

VINDRY-SUR-TURDINE


Plan Local d'Urbanisme

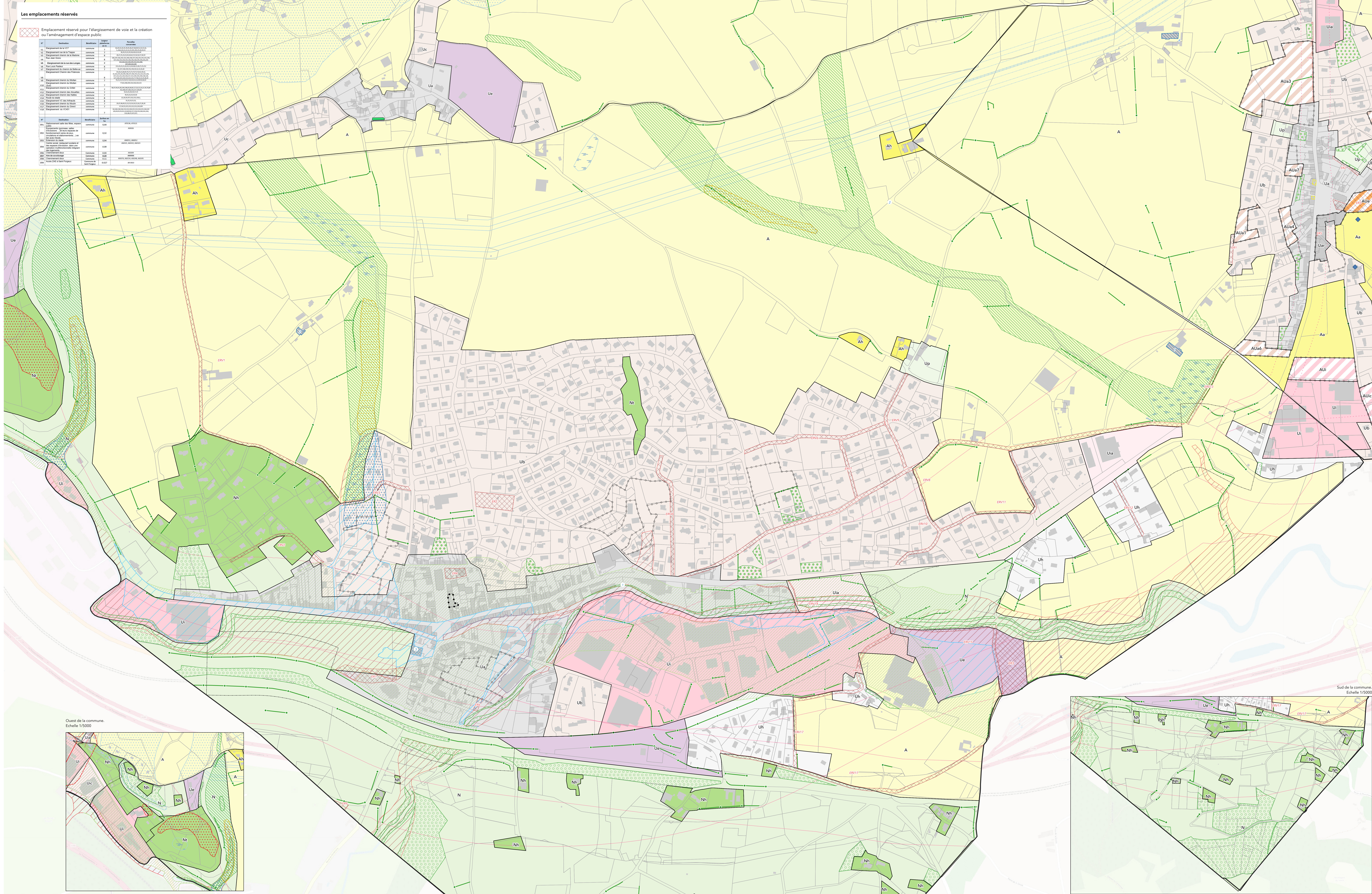
Secteur de Pontcharra-sur-Turdine

Document provisoire

Evolutions Mars 2021

Les communes du PLU et la commune nouvelle de VINDRY-SUR-TURDINE											
Année	Commune	Superficie (ha)	Population (2019)	Département	Code postal	Superficie (ha)	Population (2019)	Département	Code postal	Superficie (ha)	Population (2019)
1993	Vindry-sur-Turdine	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100
1993	Pontcharra-sur-Turdine	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100
1993	La Chapelle-sur-Turdine	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100
1993	Le Breuil-sur-Turdine	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100
1993	Le Breuil-sur-Turdine	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100
1993	Le Breuil-sur-Turdine	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100
1993	Le Breuil-sur-Turdine	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100
1993	Le Breuil-sur-Turdine	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100
1993	Le Breuil-sur-Turdine	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100
1993	Le Breuil-sur-Turdine	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100
1993	Le Breuil-sur-Turdine	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100	45	45100	1 100	1 100





Les emplacements réservés

Emplacement réservé pour l'élargissement de voie et la création ou l'aménagement d'espace public

N°	Désignation	Superficie (m²)	Destinataire
101	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
102	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
103	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
104	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
105	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
106	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
107	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
108	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
109	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
110	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
111	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
112	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
113	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
114	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
115	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
116	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
117	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
118	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
119	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
120	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
121	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
122	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
123	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
124	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
125	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
126	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
127	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
128	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
129	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
130	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
131	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
132	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
133	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
134	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
135	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
136	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
137	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
138	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
139	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
140	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
141	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
142	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
143	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
144	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
145	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
146	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
147	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
148	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
149	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
150	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
151	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
152	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
153	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
154	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
155	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
156	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
157	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
158	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
159	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
160	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
161	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
162	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
163	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
164	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
165	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
166	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
167	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
168	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
169	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
170	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
171	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
172	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
173	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
174	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
175	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
176	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
177	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
178	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
179	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
180	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
181	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
182	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
183	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
184	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
185	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
186	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
187	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
188	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
189	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
190	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
191	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
192	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
193	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
194	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
195	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
196	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
197	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
198	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
199	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme
200	Emplacement réservé de la voirie	10 000	Service de l'urbanisme

- Les zones urbaines
- Ua Zone urbaine à typologie urbaine ancienne
  - Ub Zone urbaine de 1ère périphérie
  - Ui Zone urbaine à vocation d'activités (avec sous secteur Uia)
  - Ue Zone urbaine à vocation d'équipements
  - Up Zone urbaine de protection des parcs
  - Uh Zone urbaine de gestion de l'habitat
- Les zones agricoles et naturelles
- A Zone agricole
  - Ah Zone agricole de gestion de l'habitat
  - N Zone naturelle
  - Nh Zone naturelle de gestion de l'habitat
  - Nr Zone naturelle de loisirs
- Eléments remarquables du paysage au titre des articles L. 151-19 et L. 151-23 du code de l'urbanisme (anciennement article L123.1.5 III 2°)
- Elément boisé remarquable
  - Zone humide à préserver
  - Corridor écologique à préserver et à renforcer
  - Elément remarquable bâti à protéger
- Les servitudes et les orientations d'aménagements
- Secteur soumis à orientation d'aménagement et de programmation avec servitude de 20% de logement locatif aidé (article L.123.1.5 II 4° du code de l'urbanisme)
  - Secteur soumis à orientation d'aménagement et de programmation avec servitude de 100% de logement locatif aidé (article L.123.1.5 II 4° du code de l'urbanisme)
- Les autres éléments
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination
  - Espace boisé classé
  - Marge de recul des constructions (75m)
- Les risques
- Le risque d'inondation (PPRI)
  - Zone rouge
  - Zone bleue
  - Zone verte
  - Le risque géologique
  - Risque fort de chutes de blocs
  - Risque moyen glissement de terrain
  - Risque faible de coulée de boue
  - Risque faible de glissement de terrain
  - Risques liés à la canalisation de gaz
  - Périmètres ELS (effets létaux significatifs): 20m
  - Périmètres PEL (premiers effets létaux): 30m
  - Périmètres IRE (effets irréversibles): 45m
- La commune de Pontcharra sur Turdine est concernée par des infrastructures sonores : la carte des zones de bruit est annexée au PLU

