

# EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME

## ÉLABORATION ET PROCEDURES D'ÉVOLUTION

*Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.*

*En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.*

*Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.*

*Les liens Internet sont donnés à titre indicatif*

### 1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

<b>1.1 Renseignements généraux</b>	
Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
Mise en Compatibilité d'un Document d'Urbanisme (MECDU) afin de permettre la réalisation du projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche sur l'autoroute A7 (porté par ASF)	La MECDU concerne la commune d'Albon (26 140).  Le projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche concerne également les communes de Saint-Rambert-d'Albon (26 140) et de Saint-Barthélemy-de-Vals (26 240).
<b>1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :</b>	
La cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	

### 2. Coordonnées

<b>2.1 Identification de la personne publique responsable</b>	
Qui est la personne publique responsable ?	Le maître d'ouvrage du projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche est le concessionnaire autoroutier ASF (VINCI Autoroutes). La MECDU sera emportée par l'arrêt de Déclaration d'Utilité Publique (DUP) du projet, pris par le préfet de la Drôme.

**2.1 Identification de la personne publique responsable**

**Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?**

**ASF (VINCI Autoroutes) :**

DMOE/Direction Opérationnelle de l'Infrastructure Est  
Direction de la Maîtrise d'Ouvrage  
337, chemin de la Sauvageonne - BP 40200 - 84107 Orange cedex

Les coordonnées de la personne ressource (ASF) à joindre en cas de questions sont fournies en annexe 1.

**Préfecture :**

PRÉFECTURE DE LA DRÔME  
3 boulevard Vauban  
26 030 VALENCE Cedex 9  
04 75 79 28 00  
[prefecture@drome.gouv.fr](mailto:prefecture@drome.gouv.fr)

**NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site Internet.**

### 3. Caractéristiques générales de votre projet

**3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?**

Oui	Non	Le territoire est actuellement couvert par le SCoT des Rives du Rhône. Approuvé dans sa dernière version le 28 novembre 2019 et entré en application le 3 décembre 2019. Aucune procédure de révision de ce document n'est en cours. Une procédure de mise en compatibilité du SCOT avec le SRADDET sera faite lorsque le SRADDET aura intégré les dispositions de la loi Climat et Résilience.
-----	-----	---

**3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?**

Oui	Non	<p>Le territoire est actuellement couvert par le PLU d'Albon. Approuvé le 27 février 2014, ce document est le document d'urbanisme actuellement en vigueur sur la commune. Les dernières modifications datent du 7 novembre 2022, il s'agit d'une modification de droit commun et d'une révision allégée du document.</p> <p>La mise en compatibilité du PLU d'Albon est liée au projet de diffuseur de Porte de Drôm'Ardèche sur l'autoroute A7, et notamment au demi-diffuseur Nord de ce projet qui s'implante pour partie sur la commune d'Albon, de même que l'une de ses mesures compensatoires (site des Blâches).</p> <p>La mise en compatibilité consiste, au niveau du demi-diffuseur Nord à déclasser un espace boisé classé (EBC) localisé sous les emprises du futur diffuseur et ajuster des linéaires de haies protégées au titre du patrimoine paysager, et au niveau de la zone compensatoire des Blâches à autoriser la réalisation des mesures en faveur du milieu naturel au sein de la zone Ne. Ces modifications affecteront le règlement graphique et le règlement écrit de la zone Ne.</p> <p>A noter que l'EBC concerné ne représente qu'une surface réduite (0,28 ha) et qu'il est aujourd'hui déjà assez dégradé puisqu'en partie implanté au droit d'un bassin d'assainissement autoroutier existant. Les quelques mètres de linéaires de haies à déclasser représentent 2-3 arbres en bout d'alignements très dégradés et ponctuellement déjà inexistants.</p> <p>La pièce G2 (issue du dossier de DUP) présentée en annexe 3 du présent document précise les modifications envisagées et propose le règlement et le plan de zonage du PLU avant et après modification.</p>
-----	-----	--

**3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?**

Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?	1 985 habitants sont recensés sur la commune d'Albon d'après les données INSEE 2019.
Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?	25,62 km²
Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?	Les emprises liées au demi-diffuseur Nord sur la commune sont d'environ 3 ha (0,03 km², emprises travaux totales) et de 8,4 ha pour la zone compensatoire des Blâches, soit un total de 11,4 ha. La mise en compatibilité concerne l'intégralité de la surface de la mesure compensatoire des Blâches (8,4 ha) mais une surface moindre au niveau du demi-diffuseur Nord car seul l'EBC est concerné (il représente à 0,28 ha), le reste du projet s'implantant dans des zones au sein desquelles le projet est compatible avec le règlement.

### 3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?

Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles.

**Annexe à joindre :** document graphique du plan en vigueur ou du projet

D'après le PLU d'Albon, la répartition actuelle des différentes zones sur le territoire communal est la suivante :

- Zones urbaines (U) : 1,7 km<sup>2</sup>
- Zones à urbaniser (Auc) : 0,5 km<sup>2</sup>
- Zones naturelles (N) : 9,1 km<sup>2</sup>
- Zones agricoles (A) : 15,3 km<sup>2</sup>

Le plan de zonage du PLU en vigueur sur le territoire est présenté en annexe 5 du présent document.

### 3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

**Annexe à joindre :** pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...)

Les grandes orientations d'aménagement définies au sein du PADD du PLU d'Albon sont les suivantes :

- 1- Garantir un cadre de vie attractif
- 2- Un développement équilibré favorisant la diversité sociale et générationnelle

Le projet de diffuseur ne vient pas contredire ces différentes orientations du PADD, puisqu'il a pour objet d'améliorer l'accessibilité au territoire, et intègre la mise en place de mesures d'insertion environnementale et paysagère préservant le cadre de vie des riverains. Aucune mise en compatibilité n'est nécessaire.

### 3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

**Annexe à joindre :** délibération engageant la procédure

L'objectif de la mise en compatibilité du PLU d'Albon est de permettre la réalisation du projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche sur l'autoroute A7. Ce projet a lui-même pour objectifs de :

- Désenclaver le territoire en facilitant l'accès à l'autoroute et mieux desservir les vallées de la Galaure, de la Valloire et de l'Herbasse,
- Fluidifier les déplacements sur le réseau secondaire, notamment la RN7, et au niveau des échangeurs de Chanas et Tain-l'Hermitage,
- Renforcer l'attractivité économique du territoire en facilitant les déplacements du quotidien, la circulation de marchandises et l'accès aux sites touristiques

### 3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?

Oui	<u>Non</u>	
-----	------------	--

3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?			
	<b>oui</b>	<b>non</b>	<b>Le cas échéant, précisez :</b>
<b>Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :</b>		X	A noter que la MECDU pourrait être soumise à concertation publique si la réalisation d'une évaluation environnementale s'avérait nécessaire. Cependant, cette dernière, réalisée quelques mois avant l'enquête publique du projet de diffuseur de Porte de DrômeArdèche, pourrait porter à confusion et s'avérer très déconcertante pour le public.
<b>Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?</b>		X	<p>Le projet de diffuseur de Porte de DrômeArdèche va faire l'objet d'une enquête publique prévue à l'automne 2023, pour les objets suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Utilité publique des travaux de réalisation du diffuseur autoroutier,</li> <li>- Mise en compatibilité des documents d'urbanisme de Saint-Rambert-d'Albon, Albon et Saint-Barthélemy-de-Vals,</li> <li>- Evaluation environnementale du projet de diffuseur de porte de DrômeArdèche,</li> <li>- Enquête parcellaire, qui a pour objet de déterminer avec précision les biens situés dans l'emprise du futur diffuseur autoroutier et d'identifier avec exactitude les propriétaires.</li> </ul> <p>Préalablement à l'enquête publique, le projet fera l'objet de différents avis, notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De l'autorité environnementale (AE),</li> <li>- Des collectivités territoriales et des groupements intéressés, ainsi que des personnes publiques associées,</li> <li>- De la CDPENAF.</li> </ul> <p>Des dossiers relatifs à la loi sur l'eau, aux espèces protégées, à l'archéologie préventive et au défrichement seront également réalisés dans le cadre du projet de diffuseur de Porte de DrômeArdèche sans faire l'objet d'enquête publique.</p>

3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...			
	<b>oui</b>	<b>non</b>	<b>Le cas échéant, précisez</b>
<b>Les dispositions de la <u>loi Montagne</u> ?</b> <a href="http://carte.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map&amp;31=zone_mont&amp;zone_mont_frz=734374.0551089.1960844.1399270">http://carte.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map&amp;31=zone_mont&amp;zone_mont_frz=734374.0551089.1960844.1399270</a>		X	
<b>Les dispositions de la <u>loi Littoral</u> concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ?</b> <a href="http://carte.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection%20du%20zonage%20Loi%20Littoral">http://carte.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection du zonage « Loi Littoral »</a>		X	
<b>Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (<u>SDAGE</u>) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux (<u>SAGE</u>) ?</b> <a href="http://www.gesteau.eaufrance.fr/">http://www.gesteau.eaufrance.fr/</a>	X		<ul style="list-style-type: none"> <li>- SDAGE du bassin Rhône-méditerranée 2022-2027</li> <li>- SAGE du Bas Dauphiné et de la plaine de Valence</li> </ul>
<b>Autres :</b> <b>Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...</b>	X		La commune d'Albon appartient à la communauté de communes de Porte de DrômeArdèche.



**3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?**  
**Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone**

La mise en compatibilité du PLU est menée dans le cadre du projet de diffuseur de Porte de Drôme Ardèche. Les emprises du demi-diffuseur Nord se situent au Nord de la commune. Les emprises du site compensatoires des Blâches se situent au Sud-Est du territoire.

Un plan de situation du projet est fourni en annexe 2 du présent document (p.32 à 35 de l'étude d'impact). La mise en compatibilité du PLU concerne un EBC (pour partie au droit d'un bassin d'assainissement autoroutier existant) et quelques mètres de linéaires de haies protégées au nord de la commune (modification du règlement graphique), ainsi que la zone Ne au niveau du site des Blâches (modification du règlement écrit).

## 4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

### 4.1 Présentation de votre projet

**À quel type de commune appartenez-vous ?**  
**Sélectionnez dans la liste ci-contre**

Commune rurale

#### 4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :

Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ?

<http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp>

Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ?

Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ?

Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ?

<http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp>

Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.

Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?

Quelle sera la surface moyenne par logement ?

Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ?

Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en œuvre

#### 4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :

Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ?

Quelle est la surface des zones d'activités prévues ?

S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?

S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire :

- quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ?
- quel est leur taux d'occupation ?

S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT :

- quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ?
- quel est leur taux d'occupation ?

Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-

<b>4.1 Présentation de votre projet</b>	
Il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?	
Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)	

<b>4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers</b>		
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ?  <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non
		Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?
Des espaces agricoles ?	X	<p>La mise en compatibilité du PLU d'Albon ne concerne pas le zonage agricole A. Elle a pour objet uniquement d'autoriser le projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche. Celui-ci impacte des zones agricoles situées sur la commune d'Albon sur une surface d'environ 400 m² et aucune incompatibilité entre le projet et le règlement de la zone n'est relevée. La zone compensatoire des Blâches ne se situe pas en zone agricole.</p> <p>Un diagnostic agricole complet a été réalisé et est intégré à l'étude d'impact présentée en annexe 2 du présent document, de même que les mesures d'évitement, de réduction et de compensation prévues dans le cadre du projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche afin de limiter les impacts sur les milieux agricoles.</p>
Des espaces boisés ?	X	<p>La mise en compatibilité du PLU d'Albon ne concerne pas le zonage naturel N, mais le Ne pour y implanter une mesure compensatoire écologique, et supprime un EBC de 0,28 ha et quelques mètres de linéaires de haies protégées. Elle a pour objet uniquement d'autoriser le projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche.</p> <p>Les inventaires naturalistes menés dans le cadre du projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche ont mis en évidence au niveau du demi-diffuseur Nord la présence de 0,46 ha de bosquets rudéraux au droit du projet sur la commune. Des mesures d'évitement, de réduction et de compensation sont prévues dans le cadre du projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche afin de limiter les impacts sur ces milieux. Ces éléments sont présentés en détail dans l'étude d'impact du projet présentée en annexe 2 du présent document.</p>
Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestières ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?	X	<p>La mise en compatibilité du PLU d'Albon ne concerne pas le zonage naturel N, mais le Ne pour y implanter une mesure compensatoire écologique, et supprime un EBC de 0,28 ha et quelques mètres de linéaires de haies protégées. La mise en place de la mesure compensatoire sur le site des Blâches, également situé sur la commune, permet d'équilibrer le bilan : la mise en sénescence de boisements mixtes sur le site des Blâches permettra de recréer des milieux boisés à forte plus-value, en compensation de l'EBC aujourd'hui dégradé. Ces futurs espaces boisés se situeront de plus dans le prolongement d'un EBC existant, permettant à la commune si elle le souhaite de recréer la surface d'EBC en continuité avec le boisement protégé existant.</p>
Complétez si nécessaire		

#### 4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers

La mise en compatibilité se limite strictement à autoriser le projet, ne permet pas de nouvelles occupations des sols et ne remet pas en question les orientations d'aménagement du PLU.

Les incidences de la mise en compatibilité du PLU d'Albon sur les enjeux environnementaux sont donc identiques aux incidences du projet sur l'environnement.

Les incidences de la mise en compatibilité sur les espaces agricoles, naturels ou forestiers rejoignent donc celles détaillées dans l'étude d'impact du projet de diffuseur de Porte de DrômAdèche présentée annexe 2 du présent document. Les paragraphes auxquels il convient de se référer sont les suivants :

- III.4 – Milieu naturel (p.117)
- III.5.4.2.3 – Activité agricole (p.249)
- V.3 – Milieu naturel (p.372)
- V.4.3.1 – Agriculture (p.569)
- X.2.6 – Plan local d'urbanisme (PLU) d'Albon (p.679)

Dans chacune de ces parties, seuls les éléments relatifs au demi-diffuseur Nord et à la mesure compensatoire des Blâches sont à considérer.

#### 4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

<p>           Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?  <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i> </p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
<p>Une zone <u>Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC)</u> à proximité ?  <a href="http://carto.datare.nouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.datare.nouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a> </p>		X	<p>A noter qu'une évaluation des incidences sur les sites Natura 2000 a été réalisée dans le cadre du projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche et est intégrée à l'étude d'impact fournie en annexe 2. Cette évaluation conclue à l'absence d'effet sur les zones Natura 2000.</p>
Un parc naturel national ou régional ?		X	
Une réserve naturelle nationale ?		X	
Un espace naturel sensible ?		X	
<p>Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ?  <a href="http://carto.datare.nouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.datare.nouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a> </p>		X	
<p>Un arrêté préfectoral de protection de biotope ?  <a href="http://carto.datare.nouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.datare.nouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a> </p>		X	
<p>Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?</p>		X	<p>La mise en compatibilité du PLU d'Albon a pour objet uniquement d'autoriser le projet sur la commune. Les impacts de la mise en compatibilité sur les zones humides rejoignent donc ceux du projet. Une étude spécifique des zones humides a été réalisée dans le cadre du projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche. Cependant, cette étude n'a relevé aucune zone humide au droit du projet sur la commune d'Albon (données bibliographiques et inventaires compris).</p>
<p>Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ?  <a href="https://www.eaurmc.fr/">https://www.eaurmc.fr/</a>  <a href="https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html">https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html</a>  <a href="http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html">http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html</a> </p>		X	

#### 4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

##### Complétez si nécessaire

La mise en compatibilité se limite strictement à autoriser le projet, ne permet pas de nouvelles occupations des sols et ne remet pas en question les orientations d'aménagement du PLU.

Les incidences de la mise en compatibilité du PLU d'Albon sur les enjeux environnementaux sont donc identiques aux incidences du projet sur l'environnement.

Les incidences de la mise en compatibilité sur les milieux naturels sensibles et la biodiversité rejoignent donc celles détaillées dans l'étude d'impact du projet de diffuseur de Porte de Drôme-Ardèche présentée annexe 2 du présent document. Les paragraphes auxquels il convient de se référer sont les suivants :

- I.2.2 – Milieu naturel (p.6)
- III.3.6 – Eaux superficielles (p.67)
- III.4.2 – Analyse des données bibliographiques (p.118)
- III.4.3.10 – Zones humides (p.168)
- V.3 – Milieu naturel (p.372)

Dans chacune de ces parties, seuls les éléments relatifs au demi-diffuseur Nord et à la mesure compensatoire des Blâches sont à considérer.

#### 4.4 Continuités écologiques

Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?	Oui	Non	Le SRCE intégré au SRADDET de la région Auvergne-Rhône-Alpes analyse à l'échelle régionale les continuités écologiques et inclue la commune d'Albon. Une étude locale a de plus été réalisée dans le cadre du projet de diffuseur de Porte de Drôme-Ardèche. Cette étude est présentée dans l'étude d'impact jointe en annexe 2 du présent document (paragraphes III.4.2.2 (p.130), III.4.3.9 (p.167) et V.3 (p.372)).  Les corridors écologiques sont peu nombreux au niveau du demi-diffuseur Nord du fait des cultures intensives et des zones urbanisées. Les chemins agricoles et les marges de cultures semblent être les cheminements principaux empruntés par la faune dans la zone.
--	-----	-----	--

Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ?

<http://carto.data.gouv.fr/1/dreal-nature-paysage-r82-map>

Les données du SRCE/SRADDET de la région Auvergne-Rhône-Alpes et du SCoT des Rives du Rhône ne relève pas d'éléments majeurs de la Trame verte et bleue au niveau des emprises projet sur la commune d'Albon.

#### 4.5 Paysage, patrimoine bâti

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?
Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales			Et quels sont les enjeux identifiés ?
Site classé ou projet de site classé ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal-nature-paysage-r82-map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal-nature-paysage-r82-map</a>		X	
Site inscrit ou projet de site inscrit ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal-nature-paysage-r82-map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal-nature-paysage-r82-map</a>		X	
Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?		X	
Éléments majeurs du patrimoine ? <a href="http://atlas.patrimoine.culture.fr/atlas/trunk/">http://atlas.patrimoine.culture.fr/atlas/trunk/</a>		X	



#### 4.5 Paysage, patrimoine bâti

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?

Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales

Oui

Non

Si oui, le(s)quel(s) ?

Et quels sont les enjeux identifiés ?

Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ?

X

Des enjeux paysagers sont présents au sein de la zone d'implantation du projet de diffuseur. Des cônes de vue sont notamment identifiés dans l'étude spécifique menée au niveau du projet et détaillée dans l'étude d'impact jointe en annexe 2. Néanmoins, ces enjeux ne sont pas spécifiés dans le SCoT et ne font pas l'objet de protections réglementaires.

Complétez si nécessaire

La présence de vestiges archéologiques à proximité de la zone d'implantation du demi-diffuseur montre qu'il existe des risques de destruction de vestiges encore non identifiés au niveau de la zone de projet. Une procédure d'archéologie préventive est donc prévue dans le cadre du projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche afin d'éviter toute incidence.

La mise en compatibilité se limite strictement à autoriser le projet, ne permet pas de nouvelles occupations des sols et ne remet pas en question les orientations d'aménagement du PLU.

Les incidences de la mise en compatibilité du PLU d'Aibon sur les enjeux environnementaux sont donc identiques aux incidences du projet sur l'environnement.

Les incidences de la mise en compatibilité sur le paysage et le patrimoine bâti rejoignent donc celles détaillées dans l'étude d'impact du projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche présentée annexe 2 du présent document. Les paragraphes auxquels il convient de se référer sont les suivants :

- I.2.4 – Paysage et patrimoine (p.12)
- III.6 – Paysage et patrimoine (p.315)
- V.5 – Paysage et patrimoine (p.635)

Dans chacune de ces parties, seuls les éléments relatifs au demi-diffuseur Nord et à la mesure compensatoire des Blâches sont à considérer.

#### 4.6 Ressource en eau

##### Captages

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?

Oui

Non

Si oui, le(s)quel(s) ?

Et quels sont les enjeux identifiés ?

Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?

X

Autres captages prioritaires ?

X

##### Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales

Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?

Le projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche n'a aucune influence sur l'alimentation en eau potable du territoire. Cette thématique n'est donc pas concernée par le projet.

Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ?

<http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/>

Le projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche n'a aucune influence sur le système d'assainissement des eaux usées du territoire. Cette thématique n'est donc pas concernée par le projet.

Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire ?

X

Le projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche intègre un système complet de gestion des eaux pluviales : l'ensemble des eaux transitant sur la surface projet seront récoltées et traitées avant rejet dans le milieu naturel.

#### 4.6 Ressource en eau

Aussi, aucune incidence sur la gestion des eaux pluviales à l'échelle territoriale n'est à attendre du fait du projet.

##### Complétez si nécessaire

La mise en compatibilité se limite strictement à autoriser le projet, ne permet pas de nouvelles occupations des sols et ne remet pas en question les orientations d'aménagement du PLU.

Les incidences de la mise en compatibilité du PLU d'Albon sur les enjeux environnementaux sont donc identiques aux incidences du projet sur l'environnement.

Les incidences de la mise en compatibilité sur la ressource en eau rejoignent donc celles détaillées dans l'étude d'impact du projet de diffuseur de Porte de DrômAdèche présentée annexe 2 du présent document. Les paragraphes auxquels il convient de se référer sont les suivants :

- I.2.1 – Milieu Physique (p.6)
- III.3.4 – Eaux Souterraines (p.56)
- III.3.6 – Eaux superficielles (p.67)
- V.2.4 – Eaux souterraines (p.361)
- V.2.5 – Eaux superficielles (p.363)

Dans chacune de ces parties, seuls les éléments relatifs au demi-diffuseur Nord et à la mesure compensatoire des Blâches sont à considérer.

#### 4.7 Sols et sous-sol

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?

*Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?*

Oui

Non

Si oui, le(s)quel(s) ?

Et quels sont les enjeux identifiés ?

Sites et sols pollués ou potentiellement pollués : base de données BASOL ?

<http://basol.developpement-durable.couv.fr/recherche.php>

X

Anciens sites Industriels et activités de services : base de données BASIAS ?

[http://basias.bram.fr/donnees\\_liste.asp?DPT=63&carte=](http://basias.bram.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&carte=)

X

Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?

X

##### Complétez si nécessaire

La mise en compatibilité se limite strictement à autoriser le projet, ne permet pas de nouvelles occupations des sols et ne remet pas en question les orientations d'aménagement du PLU.

Les incidences de la mise en compatibilité du PLU d'Albon sur les enjeux environnementaux sont donc identiques aux incidences du projet sur l'environnement.

Les incidences de la mise en compatibilité sur les sols et sous-sol rejoignent donc celles détaillées dans l'étude d'impact du projet de diffuseur de Porte de DrômAdèche présentée annexe 2 du présent document. Les paragraphes auxquels il convient de se référer sont les suivants :

- I.2.1 – Milieu Physique (p.6)
- I.2.3 – Milieu humain et cadre de vie (p.11)
- III.3.3 – Géologie et pédologie (p.54)
- III.5.5.1.4 – Sites et sols pollués (p.252)
- V.2.3 – Géologie et pédologie (p.360)
- V.4.4 – Risques technologiques (p.576)

Dans chacune de ces parties, seuls les éléments relatifs au demi-diffuseur Nord et à la mesure compensatoire des Blâches sont à considérer.

<b>4.8 Risques et nuisances</b>			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Risques ou aléas naturels ?	X		La commune d'Albon est peu sujette aux risques naturels. Le risque sismique y est modéré et des risques de mouvements de terrain sont présents mais avec un aléa faible. Un risque faible lié aux remontées de nappes est également relevé. Ces risques naturels ne seront pas modifiés par le projet étant donné l'existence actuelle de l'autoroute A7 et la prise en compte de ces risques dans la conception du projet.
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?		X	L'élaboration d'un plan de prévention des risques inondation (PPRI) sur la commune d'Albon a été prescrite le 12/12/2017. Cependant, la zone d'implantation du diffuseur n'est pas concernée par l'aléa inondation.
Nuisances ?	X		Le demi-diffuseur est susceptible de modifier l'ambiance sonore et la qualité de l'air au nord de la commune d'Albon (zone d'implantation du diffuseur). Cependant, ces nuisances sont étudiées en détail et font l'objet de mesures de réduction présentées dans l'étude d'impact du projet jointe en annexe 2.
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?	X		L'autoroute A7 ainsi que la route nationale RN7 sont classées comme infrastructures de transport terrestre générant des nuisances d'après les cartes de bruit stratégiques des grandes infrastructures de la Drôme.
<b>Complétez si nécessaire</b>			
<p>La mise en compatibilité se limite strictement à autoriser le projet, ne permet pas de nouvelles occupations des sols et ne remet pas en question les orientations d'aménagement du PLU.</p> <p>Les incidences de la mise en compatibilité du PLU d'Albon sur les enjeux environnementaux sont donc identiques aux incidences du projet sur l'environnement.</p> <p>Les incidences de la mise en compatibilité sur les risques et nuisances rejoignent donc celles détaillées dans l'étude d'Impact du projet de diffuseur de Porte de DrômAdèche présentée annexe 2 du présent document. Les paragraphes auxquels il convient de se référer sont les suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- I.2.1 – Milieu physique (p.6)</li> <li>- I.2.3 – Milieu humain et cadre de vie (p.11)</li> <li>- III.3.7.1 – Risques naturels – Zone d'étude Nord (p.107)</li> <li>- III.5.5.1 – Risques technologiques – Zone d'étude Nord (p.252)</li> <li>- III.5.7 – Ambiance acoustique (p.260)</li> <li>- V.2.6 – Risques naturels (p.370)</li> <li>- V.4.4 – Risques technologiques (p.576)</li> <li>- V.4.6 – Ambiance acoustique (p.583)</li> </ul> <p>Dans chacune de ces parties, seuls les éléments relatifs au demi-diffuseur Nord et à la mesure compensatoire des Blâches sont à considérer.</p>			

<b>4.9 Air, énergie, climat</b>			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Y a-t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire		X	La commune d'Albon est desservie par quelques lignes de bus de transport local (à faible fréquence, principalement du transport scolaire). Le projet de diffuseur de Porte de

4.9 Air, énergie, climat			
			DrômArdèche ne modifiera pas ces dessertes.
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?		X	
Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ? Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ?	X		Le projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche en réduisant les distances parcourues permet de diminuer, à l'échelle de la zone d'étude, les émissions de polluants atmosphériques et de réduire les émissions de gaz à effet de serre. Il participe donc aux objectifs du PCAET en termes de réduction des gaz à effet de serre et d'amélioration de la qualité de l'air.
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?	X		La zone compensatoire des Blâches s'implante sur une zone Ne « Zone naturelle dédiée au photovoltaïque » définie au sein du PLU.
<b>Complétez si nécessaire</b>			
<p>La mise en compatibilité se limite strictement à autoriser le projet, ne permet pas de nouvelles occupations des sols et ne remet pas en question les orientations d'aménagement du PLU.</p> <p>Les incidences de la mise en compatibilité du PLU d'Aibon sur les enjeux environnementaux sont donc identiques aux incidences du projet sur l'environnement.</p> <p>Les incidences de la mise en compatibilité sur l'air, l'énergie et le climat rejoignent donc celles détaillées dans l'étude d'impact du projet de diffuseur de Porte de DrômArdèche présentée annexe 2 du présent document. Les paragraphes auxquels il convient de se référer sont les suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- III.3.1 – Climat (p.50)</li> <li>- III.5.6.1 - Axes de communication et principaux réseaux – Zone d'étude Nord (p.256)</li> <li>- III.5.8 – Qualité de l'air (p.269)</li> <li>- V.2.1 – Climat (p.358)</li> <li>- V.4.7 – Qualité de l'air et émissions de gaz à effet de serre (p.599)</li> <li>- VII – Analyse des effets du projet sur la santé et mesures envisagées (p.661)</li> <li>- X.1.1 – Le Schéma Régional d'aménagement, de développement Durable et d'Egalité des Territoires (SRADET) de la région Auvergne-Rhône-Alpes (p.674)</li> </ul> <p>Dans chacune de ces parties, seuls les éléments relatifs au demi-diffuseur Nord et à la mesure compensatoire des Blâches sont à considérer.</p>			



## 5. Annexes (rappel)

Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :

– pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;


– pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)

Coordonnées de la personne à contacter	Annexe 1 ci-jointe	<input checked="" type="checkbox"/>
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	<input type="checkbox"/>
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	<input type="checkbox"/>
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	<input type="checkbox"/>
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	<input type="checkbox"/>
Pour tous	Délibération prescrivant la procédure	<input type="checkbox"/> Sans objet
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	<input checked="" type="checkbox"/>
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	<input checked="" type="checkbox"/>

### Liste des annexes fournies :

- **Annexe 2 : Etude d'impact du projet de diffuseur de Porte de DrômAdèche, comprenant notamment :**
  - o Une description détaillée du projet, y compris des cartographies de localisation des différentes emprises
  - o Le diagnostic agricole du territoire
  - o L'étude des incidences du projet sur les zones Natura 2000
  - o Le détail des incidences et mesures d'évitement, de réduction et de compensation du projet sur l'ensemble des thématiques évoquées dans la présente fiche
- **Annexe 3 : Pièce G2 du dossier de DUP du projet de diffuseur de Porte de DromArdèche, décrivant la MECDU du PLU d'Albon et intégrant le projet de règlement et le plan de zonage AVANT/APRÈS**
- **Annexe 4 : Règlement écrit du PLU d'Albon actuellement en vigueur**
- **Annexe 5 : Plan de zonage du PLU d'Albon actuellement en vigueur**
- **Annexe 6 : PADD du PLU d'Albon actuellement en vigueur**

## 6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

<p>VINCI AUTOROUTES – ASF Chenthuran VILVARAJAH Directeur Opérationnel de l'Infrastructure Est</p> <p>Le : 14 juil. 2023</p> <p>A : Orange</p> <p>Signature </p>	<p>PREFECTURE DE LA DROME</p> <p>Le : 10 JUIL. 2023</p> <p>A : Valence</p> <p>Signature  La Préfète ELISABETTA DEGIOVANNI</p>
---	---