

Commune de  
VILLE-LA-GRAND

Modification n°6

PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de Zonage – ensemble du Territoire CommunalEchelle : 1 / 2 500

Plan comprenant :  
- les modifications n°1, n°2, n°3, n°4, n°5 et n°6  
- les révisions n°1, n°2, n°3, n°4, n°5

Latitude UEP  
La Froidat  
69210 SAINT-BEL

- Zones urbaines

Ua

Zone urbaine centrale

Ub

Zone urbaine dense

Ubc

Sous secteur de Ub

Ube

Secteur d'accueil des équipements

Uc

Zone urbaine de moindre densité

Uch

Zone urbaine de moindre densité et de hauteur limitée

Ue

Zone urbaine à vocation d'équipement

UX

Zone d'activités

UXa

Zone réservée aux activités industrielles, artisanales et de services

UL

Zone urbaine à vocation de loisirs

Up

Zone urbaine de protection du patrimoine bâti

Uv

Zone urbaine de sédentarisation des gens du voyage

- Zones à urbaniser

AU

Zone à urbaniser non ouverte à l'urbanisation

AUa

Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation

- Zone agricole

A

Zone agricole protégée

- Zones naturelles

N

Zone naturelle protégée

NL

Zone naturelle de loisirs

Na

Zone naturelle avec possibilité d'installations agricoles

Ne

Zone naturelle permettant la gestion de l'habitat existant

Espace Boisé Classé

- Emplacements réservés

Emplacement réservé

20

Numéro des emplacements réservés

12

Largeur de plate-forme ( en mètres)

- Autres éléments de zonage

Mur protégé au titre de l'article L 123.1.7 du CU

Périmètre des secteurs affectés par le bruit

Plan d'Exposition au Bruit. Périmètre LDEN zone D

Tracé indicatif d'après plan au 1/25000

Changement de destination au titre de l'article L123.3.1 du CU

Recul des implantations par rapport à l'axe des départementales hors agglomération

Secteur S1. Article L.123.1§16 du code de l'urbanisme. Un minimum de 30% de logement social est imposé.

Secteur S2. Article L.123.2b du code de l'urbanisme. Un minimum de 15 logements locatifs aidés est imposé.

Secteurs situés en dehors des zones AU et soumis aux Orientations d'Aménagements

- Canalisations de gaz. Tracés indicatifs

DN 200.

Périmètres IRE 35m, ELS 55m et PEL 70m

DN 250.

Périmètres IRE 50m, ELS 75m et PEL 100m

DN 300.

Périmètres IRE 65m, ELS 95m et PEL 125m

