

Demande d'étude au cas par cas – Équipement Associatif et Sportif Saint Jean

Éléments complémentaires suite à la demande de la DREAL

le 17/11/2021

Ville de Clermont-Ferrand

Direction du Patrimoine Bâti

Service MOP ACS

> éléments permettant de justifier la bonne prise en compte de la pollution des sols par le projet. Vous indiquez en effet dans le formulaire : "pollution traitée dans le cadre des étude de pollution des sols" (p.5/11);

Vous trouverez en PJ l'attestation de prise en compte des mesures de gestion.

> quantification et destination des déblais à évacuer (évoqués p.6/11) ;

Terrassements pleine masse = 7 099 m³

=> Évacuation matériaux excédentaires = 6 414 m³

=> Réutilisation en remblaiement = 685 m³.

Suivant la qualité des matériaux extraits ils seront soit, réutilisés soit déposés en décharge autorisée.

> quantification de l'augmentation de trafic automobile liée au projet (évoquée p.7/11) ;

Comme pour les autres projets de la Ville, une attention particulière est portée pour favoriser l'utilisation des transports en commun, ainsi, aucune zone de stationnement complémentaire n'est créée pour cette opération. L'équipement a été dimensionné pour accueillir pour accueillir 1500 spectateurs. Par ailleurs, en dehors de l'utilisation par le Lycée, les manifestations importantes seront programmées en soirée ou les week-end, en décalage des horaires de forte utilisation du boulevard Saint-Jean. Pour information le SMTC porte le projet d'une ligne de bus à haut niveau de service qui desservira le boulevard Saint-Jean.

> estimation des émissions lumineuses engendrées par le projet (le constat "le terrain actuel n'est pas utilisé", p.8/11, ne renseigne pas sur le projet) ;

Vous trouverez en PJ l'étude d'éblouissement ainsi qu'une photo de l'équipement éclairé.

> certification de l'exactitude des renseignements fournis (p.11/11) ;

Vous trouverez en PJ le cerfa à jour.

> éléments relatifs à l'étude d'impact globale menée sur le quartier Saint-Jean, évoquée dans la décision n°2020-KKP-2848 (ci-joint) concernant l'aménagement des espaces publics connexes au lycée : état d'avancement ? Prise en compte du projet d'équipement dans cette étude ?

Le projet global est porté par la SPL (maîtrise d'ouvrage différente) de même que l'aménagement du quartier Saint Jean. La création de l'équipement Associatif et Sportif sur cette parcelle est bien pris en compte par la SPL. Je vous invite à vous rapprocher du porteur de projet qui a déposé la demande d'études au cas par cas.