

5. Application des principes de prévention

5.1. Définition des projets

Les projets évoqués dans la présente note sont pour la plupart définis par les destinations et sous-destinations mentionnées aux [articles R.151-27 et R.151-28 du code de l'urbanisme](#) ainsi que par l'[arrêté du 10 novembre 2016 définissant les destinations et sous-destinations de constructions pouvant être réglementées par le règlement national d'urbanisme et les règlements des plans locaux d'urbanisme ou les documents en tenant lieu](#).

Pour la destination « équipements d'intérêt collectif et services publics », les principes diffèrent selon la sous-destination (notamment au regard de la vulnérabilité* des personnes accueillies ou de la difficulté à les évacuer).

D'autres projets soumis à autorisation au titre du code de l'urbanisme sont également évoqués. C'est le cas notamment des campings, des remblais*, des parkings* et des clôtures.

Pour les projets qui ne seraient pas mentionnés dans la présente note, il est possible au besoin de consulter la DDT.

Destination	Sous-destination
Exploitation agricole et forestière	Exploitation agricole
	Exploitation forestière
Habitation	Logement
	Hébergement
Commerce et activités de services	Artisanat et commerce de détail
	Restauration
	Commerce de gros
	Activités de services où s'effectue l'accueil d'une clientèle
	Hébergement hôtelier et touristique
	Cinéma
Équipements d'intérêt collectif et services publics	Locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés
	Locaux techniques et industriels des administrations publiques ou et assimilés
	Établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale
	Salles d'art et de spectacles
	Équipements sportifs
	Autres équipements recevant du public
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire	Industrie
	Entrepôt
	Bureau



5.2. Aléa glissement de terrains : projets interdits et projets admis

5.2.1. Dans les zones urbanisées

Les projets admis sous conditions (mention « admis » dans le tableau ci-dessous) doivent respecter les prescriptions énoncées au 5.5 « Prescriptions à appliquer aux projets admis ». D'autres projets sont par ailleurs évoqués au 5.6 « Autres projets ».

GLISSEMENT DE TERRAIN (G)	Enjeux		Zone urbanisée	
	Projets	Aléa	Fort (G3)	Moyen (G2) faible (G1)
Exploitations agricoles et forestières	Création ¹		admis	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis	admis
	Reconstruction ²		admis	admis
Habitations (logement ou hébergement)	Création ¹		interdit	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Annexes*		admis mais limité	admis
	Reconstruction ²		admis mais limité	admis
Commerces et activités de services	Création ¹		interdit ³	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ²		admis mais limité	admis
Locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés et leurs locaux techniques et industriels	Création ¹		interdit	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ²		admis mais limité	admis

1 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

2 Sauf si le bâtiment a été détruit par un des aléas dans lequel il est zoné.

3 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → commerce).

Projets		Enjeux	Zone urbanisée	
		Aléa	Fort (G3)	Moyen (G2) faible (G1)
Établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale	Création ⁴		interdit	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		interdit	admis
	Reconstruction ⁵		interdit	admis
Salles d'art et de spectacles, équipements sportifs et autres équipements recevant du public	Création ⁴		interdit ⁶	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ⁵		admis mais limité	admis
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire (industrie, entrepôt, bureau, centre de congrès et d'exposition)	Création ⁴		interdit ⁶	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ⁵		admis mais limité	admis
Campings	Création		interdit	admis
	Augmentation du nombre d'emplacements		interdit	admis
	Reconstruction ⁵		admis mais limité	admis mais limité
Terrains à vocation sportive ou de loisirs, non couverts et sans hébergement	Création		interdit	admis
	Extension		admis mais limité	admis
Parking* sous-terrains et sous-sols	Création		interdit	admis mais limité
	Extension		interdit	admis mais limité
Parkings*	Création		interdit	admis
	Agrandissement de l'existant		admis	admis
Clôtures	Création		admis	admis
	Agrandissement de l'existant		admis	admis
Remblais*	Création		admis mais limité	admis mais limité
Infrastructures publiques, transports, réseaux*	Création		admis	admis

GLISSEMENT DE TERRAIN (G)

4 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

5 Sauf si le bâtiment a été détruit par un des aléas dans lequel il est zoné.

6 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → bureaux).

5.2.2. Dans les zones non-urbanisées

Les projets admis sous conditions (mention « admis » dans le tableau ci-dessous) doivent respecter les prescriptions énoncées au 5.5 « Prescriptions à appliquer aux projets admis ». D'autres projets sont par ailleurs évoqués au 5.6 « Autres projets ».

G L I S S E M E N T D E T E R R A I N (G)	Enjeux		Zone non-urbanisée	
	Projets	Aléa	Fort (G3) Moyen (G2)	Faible (G1)
Exploitations agricoles et forestières	Création ⁷		admis	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis	admis
	Reconstruction ⁸		admis	admis
Habitations (logement ou hébergement)	Création ⁷		interdit	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Annexes*		admis mais limité	admis
	Reconstruction ⁸		admis mais limité	admis
Commerces et activités de services	Création ⁷		interdit ⁹	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ⁸		admis mais limité	admis
Locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés et leurs locaux techniques et industriels	Création ⁷		interdit	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ⁸		admis mais limité	admis
Établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale	Création ⁷		interdit	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		interdit	admis
	Reconstruction ⁸		interdit	admis

7 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

8 Sauf si le bâtiment a été détruit par un des aléas dans lequel il est zoné.

9 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → commerce).

		Enjeux Aléa	Zone non-urbanisée	
			Fort (G3) Moyen (G2)	Faible (G1)
Projets				
Salles d'art et de spectacles, équipements sportifs et autres équipements recevant du public	Création ¹⁰		interdit ¹¹	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ¹²		admis mais limité	admis
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire (industrie, entrepôt, bureau, centre de congrès et d'exposition)	Création ¹⁰		interdit ¹¹	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ¹²		admis mais limité	admis
Campings	Création		interdit	admis
	Augmentation du nombre d'emplacements		interdit	admis
	Reconstruction ¹²		admis mais limité	admis
Terrains à vocation sportive ou de loisirs, non couverts et sans hébergement	Création		interdit	admis
	Extension		admis mais limité	admis
Parking* sous-terrains et sous-sols	Création		interdit	admis mais limité
	Extension		interdit	admis mais limité
Parkings*	Création		interdit	admis
	Agrandissement de l'existant		admis	admis
Clôtures	Création		admis	admis
	Agrandissement de l'existant		admis	admis
Remblais*	Création		admis mais limité	admis mais limité
Infrastructures publiques, transports, réseaux*	Création		admis	admis

10 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

11 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → bureaux).

12 Sauf si le bâtiment a été détruit par un des aléas dans lequel il est zoné.



5.3. Aléa chute de pierres ou de blocs : projets interdits et projets admis

5.3.1. Dans les zones urbanisées

Les projets admis sous conditions (mention « admis » dans le tableau ci-dessous) doivent respecter les prescriptions énoncées au 5.5 « Prescriptions à appliquer aux projets admis ». D'autres projets sont par ailleurs évoqués au 5.6 « Autres projets ».

Projets		Enjeux	Zone urbanisée	
		Aléa	Fort (P3) / Moyen (P2)	Faible (P1)
Exploitations agricoles et forestières	Création ¹³		admis sous conditions ¹⁴	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis	admis
	Reconstruction ¹⁵		admis mais limité	admis
Habitations (logement ou hébergement)	Création ¹³		interdit	admis ¹⁶
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Annexes*		admis mais limité	admis
	Reconstruction ¹⁵		admis mais limité	admis
Commerces et activités de services	Création ¹³		interdit ¹⁷	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ¹⁵		admis mais limité	admis
Locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés et leurs locaux techniques et industriels	Création ¹³		interdit	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ¹⁵		admis mais limité	admis

13 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

14 Sauf pour le logement et sous réserve de la réalisation d'une étude géologique des risques de chutes de blocs et mise en place, le cas échéant, de solutions de protection adaptées (voir les prescriptions de construction et la fiche conseil en fin de note).

15 Sauf si le bâtiment a été détruit par un des aléas dans lequel il est zoné.

16 Sauf pour les hébergements destinés aux personnes dépendantes (notamment âgées), public vulnérable ou difficile à évacuer.

17 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → commerce).

Projets		Enjeux	Zone urbanisée	
		Aléa	Fort (P3) / Moyen (P2)	Faible (P1)
Établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale	Création ¹⁸		interdit	interdit
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		interdit	admis
	Reconstruction ¹⁹		interdit	admis
Salles d'art et de spectacles, équipements sportifs et autres équipements recevant du public	Création ¹⁸		interdit ²⁰	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ¹⁹		admis mais limité	admis
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire (industrie, entrepôt, bureau, centre de congrès et d'exposition)	Création ¹⁸		Interdit ²⁰	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité	admis
	Reconstruction ¹⁹		admis mais limité	admis
Campings	Création		interdit	interdit
	Augmentation du nombre d'emplacements		interdit	interdit
	Reconstruction ¹⁹		admis mais limité	admis
Terrains à vocation sportive ou de loisirs, non couverts et sans hébergement	Création		admis sous conditions ²¹	admis
	Extension		admis	admis
Parking* sous-terrains et sous-sols	Création		admis	admis
	Extension		admis	admis
Parkings*	Création		admis sous conditions ²¹	admis
	Agrandissement de l'existant		admis	admis
Clôtures	Création		admis	admis
	Agrandissement de l'existant		admis	admis
Remblais*	Création		admis	admis
Infrastructures publiques, transports, réseaux*	Création		admis	admis

18 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

19 Sauf si le bâtiment a été détruit par un des aléas dans lequel il est zoné.

20 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → bureaux).

21 Réalisation d'une étude géologique des risques de chutes de blocs et mise en place, le cas échéant, de solutions de protection adaptées (voir les prescriptions de construction et la fiche conseil en fin de note).

5.3.2. Dans les zones non-urbanisées

Les projets admis sous conditions (mention « admis » dans le tableau ci-dessous) doivent respecter les prescriptions énoncées au 5.5 « Prescriptions à appliquer aux projets admis ». D'autres projets sont par ailleurs évoqués au 5.6 « Autres projets ».

Projets		Enjeux	Zone non-urbanisée
		Aléa	Tout niveau d'aléa
Exploitations agricoles et forestières	Création ²²		admis sous conditions ²³
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité
	Reconstruction ²⁴		admis sous conditions
Habitations (logement ou hébergement)	Création ²²		interdit
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité
	Annexes*		admis mais limité
	Reconstruction ²⁴		admis sous conditions
Commerces et activités de services	Création ²²		interdit ²⁵
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité
	Reconstruction ²⁴		admis sous conditions
Locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés et leurs locaux techniques et industriels	Création ²²		interdit
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité
	Reconstruction ²⁴		admis sous conditions
Établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale	Création ²²		interdit
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		interdit
	Reconstruction ²⁴		interdit

22 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

23 Sauf pour le logement et sous réserve de la réalisation d'une étude géologique des risques de chutes de blocs et mise en place, le cas échéant, de solutions de protection adaptées (voir les prescriptions de construction et la fiche conseil en fin de note).

24 Sauf si le bâtiment a été détruit par un des aléas dans lequel il est zoné.

25 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → commerce).

		Enjeux	Zone non-urbanisée
Projets		Aléa	Tout niveau d'aléa
Salles d'art et de spectacles, équipements sportifs et autres équipements recevant du public	Création ²⁶		interdit ²⁷
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité
	Reconstruction ²⁸		admis sous conditions
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire (industrie, entrepôt, bureau, centre de congrès et d'exposition)	Création ²⁶		interdit ²⁷
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis mais limité
	Reconstruction ²⁸		admis sous conditions
Campings	Création		interdit
	Augmentation du nombre d'emplacements		interdit
	Reconstruction ²⁸		admis sous conditions ²⁹
Terrains à vocation sportive ou de loisirs, non couverts et sans hébergement	Création		admis sous conditions ²⁹
	Extension		admis
Parking* sous-terrains et sous-sols	Création		admis
	Extension		admis
Parkings*	Création		admis sous conditions ²⁹
	Agrandissement de l'existant		admis
Clôtures	Création		admis
	Agrandissement de l'existant		admis
Remblais*	Création		admis
Infrastructures publiques, transports, réseaux*	Création		admis

26 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

27 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → bureaux).

28 Sauf si le bâtiment a été détruit par un des aléas dans lequel il est zoné.

29 Réalisation d'une étude géologique des risques de chutes de blocs et mise en place, le cas échéant, de solutions de protection adaptées (voir les prescriptions de construction et la fiche conseil en fin de note).



5.4. Aléas crue torrentielle et ruissellement : projets interdits et projets admis

5.4.1. Dans les zones urbanisées

Les projets admis sous conditions (mention « admis » dans le tableau ci-dessous) doivent respecter les prescriptions énoncées au 5.5 « Prescriptions à appliquer aux projets admis ». D'autres projets sont par ailleurs évoqués au 5.6 « Autres projets ».

		Enjeux	Zone urbanisée	Zone urbanisée et non-urbanisée V1
Projets		Aléa	Très Fort (T4 ou V4) / Fort (T3 ou V3)	Moyen (T2 ou V2) / faible (T1 ou V1)
Exploitations agricoles et forestières	Création ³⁰		interdit	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis sous conditions ³¹	admis
	Reconstruction ³²		admis	admis
Habitations (logement ou hébergement)	Création ³⁰		interdit	admis ³³
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis sous conditions ³²	admis
	Annexes*		admis mais limité	admis
	Reconstruction ³²		admis mais limité	admis
Commerces et activités de services	Création ³⁰		interdit ³⁴	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis sous conditions ³²	admis
	Reconstruction ³²		admis mais limité	admis
Locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés et leurs locaux techniques et industriels	Création ³⁰		interdit	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis sous conditions ³²	admis
	Reconstruction ³²		admis mais limité	admis

30 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

31 Réalisation d'un diagnostic de vulnérabilité aux inondations sur l'ensemble du bâti et mise en place, le cas échéant, de solutions de protection adaptées (voir la fiche conseil en fin de note).

32 Sauf si le bâtiment a été détruit par un des aléas dans lequel il est zoné.

33 Sauf pour les hébergements destinés aux personnes dépendantes (notamment âgées), public vulnérable ou difficile à évacuer.

34 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → commerce).

Enjeux Aléa		Zone urbanisée	Zone urbanisée et non-urbanisée V1
		Très Fort (T4 ou V4) / Fort (T3 ou V3)	Moyen (T2 ou V2) / faible (T1 ou V1)
Projets	Création ³⁵	interdit	interdit
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)	interdit	admis sous conditions ³⁶
	Reconstruction ³⁷	interdit	admis sous conditions
Salles d'art et de spectacles, équipements sportifs et autres équipements recevant du public	Création ³⁵	interdit ³⁸	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)	admis sous conditions ³⁶	admis
	Reconstruction ³⁷	admis mais limité	admis
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire (industrie, entrepôt, bureau, centre de congrès et d'exposition)	Création ³⁵	interdit ³⁸	admis
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)	admis sous conditions ³⁶	admis
	Reconstruction ³⁷	admis mais limité	admis
Campings	Création	interdit	interdit
	Augmentation du nombre d'emplacements	interdit	interdit
	Reconstruction ³⁷	admis mais limité	admis mais limité
Terrains à vocation sportive ou de loisirs, non couverts et sans hébergement	Création	interdit	admis
	Extension	admis mais limité	admis
Parking* sous-terrains et sous-sols	Création	interdit	interdit
	Extension	interdit	interdit
Parkings*	Création	admis sous conditions ³⁹	admis
	Agrandissement de l'existant	admis	admis
Clôtures	Création	admis	admis
	Agrandissement de l'existant	admis	admis
Remblais*	Création	interdit ⁴⁰	interdit ⁴⁰
Infras. publiques,	Création	admis	admis

35 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

36 Réalisation d'un diagnostic de vulnérabilité aux inondations sur l'ensemble du bâti et mise en place, le cas échéant, de solutions de protection adaptées (voir la fiche conseil en fin de note).

37 Sauf si le bâtiment a été détruit par une crue.

38 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → bureaux).

39 Réalisation d'une étude hydraulique afin d'adapter le projet à l'aléa et mise en place d'une alerte/évacuation.

40 Sauf ceux strictement nécessaires à la mise hors d'eau des projets admis.

		Enjeux	Zone urbanisée	Zone urbanisée et non-urbanisée V1
Projets		Aléa	Très Fort (T4 ou V4) / Fort (T3 ou V3)	Moyen (T2 ou V2) / faible (T1 ou V1)
transports, réseaux*				

C
R
U
E

T
O
R
R
E
N
T
I
E
L
L
E

(T)

R
U
I
S
S
E
L
L
E
M
E
N
T

(V)

5.4.2. Dans les zones non-urbanisées

Les projets admis sous conditions (mention « admis » dans le tableau ci-dessous) doivent respecter les prescriptions énoncées au 5.5 « Prescriptions à appliquer aux projets admis ». D'autres projets sont par ailleurs évoqués au 5.6 « Autres projets ».

Projets		Enjeux	Zone non-urbanisée
		Aléa	Tout niveau d'aléa (sauf V1)
Exploitations agricoles et forestières	Création ⁴¹		interdit
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis sous conditions ⁴²
	Reconstruction ⁴³		admis mais limité
Habitations (logement ou hébergement)	Création ⁴¹		interdit
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis sous conditions ⁴²
	Annexes*		admis mais limité
	Reconstruction ⁴³		admis mais limité
Commerces et activités de services	Création ⁴¹		interdit ⁴⁴
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis sous conditions ⁴²
	Reconstruction ⁴³		admis mais limité
Locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés et leurs locaux techniques et industriels	Création ⁴¹		interdit
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis sous conditions ⁴²
	Reconstruction ⁴³		admis mais limité
Établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale	Création ⁴¹		interdit
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		interdit
	Reconstruction ⁴³		interdit

41 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

42 Réalisation d'un diagnostic de vulnérabilité aux inondations sur l'ensemble du bâti et mise en place, le cas échéant, de solutions de protection adaptées (voir la fiche conseil en fin de note).

43 Sauf si le bâtiment a été détruit par un des aléas dans lequel il est zoné.

44 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → commerce).

Projets		Enjeux	Zone non-urbanisée
		Aléa	Tout niveau d'aléa (sauf V1)
Salles d'art et de spectacles, équipements sportifs et autres équipements recevant du public	Création ⁴⁵		interdit ⁴⁶
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis sous conditions ⁴⁷
	Reconstruction ⁴⁸		admis mais limité
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire (industrie, entrepôt, bureau, centre de congrès et d'exposition)	Création ⁴⁵		Interdit ⁴⁶
	Agrandissement de l'existant (extension, changement de destination ou d'affectation*)		admis sous conditions ⁴⁷
	Reconstruction ⁴⁸		admis mais limité
Campings	Création		interdit
	Augmentation du nombre d'emplacements		interdit
	Reconstruction ⁴⁸		admis mais limité
Terrains à vocation sportive ou de loisirs, non couverts et sans hébergement	Création		admis sous conditions ⁴⁹
	Extension		admis
Parking* sous-terrains et sous-sols	Création		interdit
	Extension		interdit
Parkings*	Création		admis sous conditions ⁴⁹
	Agrandissement de l'existant		admis
Clôtures	Création		admis
	Agrandissement de l'existant		admis
Remblais*	Création		interdit ⁵⁰
Infrastructures publiques, transports, réseaux*	Création		admis

45 Par construction nouvelle, changement de destination* ou d'affectation*.

46 Sauf dans le cas d'un changement de destination* diminuant la vulnérabilité* (ex. logement → bureaux).

47 Réalisation d'un diagnostic de vulnérabilité aux inondations sur l'ensemble du bâti et mise en place, le cas échéant, de solutions de protection adaptées (voir la fiche conseil en fin de note).

48 Sauf si le bâtiment a été détruit par un des aléas dans lequel il est zoné.

49 Absence de solution hors zone d'aléa. Réalisation d'une étude hydraulique afin d'adapter le projet à l'aléa et mise en place d'une alerte/évacuation.

50 Sauf ceux strictement nécessaires à la mise hors d'eau des projets admis.