

DEPARTEMENT DE L'AIN

COMMUNE de SAINT-DENIS-EN-BUGEY

PLAN LOCAL D'URBANISME

MODIFICATION SIMPLIFIEE n°2 Emplacements réservés 2010

Vu pour rester annexé à mon arrêté
du 9/08/21
Le maire,
Pascal Collignon

Approuvé le 28 juin 2010

Modification n°1 le 11 mars 2011

Modification simplifiée n°1 le 18 novembre 2011

Modification simplifiée n° 2 le



Conformément à l'article L 123-1-8 du code de l'urbanisme, les communes peuvent prévoir, par le moyen des « emplacements réservés », les espaces destinés à recevoir des équipements collectifs qui sont soumis à un statut spécial afin qu'ils ne fassent pas l'objet d'une utilisation incompatible avec leur destination.

Ils concernent les voies publiques, les ouvrages publics, les installations d'intérêt général et les espaces verts.

Ils créent un "droit de délaissement" pour le propriétaire qui peut mettre en demeure la collectivité d'acquérir l'emprise foncière concernée par le projet ainsi annoncé.

Au vu de l'analyse des équipements actuels et des besoins recensés pour son avenir, la commune estime nécessaire les emplacements réservés suivants :

N° de l'emplacement	Désignation de l'opération	Superficie approximative
1	Rue Berthelot : élargissement d'une plateforme de retournement, ramassage ordures ménagères et véhicules de sécurité	118 m2
2	Avenue Saint-Exupéry : élargissement voirie	158 m2
3	Six Journaux : création d'un cheminement piéton + 2 roues - rue Brillat Savarin	121 m2
4	Allée de la Diligence : prolongement de la voie publique	212 m2
5	Rue du Docteur Roux : création d'un cheminement piéton	75 m2
6	Place Jean Macé : équipements socio-culturels ou sportifs	697 m2
7	Rue Berlioz : élargissement de voirie	331 m2
8	Place Jean Macé : ré-aménagement et sécurisation des circulations	301 m2
9	Rue de l'Egalité : rétablissement de voirie - VC n° 8	324 m2
10	Aménagement de voirie à l'angle chemin de la Paix / rue Jean Jaurès	10 m2
11	Rue des Rochettes : création d'une plateforme bennes	260 m2
12	Chemin de la Paix : acquisition d'une portion de voirie déjà réalisée	34 m2
13	Six Journaux : Equipements médico-sociaux	4 505 m2