



Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement [via ce lien](#)

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : / /

Dossier complet le : / /

N° d'enregistrement :

1 Intitulé du projet

Restructuration globale du site nord du Centre Hospitalier Universitaire Grenoble-Alpes (CHUGA).

2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom(s)

2.2 Personne morale

Dénomination

CHU Grenoble-Alpes

Raison sociale

Etablissement de santé

N° SIRET

2 6 3 8 0 0 3 0 2 0 0 0 1 4

Type de société (SA, SCI...)

Représentant de la personne morale : ☒ Madame

☐ Monsieur

Nom

SORRENTINO

Prénom(s)

Monique

3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
39.b - Travaux, construction et opérations d'aménagement	- Terrain d'assiette des opérations de restructuration du CHUGA : 4,6 ha - Construction d'un parking silo dédié au personnel en substitution de l'existant (21 700 m ² SDO), - Démolition / Restructuration / Constructions échelonnées sur 5 ans : Nouveau SAMU/SMUR (4 100 m ² SDO), Nouveau bâtiment NBS (47 000 m ² SDO)

3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

☐ Oui ☒ Non

3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

☐ Oui ☒ Non

4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste en la restructuration globale du site Nord du CHU Grenoble-Alpes, situé sur la commune de La Tronche. Afin de maintenir une continuité du service hospitalier, des opérations préalables à la construction d'un nouveau bâtiment de soins seront échelonnées, avec :

- La construction d'un nouveau SAMU/SMUR au droit de l'ancienne hélistation de l'hôpital (horizon 2026, surface construite : 4 100 m² SDO) et la démolition du bâtiment SAMU/SMUR existant (surface démolie : 2 682 m² SDO),
 - La suppression de 900 places de stationnement sur dalle disposées au droit du futur NBS et la restitution de 200 places aux abords du futur NBS, soit la suppression de 700 places de stationnement personnel compte-tenu de la relocalisation des places de stationnement visiteurs dans le parking en ouvrage personnel existant.
 - La construction d'un nouveau bâtiment de soin "NBS" d'une surface de 47 000 m² de SDO (horizon 2029),
- En dehors de l'emprise foncière existante du CHUGA, pour remplacer le parking provisoire existant de 430 places, le projet prévoit la construction d'un parking silo à destination des salariées du CHU, d'une capacité de 800 places sur 5 étages pour une emprise au sol de 4 400 m² (horizon 2026). Le projet de NBS nécessite le déplacement d'une voirie de liaison interne à l'hôpital. Les bâtiments accueillant les activités qui seront transférées au sein du nouveau bâtiment de soins NBS (environ 48 800 m² de surface SDO libérées), seront conservés et valorisés dans le cadre du projet de Campus Technologique Santé porté par Grenoble-Alpes Métropole.

4.2 Objectifs du projet

Le projet s'inscrit dans le cadre du Schéma Directeur Immobilier du CHU Grenoble-Alpes qui vise à densifier le site nord du CHU autour du bâtiment principal "Michallon". Cette nouvelle organisation spatiale a pour objectif de regrouper l'ensemble des disciplines pour favoriser les interactions médicales et optimiser le parcours patient. Ainsi, le SDI du CHU prévoit la construction d'un nouveau bâtiment de soin "NBS" accolé au bâtiment Michallon existant qui permettra de transférer et rassembler les activités aujourd'hui réalisées dans les différents pavillons techniques du CHU.

Au-delà de l'optimisation de la fonction médicale de l'hôpital, le projet de restructuration permettra de répondre aux critères de qualité environnementale requis pour ce type de structure et s'inscrit en phase avec les enjeux d'adaptation au changement climatique. Cela se traduit par :

- Un bilan carbone amélioré par la limitation des déplacements internes au site, la réduction des consommations énergétiques (bâtiment moins énergivore, développement des énergies renouvelables, intégration de dispositifs brise-vent/pare-soleil, gestion des apports de lumière naturelle), la baisse du nombre de stationnement favorisant le report modal de la voiture vers des modes de transport alternatifs, la mutualisation des équipements,
- Une gestion hydraulique permettant d'assurer la résilience du CHUGA face aux risques d'inondation qui le concerne et intégrant une gestion des eaux pluviales conforme aux prescriptions actuelles.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 Dans sa phase travaux

Sur l'emprise du site nord, le projet nécessite la démolition :

- Du bâtiment SAMU existant qui sera relocalisé au niveau de l'ancienne hélistation de l'hôpital,
- De la dalle de parking aérienne qui accueille actuellement le stationnement visiteur et disposée au dessus du stationnement en ouvrage dédié au personnel.

Le nouveau parking silo à destination du personnel sera construit en lieu et place de l'ancien bâtiment CROUS, aujourd'hui à l'abandon.

Les abords du futur bâtiment NBS seront réaménagés. Les voiries de liaison internes à l'hôpital seront relocalisées au nord du secteur NBS, le long de la piste cyclable existante qui sera conservée. Sur le secteur NBS, les voiries internes existantes et le rond-point feront l'objet d'une désimperméabilisation.

Pour chacune des phases de travaux, les installations nécessaires au chantier, y compris les bases vies seront implantées au plus près de chaque zone de travaux. Les emprises foncières des zones de travaux sont évaluées à : 0.57 ha pour le secteur SAMU/SMUR, 2.2 ha pour le secteur nouveau bâtiment NBS et 1.1 ha pour le secteur parking silo.

Les déblais nécessaires à la réalisation de chaque projet seront dans la mesure du possible réemployés sur site afin de minimiser le transport de matériaux. Les éventuelles terres contaminées seront traitées dans le cadre d'un Plan de Gestion établi à l'échelle du CHUGA.

En termes de planning, les travaux de réalisation du parking silo et du nouveau SAMU/SMUR pourront être réalisés en parallèle l'un de l'autre, pour une durée prévisionnel d'un an à un an et demi.

Les travaux de construction du nouveau bâtiment NBS pourront débuter à l'achèvement des travaux de construction du parking silo et du nouveau SAMU/SMUR. Ils se dérouleront sur une durée prévisionnelle de 4 ans.

4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement

Le projet de restructuration du site Nord du CHUGA n'entraînera pas de création d'emplois supplémentaires. Les capacités d'accueil de l'hôpital resteront relativement stables (nombre de lits équivalents). Ainsi, les volumes de déplacements générés par l'exploitation du CHUGA devraient se maintenir par rapport à la situation actuelle. En cohérence avec les objectifs portés par le plan de mobilités du CHU, à termes, le nombre de places dédiées au stationnement du personnel sera diminuées de 330 places (1 862 places au total contre 2 192 aujourd'hui).

Les futurs bâtiments du CHU (SAMU/SMUR, nouveau bâtiment NBS) seront raccordés au réseau de chaleur urbain pour répondre aux besoins de chauffage et d'eau chaude sanitaire. À surface construite relativement constante, le remplacement de bâtiments énergivores (pavillons techniques anciens) par un nouveau bâtiment répondant aux normes de la RE2020 permettra de mutualiser les équipements et de réduire les consommations énergétiques et les émissions de gaz à effet de serre associées. Le recours aux énergies renouvelables, en particulier géothermie et photovoltaïque, sera étudié dès la phase de conception des différentes phases du projet.

Le cas échéant, l'arrêt des activités ICPE de l'hôpital feront l'objet d'une procédure de cessation d'activité avec une mise en sécurité du site (démantèlement des équipements, évacuation des produits dangereux, ...). Les opérations de démantèlement respecteront les règles de bonnes pratiques vis-à-vis des travaux de démolition et démantèlement : tri, réemploi et valorisation des matériaux.

4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Chaque nouveau bâtiment sera soumis à demande de permis de construire et à dossier de déclaration loi sur l'eau.

Les nouveaux équipements frigorifiques installés dans les nouvelles constructions feront l'objet d'une déclaration de modification ICPE.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs
Emprise foncière y compris travaux (SAMU-SMUR + bâtiment NBS + parking silo)	4,6 ha
Surfaces plancher construites	51 100 m ² SDO
Surfaces plancher libérées (construction existantes non démolies)	46 395 m ² SDO
Stationnement futur visiteurs : restitution NBS + stationnement actuel personnel	544 pl (équivalent actuel)
Nouveau Stationnement personnel parking silo : capacité (nombre de niveaux)	800 pl (6 niveaux) : - 330 pl

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune d'implantation

Numéro : Voie :
Lieu-dit :
Localité :
Code postal : BP : Cedex :

Coordonnées géographiques^[1]

Long. : ° , " Lat. : ° , "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : ° , " Lat. : ° , "

Point de d'arrivée : Long. : ° , " Lat. : ° , "

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

PLUi Grenoble-Alpes-Métropole. Le site Nord existant du CHUGA se situe en zone UZ4 "Site nord du CHU", le nouveau parking silo se situe en zone UE4 dédiée aux activités tertiaires et technologiques.

 Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

☒ Oui ☐ Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

☐ Oui ☒ Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

① Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La ZNIEFF la plus proche des projets d'aménagement est représentée par la ZNIEFF de type II "Zone fonctionnelle de la rivière Isère à l'aval de Meylan", située à une distance de l'ordre de 100 m au plus près du site du Parking silo.
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le territoire de la commune de La Tronche est partiellement classé en zone montagne (AM du 20 février 1974 et AM du 28 avril 1976). Le site du CHU nord Grenoble-Alpes se situe en dehors du périmètre de la commune concerné ce zonage.
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone couverte par un arrêté de protection de biotope la plus proche se trouve à une distance de l'ordre de 7 km au sud-ouest du site du CHU nord Grenoble-Alpes : "Colline de Comboire" (FR3800951).
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune de La Tronche n'est pas classée en tant que commune littorale.
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le parc national le plus proche correspond au parc national des Écrins (distance de l'ordre de 19,5 km au sud-est du projet) Le parc naturel régional le plus proche correspond au parc naturel régional de Chartreuse (distance de l'ordre de 1 km au nord du projet). La réserve naturelle la plus proche est représentée par la réserve naturelle nationale des Hauts de Chartreuse (distance de l'ordre de 14 km au nord-est du projet).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La Tronche est concernée par le PPBE de l'Isère - 3ème étape, approuvé le 10.04.2020 ; et le PPBE 2018 - 2024 de l'agglomération grenobloise, dont les cartes de bruit stratégiques ont été approuvées en 2019 (routes, industries) et 2022 (fer). Les voiries encadrant le site sont classées en catégories 5 et la ligne de Tramway en catégorie 4. Le projet se situe en dehors des zones de dépassement des valeurs limites du bruit routier et ferroviaire.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site du projet n'est concerné par aucun zonage de protection liés aux sites inscrits, classés, monuments historiques et sites patrimoniaux remarquables des communes de La Tronche et Grenoble. La maison du peintre Ernest Hébert est un site inscrit situé à 650 m au nord-est du projet. Son périmètre de protection ne concerne pas le périmètre du site du CHU nord Grenoble-Alpes.
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone humide la plus proche est représentée par la Forêt alluviale de la Boucle des Sablons (identifiant 38GR0034), située à une distance de l'ordre de 300 m au sud du projet.
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de La Tronche est concernée par un PPRN (risque de crue torrentielle, de ruissellement de versant, de glissement de terrain et de chute de blocs) et le PPRI Isère Amont. Absence de PPRT sur la commune.
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La PPRN de la commune de la Tronche a été approuvé le 07/11/2022. Le PPRI Isère Amont a été approuvé le 30/07/2007.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Des études de sols ont été réalisées autour de certain secteurs du projet démontrant la présence de contaminations ponctuelles. Une étude du même type sera réalisée au droit du projet de parking permettant de préciser la qualité des sols et leurs compatibilité avec une gestion des eaux pluviales par infiltration.
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune de La Tronche n'est pas incluse dans une Zone de Répartition des Eaux selon le SDAGE Rhône-Méditerranée.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le Périmètre de Protection de captage d'Alimentation en eau potable le plus proche du site du projet se situe à plus de 3 km à l'amont (Nord). Le projet ne sera pas susceptible d'entraîner un impact sur la ressource en eau potable.
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site inscrit le plus proche du projet correspond au site "Île verte à Grenoble" (identifiant 18551), situé au plus près à 680 m au sud-ouest du projet.

Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	A vol d'oiseau, le projet est situé à une distance de l'ordre de 9 km à l'est de la ZSC "Pelouses, forêts remarquables et habitats rocheux du plateau du Sornin" (FR8201745), 12,5 km au nord-ouest de la ZSC "Cembraie, pelouses, lacs et tourbières de Belledonne, de Chamrousse au Grand Colon" (FR8201733), 14 km au sud-ouest de la ZSC "Hauts de Chartreuse" (FR8201740) et 12 km au sud de la ZSC "Ubacs du Charmant Som et Gorges du Giers Mort"(FR8201741)
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site classé le plus proche est représenté par le Massif du Saint Eynard, situé au plus près à 3 km à vol d'oiseau au nord-est du projet.

6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'engendrera pas de prélèvement d'eaux souterraines. Il sera raccordé, comme c'est le cas du site actuel, au réseau collectif de distribution d'eau potable.
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les études de sols réalisés autour du site du projet n'ont pas identifié d'arrivées d'eaux souterraines jusqu'à entre 2 et 3 m de profondeur. Les travaux seront préférentiellement réalisés en période de basses eaux et par ailleurs les sondages réalisés ultérieurement pour préciser les caractéristiques des sols, préciseront les éventuelles solutions de drainage à mettre en place.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Chacune des constructions nécessitera la réalisation de fondations qui engendreront l'excavation de déblais et des résidus de démolition. Le volume de déblais est estimé d'environ 30 000 m ³ pour un volume supplémentaire issue de démolition d'environ 15 000 m ³ . Ces matériaux seront valorisés dans la mesure du possible sur le site du projet ou évacués si aucune utilisation n'est possible sur site. En cas d'évacuation, les études de qualité des sols permettront de définir le site de stockage le plus adapté.
	Est-il déficitaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet devrait rester globalement excédentaire en matériaux. Des apports de terres végétales extérieures seront possible à la marge compte-tenu de l'imperméabilisation actuelle des terrains.
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Des terres végétales seront possiblement importés dans l'emprise du CHUGA afin de constituer les futures espaces verts. Les volumes importés seront minimes en comparaison du volume de déblais.

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet global n'engendrera pas d'augmentation de l'activité. Les besoins en eau ne seront ainsi pas modifiés par rapport à l'actuel. Ce constat sera nuancée par la mise en place d'installations économes en eau (robinetterie, etc.) sur les nouveaux bâtiments et lors de la rénovation des anciens qui réduiront les besoins à la marge. La ressource en eau de l'agglomération grenobloise est excédentaire et le Schéma Directeur Immobilier projeté n'est pas susceptible de remettre en cause ce constat.
	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet du site nord du CHU prenant place sur des surfaces majoritairement artificialisées, la démolition et la relocalisation du SAMU ainsi que la construction du NBS et du parking silo engendrent de très faibles perturbations sur la biodiversité existante. Les impacts directs sur la faune (oiseaux et chauves souris majoritairement) sont limités si les interventions sont réalisées aux périodes de moindre sensibilités de la faune. Il existe un risque de prolifération des espèces invasives bien implantées dans le secteur.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les phases travaux et les phases aménagement ne sont pas susceptibles d'impacter directement les habitats et les espèces des sites Natura 2000 les plus proches, liés aux espaces rocheux, montagneux et boisés, les impacts directs du projet sur ces derniers sont donc nuls. Aucune espèce inscrite au formulaire standard des données des sites Natura 2000 les plus proches n'est présente sur le site du CHU.
Milieu naturel	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet consiste en la restructuration du site nord du CHU Grenoble-Alpes, identifié en zone "UZ4 - Site nord du CHU" au PLUi de Grenoble Alpes Métropole et "UE4 - Activités tertiaires et technologiques" pour le parking silo. Il n'empiète sur aucune zone naturelle, agricole et forestière, y compris le nouveau parking silo. Il entraîne localement la suppression d'espaces verts jardinés qui seront compensés par la désimperméabilisation de l'ancienne voirie de liaison interne.
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site nord du CHU Grenoble Alpes est une ICPE soumise au régime de l'enregistrement en référence aux produits stockés in-situ. La commune de la Tronche n'est concernée par aucun PPRT. Le secteur sud de la commune de la Tronche, sur laquelle est implantée le site nord du CHU Grenoble-Alpes, est concernée par un risque de rupture de barrage (6 barrages). La commune est également concernée par un risque de transport de matière dangereuse (RD1090, rte de Chartreuse et Grande Rue).
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site du CHUGA Nord est concerné pour tout ou partie par les risques naturels suivants : - Inondation par l'Isère (moyen à fort) / Inondation torrentiels (faible à fort) / Inondation par ruissellement de versant (moyens à fort). le SDI intègre des mesures permettant de s'adapter à ces aléas. - Risque sismique (moyen Zone 4) et Retrait et gonflement des argiles (faible). Des études géotechniques définiront les modalités structurelles à prendre en compte par les futurs bâtiments.
Risques	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	De part sa nature, le CHU est susceptible d'engendrer des risques sanitaires. Les risques ne seront pas modifiés par rapport à la situation actuelle.
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'usine d'Incinération et valorisation des déchets ATHANOR disposé à une distance de l'ordre de 750 m à l'est du site, n'est pas de nature à engendrer des risques sanitaires.

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les capacités du CHU resteront similaires aux capacités actuelles : stabilisation du nombre de lits et du nombre d'emplois. Les déplacements générés par l'exploitation du HCU resteront équivalents à la situation actuelle. Le nombre de places dédiées au stationnement du personnel sera réduit de 330 places. Les actions mises en œuvre dans le cadre du plan mobilité du CHU devraient favoriser le report modal de l'usage de la voiture vers des modes de transport alternatifs.
	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le CHU génère du bruit : hélicoptère, ambulance, ventilation, trafic,... Le projet n'entraîne pas d'augmentation de l'activité du CHU, les niveaux de bruit devraient rester similaires aux niveaux actuels.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site nord du CHU Grenoble-Alpes se trouve dans un secteur affecté par le bruit de la circulation routière et du tramway. L'ambiance sonore reste inférieure à 65 dB(A).
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'exploitation actuelle, comme l'exploitation future, du CHU n'est pas susceptible de générer des odeurs.
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'usine d'Incinération et valorisation des déchets ATHANOR se situe à une distance de l'ordre de 750 m à l'est du site, n'est pas de nature à engendrer des nuisances olfactives.
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les travaux de constructions-démolition seront susceptibles de générer des vibrations. Après réaménagement, le site nord du CHU n'est pas de nature à générer des vibrations
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aux alentours du projet, aucune source de vibration autre que celle du passage du tramway n'est recensée.
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site nord du CHU Grenoble-Alpes génère d'ores et déjà des émissions lumineuses (éclairage, sécurité, ...). Le site du CHUGA, y compris le parking silo, générera des émissions lumineuses.
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site nord du CHU Grenoble-Alpes est implanté dans un secteur urbain d'ores et déjà bien éclairé.
	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Des mesures opérationnelles seront prises en phase travaux pour limiter les émissions diffuses de poussières (brumisation, nettoyage des zones de travaux, ...). Comme les bâtiments existants, les nouveaux bâtiments seront raccordés au réseau de chaleur urbain. Pour un volume d'activité équivalent (stabilisation du nombre de lits et d'emploi), la baisse du nombre de stationnement permettra de favoriser la baisse du recours à la voiture. Ainsi, les émissions globales du site devraient diminuer.
Émissions	Engendre-t-il des rejets liquides ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet restera générateur de ruissellement qui devront faire l'objet d'une gestion. Il s'inscrira malgré tout dans un objectif de désimperméabilisation global.
	Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Conformément au règlement du PLUi de GAM, les rejets d'eaux pluviales seront tamponnés en privilégiant les rejets vers le milieu naturel (infiltration) lorsque cela s'avère techniquement possible.

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aucune augmentation des besoins en eau du CHUGA Nord n'est attendu des suite du projet. De la même façon, les rejets d'eaux usées ne seront pas augmentés de manière significative. La station de traitement des eaux usées d'Aquapole, réceptrice des eaux usées du site, dispose d'une marge d'accueil importante (187 300 EH) permettant de traiter les effluents qui se verront produit par le site.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site nord du CHU Grenoble-Alpes génère des déchets hospitaliers (déchets banals : restes de repas, déchets de bureau, papier, plastique, ... / déchets dangereux : DASRI, déchets radioactifs, ...). Le volume d'activité du site restera similaire au volume d'activité actuel, ainsi les déchets produits resteront similaires aux déchets actuels aussi dans leur nature que dans leur quantité. Les filières d'évacuation, traitement et/ou élimination existantes seront conservées.
Patrimoine/Cadre de vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Absence de monument historique sur le secteur d'étude. Le site du projet concerne le site nord existant du CHU Grenoble-Alpes. L'emprise du futur parking silo est déjà urbanisée. Ainsi le risque d'incidence sur le patrimoine archéologique est très faible. Le projet entraîne la modification de certains de vue. Néanmoins, le site du CHU Grenoble-Alpes, s'inscrivant dans un contexte urbain relativement dense l'incidence reste faible.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La restructuration du site nord du CHU Grenoble-Alpes s'opère au sein du site existant, pour lequel l'usage des sols sera le même. Le nouveau parking silo s'implante sur une parcelle déjà urbanisée. le projet n'a pas vocation à modifier l'usage des sols.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

☐ Oui ☒ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

Les éventuels projets existants ou approuvés ont été recherchés dans un périmètre de l'ordre de 3 km, sur les communes de La Tronche, Grenoble, Saint-Martin-d'Hères, Meylan et Corenc. Aucun projet n'a été identifié dans ce périmètre.

Absence d'effets cumulés avec le projet de restructuration du site nord du CHU Grenoble Alpes, comprenant le nouveau parking silo.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

☐ Oui ☒ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).

Dans le cadre de la démarche RSE engagée par le CHUGA, le Schéma Directeur Immobilier intègre plusieurs enjeux de développement durable :

- Le SDI intègre des mesures lui permettant de renforcer sa résilience face aux aléas d'inondations. Ces mesures ont fait l'objet d'une présentation et d'une validation par la préfecture et les services de la DDT.
- Le SDI s'inscrit dans le respect des prescriptions du PLUi et de son Schéma d'assainissement en matière de gestion des eaux pluviales en privilégiant un rejet au milieu naturel lorsque cela s'avère techniquement réalisable.
- Le projet prévoit une diminution du nombre de places de stationnement qui permettra de favoriser le report de l'utilisation de la voiture vers des modes de transport alternatifs : stabilisation du nombre de stationnement pour les visiteurs (544 places) et baisse du stationnement dédié au personnel (1 862 places à terme contre 2 192 actuellement : - 330 places),
- Les nouveaux bâtiments seront construits selon les nouveaux standard de qualité environnementale qui permettront de concourir à diminuer les consommations énergétiques de l'hôpital (niveaux d'isolation des nouveaux bâtiments permettant de réduire les consommations d'énergie pour le chaud et le froid, mise en place d'équipement brise-soleil, valorisation de la lumière naturelle, ...)
- L'ensemble des aménagements prévus permettront d'intégrer les orientations prévues dans l'OAP sectorielle n°98 et thématique "Paysage et Biodiversité" du PLUi.
- Les phases d'approfondissement des projets intégreront des mesures de nature à limiter les impacts et améliorer la qualité de la biodiversité sur cette portion de territoire : adaptation du calendrier des travaux, réflexion sur la possibilité d'intégrer des toitures végétalisées, mises en place de nichoirs et gîtes sur les bâtiments, plantation d'espèces locales, gestion différenciée, gestion des invasives.

7 Auto-évaluation (facultatif)


① Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8 Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié .	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	<input type="checkbox"/>
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), 9°a), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou petitionnaire

 Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet		
1	Note complémentaire permettant de contextualiser le projet de restructuration du site nord du CHU et de création d'un parking silo.	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Note biodiversité	<input checked="" type="checkbox"/>
3		<input type="checkbox"/>
4		<input type="checkbox"/>
5		<input type="checkbox"/>

9 Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables ☐

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☐

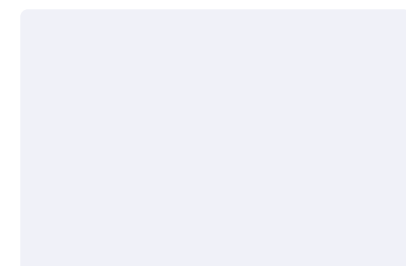
Nom

Prénom

Qualité du signataire

À

Fait le /



Signature du (des) demandeur(s)