

Plan Local d'Urbanisme MONESTIER DE CLERMONT

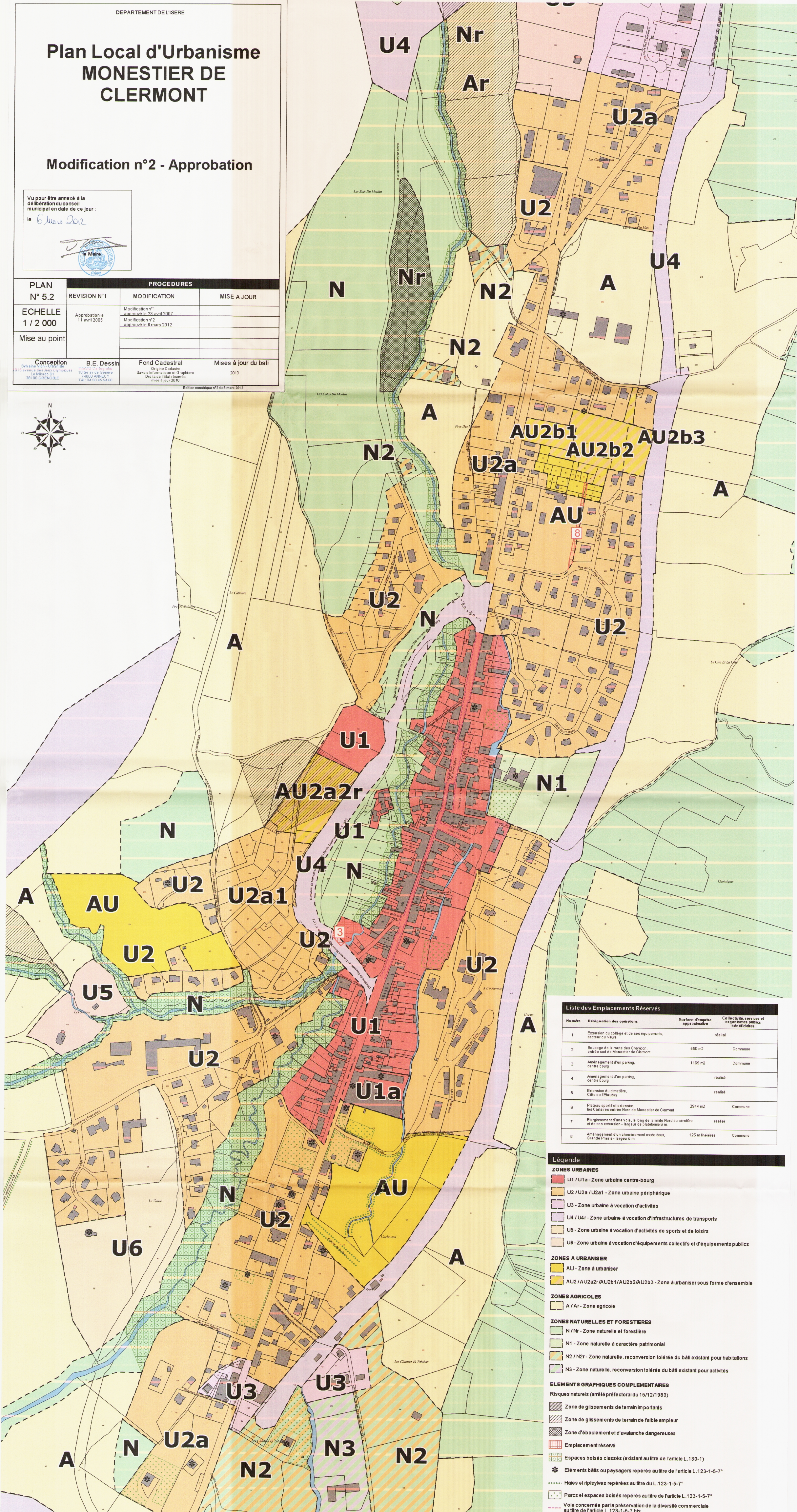
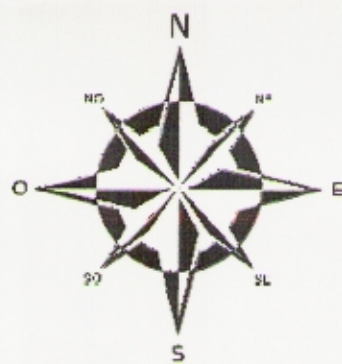
Modification n°2 - Approbation

Vu pour être annexé à la
délibération du conseil
municipal en date de ce jour :

le 6 Mars 2012



PLAN N° 5.2	PROCEDURES		
	REVISION N°1	MODIFICATION	MISE A JOUR
ECHELLE 1 / 2 000	Approbation le 11 avril 2005	Modification n°1 approuvée le 23 avril 2007 Modification n°2 approuvée le 8 mars 2012	
Mise au point			
Conception Sylviane Viot - Urbanisme 015 avenue des Jura Olympiques Le Micado D1 38100 GRENOBLE	B.E. Dessin Infocad 2012 10 ter av de Genève 74000 ANNECY Tél : 04 50 45 64 60	Fond Cadastral Origine Cadastre Savaie Informatique et Graphisme Droits de l'Etat réservés mise à jour 2010	Mises à jour du bâti 2010
Edition numérique n°2 du 6 mars 2012			



Liste des Emplacements Réservés			
N°	Désignation des opérations	Surface d'empreintes approximative	Collectivité, service et organismes publics bénéficiaires
1	Extension du collège et de ses équipements, secteur du Vaire		réalisé
2	Bouclage de la route des Chambon, entrée sud de Monestier de Clermont	550 m ²	Commune
3	Aménagement d'un parking, centre Bourg	1165 m ²	Commune
4	Aménagement d'un parking, centre Bourg		réalisé
5	Extension du cimetière, Côte de l'Elisuday		réalisé
6	Plateau sportif et extension, les Carrières entrées Nord de Monestier de Clermont	2944 m ²	Commune
7	Élargissement d'une voie, la berge de la limite Nord du cimetière et de son extension - largeur de plateforme 5 m.		réalisé
8	Aménagement d'un cheminement mode doux, Grande Prairie - largeur 5 m.	125 m linéaires	Commune

Légende

ZONES URBAINES

- U1 / U1a - Zone urbaine centre-bourg
- U2 / U2a / U2a1 - Zone urbaine périphérique
- U3 - Zone urbaine à vocation d'activités
- U4 / U4r - Zone urbaine à vocation d'infrastructures de transports
- U5 - Zone urbaine à vocation d'activités de sports et de loisirs
- U6 - Zone urbaine à vocation d'équipements collectifs et d'équipements publics

ZONES A URBANISER

- AU - Zone à urbaniser
- AU2 / AU2a2r / AU2b1 / AU2b2 / AU2b3 - Zone à urbaniser sous forme d'ensemble

ZONES AGRICOLES

- A / Ar - Zone agricole

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

- N / Nr - Zone naturelle et forestière
- N1 - Zone naturelle à caractère patrimonial
- N2 / N2r - Zone naturelle, reconversion tolérée du bâti existant pour habitations
- N3 - Zone naturelle, reconversion tolérée du bâti existant pour activités

ELEMENTS GRAPHIQUES COMPLEMENTAIRES

Risques naturels (arrêté préfectoral du 15/12/1983)

- Zone de glissements de terrain importants
- Zone de glissements de terrain de faible ampleur
- Zone d'éboulement et d'avalanche dangereuses
- Emplacement réservé
- Espaces boisés classés (existant au titre de l'article L.130-1)
- Éléments bâtis ou paysagers repérés au titre de l'article L.123-1-5-7°
- Haies et ripisylves repérées au titre du L.123-1-5-7°
- Parcs et espaces boisés repérés au titre de l'article L.123-1-5-7°
- Voie concernée par la préservation de la diversité commerciale au titre de l'article L.123-1-5-7 bis

Plan Local d'Urbanisme
MONESTIER DE
CLERMONT

1

Modification n°2 - Approbation

Vu pour être annexé à la
délibération du conseil
municipal en date de ce jour :

le 6 mars 2012

le Maire

PLAN N° 5.1	PROCEDURES		
	REVISION N°1	MODIFICATION	MISES A JOUR
ECHELLE 1 / 5000	Approbation le 11 avril 2005	Modification n°1 approuvée le 29 avril 2007 Modification n°2 approuvée le 6 mars 2012	
Mise au point			
Conception Sylvain PIERRE, Urbaniste 015 avenue des Jeux Olympiques La Miroite D1 38100 GRENOBLE	B.E. Dessin InfoSIG Cartographie 10 ter av de Genève 74000 AMECY Tél : 04 50 45 54 50	Fond Cadastral Origine Cadastre Savoie Informatique et Graphisme Druide de l'Etat révisée mise à jour 2010	Mises à jour du bâti 2010

Edition numérique n°2 du 6 mars 2012

Légende

ZONES URBAINES

- U1 / U1a - Zone urbaine centre-bourg
- U2 / U2a / U2a1 - Zone urbaine périphérique
- U3 - Zone urbaine à vocation d'activités
- U4 / U4r - Zone urbaine à vocation d'infrastructures de transports
- U5 - Zone urbaine à vocation d'activités de sports et de loisirs
- U6 - Zone urbaine à vocation d'équipements collectifs et d'équipements publics

ZONES A URBANISER

- AU - Zone à urbaniser
- AU2 / AU2a2r / AU2b1 / AU2b2 / AU2b3 - Zone à urbaniser sous forme d'ensemble

ZONES AGRICOLES

- A / Ar - Zone agricole

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

- N / Nr - Zone naturelle et forestière
- N1 - Zone naturelle à caractère patrimonial
- N2 / N2r - Zone naturelle, reconversion tolérée du bâti existant pour habitations
- N3 - Zone naturelle, reconversion tolérée du bâti existant pour activités

ELEMENTS GRAPHIQUES COMPLEMENTAIRES

Risques naturels (arrêté préfectoral du 15/12/1983)

- Zone de glissements de terrain importants
- Zone de glissements de terrain de faible ampleur
- Zone d'éboulement et d'avalanche dangereuses
- Emplacement réservé
- Espaces boisés classés (existant au titre de l'article L.130-1)
- Eléments bâtis ou paysagers repérés au titre de l'article L.123-1-5-7°
- Haies et ripisylves repérées au titre de l'article L.123-1-5-7°
- Parcs et espaces boisés repérés au titre de l'article L.123-1-5-7°
- Voie concernée par la préservation de la diversité commerciale au titre de l'article L.123-1-5-7 bis

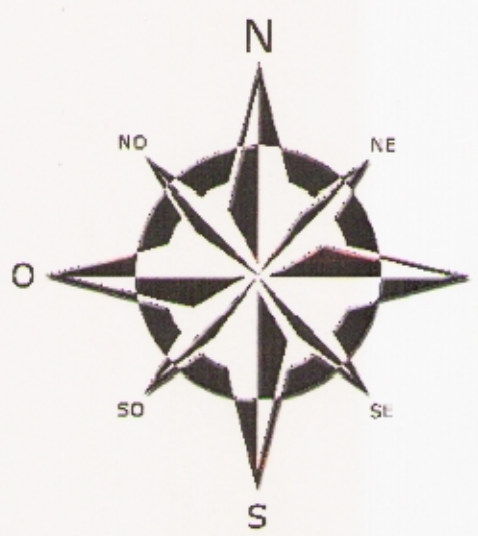
SAINT-PAUL-LES-MONESTIER

TREFFORT

ROISSARD

Echelle carte 0 125 250 500 1000 m

Echelle papier 0 20 cm



Liste des Emplacements Réservés			
Numéro	Désignation des opérations	Surface d'emprise approximative	Collectivité, services et organismes publics bénéficiaires
1	Extension du collège et de ses équipements, secteur du Vaure		réalisé
2	Bouclage de la route des Chambon, entrée sud de Monestier de Clermont	550 m2	Commune
3	Aménagement d'un parking, centre bourg	1165 m2	Commune
4	Aménagement d'un parking, centre bourg		réalisé
5	Extension du cimetière, Côte de l'Eclauday		réalisé
6	Plateau sportif et extension, les Carrières entrée Nord de Monestier de Clermont	2844 m2	Commune
7	Elargissement d'une voie, le long de la limite Nord du cimetière et de son extension - largeur de plateforme 8 m.		réalisé
8	Aménagement d'un cheminement mode doux, Grande Prairie - largeur 5 m.	125 m linéaires	Commune