

DÉPARTEMENT  
DU RHÔNE

---

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
SAÔNE-BEAUJOLAIS

ARRONDISSEMENT  
DE VILLEFRANCHE  
SUR SAÔNE

---

Extrait du registre des arrêtés du Président

**ARRÊTÉ N°035/2020**

**Objet :** Décision portant prescription de la modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Lantignié.  
(Annule et remplace l'arrêté n°030/2020).

Le président de la communauté de communes Saône-Beaujolais,

Vu l'article L.5211-9 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu le Code de l'urbanisme, et notamment les articles L.153-36 et L.153-37 ;

Vu l'Arrêté Préfectoral n°69-2016-11-16-003 du 16 novembre 2016 prononçant la fusion de la communauté de communes du Haut Beaujolais, de la communauté de communes Saône-Beaujolais et l'intégration de la commune de Saint-Georges-de-Reneins avec des compétences attribuées dont le Plan Local d'Urbanisme (PLU) et document en tenant lieu et carte communale ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Lantignié approuvé par délibération du Conseil Municipal le 21 août 2015 ;

Vu l'approbation partielle du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Lantignié approuvée par délibération du conseil communautaire de la communauté de communes Saône-Beaujolais le 15 février 2018 ;

Vu la délibération n° 2019.107 du Conseil Communautaire du 3 octobre 2019 qui a approuvé la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Lantignié ;

Considérant que la commune de Lantignié a sollicité la Communauté de communes Saône-Beaujolais par courrier en date du 15 juillet 2020 afin qu'elle engage la modification n°2 du plan local d'urbanisme avec notamment pour objectifs de modifier le contenu de certaines OAP, de mettre à jour la liste des emplacements réservés, de faire évoluer certains points du règlement et plan de zonage, d'actualiser les listes des changements de destination et celle des bâtiments patrimoniaux, de mettre à jour les annexes et de corriger des erreurs matérielles.

Considérant que les évolutions envisagées dans le cadre de la présente procédure entrent dans le champ d'application de la procédure de modification dite de droit commun du plan local d'urbanisme ;

Considérant que la procédure de modification nécessite une enquête publique ;

Considérant qu'il appartient au Président de la communauté de communes Saône-Beaujolais d'engager la modification du Plan Local d'Urbanisme de Lantignié pour permettre de répondre aux objectifs cités ci-dessus ;

## **ARRÊTE**

### **Article 1<sup>er</sup> :**

Une procédure de modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme de Lantignié est engagée en application des dispositions de l'article L153-36 du code de l'urbanisme.

### **Article 2 :**

Le projet de modification n°2 portera sur :

- La modification du contenu de certaines OAP ;
- La mise à jour de la liste des emplacements réservés ;
- L'évolution de certains points du règlement et plan de zonage ;
- L'actualisation de la liste des changements de destination et celle des bâtiments patrimoniaux ;
- La mise à jour des annexes ;
- La correction d'erreurs matérielles.

### **Article 3 :**

Le projet sera notifié au Préfet, aux personnes publiques associées et à la CDPENAF avant l'ouverture de l'enquête publique.

### **Article 4 :**

Il sera procédé à une enquête publique durant un mois minimum sur le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme auquel sera joint, le cas échéant, les avis des personnes publiques associées et de la CDPENAF.

### **Article 5 :**

A l'issue de l'enquête publique, le projet, éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis par les personnes publiques associées et la CDPENAF, des observations du public et du rapport du commissaire enquêteur, sera approuvé par délibération du conseil communautaire.

### **Article 6 :**

Conformément aux articles R153-20 et R153-21 du Code de l'Urbanisme, le présent arrêté fera l'objet d'un affichage au siège de la communauté de communes Saône-Beaujolais et en mairie de Lantignié durant un délai d'un mois. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

### **Article 7 :**

Un exemplaire de la décision est envoyé à :

- M. le Sous-Préfet,
- M. le Maire de Lantignié.

**Fait à Belleville-en-Beaujolais, le 1 octobre 2020.**

**Jacky MENICHON,  
Président de la Communauté de Communes  
Saône-Beaujolais**

