



Commune de Guéreins

Plan Local d'Urbanisme



Plan de Zonage

Document de la modification n°2 du PLU

Échelle : 1 / 3 800^{ème}

Légende

ZONAGE

- Ua - Secteur urbain ancien
- Ub - Secteur urbain d'expansion
- Ue - Zone urbaine d'équipements collectifs
- Ux1 - Zones d'activités économiques
- Ux2 - Zones d'activités économiques
- 1AUb - Zone à urbaniser d'habitat (court terme)
- 1AUx - Zone d'activité économique (court terme)
- 1AUx1 - Zone d'activité économique (court terme)
- 2AU - Zone à urbaniser d'habitat (long terme)
- A - Zone agricole
- Ap - Zone agricole protégée
- N - Zone d'espaces naturels
- Nh - Zones naturelles d'hameaux et habitat périphérique

PRESCRIPTIONS

- Protection des RDC commerciaux et activités économiques
- Emplacement réservé
- Secteur d'OAP
- Servitude pour la mixité sociale
- Zone inondable rouge : protection forte PPRI Approuvé le 10-01-1997
- Patrimoine naturel paysager
- Espace Boisé Classé
- Zones humides localisation et règlement
- Zone inondable de la Saône et de la Calonne

