

REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 2 avril 2019

Nombre de membres dont le Conseil doit être composé :	27
Nombre de Conseillers en exercice :	27
Nombre de Conseillers qui assistent à la séance :	20

PRESENTS: BILLON Florian, BOISSY Pierre, CANET Gérard, CHALEMBEL Jean-Marie, CHALEON Aimé, CHANAS Ghislaine, DEGROOTE Jacqueline, EFFANTIN Jean-Michel, FOULHOUX Jocelyne, FOUREL Claude, GUILLIAUMET Isabelle, JOUVIN Christine, LORiot Fabrice, MANLHIOT Marie-Pierre, MONTALIBET Cassilda, MOUNIER-VEHIER Gilbert, MURAT Anick, VIETTI Isabelle, VIGOUROUX Pascale, VOLOZAN-FERLAY Isabelle.

ABSENTS EXCUSES : BAILLET Alexandre (pouvoir à Isabelle GUILLAUMET), BARRET Pierre (pouvoir à Jean-Marie CHALEMBEL), MICHEL François (pouvoir à Aimé CHALEON), POULENARD Gabrielle (pouvoir à Pascale VIGOUROUX), REVELLO Denis (pouvoir à Anik MURAT),

ABSENTS : EDELINE Joëlle, VEYRAT René.

Date de la convocation 26 mars 2019

Secrétaire de séance : Christine JOUVIN

Urbanisme – modification du PLU : lancement de la procédure (2019-049)

Le Plan Local d'Urbanisme de la commune a été approuvé par délibération le 11 mars 2014.

Même si une modification simplifiée a été adoptée en avril 2016 (servitude Eridan, corrections réglementaires de zonage, chemin piéton le long du canal), un certain nombre de points méritent aujourd'hui des corrections.

Dans la mesure où ces derniers ne bouleversent pas l'économie générale du PLU, c'est une procédure de modification (et non de révision générale) qui peut être envisagée.

Les points devant faire l'objet d'une correction ou mise à jour seraient notamment les suivants :

- Une modification sur certains articles du règlement de zonage
- L'adaptation du plan de zonage à de nouveaux projets

Cette procédure de modification, où la commune sera accompagnée par un cabinet d'étude spécialisé, suivra la méthodologie suivante :

- Analyse du PLU actuel et ses implications réglementaires,
- Rédaction et montage du dossier d'enquête publique,
- Demande d'examen au cas par cas auprès de la DREAL (besoin ou pas d'étude environnementale),
- Notification du projet de modification aux personnes publiques associées,
- Rédactions des pièces administratives et techniques modifiées

Ce travail de modification se fera en concertation avec la commission d'urbanisme qui pourra être élargie selon le besoin.

Le Conseil Municipal est sollicité pour approuver le lancement de la procédure de modification du PLU de la commune, et autoriser le Maire ou son représentant à signer les documents nécessaires.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, après en avoir délibéré,

APPROUVE le lancement de la procédure de modification du PLU

AUTORISE le Maire ou son représentant à signer la convention d'étude et d'accompagnement à intervenir avec le Cabinet choisi par la commune,

AUTORISE le Maire ou son représentant à demander à Arche Agglomération la subvention dédiée à l'accompagnement des communes dans leur démarche de révision / modification de PLU.

Ainsi fait et délibéré jour, mois et an que dessus.
Pour copie conforme, ont signé les membres présents.
Fait à SAINT-DONAT-SUR-L'HERBASSE,
Le 4 avril 2019.

Le Maire de Saint-Donat-sur-l'Herbasse,
Aimé CHALEON

Fait en 1 exemplaire et diffusion :
- registre des délibérations
- dossier
Transmis en Préfecture le 05/04/2019
Affiché le 05/04/2019



REÇU EN PREFECTURE

le 04/04/2019

Application agréée E-legalite.com

99_DE-026-2126 03 013-2 019 04 02-02 019_049-D