



Département de l'Ain
Commune de **LAGNIEU**


PA3

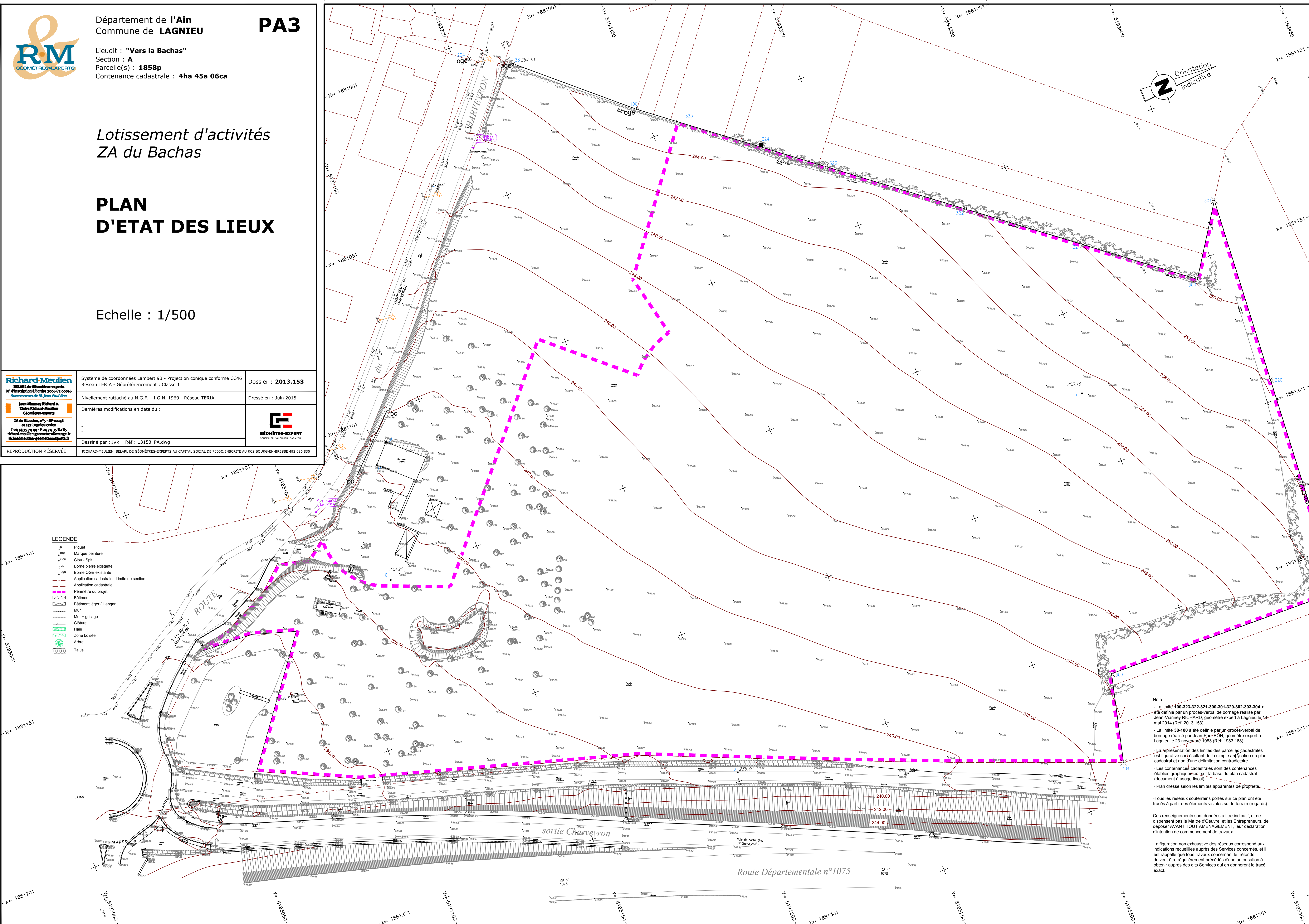
Lieudit : **"Vers la Bachas"**
Section : **A**
Parcelle(s) : **1858p**
Contenance cadastrale : **4ha 45a 06ca**


















*Lotissement d'activités
ZA du Bachas*

PLAN D'ETAT DES LIEUX

Echelle : 1/500

Richard Meulien SEIARL de Géomètres-Experts N° d'inscription à l'ordre 2005 G2 00065 Successeur de M. Jean-Paul Bôn Jean-Vincent Richard & Claire Richard-Meulien Géomètres-Experts 2A de Blassieux, n°5 - BP 20046 69122 Lagnieu cedex T 04 78 35 76 44 - F 04 78 35 76 85 richardmeulien-geometre-experts.fr richardmeulien-geometre-experts.fr	Système de coordonnées Lambert 93 - Projection conique conforme CC46 Réseau TERIA - Géoréférencement : Classe 1 Nivellement rattaché au N.G.F. - I.G.N. 1969 - Réseau TERIA. Dernières modifications en date du : - - - Dessiné par : JVR Réf : 13153_PA.dwg	Dossier : 2013.153 Dressé en : Juin 2015  CONSEILLER VALIDEUR GARANT
REPRODUCTION RÉSERVÉE	RICHARD-MEULIEN SEIARL DE GÉOMÈTRES-EXPERTS AU CAPITAL SOCIAL DE 7500€, INSCRITE AU RCS BOURG-EN-BRESSE 492 086 830	



LEGENDE	
	Piquet
	Marque peinture
	Clou - Split
	Borne pierre existante
	Borne OGE existante
	Application cadastrale
	Application cadastrale
	Périétre du projet
	Bâtiment
	Bâtiment léger / Hangar
	Mur
	Mur + grillage
	Clôture
	Haie
	Zone boisée
	Arbre
	Talus

Nota :

- La limite 100-323-322-321-300-301-320-302-303-304 a été définie par un procès-verbal de bornage réalisé par Jean-Vincent RICHARD, géomètre expert à Lagnieu le 14 mai 2014 (Réf: 2013.153).
- La limite 35-100 a été définie par un procès-verbal de bornage réalisé par Jean-Paul BÔN, géomètre expert à Lagnieu le 23 novembre 1983 (Réf: 1983.168).
- La représentation des limites des parcelles cadastrales est figurative car résultant de la simple application du plan cadastral et non d'une délimitation contradictoire.
- Les contenances cadastrales sont des contenances établies graphiquement sur la base du plan cadastral (document à usage fiscal).
- Plan dressé selon les limites apparentes de propriété.

- Tous les réseaux souterrains portés sur ce plan ont été tracés à partir des éléments visibles sur le terrain (regards).

Ces renseignements sont données à titre indicatif, et ne dispensent pas le Maître d'Œuvre, et les Entrepreneurs, de déposer AVANT TOUT AMÉNAGEMENT, leur déclaration d'intention de commencement de travaux.

La figuration non exhaustive des réseaux correspond aux indications recueillies auprès des Services concernés, et il est rappelé que tous travaux concernant le tréfonds doivent être régulièrement précédés d'une autorisation à obtenir auprès des dits Services qui en donneront le tracé exact.