

Mairie de Colombier Sagnieu
14 rue de la Mairie
69124 Colombier Sagnieu

04 78 32 80 17

mairie@mairie-colombiersagnieu.fr

mairie-colombiersagnieu.fr



Service régional chargé de l'environnement
Mission Régionale d'Autorité environnementale
de la région Auvergne - Rhône-Alpes du CGEDD
DREAL Auvergne - Rhône-Alpes
5 place Jules Ferry
69453 LYON CEDEX 06

Colombier Sagnieu,
Le 4 mars 2022

Service expéditeur :
Service Urbanisme et
Développement Durable

Affaire suivie par :
Florence GUILLON,
responsable du service

Contact :
06 31 63 04 82
respurba@mairie-colombiersagnieu.fr

Référence :
19-04032022/FGu/PMa

Pièce jointe :
Formulaire CERFA

Objet : Demande d'examen au cas par cas / projet de modification n°2 du
PLU de la commune de Colombier Sagnieu

Monsieur le Président de la MRAe,

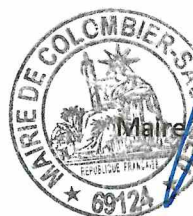
La commune s'est engagée dans une procédure de modification n° 2 de son
Plan Local d'Urbanisme. Celle-ci a pour objets :

- La mise à jour de cinq orientations d'aménagement et de programmation sur les secteurs de Colombier, au regard de la réalisation de l'OAP 1 « La Poste » et de l'avancement des études sur les OAP 2 « Chemin de Plambois », 3 « Chemin du Grand Frêne », 11 « Entrée Sud-Est de la ZA » et 12 « Route du Dauphiné » et de Montcul pour l'OAP 8 « Les Rivoisnières »,
- Des évolutions du règlement écrit liées aux évolutions législatives et à la pratique du document,
- Des évolutions des documents graphiques en lien avec les points précédents d'évolutions des OAP mais également de mise à jour des emplacements réservés, de prise en compte de l'arrêté interpréfectoral du 19 août 2021, déclarant d'utilité publique le captage du puits de Reculon, de la suppression du secteur d'attente de projet sur le secteur de Colombier notamment.

Par la présente, je sollicite votre décision au titre des procédures liées aux documents d'urbanisme soumis à l'« examen au cas par cas » afin d'apprécier la possibilité d'accorder une dispense d'évaluation environnementale pour ce projet.

Afin de vous apporter des éléments d'information sur le projet de modification du PLU et son contexte, vous trouverez ci-joint le formulaire CERFA complété permettant d'apprécier les incidences du projet sur l'environnement.

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, dans l'attente, je vous prie de croire, Monsieur le Président, en l'assurance de ma considération distinguée.



Pierre MARMONIER
Maire de Colombier Sagnieu