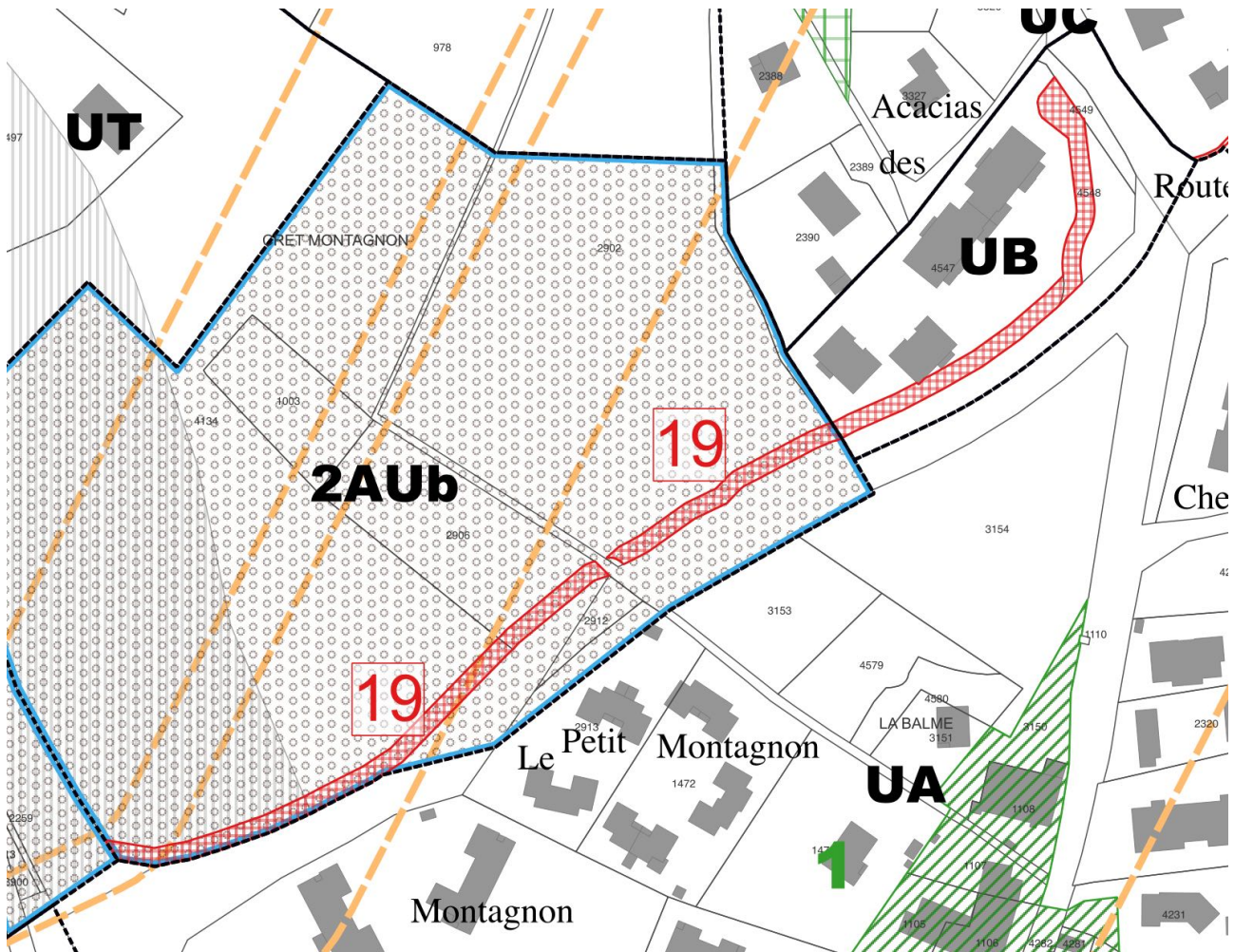


Emplacement réservé n° 18

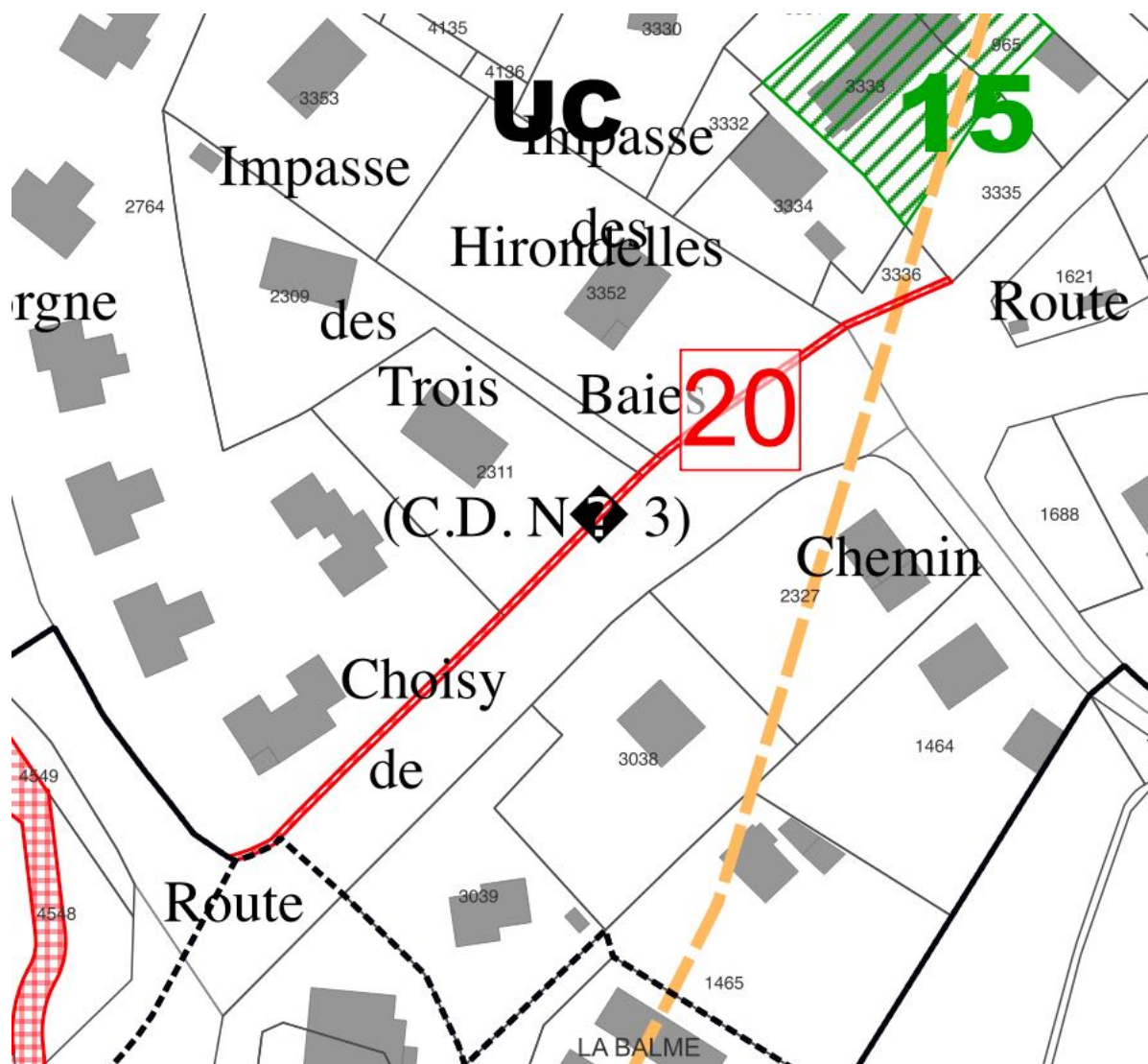
Destinataire :	Commune
Objet :	Aménagement d'une liaison douce entre les Grandes-vignes et la limite avec Mésigny
N° parcelles concernées	Pour partie : C3234, C3236, C2188, C31, C2186
Surface ou largeur	Environ 5 mètres de large - 4608 m²



Emplacement réservé n° 19	
Destinataire :	Commune
Objet :	Aménagement d'une liaison douce le long de la route de Choisy entre la route de Paris et la rue de la vie Borgne
N° parcelles concernées	Pour partie : C4134, C2902, C2900, C2906, C2912, C4547, C4548, C4549
Surface ou largeur	Environ 5 mètres de large - 1899 m ²

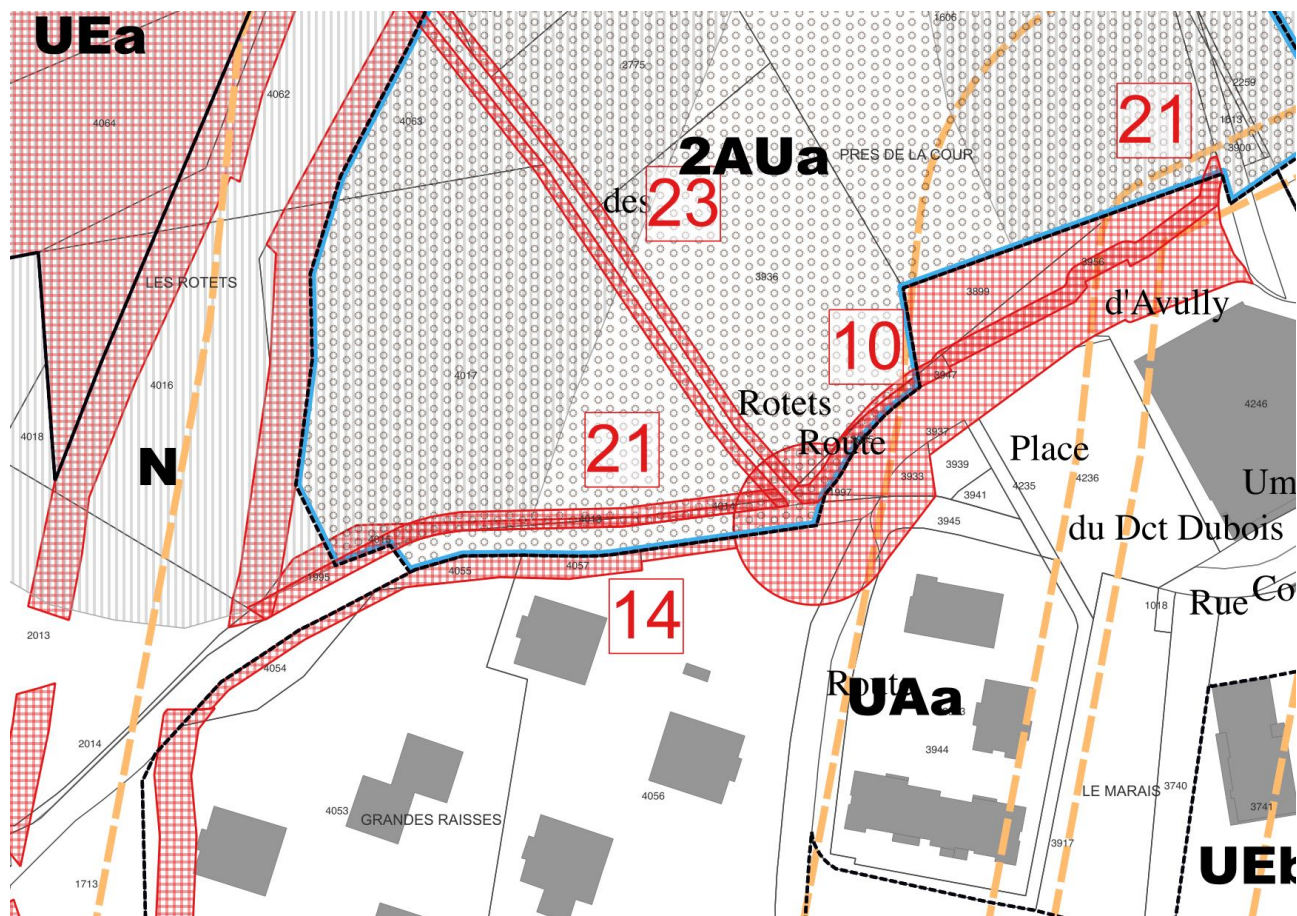


Emplacement réservé n° 20	
Destinataire :	Commune
Objet :	Aménagement d'une liaison douce le long de la route de Choisy entre la rue de la vie Borgne et la route de Dalmaz
N° parcelles concernées	Pour partie : C2764, C3336, C2309, C2311, C3352, C3335
Surface ou largeur	Environ 1 mètres de large - 156 m ²



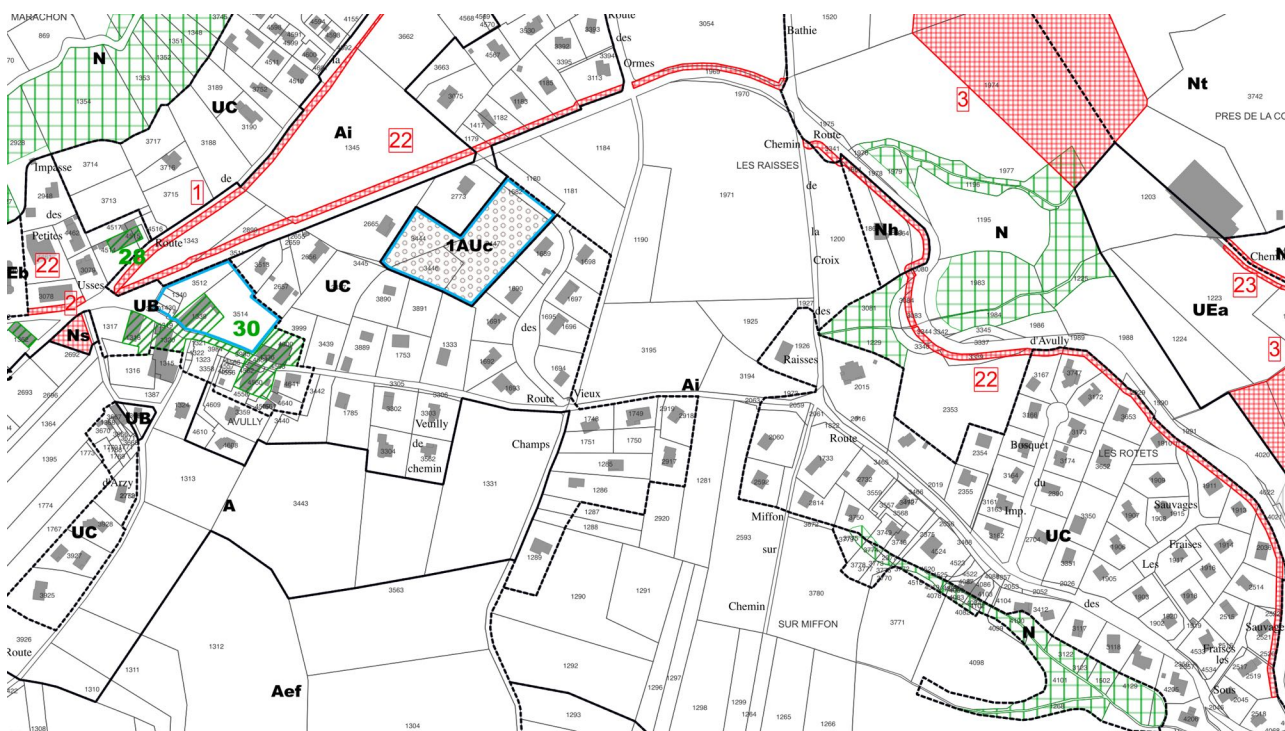
Emplacement réservé n° 21

Destinataire :	Commune
Objet :	Aménagement d'une liaison douce le long de la route d'Avully entre la route de Paris et le pont au-dessus de la déviation
N° parcelles concernées	Pour partie : C1606, C2014, C2013, C1995, C3936, C4017, C4013, C4015, C3935, C3899, C1997, C3956, C4014, C3947
Surface ou largeur	Environ 5 mètres de large - 1519 m ²



Emplacement réservé n° 22

Destinataire :	Commune
Objet :	Aménagement d'une liaison douce le long de la route d'Avully entre le pont au-dessus de la déviation et l'école
N° parcelles concernées	Pour partie : C1345, C1200, C3054, C2353, C1915, C2518, C2519, C2521, C2522, C2514, C2037, C2036, C2520, C2929, C3079, C1343, C3084, C3081, C3083, C3340, C3339, C3344, C1863, C1864, C1862, C3747, C1911, C3653, C3167, C2029, C3172, C1910, C1913, C3078, C2899, C3113, C1183, C1185, C1182, C1969, C1179, C1417, C1861, C3341, C3080
Surface ou largeur	Environ 5 mètres de large - 6478 m ²



Emplacement réservé n° 23

Destinataire :	Commune
Objet :	Élargissement du sentier du lac pour élargissement de la voie et piste cyclable
N° parcelles concernées	Pour partie : C1203, C1223, C4033, C2775, C3936, C4017, C4062, C3935, C4014, C1222, C1208, C4063, C4032, C4035, C4034, C4036, C1209
Surface ou largeur	2 m de chaque côté - 2638 m ²

