

3D PLAN DE ZONAGE

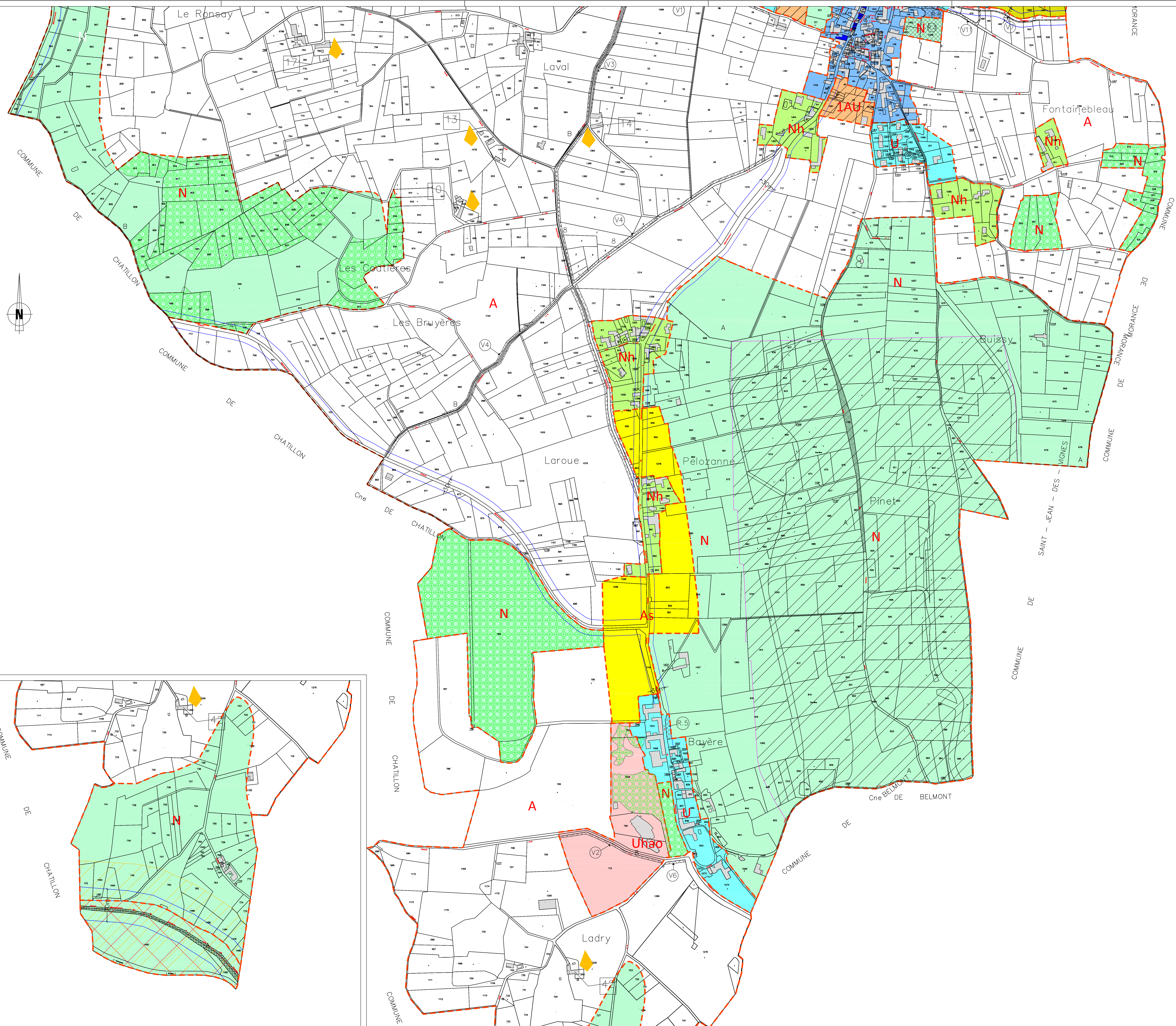
Révisions et modifications :

- Modification simplifiée n°1 approuvée le 20 Juin 2011
- Modification n°1 approuvée le 9 Janvier 2017











Réalités
Bureau d'études

REALITES
100 Rue de la Plasse
1000 Roanne

Tél : 04 77 67 83 06 - Fax : 04 77 23 01 85
E-mail : urbanisme@realites-ba.fr www.realites-ba.fr



Um	Zone urbaine centrale
U	Zone urbaine en extension du bourg
Uhac	Zone urbaine destinée au développement du service hospitalier
Uha	Zone urbaine de hameau
1AU	Zone à urbaniser à court terme
2AU	Zone à urbaniser à long terme
2AUSp	Zone urbaine destinée à l'accueil d'équipements publics
Nh	Zone naturelle de hameau
N	Zone naturelle et forestière
A	Zone agricole
As	Zone agricole stricte

	Nomenclature zonage
	Limite de zone
	Emplacement réservé
	Espace boisé classé
	Secteurs sur lesquels est exigé un minimum de 20 % de logements locatifs aidés, selon l'art. L123.2.d) du code de l'urbanisme
	Secteur d'exploitation de carrière
	Risque inondation : PPRI de l'Azergues
	Secteurs affectés par le bruit faisant l'objet de prescriptions acoustiques en application des L.571-9 et L.571-10 du code de l'environnement
	Bâtiment situé en zone agricole, repéré pour être autorisé à changer de destination au titre de l'article L.123-3-1 du Code de l'urbanisme.
	Bâtiments dans lesquels les locaux commerciaux et de services situés en rez-de-chaussée ne peuvent changer de destination.