

P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

Commune de FRONTONAS

**Plan Local d'Urbanisme
Modification n° 1**

***DOSSIER DE SAISINE
DE L'AUTORITE ENVIRONNEMENTALE :
DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS
POUR L'EVALUATION ENVIRONNEMENTALE***

***Fiche d'examen
au cas par cas
pour les PLU et PLUi***

Fiche d'examen au cas par cas pour les PLU, PLUi et cartes communales (liste indicative d'informations à fournir)

1. Intitulé du projet et état d'avancement

Procédure concernée (ex pour les PLU : élaboration, révision, DP ou DUP...)	Type de document (ex : POS, PLU communal ou intercommunal, carte communale)	Territoire concerné
Modification n° 1	PLU	Commune de Frontonas (38)

En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi

Date de débat du PADD	
Le cas échéant, date prévisionnelle de l'arrêt du projet	

2. Identification de la personne publique responsable

Personne publique responsable (compétente pour conduire la procédure d'urbanisme)	Annick MERLE (Maire)
Courriel	contact@frontonas.fr

3. Caractéristiques principales de la procédure

3.1. Caractéristiques générales du territoire

Nom(s) de la (ou des) commune(s) concernée(s)	Frontonas (Code INSEE : 38176)
Nombre d'habitants concernés (au dernier recensement général de la population)	2 023 habitants (recensement INSEE de 2014)
Le cas échéant : nombre d'habitants permanents et en période touristique	
Superficie du territoire	1 265 hectares (INSEE)

3.2. Quels sont les objectifs de cette procédure ? Annexe : la délibération engageant la procédure

Le projet de modification du PLU de Frontonas ne porte pas sur l'ouverture à l'urbanisation d'une zone. Ainsi, conformément aux articles L. 153-37 et L.153-38 du Code de l'urbanisme, cette procédure ne nécessite pas de délibération motivée du conseil municipal et est à l'initiative du Maire. A noter, le Conseil municipal a été informé du projet de modification et a décidé que celle-ci soit engagée (compte-rendu de séance).

La modification n° 1 du PLU de Frontonas a pour objectifs :

1. La délimitation d'un secteur Uaa pour permettre le projet de renouvellement urbain au centre-bourg,
2. La délimitation d'un Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil Limité (STECAL) pour permettre un projet de développement touristique et culturel au château de la Tour (création d'un secteur Ntp),
3. La prise en compte du nouveau rapport géologique du captage Pignieu (modification des périmètres de protection immédiat et rapproché, respectivement indicé « P » et « p » sur le plan de zonage),
4. L'intégration des nouvelles dispositions législatives et réglementaires intervenues depuis la loi ALUR en particulier dont les nouvelles possibilités pour les bâtiments d'habitation existants implantés en zone naturelle,
5. La traduction réglementaire de la carte des aléas en risques suivant le « Guide de prise en compte... » appliqué en Isère,
6. L'application du recul de 10 mètres par rapport aux routes départementales en lieu et place des dispositions graphiques liées aux pastilles : trouée/recul supprimées.

3.3. Quelles sont ses grandes orientations d'aménagement ?

Annexe : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre le projet de PADD qui a été débattu par le Conseil municipal ou par l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale compétent en matière de PLU

Les différentes évolutions envisagées pour le PLU de Frontonas s'inscrivent dans les objectifs du PADD du PLU approuvé le 5 juillet 2010 et ne le remettent pas en cause. Le document opposable comprend la révision simplifiée n° 1 approuvée le 28 février 2011 et la mise en compatibilité liée à la DUP pour la LGV Lyon-Turin. Il est à noter que le présent projet de modification intègre les évolutions issues de la mise en compatibilité sur le document graphique et règlement écrit.

Les orientations de la modification n° 1 du PLU concourent à une gestion économe du foncier (Uaa, STECAL), à la préservation de la qualité paysagère du centre-bourg (secteur Uaa) et à la préservation de la qualité de la ressource en eau potable (intégration des prescriptions du rapport géologique des puits du captage de Pignieu en l'attente de la DUP). Elles prennent en compte les évolutions législatives et réglementaires tout en respectant les orientations du PLU notamment de prise en compte des enjeux de milieux naturels en maintenant les mêmes surfaces d'emprises supplémentaires aux habitations existantes actuellement admises en annexes uniquement mais en laissant la possibilité d'être attenantes à l'habitation (soit en extension).

Le projet de modification maintient un recul généralisé à 10 mètres des routes départementales pour des raisons de sécurité et de nuisances mais sans volonté de voir systématiquement leur élargissement (abandon du principe de plateforme à 12 mètres).

3.4. Quelles sont les grandes évolutions réglementaires envisagées pour cette procédure ?

Annexes :

- Pour une élaboration ou une révision générale de PLU : si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, joindre le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur et, le cas échéant, une première version du projet de zonage en cours d'élaboration ;
- Pour les révisions de PLU avec examen conjoint (article L. 123-13, II, du code de l'urbanisme) et les déclarations de projet ou DUP impactant un POS ou un PLU : le dossier du projet tel que prévu pour la réunion d'examen conjoint ;

Les évolutions réglementaires principales sont :

- La création d'un secteur Uaa et adaptation du règlement correspondant, permettant la réalisation d'un projet urbain en cœur du centre-bourg, structurant son entrée Est et Sud-Est et bien inséré au paysage du village,
- La création d'un secteur Ntp au droit du château de la Tour (STECAL) avec son règlement associé, autorisant notamment une extension très limitée, la création d'une piscine pour le développement d'un hébergement touristique avec une activité culturelle,
- La prise en compte des nouveaux périmètres de protection des deux captages Pignieu « ancien » et « nouveau » et intégration dans le règlement des interdictions au sein des périmètres de protection immédiat et rapproché (décrites dans le rapport géologique du captage du 24 juin 2011).
- La modification du règlement pour les zones naturelles (N), permettant la gestion des bâtiments d'habitation existant (emprises au sol supplémentaires limitées prévues en annexes, rendues possibles en extension pour une même surface totale).

- La prise en compte de la carte des aléas établie en mai 2010 et sa traduction réglementaire (création de secteurs « inconstructibles sauf exception » ou « constructibles sous condition » et rédaction d'un nouveau chapitre du règlement (titre VI, Chapitre I : « Dispositions applicables à toutes les zones », détaillant les règles opposables pour chaque type et chaque niveau d'aléa) conformément aux prescriptions appliquées en Isère.
- La suppression des pastilles de recul des voies départementales sur le règlement graphique : les règles d'implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques sont détaillées dans le règlement (articles 6) sans élargissement de l'emprise publique (trouée en emplacement réservé).

3.5. Le projet sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) (exemples : avis de la CDPENAF, du Comité de massif, autorisation du SCoT au titre de l'article L. 122-2 du code de l'urbanisme...) **ou fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?** (ex : procédure d'AVAP, de mise à jour du zonage d'assainissement...) ? Si oui, préciser

La modification fera l'objet de :

- une consultation des Personnes Publiques associées dont l'Etat représenté par le Préfet et ses services, mais aussi de la CDPENAF (déjà saisie) au vu des dispositions du règlement applicables aux zones N et la création du STECAL ;
- une enquête publique.

3.6. Contexte de la planification : le projet est-il concerné par...

- les dispositions de la <u>loi Montagne</u> ?	Non.
- les dispositions de la loi Littoral (3 lacs concernés : Léman, Bourget, Annecy) ?	Non.
- une <u>DTA ou DTADD</u> ? Si oui, laquelle ?	Oui, la DTA de l'aire métropolitaine lyonnaise, modifiée le 25 mars 2015.
- un <u>SCoT</u> , un schéma de secteur ? Si oui, le(s)quel(s) ? ce(s) document(s) a-t-il (ont-ils) été élaboré(s) selon les dispositions de la <u>loi « Grenelle 2 »</u> ?	Oui, le SCOT de la Boucle du Rhône en Dauphiné, approuvé le 13 décembre 200 dont la révision a été prescrite le 15 septembre 2016.
- un (ou plusieurs) <u>SDAGE ou SAGE</u> ? Si oui, le(s)quel(s) ?	Oui, le SDAGE Rhône-Méditerranée 2016-2021 et le SAGE de la Bourbre (en révision).

3.7. Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme : le document en vigueur sur le territoire (ou au moins un des documents d'urbanisme en vigueur, pour un PLUi) a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Le PLU de Frontonas comprenant une évaluation environnementale a été approuvé le 5 juillet 2010. Il a fait l'objet d'une révision simplifiée n° 1, approuvée le 28 février 2011 et d'une mise en compatibilité par Déclaration d'Utilité Publique décidée par Décret du 23 août 2013 pour la réalisation de l'itinéraire LGV Lyon-Turin.

4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

4.1. Gestion économe de l'espace et maîtrise de l'étalement urbain

Quels sont les objectifs de cette procédure en matière de maîtrise de la consommation d'espaces ?

La mise en place d'une zone Uaa permettant une opération de projet urbain comprenant une partie en renouvellement s'inscrit totalement dans les orientations générales du PADD. Ce projet permet de maîtriser la consommation des espaces en réinvestissant un secteur déjà urbanisé au sein du centre-bourg.

4.1. Gestion économe de l'espace et maîtrise de l'étalement urbain	
Quels sont les objectifs de cette procédure en matière de maîtrise de la consommation d'espaces ?	<p>Les évolutions permises pour la gestion des bâtiments existants dans les zones N, d'habitation notamment (regroupé en STECAL ou non), sont encadrées par des limitations spécifiques. En particulier pour les habitations existantes, une surface maximale (SDP et emprise au sol) est définie pour les extensions, les annexes et les piscines et par une distance d'implantation maximum de l'habitation principale pour les annexes et les piscines.</p> <p>La création d'un STECAL (secteur Ntp) va également dans le sens de la maîtrise de la consommation des espaces.</p> <p>La prise en compte de la carte des aléas et sa traduction réglementaire contribuent également à limiter la consommation foncière en encadrant ou en interdisant les constructions nouvelles dans les secteurs concernés par des risques naturels.</p> <p>Aussi, la prise en compte des nouveaux périmètres de captages des puits « Pigneu » réglemente l'occupation du sol de ces secteurs sensibles.</p>
Quelle est l'évolution par rapport aux tendances passées ?	Le projet de modification n°1 n'ouvre pas de nouveaux secteurs à l'urbanisation. Il n'apporte aucune modification remettant en cause les objectifs du PLU opposable.
Sur quelles perspectives de développement (<i>démographique, économique, touristique ou d'équipements publics ou autre, selon la vocation de l'urbanisation envisagée</i>) du territoire s'appuient ces objectifs en matière de maîtrise de la consommation d'espaces ?	<p>Le projet de modification n°1 est compatible avec les orientations et les prescriptions du SCOT de la Boucle du Rhône en Dauphiné. Ce dernier prévoit un regroupement de l'habitat dans les secteurs privilégiés d'urbanisation, dont fait partie le centre-bourg de Frontonas.</p> <p>Le projet de modification n° 1 s'inscrit également dans les objectifs du PADD du PLU opposable.</p>
Le projet a-t-il pour conséquence d'ouvrir à l'urbanisation certaines parties du territoire : oui / non ? Si oui :	
	NON
Quelle est approximativement la superficie consommée ?	
Quelles possibilités d'optimisation du potentiel constructible à l'intérieur du tissu urbain existant (<i>densification, dents creuses, opérations de démolition/reconstruction, friches, bâtiments non investis, logements ou locaux vacants, lits froids pour le tourisme de montagne...</i>) ont été préalablement examinées ?	
Expliquez dans les grandes lignes, en fonction des zones concernées, les impacts de cette ouverture à l'urbanisation (<i>sur les espaces agricoles, naturels ou forestiers, en termes de déplacements...</i>).	

4.2. Milieux naturels et biodiversité			
Le document est-il concerné, sur tout ou partie de son territoire ou à proximité immédiate, par un(e) (ou plusieurs) :	Oui	Non	Si oui, lequel(les) ? Quelles sont les orientations et/ou projets prévus dans ces zones ou à proximité immédiate de ces zones par la procédure d'urbanisme en cours ?
<u>Zone Natura 2000 ?</u>	X		La commune de Frontonas est concernée par le site Natura 2000 de l'Isle Crémieu (FR 8201727). Le projet de modification n°1 n'apporte pas de changement des zonages réglementaires figurant au PLU actuel sur les espaces couverts par les délimitations appartenant à ce site Natura 2000. Les seules modifications au sein des enveloppes Natura 2000 concernent la traduction réglementaire de la carte des aléas en risques ce qui accroît la protection de ces espaces.
<u>Zone importante pour la conservation des oiseaux (ZICO) ?</u>		X	Aucune ZICO ne se localise sur le territoire communal ni sur les communes limitrophes.
<u>Parc national, parc naturel marin, réserve naturelle (régionale ou nationale) ou parc naturel régional ?</u>		X	La commune de Frontonas n'est couverte par aucun parc naturel national ou réserve naturelle ou encore parc naturel régional.
<u>Zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ?</u>	X		Quatre ZNIEFF de type I sont présentes sur le territoire communal. Les dispositions contenues dans la présente modification n'intéressent pas ces délimitations. En effet, la délimitation du STECAL pour le Château de la Tour et la création d'une zone Uaa en centre bourg se tiennent à distance de ces zones naturelles remarquables.
<u>Arrêté préfectoral de protection de biotope ?</u>	X		Un arrêté préfectoral de protection de biotope (APPB) concerne le territoire de Frontonas (« Marais de Charamel ») et un deuxième s'inscrit en bordure Ouest de la commune (« Confluence Bourbre-Catelan »). Les dispositions contenues dans la présente modification n'intéressent pas ces APPB.
Continuité écologique connue ou repérée par la commune ou l'intercommunalité ou par un document de rang supérieur (<u>SRCE</u> , SCoT, DTA...) ?	X		Le SRCE Rhône-Alpes identifie un corridor à remettre en état en partie Est du territoire, déjà répertorié dans le DOG du SCOT approuvé en 2007, ainsi que la Bourbre en tant que trame bleue à remettre en Etat. Le SCOT identifie également une trame bleue au droit du ruisseau de Gonas. Les dispositions contenues dans la présente modification n'intéressent pas ces secteurs fonctionnels.
<u>Zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?</u> Repérée par un document de rang supérieur (ScoT, DTA...) ou par un autre document (contrat de rivière, inventaire du Conseil général...) ? <u>Ou identifiée au titre de la convention de RAMSAR ?</u>	X		Le PLU opposable prend déjà en compte les zones humides inventoriées sur le territoire départemental par le CEN. Hormis la traduction des aléas en risques effectuée à l'échelle du territoire communal, les dispositions contenues dans la présente modification n'occasionnent aucune incidence sur les zones humides inventoriées sur Frontonas. Le STECAL délimité pour le Château de la Tour et de la création de la "zone Uaa" se tiennent à l'écart des délimitations de zones humides.

4.3. Paysages, patrimoine naturel et bâti			
Le document est-il concerné, sur tout ou partie de son territoire ou à proximité immédiate, par un(e) (ou plusieurs) :	Oui	Non	Si oui, lequel(les) ? Quelles sont les orientations et/ou projets prévus dans ces zones ou à proximité immédiate de ces zones par la procédure d'urbanisme en cours ?
Éléments majeurs du patrimoine bâti (<u>monuments historiques</u> et périmètres de protection, élément inscrit au patrimoine de l'UNESCO, <u>zone de présomption de prescription archéologique...</u>) ?		x	Aucun monument historique, ni d'élément inscrit au patrimoine de l'UNESCO et ni de zone de présomption de prescription archéologique ne sont recensés sur la commune de Frontonas.
<u>Site classé</u> ou projet de site classé ?		x	Aucun site classé n'est présent sur le territoire de Frontonas.
<u>Site inscrit</u> ou projet de site inscrit ?		x	Aucun site inscrit n'est présent sur le territoire de Frontonas.
Zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager (<u>ZPPAUP</u>) ou Aire de mise en valeur du patrimoine (AVAP) ?		x	Le territoire de Frontonas n'est pas concerné par une ZPPAUP ou une AVAP.
Plan de sauvegarde et de mise en valeur (PSMV) ?		x	Aucun Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur n'est recensé sur Frontonas.
<u>Directive de protection et de mise en valeur des paysages</u> ?		x	Aucune Directive de Protection et de Mise en Valeur des Paysage ne concerne Frontonas.
Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur (ScoT, DTA...) ?	x		Le SCOT de la Boucle du Rhône en Dauphiné identifie en partie Sud du territoire de Frontonas la vallée de la Bourbre (canal de dessèchement de la Bourbre et canal de dessèchement du Catelan) comme « territoire d'intérêt paysager ». Les dispositions contenues dans la présente modification n'intéressent pas ces espaces.

4.4. Ressource en eau			
Captages : Le projet est-il concerné par un(e) (ou plusieurs) :	Oui	Non	Si oui, précisez lequel(les) ? Quelles sont les orientations et/ou projets prévus dans ces zones ou à proximité immédiate de ces zones par la procédure d'urbanisme en cours ?
Périmètre de protection (immédiat, rapprochée, éloignée) d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	x		La commune est concernée par les périmètres de protection immédiat, rapproché et éloigné des Forages de Pignieu. Le projet de modification n° 1 a d'ailleurs pour objet d'intégrer réglementairement les nouveaux périmètres de protection définis dans le rapport géologique du 24 juin 2011 déjà annexé au PLU.
Captages : :	Oui	Non	Si oui, précisez lequel(les) ?

4.4. Ressource en eau

			Quelles sont les orientations et/ou projets prévus dans ces zones ou à proximité immédiate de ces zones par la procédure d'urbanisme en cours ?
Le projet est-il concerné par un(e) (ou plusieurs) <u>des 500 captages prioritaires Grenelle 2</u> ?		x	
De captages repérés par un SDAGE Ou un SAGE?		x	
Usages :	Oui	Non	Si oui, précisez
Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins futurs ? Pour l'alimentation en eau potable et pour les autres usages?	x		Les besoins futurs en termes d'eau potable sont déjà pris en compte dans le PLU opposable. Le projet de modification n° 1 n'ouvre pas de nouveaux secteurs à l'urbanisation et s'inscrit dans les objectifs de développement décrits dans le PADD.
Y a-t-il risques de conflits entre ces différents usages ?		x	
Le projet est-il concerné par une zone de répartition des eaux (ZRE) ?		x	Aucune Zone de Répartition des Eaux (ZRE) mise à jour en 2015 ne couvre la commune de Frontonas.
Le système d'assainissement a-t-il une capacité suffisante pour les besoins présents et futurs du territoire et des autres territoires qui y sont raccordés ? Quel est l'impact sur les rejets dans les milieux ?	x		<p>L'ensemble des effluents collectés sont acheminés et traités à la station d'épuration de FRONTONAS-MARSA d'une capacité de 5 600 EH (Equivalent-Habitants). En 2016, la charge maximale en entrée est de 5101 EH. La station fonctionne donc à plus de 90 % de sa capacité.</p> <p>Le projet de modification n° 1 ne sera pas à l'origine de raccordements supplémentaires par rapport à ce qui est prévu dans le PLU opposable et notamment dans le PADD.</p>

4.5. Sols et sous-sol, déchets

	Oui	Non	Si oui, lequel(les) ? Quelles sont les orientations et/ou projets prévus sur ces secteurs par la procédure d'urbanisme en cours ?
Le document est-il concerné, sur tout ou partie de son territoire ou à proximité immédiate, par un(e) (ou plusieurs) :			
Sites et sols pollués ou potentiellement pollués (<u>base de données BASOL</u>) ?		x	

4.5. Sols et sous-sol, déchets

Le document est-il concerné, sur tout ou partie de son territoire ou à proximité immédiate, par un(e) (ou plusieurs) :	Oui	Non	Si oui, lequel(les) ? Quelles sont les orientations et/ou projets prévus sur ces secteurs par la procédure d'urbanisme en cours ?
Anciens sites industriels et activités de services (<i>base de données BASIAS</i>) ?		x	
Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?		x	
Projet d'établissement de traitement des déchets sur le territoire ?		x	

4.6. Risques et nuisances

Le document est-il concerné, sur tout ou partie de son territoire ou à proximité immédiate, par un(e) (ou plusieurs) :	Oui	Non	Si oui, lequel(les) ? Quelles sont les orientations et/ou projets prévus sur les secteurs concernés par la procédure d'urbanisme en cours ?
Risques ou aléas naturels (<i>inondations, mouvement de terrain, avalanche, feu de forêts...</i>), industriels, technologiques, miniers connus ?	x		La prise en compte des phénomènes naturels s'appuie notamment sur la carte des aléas établie en 2005, dont les secteurs d'aléas avaient été reportés au PLU actuel. Un des objectifs du projet de modification n°1 du PLU est la traduction réglementaire de cette dernière "en risques" afin de faire figurer au plan de zonage les secteurs constructibles sous conditions ou inconstructibles sauf exceptions conformément aux préconisations du "Guide de prise en compte des risques naturels dans les documents d'urbanisme" : traduction au règlement dans les "parties écrite et graphique".
Plans de prévention des risques (<i>naturels, technologiques, miniers</i>) approuvés ou en cours d'élaboration ?	x		Frontonas est concerné par le Plan de Prévention des Risques d'inondation (PPRI) de la Bourbre moyenne approuvé en janvier 2008. Cette servitude est déjà prise en compte dans le PLU opposable.
Nuisances connues (<i>sonores, lumineuses, vibratoires, olfactives</i>) ou projets susceptibles d'entraîner de telles nuisances ?	x		Aucune voie existante ne fait l'objet d'un classement sonore sur la commune de Frontonas. En revanche, le projet de LGV Lyon-Turin traversant le territoire communal au Sud (emplacement réservé pour RFF), fait l'objet d'un classement en catégorie 1, réglementant les constructions dans un périmètre de 300 mètres de part et d'autre de la voie).
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?	x		L'arrêté préfectoral du 18/11/2011 fixant le classement des infrastructures de transports terrestres du département de l'Isère et l'annexe 2-3 du 27 janvier 2017 concernant le classement sonore des voies ferrées (voir ci-dessus). La commune de Frontonas n'est pas couverte par un PEB.

4.7. Air, énergie, climat			
Le document est-il concerné, sur tout ou partie de son territoire ou à proximité immédiate, par un(e) (ou plusieurs) :	Oui	Non	Si oui, lequel(les) ? Quelles sont les orientations et/ou projets prévus sur les secteurs concernés par la procédure d'urbanisme en cours ?
<u>Plan de protection de l'atmosphère</u> (PPA) ?		x	Aucun Plan de Protection de l'Atmosphère (PPA) ne couvre le territoire communal de Frontonas.
Enjeux spécifiques relevés par le <u>schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie</u> (SRCAE) ?		x	Aucun enjeu spécifique n'est relevé par le SRCAE de Rhône-Alpes (2014).
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?		x	Frontonas est localisée en zone favorable pour l'éolien selon le schéma régional de l'éolien de Rhône-Alpes approuvé en octobre 2012. Aucun projet éolien ou photovoltaïque n'est cependant prévu sur la commune.

5. Éléments complémentaires que la commune ou l'intercommunalité souhaite communiquer (*facultatif*)

6. Annexes (*rappel*)

Pour les élaboration ou révision de PLU ou PLUi ou de carte communale	Pour les PLU et PLUi : le projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale compétent en matière de PLU	<input type="checkbox"/>
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	<input type="checkbox"/>
	Le cas échéant, une première version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	<input type="checkbox"/>
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet ou DUP impactant un POS ou un PLU	Le dossier du projet tel que prévu pour la réunion d'examen conjoint	<input type="checkbox"/>
Pour tous	La délibération prescrivant la procédure	<input type="checkbox"/>

P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

Commune de FRONTONAS

Plan Local d'Urbanisme Modification n° 1

*DOSSIER DE SAISINE
DE L'AUTORITE ENVIRONNEMENTALE :*

*DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS
POUR L'EVALUATION ENVIRONNEMENTALE*

*Annexes à la fiche d'examen au cas
par cas pour les PLU et PLUi :
Projet de modification n° 1 du PLU*