

P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme
Modification n° 2

Commune de
COLOMBIER-SAUGNIEU

4.2.a. Document graphique du règlement

Hors risques technologiques et nuisances
sonores aériennes

Secteur de COLOMBIER

Echelle : 1/2.000ème

Projet de modification n° 2 du PLU
en date du 31 janvier 2022.

Colombier
Saugnieu

LES ZONES ET LES SECTEURS

OA Secteur concerné par des Orientations
d'Aménagement et de Programmation

ZONES URBAINES

Ua Zone agglomérée dense
Ub Zone bâtie de densité moyenne
Uc Zone bâtie de faible densité
Ue Zone d'équipements publics
Ui Zone d'activités artisanales
Uia Zone liée à d'anciennes activités
d'entassement
Uic Zone liée à l'activité de carrière
Uz Zone aéroportuaire concernée par
des Orientations d'Aménagement et
de Programmation (OAP)

ZONES A URBANISER

AU Zone d'urbanisation future
AUE Zone d'urbanisation future
à vocation d'équipements publics
AUa Zone à aménager
à vocation principale d'habitat
AUb Zone à aménager à vocation
principale d'équipements publics
AUc Zone à aménager pour le développement
aéroportuaire concernée par des Orientations
d'Aménagement et de Programmation (OAP)

AUTRES

Espace Boisé Classé
Elément naturel Remarquable
du Paysage
Secteur de mixité sociale destiné à la
réalisation de programme de logements
Zone non aedificandi
Zh Zone humide
Co Corridor écologique
Zs Secteur d'intérêt écologique (ZNIEFF type 1)
Ligne électrique 400 kV

ZONES AGRICOLES

A Zone agricole
An Zone agricole à enjeux naturel et paysager
Az Zone agricole (secteur compris dans
la Zone d'Aménagement Différée
de la plateforme aéroportuaire)
N Zone naturelle protégée
Ne Zone naturelle présentant un enjeu paysager
(gestion de l'activité existante)
Ni

SECTEURS DE RISQUES NATURELS

Traduction de la carte des aléas, réalisée par Alp Inter Risques
réalisée en août 2015

R Secteur "inconstructible sauf exceptions" (R)
RC Risque de crues rapides de rivière
RI' Risque d'inondation de pied de versant
RV Risque de ravinement et ruissellement sur versant
Secteur "constructible sous conditions spéciales" (B)
Bi' Risque d'inondation de pied de versant
Bg Risque de glissement de terrain
Bv Risque de ravinement et ruissellement sur versant

RESERVES D'EQUIPEMENTS PUBLICS

Emplacement réservé
① Numéro de l'opération
Périmètre de la Déclaration d'Utilité Publique
du projet de liaison ferroviaire Lyon-Turin