

EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCEDURES D'ÉVOLUTION

Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.

En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.

Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.

Les liens Internet sont donnés à titre indicatif

1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

1.1 Renseignements généraux	
Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
Précisez l'intitulé précis de la procédure engagée : – PLU ou carte communale ? – élaboration, révision, modification, mise en compatibilité, etc ? Modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme	Commune de Porcieu-Amblagnieu

1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :	
Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	

2. Coordonnées

2.1 Identification de la personne publique responsable	
Qui est la personne publique responsable ?	Mairie de PORCIEU-AMBLAGNIEU
Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?	Mairie de Porcieu-Amblagnieu 130 Rue de la Mairie, 38390 Porcieu-Amblagnieu Tél : 04 74 88 54 81 E-mail : secretariat@porcieu-amblagnieu.com
NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.	

3. Caractéristiques générales de votre projet

3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?		
Oui	Non	<p><i>Si oui, indiquez la date d'approbation du document et précisez si une procédure de révision du SCoT est en cours</i></p> <p><i>Si non, indiquez si un projet de SCoT est en cours</i></p> <p>SCOT Boucle du Rhône en Dauphiné approuvé le 3 octobre 2019.</p>

3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?		
Oui	Non	<p><i>Si oui, précisez sa date d'approbation et s'il a fait l'objet ou non d'une évaluation environnementale</i></p> <p>PLU approuvé le 9 mars 2020</p> <p>Le PLU a fait l'objet d'une évaluation environnementale</p> <p><i>Si votre projet concerne une révision allégée ou une modification de ce document d'urbanisme, précisez quelle est la nature des évolutions et joignez en annexe les documents actuels (plan de zonage et règlement AVANT et APRÈS évolution)</i></p> <p>Le projet de modification a pour motifs :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ de corriger une erreur du règlement des zones, afin que la règle de distance d'implantation des constructions à 15 mètres par rapport à la limite d'emprise des voies et emprises publiques s'applique à l'ensemble de la RD52, et pas simplement à la portion dénommée « route de Lyon ». <p>Motif :</p> <p>Cette rédaction résulte d'une erreur matérielle : au moment de l'élaboration de la règle, il était entendu que la route de Lyon s'étendait à l'ensemble du linéaire de la RD52. Dans les justifications apportées aux règles, le rapport de présentation de l'élaboration du PLU dispose page 263 que « le règlement de la zone UB prévoit des règles spécifiques de retrait par rapport aux RD52 et RD1075, en raison de l'importance du trafic le long de ces voies ». Le PADD prévoit en page 6 que l'« extension urbaine résidentielle est évitée le long des deux routes principales de transit : la RD1075 et la RD52 ».</p> <p>Or, la rédaction actuelle du règlement écrit pourrait être interprétée comme ayant pour effet de limiter l'application de la règle des 15 mètres à la portion de la RD52 dénommée « route de Lyon ». En serait exclue la portion de la RD52 dénommée « route des Buissières ». Pourtant, cette portion présente une configuration identique à celle du reste de la RD52 : une voie à fort trafic et au gabarit important, située hors agglomération.</p> <p>Il est donc nécessaire de corriger cette erreur pour disposer que la règle des 15 mètres s'applique à l'ensemble de la RD52, incluant la portion dénommée « route de Lyon » et la portion dénommée « route des Buissières ».</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ De modifier le règlement des zones afin de prendre en compte les caractéristiques spécifiques des annexes, de manière à ne pas leur imposer deux ou quatre pans en cas de toiture en pente. <p>Motif :</p> <p>La nouvelle rédaction sera la suivante : « La toiture en pente aura deux ou quatre pans, hors vérandas, appentis et annexes. ».</p>

3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?

	<p>Cette nouvelle rédaction permet une harmonisation avec celle du règlement de la zone UA, qui dispose que :</p> <p>« -Hors vérandas, appentis et annexes, la pente des toitures sera comprise entre 50 et 110% et aura deux ou quatre pans. »</p> <p>Cette nouvelle prescription est adaptée aux caractéristiques des annexes à la construction principale, qui peuvent avoir une toiture en pente à un seul pan. Cette configuration à un pan peut faciliter leur insertion architecturale. Lorsque les annexes sont accolées au bâtiment principal, elles peuvent apparaître comme un prolongement de ce dernier. Lorsqu'elles sont isolées, la toiture à un pan est adaptée à leur faible volumétrie.</p>
--	--

3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?

Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?	1 766 habitants (Insee 2017).
Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?	1580 hectares.
Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?	Le projet de modification n°1 ne concerne pas un secteur spécifique de la commune, puisqu'il ne porte que sur des changements apportés au règlement écrit. <i>Indiquez les données en surface ou en pourcentage</i>
Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles. <i>Annexe à joindre : document graphique du plan en vigueur ou du projet</i>	Zones urbaines UA, UB, UI et Uoap : 57 hectares Zones urbaines UH limitées à l'évolution du bâti : 33 hectares Zones agricole A et naturelle N : 1484 hectares

3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

Annexe à joindre : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...)

- Projet compatible avec le SCOT de 2019 impliquant un recentrage de l'urbanisation sur le centre bourg (80% des logements futurs) et une urbanisation limitée à quelques hameaux, uniquement à l'intérieur des limites bâties. En conséquence, le centre bourg fait l'objet de deux OAP, dont une fortement structurante.**
- Les autres secteurs bâtis, en raison soit de leur petite taille ou de leur caractère peu structuré (notamment les tissus pavillonnaires linéaires) ne sont pas « constructibles » et classés pour cette raison en zones A, N ou UH.**
- Maintien des activités économiques existantes (deux zones artisanales, une base de loisirs, 6 carrières), et anticipation des besoins d'extension pour deux carrières**
- Mise en place d'une trame verte et bleue traduite réglementairement au PLU**
- Intégration d'un recensement du patrimoine.**
- Prise en compte des risques naturels et intégration du zonage d'assainissement.**

3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

Annexe à joindre : délibération engageant la procédure

3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

Par exemple :

- de manière générale (élaboration/révision) : perspectives de développement démographique, économique, touristique, d'équipements publics ou autre selon la nature de votre projet
- de manière plus ciblée (élaboration/révision et procédure d'évolution ponctuelle) : ouverture et/ou fermeture à l'urbanisation de certains secteurs, réduction d'une zone agricole, d'une zone naturelle, d'un espace boisé classé ou autre, création d'une UTN, autre (précisez notamment l'objectif de la déclaration de projet ou de la modification) ?

Le projet de modification a pour motifs :

- ✓ de corriger une erreur du règlement des zones, afin que la règle de distance d'implantation des constructions à 15 mètres par rapport à la limite d'emprise des voies et emprises publiques s'applique à l'ensemble de la RD52, et pas simplement à la portion dénommée « route de Lyon ».
- ✓ De modifier le règlement des zones afin de prendre en compte les caractéristiques spécifiques des annexes, de manière à ne pas leur imposer deux ou quatre pans en cas de toiture en pente.

Cette évolution s'inscrit dans des corrections nécessaires pour la bonne application du document d'urbanisme récemment approuvé.

3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?

Oui	Non	Si oui, précisez les caractéristiques de cette UTN en application de l'article R122-8 du code de l'urbanisme (description de la nature du projet et de ses dimensions avec, le cas échéant, la surface de plancher créée)

3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?

	oui	non	Le cas échéant, précisez :
Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :		X	Par exemple : avis de la Commission départementale de consommation des espaces agricoles, du Comité de massif, dérogation au titre de l'article L122-2 du code de l'urbanisme dans sa version antérieure au 27 mars 2014 pour les procédures concernées.
Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?		X	Par exemple : procédure d'AVAP, zonage d'assainissement ou pluvial, etc ?

3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...

	oui	non	Le cas échéant, précisez
Les dispositions de la loi Montagne ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270		X	
Les dispositions de la loi Littoral concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection du zonage « Loi Littoral »		X	
Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) ? http://www.gesteau.eaufrance.fr/	X		Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Rhône Méditerranée.

3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...			
	oui	non	Le cas échéant, précisez
Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...	X		Communauté de Communes des Balcons du Rhône en Dauphiné.

3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ? Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone Le projet de modification n°1 ne concerne pas un secteur spécifique de la commune, puisqu'il ne porte que sur des changements apportés au règlement écrit.

4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

4.1 Présentation de votre projet	
À quel type de commune appartenez-vous ? Sélectionnez dans la liste ci-contre	<ul style="list-style-type: none"> • Commune de centralité urbaine • Commune péri-urbaine de première couronne • Commune péri-urbaine éloignée • Pôle de vie au sein d'un espace péri-urbain • Pôle rural ou centre-bourg dans un espace rural • Commune rurale • Autre : (précisez)
4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :	
Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ? http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp	Augmentation : 1482 habitants en 2007 / 1766 habitants en 2017 (populations légales Insee).
Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ? Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ?	Le projet de modification ne prévoit pas l'ouverture de zones à l'urbanisation, mais une simple amélioration de l'application du règlement.
Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ? http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp	Le projet de modification est sans incidence sur l'évolution de la vacance.
Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.	Rétention foncière = pourcentage de l'espace qui a une forte probabilité de ne pas être mis sur le marché Dans la mesure où la modification du PLU ne porte pas sur l'ouverture de zones à l'urbanisation, il n'y a pas d'incidences en matière de rétention foncière. A noter que le PLU en vigueur est établi sans calcul de rétention foncière, en cohérence avec les orientations du SCOT.
Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?	La modification du PLU ne porte pas sur l'ouverture de zones à l'urbanisation.
Quelle sera la surface moyenne par logement ?	La modification du PLU ne porte pas sur une évolution de la programmation de l'habitat.
Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ? Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en œuvre.	

4.1 Présentation de votre projet	
-La présente modification du PLU ne prévoit pas l'ouverture d'une zone AU à l'urbanisation. Elle est sans incidence sur la délimitation des zones U et AU.	
4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :	
Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ?	Le projet de modification n'apporte pas d'évolution en matière d'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales.
Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?	Le projet de modification n'apporte pas d'évolution en matière d'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales.
S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire : <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	Le projet de modification n'apporte pas d'évolution en matière d'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales.
S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT: <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	Le projet de modification n'apporte pas d'évolution en matière d'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales.
Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?	Le projet de modification n'apporte pas d'évolution en matière d'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales.
Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)	

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	
Des espaces agricoles ?		Non	<p><i>Si oui, précisez le type d'agriculture concernée (par exemple : pâturage, maraîchage, verger, céréales, etc.) et indiquez si ces terres font l'objet d'un classement (par exemple SCoT, IGP, AOP, AOC...).</i></p> <p><i>Si votre (vos) commune(s) a (ont) fait l'objet d'un diagnostic agricole, joignez-le en annexe</i></p> <p>La modification n'induit pas de changement en termes de délimitation des zones A et N du PLU actuel.</p>
Des espaces boisés ?		Non	<p><i>Si oui, précisez le type d'espace concerné (forêt domaniale, forêts exploitées, forêt de protection, ... ?)</i></p> <p>La modification n'induit pas de changement pour les espaces boisés.</p>
Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?		Non	<p><i>Précisez les protections appliquées à ces secteurs (ex : zone A ou N où la constructibilité est encadrée, EBC, mise en œuvre de l'article L151-23 ou de l'article L151-19 du code de l'urbanisme, ...)</i></p>
Complétez si nécessaire			

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Une zone Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC) à proximité ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		Non	<i>Expliquez, par exemple en annexe, si votre projet peut avoir des incidences sur ces sites Natura 2000 ou non et pourquoi. Si vous avez déjà réalisé une évaluation d'incidences Natura 2000, joignez-la en annexe.</i> Présence sur le territoire communal du site d'Importance Communautaire (SIC) FR 8201727 intitulé « L'Isle Crémieu ». Le projet de modification est sans incidences sur les zones Natura 2000, dans la mesure où il ne prévoit pas de développement de l'urbanisation, ni d'évolution concernant l'activité de carrière.
Un parc naturel national ou régional ?		Non	
Une réserve naturelle nationale ?		Non	
Un espace naturel sensible ?		Non	
Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		Non	Deux Znieff de type 2 couvrent la quasi-totalité du territoire communal : -ZNIEFF du « Cours du Rhône de Briord à Loyette » -ZNIEFF « Isle Crémieu et Basses Terres ». 6 Znieff de type 1 -« Iles du Rhône de Sault-Brénaz à Briord » -« Zones humides des moulins de Vallières et de Tabouret » -« Carrières du Combeau et de Roche Comment » -« Pelouses au Sud-Ouest du Pré Capitan » -« Etangs et pelouses sèches des côtes du Cerriau » -« Forêt du Serverin et Grottes de la Balme » Le projet de modification est sans incidences sur les zones Natura 2000, dans la mesure où il ne prévoit pas de développement de l'urbanisation, ni d'évolution concernant l'activité de carrière.
Un arrêté préfectoral de protection de biotope ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		Non	
Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?		Non	Le projet de modification est sans incidences sur les zones humides recensées par le Département. Le projet de modification est sans incidences sur les zones humides, dans la mesure où il ne prévoit pas de développement de l'urbanisation, ni d'évolution concernant l'activité de carrière.
Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au		Non	Le projet de modification est sans incidences

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
<p>titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ?</p> <p>https://www.eaurmc.fr/</p> <p>https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html</p> <p>http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html</p>			<p>sur le Rhône et les cours d'eau affluents, dans la mesure où il ne prévoit pas de développement de l'urbanisation ni de dispositions relatives à la gestion des eaux et à l'assainissement, ni d'évolutions concernant l'activité de carrière.</p>
Complétez si nécessaire			

4.4 Continuités écologiques

<p>Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCOT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?</p>	Oui	Non	<p>Si oui, quel sont les enjeux identifiés sur votre commune ?</p> <p>Le PLU approuvé le 9 mars 2020 prend en compte la thématique des continuités écologiques, sur la base notamment de l'évaluation environnementale dont il a fait l'objet. Il prévoit notamment le maintien de deux corridors écologiques délimités par le SCOT, formant également des coupures vertes paysagères entre Porcieu-Amblagnieu et la ville de Montalieu-Vercieu. Le PLU approuvé est compatible avec le SCOT.</p> <p>La modification du PLU est sans incidence sur les continuités écologiques identifiées dans la mesure où aucun développement urbain n'est prévu, ni aucune évolution concernant l'activité de carrière.</p>
<p>Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ?</p> <p>http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>	<p>Par exemple, mentionnez les réservoirs de biodiversité, corridors diffus ou les espaces perméables, corridors linéaires ou corridors thermophiles</p> <p>Le PLU approuvé le 9 mars 2020 prend en compte la thématique des continuités écologiques, sur la base notamment de l'évaluation environnementale dont il a fait l'objet.</p> <p>De plus, la présente modification est sans incidence sur la délimitation des zones du PLU.</p>		

4.5 Paysage, patrimoine bâti

<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
<p>Site classé ou projet de site classé ?</p> <p>http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>		Non	
<p>Site inscrit ou projet de site inscrit ?</p> <p>http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>		Non	

4.5 Paysage, patrimoine bâti

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?		Non	
Éléments majeurs du patrimoine ? http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/		Non	
Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ?		Non	Maintien de deux corridors écologiques délimités par le SCOT, formant également des coupures vertes paysagères entre Porcieu-Amblagnieu et la ville de Montalieu-Vercieu. Le PLU approuvé est compatible avec le SCOT. La modification du PLU est sans incidence sur ces éléments identifiés par le SCOT.
Complétez si nécessaire			

4.6 Ressource en eau

Captages

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?		Non	La commune est alimentée en eau potable par le captage de Sault situé sur son territoire. Ses périmètres de protection n'ont pas fait l'objet d'un arrêté préfectoral. Ils ont toutefois intégrés au règlement du PLU. La modification du PLU est sans incidence sur le périmètre de captages dans la mesure où aucun développement urbain n'est prévu, ni aucune évolution concernant l'activité de carrière.
Autres captages prioritaires ?		Non	

Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales

Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?	Oui		La modification du PLU est sans incidences sur le développement urbain défini par le projet de PLU.
Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ? http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/	Oui		La modification du PLU est sans incidences sur le développement urbain défini par le projet de PLU.
Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire ?	Oui		La modification du PLU est sans incidences sur le développement urbain défini par le projet de PLU. Le PLU en vigueur intègre un zonage d'assainissement comportant un volet eaux pluviales. Ce zonage d'assainissement a été mis à jour en parallèle à l'élaboration du PLU.

Complétez si nécessaire

4.7 Sols et sous-sol

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Sites et sols pollués ou potentiellement pollués :base de données BASOL ? http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php		Non	Aucun site répertorié sur la base de données BASOL.
Anciens sites industriels et activités de services : base de données BASIAS ? http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&carte=		Non	Aucun site répertorié sur la base de données BASIAS.
Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?	Oui		6 carrières en activité sur le territoire communal. La présente modification du PLU est sans incidences sur l'évolution de l'activité des carrières.
Complétez si nécessaire			

4.8 Risques et nuisances

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Risques ou aléas naturels ?		Non	Exemple : inondations, mouvement de terrain, avalanche, feu de forêts, industriels, technologiques, miniers, cavité... Le PLU en vigueur comporte une carte des aléas naturels, une carte des inondations liées au Rhône, un Plan des Surfaces Submersibles. Ces documents sont intégrés au PLU. La présente modification n°1 ne prévoit pas d'évolution sur les règles applicables en matière de risques. Elle est sans incidences sur ces derniers dans la mesure où elle ne porte sur un développement de l'urbanisation ou de l'activité carrière.
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?		Non	Une partie du territoire communal est concerné par le Plan des Surfaces Submersibles lié aux inondations du Rhône, établi en 1972 et qui a valeur de Plan de Prévention des Risques. La présente modification n°1 ne prévoit pas d'évolution sur les règles applicables en matière de risques. Elle est sans incidences sur ces derniers dans la mesure où elle ne porte sur un développement de l'urbanisation ou de l'activité carrière.
Nuisances ?		Non	Les évolutions du PLU sont sans incidences sur les nuisances applicables.
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?		Non	1 route soumise à un arrêté préfectoral contenant des prescriptions d'isolement acoustique : RD1075. La modification du PLU est sans incidences sur ces prescriptions.
Complétez si nécessaire			

4.9 Air, énergie, climat

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Y a-t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire	Oui		Réseau de transport par car départemental Transisère.
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?		Non	Aucun plan de protection de l'atmosphère ne couvre le territoire communal.
Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ? Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ?		Non	Aucun enjeu spécifique n'est relevé par le SRCAE de Rhône-Alpes.
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?	Oui		Porcieu-Amblagnieu se localise en zone favorable pour l'éolien selon le Schéma régional de l'éolien de Rhône-Alpes approuvé en octobre 2012.
Complétez si nécessaire			


5. Annexes (rappel)

Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :

- pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;
- pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)

Coordonnées de la personne à contacter	Annexe 1 ci-jointe	<input checked="" type="checkbox"/>
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	<input type="checkbox"/>
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	<input type="checkbox"/>
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	<input type="checkbox"/>
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	<input type="checkbox"/>
Pour tous	Délibération prescrivant la procédure	<input checked="" type="checkbox"/>
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	<input checked="" type="checkbox"/>
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	<input checked="" type="checkbox"/>

6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

Date : 17 juillet 2020 Lieu : Porcieu-Amblagnieu	NOM PEJU PRENOM Nathalie SIGNATURE 
--	---



ANNEXE 1 Contacts

Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.	
Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple	Nathalie PEJU, maire Mairie de Porcieu-Amblagnieu Cabinet Emmanuel ROGER Emmanuel ROGER
Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel	Mairie de Porcieu-Amblagnieu Nathalie PEJU 130 Rue de la Mairie, 38390 Porcieu-Amblagnieu Tél : 04 74 88 54 81 E-mail : secretariat@porcieu-amblagnieu.com Cabinet Emmanuel ROGER 18 rue Imbert Colomès 69 001 LYON Tél : 04 78 79 17 86 Courriel : roger_emmanuel@yahoo.fr