



Mairie
35, route de la Mairie
01300 Magnieu
tél/fax : 04.79.81.56.10

Mission Régionale d'Autorité
Environnementale Auvergne Rhône-Alpes

DREAL Auvergne-Rhône-Alpes
Pôle autorité environnementale

69453 Lyon Cedex 06

Magnieu, le 01 août 2022

OBJET : élaboration du PLU – Saisine de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale pour une procédure d'examen au cas par cas.

Madame, Monsieur

J'ai l'honneur de déposer auprès de vos services une demande d'examen au cas par cas au titre de l'article R 104-8 du Code de l'Urbanisme en vigueur le 08 décembre 2020, accompagnée des pièces nécessaires à cet examen.

Je vous rappelle que le projet de PLU a déjà fait l'objet d'une demande d'examen au cas par cas. La décision n°2018-ARA-DUPP-00965 rendue le 19 septembre 2018 ne soumet pas à évaluation environnementale la procédure.

Cependant, le PADD a depuis été modifié et a fait l'objet d'un nouveau débat en Conseil Municipal. C'est pour ce motif que le nouveau projet de PLU est de nouveau soumis à l'appréciation de vos services.

Le Maire, Thierry GUITTET



PJ :

- formulaire d'examen au cas par cas
- projet de PADD débattu par le Conseil Municipal
- projets de règlement graphique, de règlement écrit et d'OAP
- tableau de comparaison des surfaces entre l'ancien POS qui n'est plus en vigueur et le projet de PLU
- délibération prescrivant la procédure