

LES ZONES ET LES SECTEURS

— Limite de zone  
OA Secteur concerné par des Orientations d'Aménagement et de Programmation

ZONES URBAINES

Ua Zone agglomérée dense  
Ub Zone bâtie de densité moyenne  
Uc Zone bâtie de faible densité  
Ue Zone d'équipements publics  
Ui Zone d'activités artisanales  
Uia Zone liée à d'anciennes activités d'enfouissement  
Uic Zone liée à l'activité de carrière  
Uz Zone aéroportuaire concernée par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)  
Uzc

ZONES A URBANISER

AU Zone d'urbanisation future  
AUa Zone à aménager à vocation principale d'habitat  
AUB  
AUc Zone à aménager à vocation d'équipements publics  
AUz Zone à aménager pour le développement aéroportuaire concernée par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)  
AUza

ZONES AGRICOLES

A Zone agricole  
An Zone agricole à enjeux naturel et paysager  
Az Zone agricole (secteur compris dans la Zone d'Aménagement Différée de la plateforme aéroportuaire)

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

N Zone naturelle protégée  
Ne Zone naturelle présentant un enjeu paysager  
Ni Zone naturelle bâtie (gestion de l'activité existante)

pi Périimètre immédiat de protection de captage  
pr Périimètre rapproché de protection de captage  
pe Périimètre éloigné de protection de captage

AUTRES

Espace Boisé Classé  
Elément naturel Remarquable du Paysage  
Secteur de mixité sociale destiné à la réalisation de programme de logements  
Zone non aedificandi  
Zh Zone humide  
Co Corridor écologique  
Zs Secteur d'intérêt écologique (ZNIEFF type 1)  
Ligne électrique 400 kV

RESERVES D'EQUIPEMENTS PUBLICS

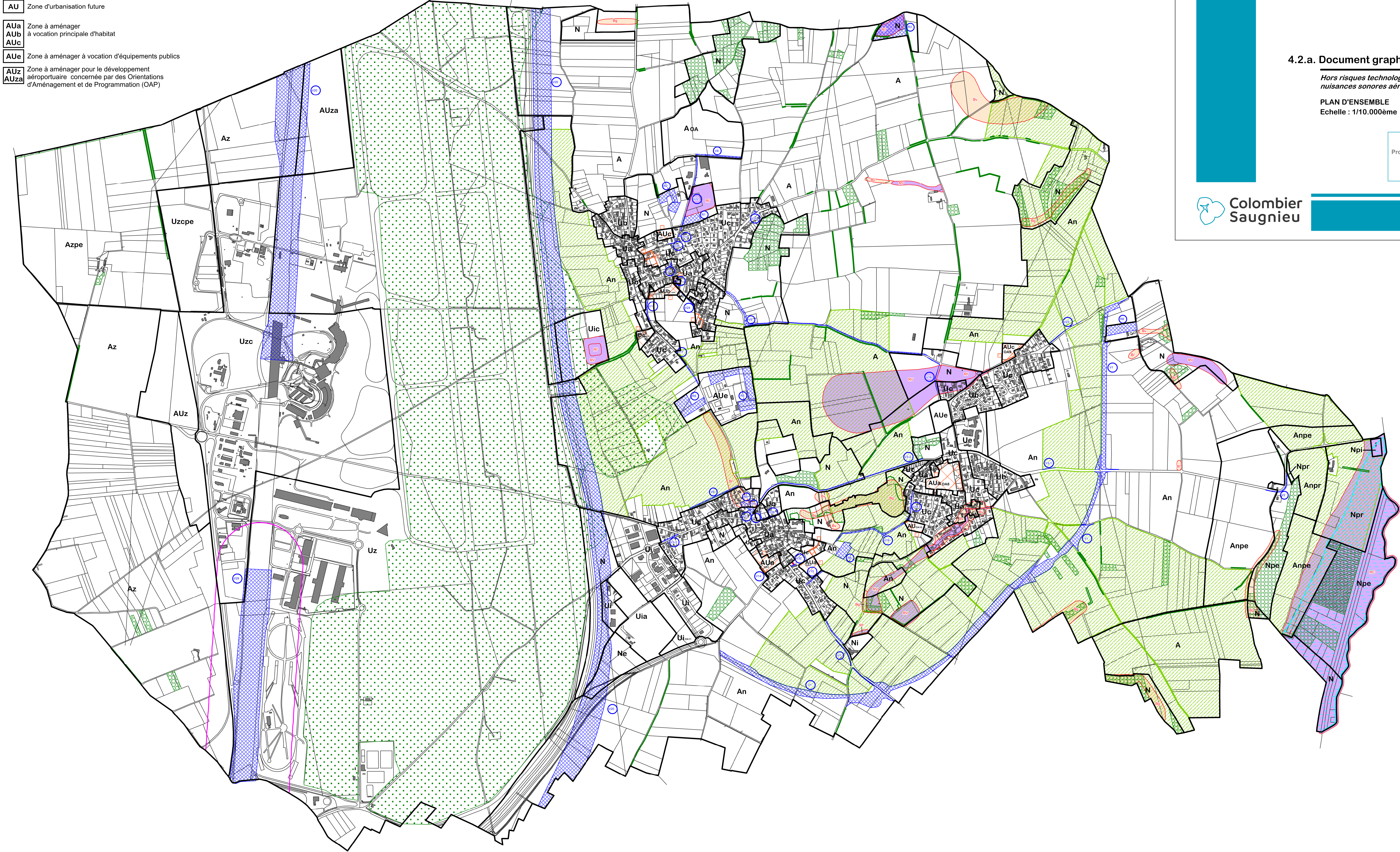
Emplacement réservé  
1 Numéro de l'opération  
Périimètre de la Déclaration d'Utilité Publique du projet de liaison ferroviaire Lyon-Turin

SECTEURS DE RISQUES NATURELS

Traduction de la carte des aléas, réalisée par Alp'géorisques réalisée en août 2015  
Secteur "inconstructible sauf exceptions" (R)  
RC Risque de crues rapides de rivière  
Ri' Risque d'inondation de pied de versant  
RV Risque de ravinement et ruissellement sur versant  
Secteur "constructible sous conditions spéciales" (B)  
B' Risque d'inondation de pied de versant  
Bg Risque de glissement de terrain  
Bv Risque de ravinement et ruissellement sur versant

Exposition au risque de retrait-gonflement des sols argileux (Ra)  
issus de la cartographie du BRGM, échelle 1/50.000ème

Exposition faible  
Exposition moyenne



P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

Modification n° 2

Commune de  
COLOMBIER-SAUGNIEU

4.2.a. Document graphique du règlement

Hors risques technologiques et nuisances sonores aériennes

PLAN D'ENSEMBLE  
Echelle : 1/10.000ème

Projet de modification n° 2 du PLU  
en date du 31 janvier 2022.

Colombier  
Saugnieu