



LEGENDE DES INDICES

Uca1 secteur réservé pour la construction d'un bâtiment d'accueil et de services aux Evettes

Ua nouveau bâti ancien du village

Ub extension immédiate du village

Uc zone d'extension de moyenne densité, à vocation résidentielle

Ue zone d'activités économiques

Uf zone d'équipements sportifs et de loisirs

AU zone d'urbanisation future

A zone naturelle agricole

As emprise du domaine skiable

N zone naturelle

Nu constructions isolées

indice "z" PZ : prescriptions techniques

indice "zr" PIZ : maintien du bâti à l'existant

Emplacements réservés		
N° PLU	Opération	Bénéficiaire Surface
1	Station de relèvement pour assainissement	Commune 2 750 m²
2	Zone de plans de l'arrondissement, activités sportives et de loisirs	Commune 4 220 m²
3	Création de voie	Commune 460 m²
4	Préparation des vestiges du Château, Espace public	Commune 1 950 m²
5	Stationnement	Commune 1 981 m²
6	Stationnement	Commune 1 400 m²
7	Extension du cimetière et stationnement	Commune 2 546 m²
8	Création de voie	Commune 1 087 m²
9	Équipement de voie	Commune 800 m²
10	Réserve: Périmètre de protection	Commune 5 543 m²
11	Création de voie	Commune 2 250 m²
12a	Périmètre de protection immédiat de captage AEP	Commune 637 m²
12b	Périmètre de protection immédiat de captage AEP	Commune 1 141 m²
12c	Périmètre de protection immédiat de captage AEP	Commune 2 178 m²
12d	Périmètre de protection immédiat de captage AEP	Commune 1 660 m²
13	Aménagement de réseaux publics	Commune 232 m²
14	Réserve: Périmètre de protection immédiat de captage AEP	Commune 3 008 m²
15	Réaménagement du site d'accueil de la table d'orientation	Commune 9 456 m²
16	stationnement	Commune 14 212 m²

- ✱ Bâtiment d'élevage
- Constructions identifiées au titre de l'article L.123-3-1 du Code de l'Urbanisme : valeur patrimoniale
- Constructions identifiées au titre de l'article L.123-1-7 du Code de l'Urbanisme : qualité patrimoniale et architecturale
- Bâtiments identifiés comme chalets d'alpage - bâtiments d'estive
- RA Restaurants d'altitude nécessaires au fonctionnement du domaine skiable
- Constructions nouvelles non recensées par le cadastre
- - - Secteurs soumis à l'article L.111-1-4 du Code de l'Urbanisme (75 m de part et d'autre de l'axe de la RD 1212)
- Axe bruyant RD 1212 : prescriptions acoustiques (arrêté préfectoral 25-06-1999)
- Périmètres de sensibilité archéologique

COMMUNE DE :
FLUMET
Département de la Savoie

PLU
PLAN LOCAL D'URBANISME

REVISION ALLEE n°1
Etat projeté

23/04/2018

Echelle : 1/2500e

Flumet - le Val d'Arly

4.2.2