

## PLAN LOCAL D'URBANISME DE VONNAS MODIFICATION N°4

*Dossier de notification aux PPA et d'enquête publique*

*Octobre 2020*

### 4. Extraits du plan de zonage avant/après modification




Vu pour être annexé à notre arrêté du 31/01/2020 et son modificatif du 24/09/2020 LE PRESIDENT,	PLU approuvé le 10 mai 2004 Modification n°1 approuvée le 23 mai 2005 Modification n°2 approuvée le 7 février 2011 Révision générale approuvée le 2 décembre 2013 Modification n°3 approuvée le 14 décembre 2015 Mise à jour du PLU le : 11 septembre 2017 Modification n°4 approuvée le :	Pour copie conforme
--	--	---------------------

















 Servitude de mixité sociale au titre de l'article L.123-1-5 II 4° du Code de l'Urbanisme. Sur les secteurs suivants, les programmes de logements doivent comprendre :

- 1** Au minimum 50% de logements sociaux et 50% de petits logements (types T1 à T3) dans les programmes de logements collectifs
- 2** Au minimum 20% de logements sociaux et 10% de petits logements (types T1 à T3)
- 3** Au minimum 50% de petits logements (types T1 à T3)
- 4** Au minimum 50% de logements sociaux et 30% de petits logements (types T1 à T3)
- 5** Au minimum 50% de logements sociaux et 30% de petits logements (types T1 à T3)
- 6** Au minimum 20% de logements sociaux.


 Périmètre de protection agricole à titre informatif

 Bâtiments identifiés au titre de l'article L.123-1-5 II du Code de l'Urbanisme


Inventaire du patrimoine végétal et architectural protégé au titre de l'article L.123-1-5 III 2° du Code de l'Urbanisme :


-  Haies
-  Arbres remarquables
-  Espaces verts
-  Façades
-  Bâtiments remarquables
-  Eléments ponctuels

Extrait de la légende du plan de zonage du PLU AVANT modification







 Servitude de mixité sociale au titre de l'article L.151-15 du Code de l'Urbanisme. Sur les secteurs suivants, les programmes de logements doivent comprendre :

- 1** Au minimum 50% de logements sociaux et 50% de petits logements (types T1 à T3) dans les programmes de logements collectifs
- 2** Au minimum 20% de logements sociaux et 10% de petits logements (types T1 à T3)
- 3** Au minimum 50% de petits logements (types T1 à T3)
- 4** (servitude supprimée dans le cadre de la modification n°4 du PLU)
- 5** Au minimum 50% de logements sociaux et 30% de petits logements (types T1 à T3)
- 6** Au minimum 20% de logements sociaux.

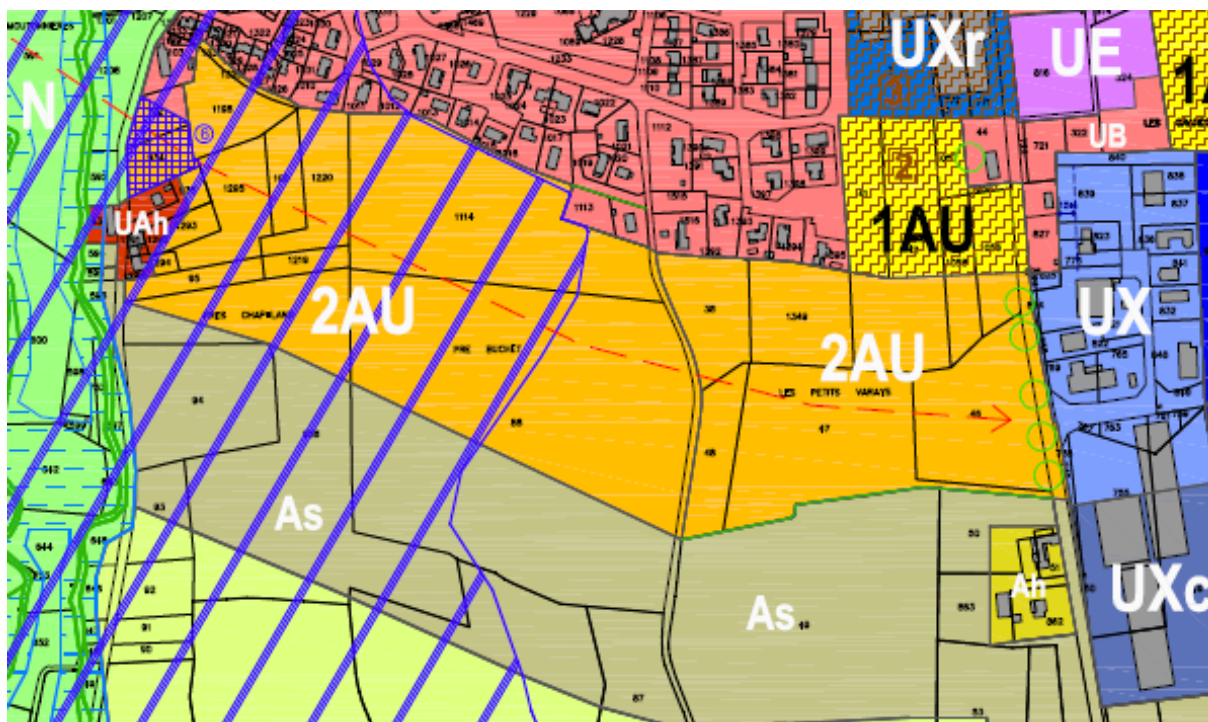
 Périmètre de protection agricole à titre informatif

 Bâtiments identifiés au titre de l'article L.151-11 2° du Code de l'Urbanisme

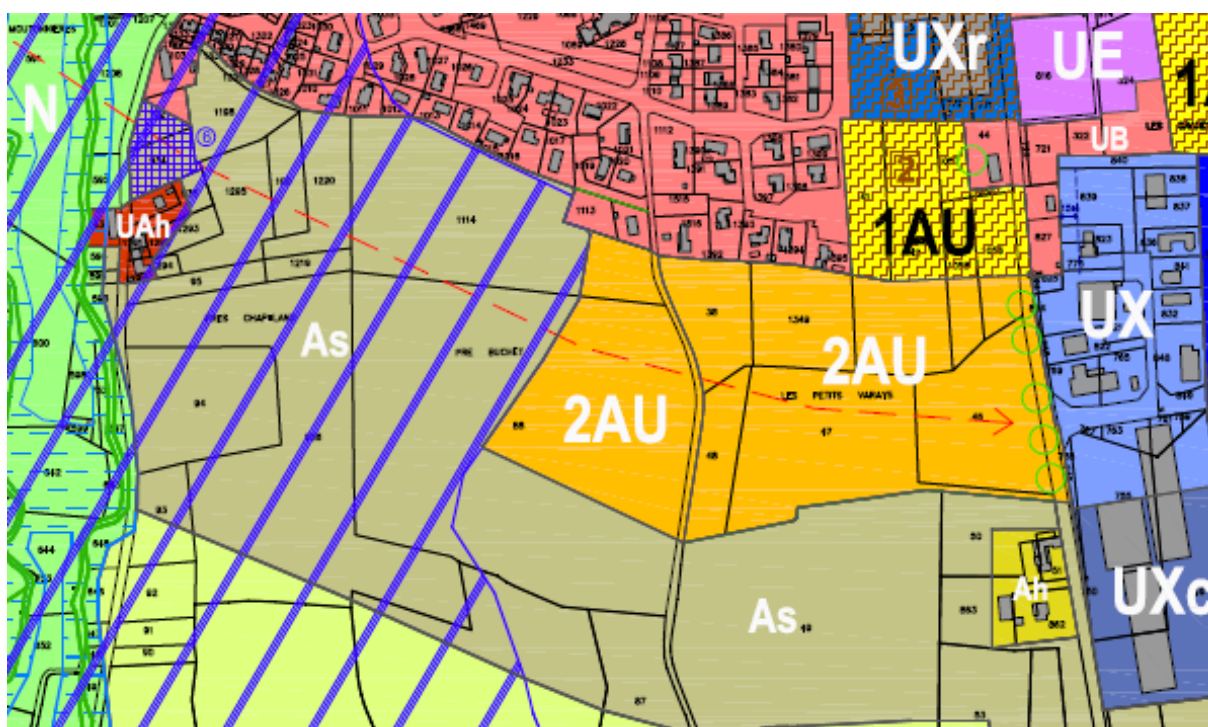
Inventaire du patrimoine végétal et architectural protégé au titre des articles L.151-19 et L.151-23 du Code de l'Urbanisme :

-  Haies
-  Arbres remarquables
-  Espaces verts
-  Façades
-  Bâtiments remarquables
-  Eléments ponctuels

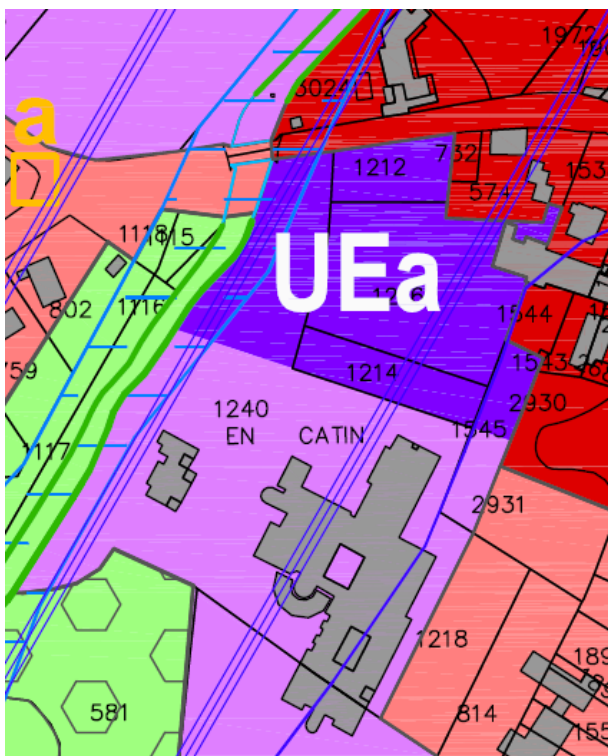
Extrait de la légende du plan de zonage du PLU APRES modification



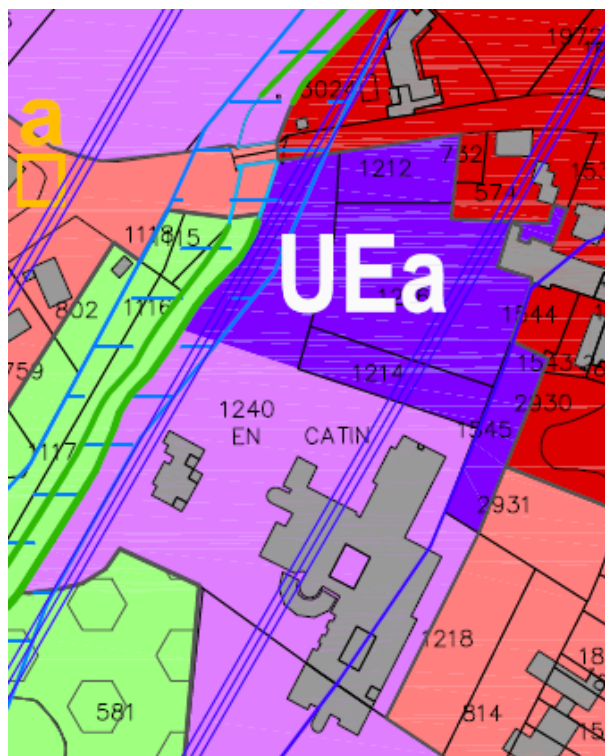
Extrait du plan de zonage du PLU AVANT modification



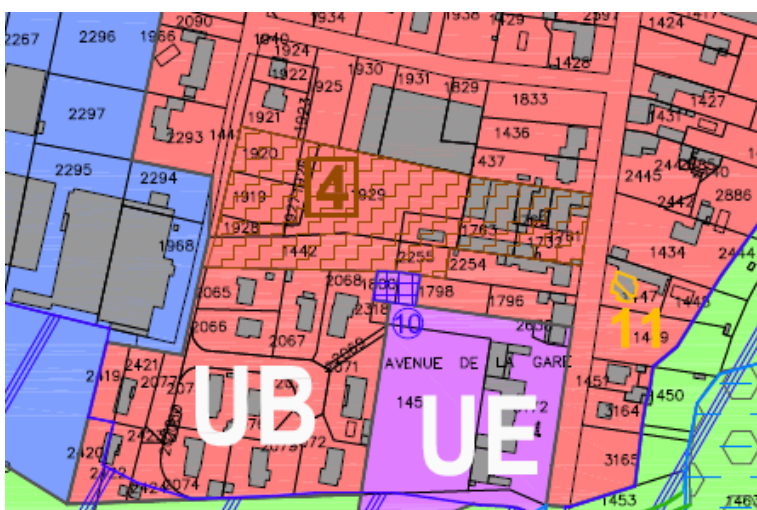
Extrait du plan de zonage du PLU APRES modification



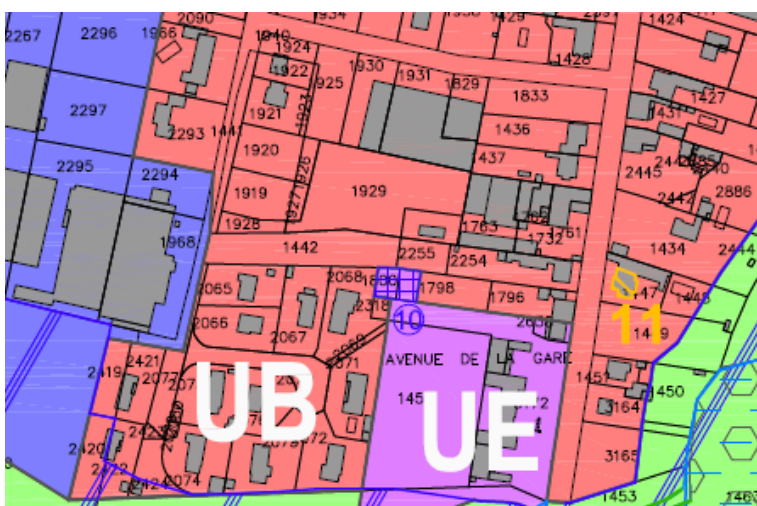
Extrait du plan de zonage du PLU AVANT modification



Extrait du plan de zonage du PLU APRES modification



Extrait du plan de zonage du PLU AVANT modification



Extrait du plan de zonage du PLU APRES modification