Véranne

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PILAT RHODANIEN

Parc naturel régional du Pilat

N

BARAQUEMENT EN TÔLE
ANCIENNE INSTALLATION
MILITAIRE DESAFFECTE

+1.06/1252.98NGF
+2.74/1255.99NGF
+0.00/1253.14NGF
+4.06/125.24NGF
+2.74/1258.99NGF
+1.06/1251.36NGF

59
61
63
57
56
86
194
193
192
88

LIMITE PARCELLAIRE

ROUTE DE SERVITUDE - PROPRIETE DE FRANCE TELECOM

AIRE DE PARKING
PRAIRIE FAUCHEE

P
1 638,5 m²

ATELIER DE MENUISERIE

+2.49/1239.37NGF
+3.97/1240.30NGF
+0.95/1242.73NGF
+0.00/1236.89NGF
+3.12/1241.78NGF

543,6 m²
421,7 m²
272,8 m²

SNACK DIT
"LE CHALET"

AUBERGE RESTAURANT

Emprise au sol existante : 394,3m²
Projet Emprise au sol : 440,9m²
Projet Emprise au sol : 46,7m²
Emprise au sol supprimée : 0m²

+0.00/1235.40NGF
+1.41/1237.76NGF
+4.40/1237.76NGF
+4.40/1237.76NGF
+1.41/1237.76NGF

3 arbres débités

CES SURFACES CORRESPONDENT A DES SURFACES INDICATIVES D'EMPRISES AU SOL ET EN ANCUN CAS A DES SURFACES DE PLANCHERS

1250.00
1245.00
1240.00
1238.59
1234.10
1234.84
1235
1236
1230.00
1225.00

Emprise au sol EXISTANT
Bâtiments existants avec fondation

Emprise au sol EXTENSION ET NEUF
Bâtiments avec fondation

Emprise au sol TERRASSE PERMEABLE
Terrasses platelage bois

Emprise CHEMINEMENTS PAYSAGERS
Sentiers de graviers du site au abords plantés
Parking en prairie existante fauchée régulièrement

Emprise PRAIRIE REPLANTEE
Espace anciennement enrobée replantée avec graines récupérées sur la parcelle

EMPRISE AU SOL :

SURFACE TOTALE EXISTANTE : 394,3m²
SURFACE TOTALE NOUVELLE : 46,7m²
SURFACE PERMEABLE : 127,6m²
SURFACE DE CIRCULATION : 1875,2m²
SURFACE PRAIRIE REPLANTEE : 1511,1m²

ARBRES COUPES
Groupement de trois conifères de 10 mètres contre la façade Sud-du restaurant

Parcelle Projet :

000 AC 86 7026m²
000 AC 88 2533m²

21602 - COL DE L'OEILLON
Restaurant / Hebergement / Reception / Bar d'altitude
6980 route de l'oeillon 42520 VERANNE

/ NATURE DU DOCUMENT

PHASE PA

Cas par Cas
Annexe 9 - Plan des opérations

/ MAITRISE D'OUVRAGE

Nicolas & Sébastien RIVORY
1070rte de Colombiers La Prat Véranne
Tel : 06 87 29 61 10 / 06 42 66 10 68
Contact : Nicolas Rivory / Sébastien Rivory

☐ BC / Apave Saint Etienne
70 Rue de la Tour 4 impasse d'Ansonval 42000 ST ETIENNE
Tel : 04 77 91 22 60
Mel : nicolas.berthon@apave.com
Contact : APAVE Saint Etienne / Nicolas BERTHON

☐ SPS / Apave Saint Etienne
70 Rue de la Tour 42000 ST ETIENNE
Tel : 04 77 91 22 60
Mel : contact@apave.com
Contact : Apave Saint Etienne / non-attribué

/ MANDATAIRE DE L'EQUIPE DE MAITRISE D'OEUVRE

/ TECTONIQUES / ARCHITECTES /
Contact : Lucas Jolivet / Amélie Pontet

/ MAITRISE D'OEUVRE

☐ TECTONIQUES / Architectes
130B rue Baraban, 69003, Lyon
Tel : 04 78 30 06 56
Mel : l.jolivet@tectoniques.com / a.pontet@tectoniques.com
Contact : Lucas Jolivet / Amélie Pontet

☐ TECTONIQUES INGENIEURS / Economistes
130B rue Baraban 69003 Lyon
Tel : 06 70 70 42 15
Mel : p.cancade@tectoniques.com
Contact : Pablo Cancade

☐ TECTONIQUES INGENIEURS / Ingénieurs fluides
130B rue Baraban 69003 Lyon
Tel : 06 14 55 73 68
Mel : l.masclet@tectoniques.com
Contact : Lauriana Masclet

☐ TECTONIQUES INGENIEURS / Ingénieurs électricité
130b Rue Baraban 69003 Lyon
Tel : 07.77.61.95.14
Mel : a.schaeffer@tectoniques.com
Contact : Antoine Schaeffer

☐ ATELIER LJN / Paysagistes
1326 route de Macon 69220 Belleville-en-Beaujolais
Tel : 04 50 69 48 32
Mel : contact@atelier-ljn.com
Contact : Richard Mariotte

☐ TECTONIQUES INGÉNIEURS / Ingénieurs structure
130B rue Baraban 69003 Lyon
Tel : 06 30 92 40 80
Mel : pe.maudo@tectoniques.com
Contact : Paul Emile Rinaudo

☐ TECTONIQUES ARCHITECTES / OPC
130B rue Baraban 69003 LYON
Tel : 06 14 55 00 36
Mel : a.pontet@tectoniques.com
Contact : Amelie Pontet

☐

/ FICHIER SOURCE
21602 - DOMAINE DE L'OEILLON - 220629

/ ECHELLE
1:250

/ DOCUMENT ETABLI PAR :

/ VISA

/ INDICE
0

/ DATE
04/05/2023