

**PROJET PHOTOVOLTAÏQUE
SUR LA COMMUNE DE
PONT-DU-CHÂTEAU**



**NOTE DE PRESENTATION POUR EXAMEN AU
CAS-PAR-CAS AUPRES DE LA MRAe**

Région d'Auvergne Rhône Alpes



Sommaire

Avant-propos.....	4
Présentation d'elmy	5
Energéticien intégré 100% renouvelable et français	5
Produire et développer de l'énergie renouvelable	6
Développer oui, mais pas n'importe comment !.....	6
Notre raison d'être.....	6
Nos valeurs.....	6
Notre charte environnementale	6
Description du site	8
Localisation du site	8
Descriptions des terrains	9
Règles d'urbanismes locales.....	9
Enjeux du site	10
Impact écologique	10
Zonages de protectionS environnementales	10
Habitat.....	11
Zones humides	12
Flore	13
Insectes	13
Reptiles et Amphibiens	14
Avifaune	14
Mammifères.....	14
CHIROPTERES	15
Enjeux paysagers	15
Habitations.....	15
Patrimoine.....	15
Autres enjeux.....	16
Le projet de centrale photovoltaïque	17

Le projet d'implantation	17
Caractéristiques de la centrale	18
Descriptions techniques.....	18
Structure photovoltaïque.....	18
Module photovoltaïque	18
Equipements annexes	18
Pistes de circulation	19
Raccordement de la centrale	19
Mesures ERC	19
Evitement d'une partie des habitats à enjeux	19
Baliser les zones à enjeux et limite du chantier strictement liée aux travaux	19
Gestion des espèces végétales exotiques envahissantes	19
Adapter la clôture au passage de la petite faune	20
Réduire les risques de pollution inhérents à l'utilisation des matériels et d'engins mécanisés (rejet d'huile usagé, hydrocarbures, poussières...).....	20
Eviter de piéger la petite faune durant la pose des câbles de raccordement électrique	20
La valorisation locale du projet	21
Un approvisionnement énergétique local de la commune de Pont-du-Château	21
Quelques références.....	22
Conclusion	Erreur ! Signet non défini.

Avant-propos

La loi sur l'énergie et le climat adoptée en novembre 2019 a instauré une loi de programmation sur l'énergie et le climat (LPEC), chargée de définir les principaux objectifs de la Programmation pluriannuelle de l'énergie (PPE) et de la Stratégie nationale bas-carbone (SNBC). Dans son discours à Belfort en février 2022, le Président de la République a annoncé un objectif ambitieux de 100 GW de capacité photovoltaïque d'ici 2050. Cet objectif a été intégré dans le projet de stratégie française sur l'énergie et le climat, soumis à consultation fin 2023, et avancé à 2035 pour répondre à la hausse des besoins en électricité décarbonée. D'autre part, l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie a indiqué qu'il serait possible d'atteindre cette capacité en se limitant aux espaces artificialisés et dégradés.

Cet objectif vise non seulement à accroître la part du photovoltaïque dans le mix énergétique, mais aussi à réduire les émissions de CO2 et à renforcer l'indépendance énergétique de la France.

Pour atteindre cet objectif, plusieurs leviers ont été activés, et notamment :

- Des incitations financières, avec par exemple le S25 à venir, proposant des tarifs avantageux pour les petites centrales au sol de moins de 1MWc.
- Des simplifications administratives, avec un guichet unique et des démarches simplifiées « au cas par cas » pour ces mêmes petites centrales au sol.

C'est dans ce cadre que se place elmy pour le développement d'une centrale photovoltaïque de moins d'un mégawatt crête dans la commune de Pont-du-Château.

Le présent dossier pour l'examen au cas par cas de la MRAe a pour objectif de présenter le projet photovoltaïque qu'**elmy** envisage, ses caractéristiques techniques et les diverses retombées qu'il engendrera. Nous pensons les énergies renouvelables comme des **projets intégrés au service du territoire**. Nous sommes convaincus que la solarisation de ce site présente plusieurs intérêts significatifs, tant environnementaux qu'économiques.

Présentation d'elmy

Energéticien intégré 100% renouvelable et français

En tant qu'énergéticien intégré, elmy maîtrise toute la chaîne de valeur de l'énergie renouvelable, de sa production jusqu'à sa consommation.

Nos activités :

- **Produire** notre propre énergie renouvelable et investir dans de nouveaux actifs
- **Gérer** l'énergie 100% renouvelable et française de producteurs grâce à notre expertise d'agrégateur et la valoriser sur les marchés
- **Fournir** cette électricité verte aux particuliers, professionnels et collectivités

Ce modèle, sans intermédiaire, est selon nous le meilleur moyen d'apporter de la valeur pour les territoires et pour la transition énergétique.

Au quotidien, 160 collaborateurs basés à Lyon et Lille œuvrent pour la transition énergétique au travers de ces activités. L'actionnariat de notre entreprise est détenu à ce jour en quasi-exclusivité par notre fondateur et directeur, Albert CODINACH ainsi que par certains employés d'elmy.



Nous participons à l'identification et à la mise en place des solutions pour qu'un scénario 100% vert soit possible et désirable. L'impact que nous souhaitons avoir sur la transition énergétique est bien réel et ancré dans notre ADN !

Nous sommes convaincus que chaque acteur, public ou privé, peut et doit contribuer à la transition énergétique

Produire et développer de l'énergie renouvelable

Pour que notre modèle soit pleinement vertueux, **notre activité de développement est primordiale**. Grâce à elle, nous participons concrètement à l'accélération des énergies renouvelables sur le territoire.

Nous agissons à différentes phases de la vie d'un actif :

- **Développement**
 - Identification et qualification de sites (toitures, ombrières de parking, parcelles foncières) ;
 - Définition d'une offre répondant aux besoins du futur partenaire (autoconsommation individuelle ou collective, ou loyer) ;
 - Concertation et développement du projet clé en main (études, obtention des autorisations d'urbanisme, contrat de raccordement).
- **Investissement**
 - Financement et construction des projets développés en interne ;
 - Rachat total ou partiel d'un site de production.

Développer oui, mais pas n'importe comment !

NOTRE RAISON D'ETRE

Fédérer nos énergies pour nourrir avec audace une transition écologique juste.

NOS VALEURS



- Le **respect** : de la biodiversité et de la topographie car la transition se doit, selon nous, d'être écologique et non artificielle.



- L'**implication** : auprès des riverains et des parties prenantes de nos projets. Nous cherchons à fédérer un maximum d'acteurs autour de la transition énergétique plutôt qu'à forcer le lancement d'un projet. Cette implication facilite grandement l'acceptabilité de nos projets solaires.



- Les **retombées locales** : notre modèle intégré nous permet d'apporter une plus-value pour les riverains et leur territoire. Cela nous permet de proposer des avantages concrets tels que des contrats de fournitures à prix réduit mais aussi des offres d'autoconsommation et de rénovation énergétique des bâtiments à l'échelle locale.

NOTRE CHARTE ENVIRONNEMENTALE

Elmy veut agir pour une transition écologique juste.

Une transition écologique **juste**, c'est une transition qui profite à tous. Juste pour **l'humain et pour l'environnement** (la nature, le vivant), pour les territoires et celles/ceux qui les peuplent (les Hommes comme la biodiversité). Juste car acceptable par tous. Notre raison d'être s'inscrit pleinement au cœur des enjeux climatiques auxquels nous faisons face, ne se limitant pas à la seule décarbonation de nos ressources énergétiques, mais bien à une prise en compte globale.

Le GIEC ¹ et l'IPBES² l'ont rappelé en 2021 : la crise de la biodiversité et la crise du changement climatique sont interdépendantes. Dans son dernier rapport de 2023³, le GIEC souligne que d'ici 2030, les 5 premiers leviers permettant de réduire de moitié les émissions de CO2 sont : **le solaire, l'éolien, la réduction de la conversion des écosystèmes, la séquestration du carbone en agriculture (par des techniques d'agroécologie), ainsi que la restauration des écosystèmes intégrant la reforestation**. Trois de ses leviers relèvent d'actions sur la biodiversité et deux relèvent d'actions sur le développement des énergies renouvelables.

Pour que le développement des énergies renouvelables ne se fasse pas au détriment de la biodiversité, de la transformation des pratiques agricoles, ou encore de l'accroissement des forêts, nous avons défini un cadre qui tient compte des enjeux environnementaux, des constats scientifiques et de notre raison d'être, autour des enjeux suivants :

- **Préservation** : une méthodologie est systématiquement suivie pour préserver les zones humides, les espaces et espèces protégés ;
- **Anticipation** : cette méthodologie intègre une cartographie et un pré-diagnostic réalisés par un écologue (avant toutes études environnementales légales) ;
- **Exigence** : souhaitant contribuer à l'arrêt de l'érosion de la biodiversité et à sa restauration, toute demande de dérogation devra faire l'objet d'une vigilance particulière et d'un arbitrage interne pour définir si elmy souhaite ou non poursuivre le projet au regard des éléments factuels en sa possession. Dans le cas d'une dérogation acceptée, le respect strict des obligations légales en matière de mesure de compensation et de mise en place d'un suivi sera assuré ;
- **Protection** : aucun déboisement ne sera réalisé sur les espaces forestiers. Seule la coupe d'arbres isolés sur site dégradé ou anthropisé pourra être envisagée ;
- **Vigilance** : en conformité avec la législation, elmy sera particulièrement attentif à la fin de vie de ses installations qui devront faire l'objet de démantèlement et recyclage, ainsi que d'une remise en état du site.

Retrouvez la charte elmy avec ce [lien](#).

¹ GIEC = Groupe d'experts intergouvernemental sur l'évolution du climat.

² IPBES = Intergovernmental Science-Policy Platform on Biodiversity and Ecosystem Services => c'est le "GIEC" de la biodiversité qui fait un travail similaire que le GIEC sur le constat plus global de la crise écologique et sur les solutions à y apporter.

³ Rapport de synthèse du 6e rapport d'évaluation du GIEC : IPCC - Intergovernmental Panel on Climate Change.

Description du site

Localisation du site

Les parcelles envisagées pour l'implantation du futur projet se situent sur la commune de Pont-du-Château (63).

Pont-du-Château est une commune urbaine isolée, marquée par l'importance des terres agricoles (59,5 % en 2018) en diminution par rapport 1990 selon Corine Land Cover. Cette commune française est située dans le département du Puy-de-Dôme, dans la région Auvergne-Rhône-Alpes.

Le site est dégradé et est utilisé à des fins de stockage de divers matériaux inertes. Une station d'épuration est présente au nord, et un centre de transit des déchets ainsi qu'un entrepôt de stockage professionnel sont présents au sud. Globalement, le site est entouré de parcelles agricoles cultivées. Une zone boisée (feuillus et peupliers) est présente à l'est. La rivière de l'Allier est à environ 350 m à l'est du site d'étude, et Le Jauron, un affluent de l'Allier en rive droite, est également présent à 670 m environ.

De nombreux plans d'eau, de taille variée (de 4 à plus de 20 d'ha environ), sont présentes au nord et à l'ouest du site à une distance entre 350 m et 1,5 km.

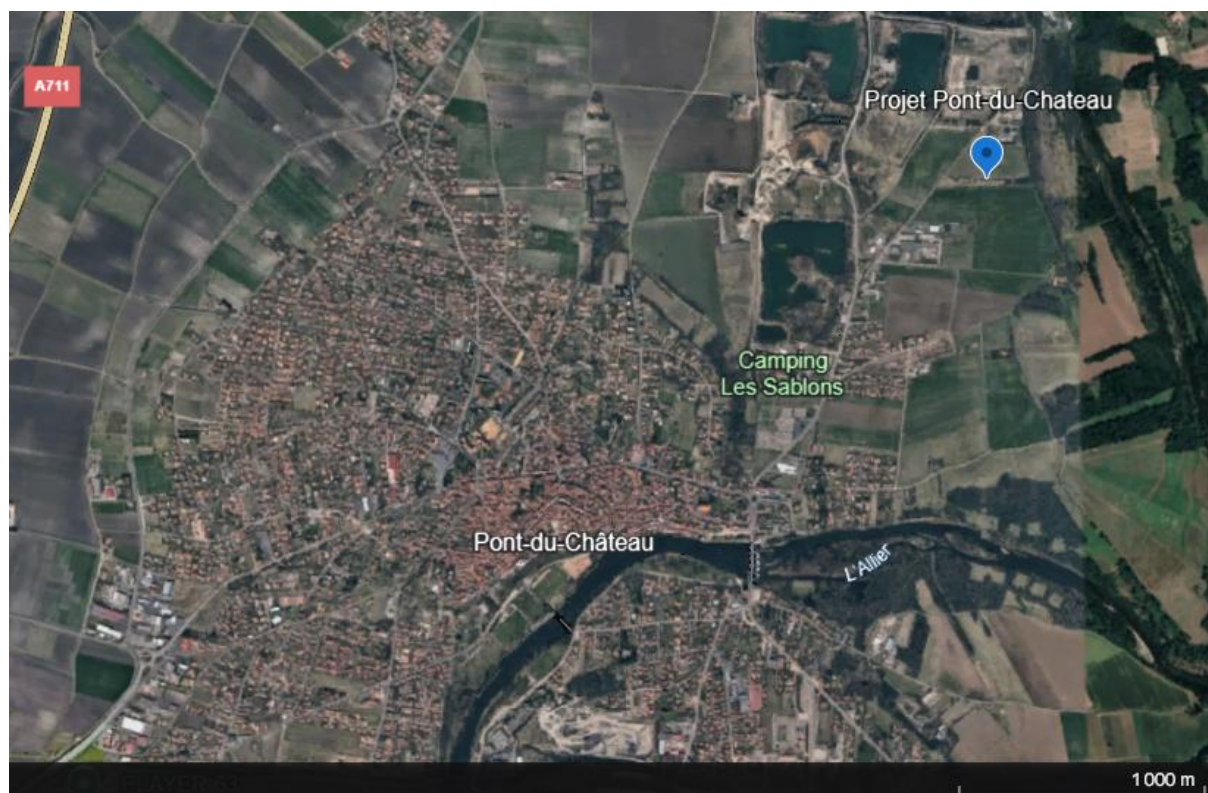


Figure 1 : Projet de PONT-DU-CHÂTEAU – localisation de la zone d'étude (sources : Google earth)

Descriptions des terrains

Le terrain choisi est une ancienne décharge communale d'une superficie de 1ha. La **parcelle cadastrale** concernée par ce projet est le numéro ZH0153.

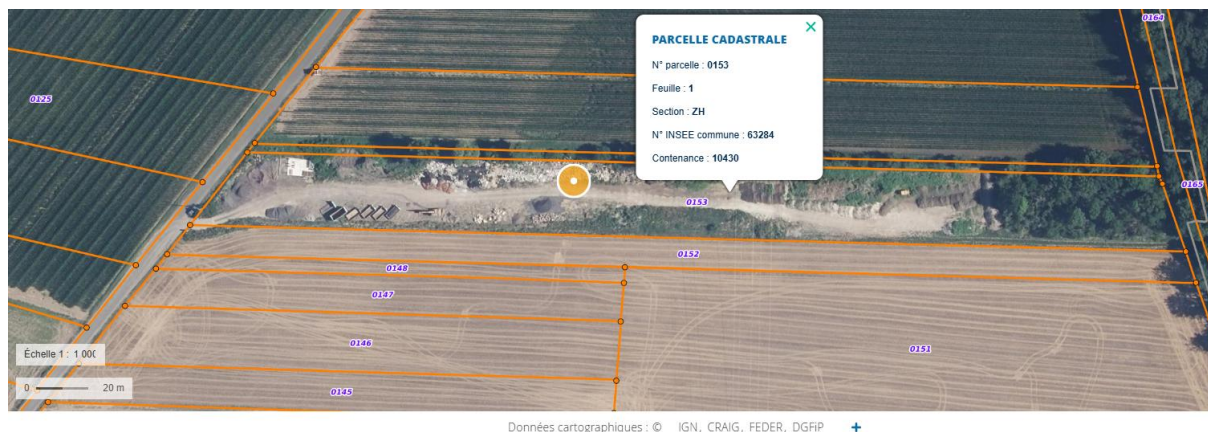


Figure 2: Parcelle cadastrale du projet (source : geoportail)

Règles d'urbanismes locales

La parcelle est couverte par le PLU de la commune de Pont-du-Château, dont la dernière procédure a été approuvée le 09 janvier 2025.

Enjeux du site

Impact écologique

ZONAGES DE PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES

Le site ne fait pas partie de zonages de protections environnementales.

Les zonages présents aux alentours (ZPS, ZSC, ZNIEFF de type 1 et 2, sites du CEN) sont identifiés comme des réservoirs de biodiversité. Notamment, une ZNIEFF de type 2 se situe à 100m du site, le long de l'Allier. Les réservoirs de biodiversité humides sont présents au nord de l'aire d'étude et sont liés à la présence de plans d'eau. Toutefois, ces réservoirs ne sont pas classés.

Toutes les espèces présentes dans ces zonages ont été étudiées et d'abord considérées potentielles lors des inventaires. Les espèces dont l'habitat ne correspond pas au site de l'étude ont ensuite été écartées. Les résultats des inventaires réalisés par le bureau d'étude METIGA sont présentés dans les paragraphes suivants.

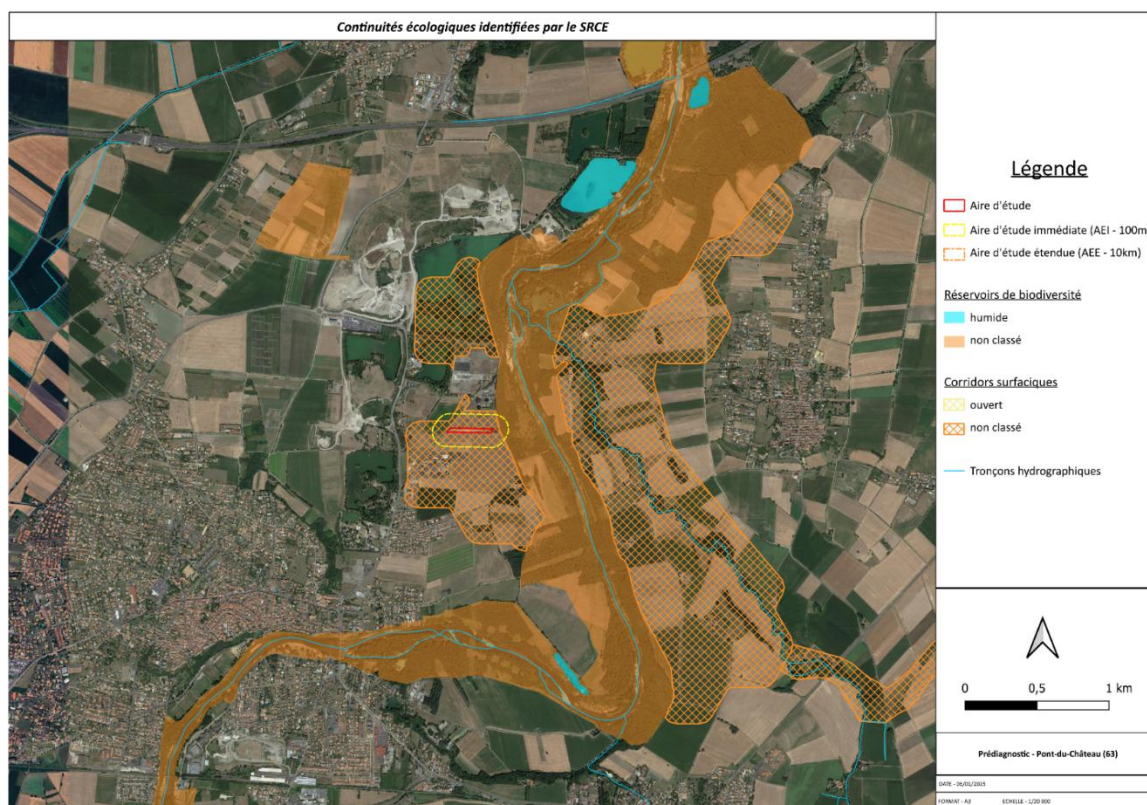


Figure 3: Continuités écologiques autour du site

HABITAT

Les typologies d'habitats présentes sur l'aire d'étude, et leurs enjeux sont présentées dans le tableau ci-dessous.

Tableau 3 : Formations présentes sur et autour de l'aire d'étude

Libellé	Enjeux
Routes	Très faible
Déchets provenant de la construction et de la démolition de bâtiments	Très faible
Cultures avec marge de végétation spontanée	Faible
Terrains en friche	Faible
Haies	Modéré
Fourrés x Ronciers	Modéré
Forêts de feuillus caducifoliés	Modéré
Forêt riveraines et forêts galeries, avec dominance d'Alnus, Populus ou Salix	Fort

L'implantation du futur parc photovoltaïque concerne uniquement les typologies d'habitats suivants :

- Les fourrés x ronciers ;
- Les cultures avec marge de végétation spontanée ;
- Le terrain en friche ;
- Les déchets provenant de la construction et de la démolition de bâtiments.

Les habitats à enjeu de conservation fort, tels que les forêts riveraines et forêts galeries, en raison de leur caractère humide, ne sont pas situés dans l'emprise de la zone immédiate du projet. Les haies, quant à elles, présentent un enjeu de conservation modéré, en raison de leur rôle fonctionnel en tant que refuge pour de nombreux cortèges d'espèces et de nidification pour certains oiseaux. Elles se trouvent en périphérie de la zone, à l'extérieur de la zone d'emprise du projet.

L'impact au sol direct reste limité, dans la mesure où les panneaux seront installés sur des pieux battus, représentant une imperméabilisation très limitée. La piste interne sera enherbée, favorisant ainsi le maintien partiel de la perméabilité des sols et de la couverture végétale. En ce qui concerne les autres équipements (transformateur, poste de livraison, etc.), les surfaces imperméabilisées restent également très réduites.

En résumé, les effets du projet sont considérés comme faibles, dans la mesure où :

- Le site est déjà fortement anthropisé en raison de la zone de stockage des déchets inertes,
- La haie à enjeu écologique modéré se situe en bordure de ZIP,
- Les secteurs à plus fort enjeu écologique (boisements de feuillus, forêts riveraines et forêts galeries) ne sont pas impactés directement par le projet, qui se placera à distance,
- Les fourrés et ronciers seront impactés de manière permanente mais seront remplacés par une végétation spontanée herbacée,
- Aucune zone humide n'est avérée sur l'emprise du projet (voir par la suite)
- L'imperméabilisation des sols est faible,
- Des continuités écologiques seront partiellement préservées grâce à la configuration du site et aux modalités d'implantation prévues (couloir de déplacement maintenu au nord au niveau des fourrés et des haies, boisements préservés).

ZONES HUMIDES

Les investigations pédologiques ont été effectuées le 7 mai 2025, par temps couvert, sans précipitations. Les dernières précipitations (< 4 mm) ont eu lieu 2 jours avant la campagne de terrain.

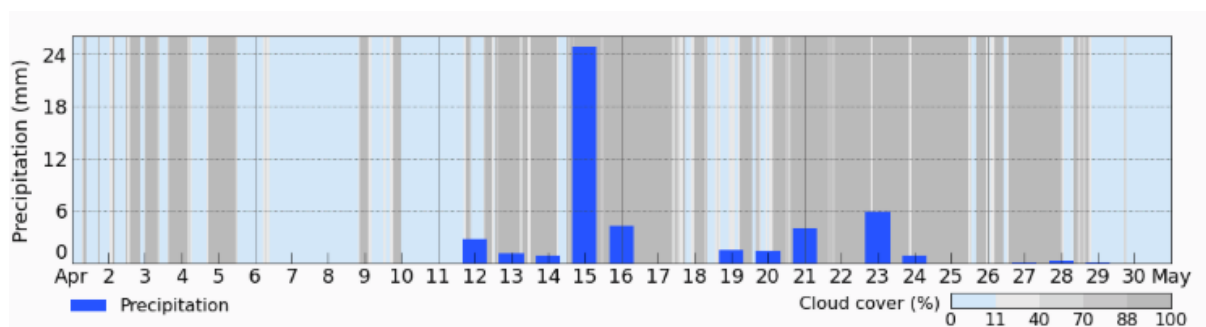


Figure 4 : Précipitations à Pont du chateau en avril 2025 (Weather Archive Grignan – meteoblue)

Au total 9 sondages ont été réalisés. Cependant, en raison de la nature du sol et de la présence d'éléments grossiers (cailloux), peu de sondages ont pu être concluants. Les recherches bibliographiques concernant le contexte pédologique indiquent que l'aire d'étude est concernée par des fluvisols et des alluvions/colluvions. Dans certains cas, pour les fluvisols, il est impossible d'exploiter les données concernant la présence de traits d'hydromorphie. En effet, ces sols ne connaissent pas de phénomènes de réduction parce qu'ils sont oxygénés (du fait du battement de la nappe et/ou de son renouvellement rapide). Il existe alors plusieurs méthodes pour déterminer la présence de zone humide sur ce type de sol :

- Observer dans les cinquante premiers centimètres la présence d'eau en cas d'engorgement prolongé. Cependant, les éléments grossiers ont empêché la réalisation de sondages pédologiques jusqu'à cette profondeur.
- Poser des piézomètres afin de mesurer le niveau de la nappe phréatique.

- Vérifier la présence d'une végétation humide spontanée : aucune espèce inféodée au milieu humide n'a été observée.
- Observer des signes de stagnation d'eau : aucune fissure de dessiccation ou croutes d'assèchement en surface n'a été observé.

Finalement, l'absence de flore inféodée aux zones humides nous permet de dire que le projet n'aura pas d'impact sur ce milieu.

FLORE

65 espèces floristiques ont été observées lors des inventaires. Ces espèces ne présentent aucun enjeu. Aucune espèce patrimoniale ni protégée n'a été observée.

Lors ces inventaires, 5 Espèces Végétales Exotiques Envahissantes ont aussi été identifiées sur le site d'étude : l'Ailante glanduleux, l'Ambroisie à feuilles d'armoise, le Buddleia de David, le Robinier faux-acacia et la Tête d'or. Le Robinier faux-acacia a été identifié dans les bois, en dehors de la zone d'emprise du projet. Il est important de ne pas favoriser leur dispersion lors du projet.

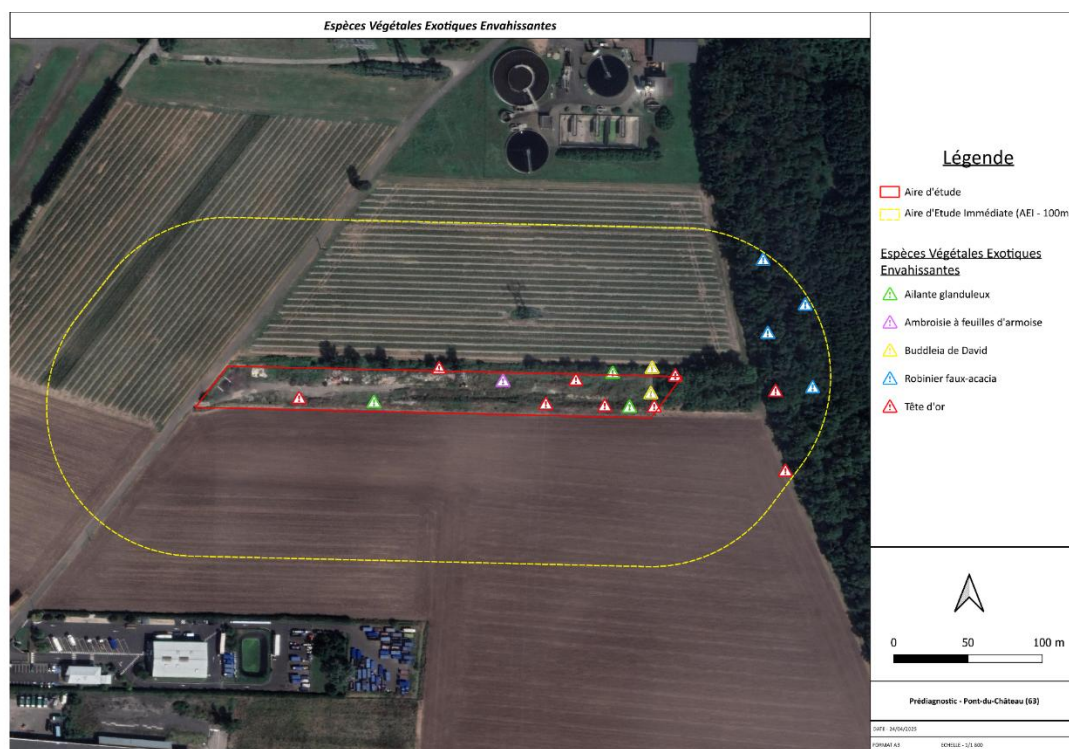


Figure 5: Inventaire des espèces exotiques envahissantes

INSECTES

Lors des inventaires, 16 espèces d'insectes ont été identifiées, sans présenter d'enjeu de conservation particulier. Les espèces mentionnées dans la bibliographie sont majoritairement associées aux milieux aquatiques et sont considérées comme potentiellement présentes en transit dans la zone d'étude. Aucun boisement mort,

susceptible d'accueillir des insectes saproxyliques, n'a été mis en évidence lors des prospections.

Les enjeux du site concernant l'entomofaune sont donc évalués à faibles.

REPTILES ET AMPHIBIENS

Le Lézard des murailles a été observé sur le site d'étude lors des inventaires.

Très ubiquiste, cette espèce se rencontre dans une grande variété de milieux naturels ou anthropiques, bien qu'elle préfère les substrats solides des environnements rocaillieux et ensoleillés. En période froide, elle cherche refuge dans diverses anfractuosités, comme les fissures des vieux murs. On la trouve de plus en plus dans des milieux plus humides en altitude, atteignant jusqu'à 2500 m dans le sud.

Les haies, ainsi que les matériaux inertes et les déchets présents, peuvent constituer des zones de refuge et favoriser la thermorégulation des individus.

AVIFAUNE

Les inventaires de terrain ont permis d'identifier 15 espèces d'oiseaux, en majorité communes mais représentatives des milieux naturels ouverts et boisés. Plusieurs d'entre elles sont particulièrement liées aux milieux présents sur la zone d'étude.

Parmi les espèces observées figurent l'Epervier d'Europe (*Accipiter nisus*), espèce typique des paysages semi-ouverts, qu'il utilise pour chasser. D'autres espèces plus généralistes comme les mésanges (charbonnière et bleue), le Rougegorge familier, la Fauvette à tête noire et le Chardonneret élégant, utilisent également le site. Enfin, plusieurs espèces liées aux boisements adjacents sont présentes, telles que le Pouillot véloce, le Pigeon ramier, le Geai des chênes et le Grimpereau des jardins.

Les impacts du projet sur les oiseaux concernent principalement un risque de perturbation d'individus en phase chantier notamment au niveau des fourrés et des haies (potentielles zones de nidification). Il conviendra ainsi d'adapter le calendrier des travaux afin de réduire les dommages sur ce cortège.

MAMMIFERES

Lors des inventaires, des indices de présence indirects sous la forme de traces de fouilles au sol, ont été relevés lors des inventaires, indiquant la présence probable du Sanglier (*Sus scrofa*) sur le site d'étude.

Certaines espèces mentionnées dans la bibliographie, comme le Hérisson d'Europe, peuvent utiliser les haies comme zones de refuge et les fourrés pour le transit. Par ailleurs, les boisements à proximité sont favorables à des espèces telles que l'Écureuil roux ou le Putois d'Europe. Enfin, la présence de plans d'eau proches pourrait théoriquement convenir à des espèces comme la Loutre d'Europe ou la Genette commune, bien que leur présence effective sur le site reste peu probable.

Les enjeux du site concernant les mammifères sont donc évalués à modérés.

En phase chantier, la circulation des engins entraîne un risque de perturbation et de destruction de refuges. Un risque modéré d'altération de la haie existe, en raison des déplacements et manœuvres des engins de chantier. Il conviendra donc de délimiter strictement l'emprise des travaux afin de limiter les impacts sur les habitats environnants. En phase exploitation, un retour de la strate herbacée sous les panneaux est attendu.

CHIROPTERES

Aucune espèce de chiroptère n'a été observée lors des inventaires, et aucun gîte favorable à ces espèces n'a été mis en évidence sur le site

Enjeux paysagers

HABITATIONS

Le site se trouve dans une zone industrielle, et à 670m des habitations les plus proches.

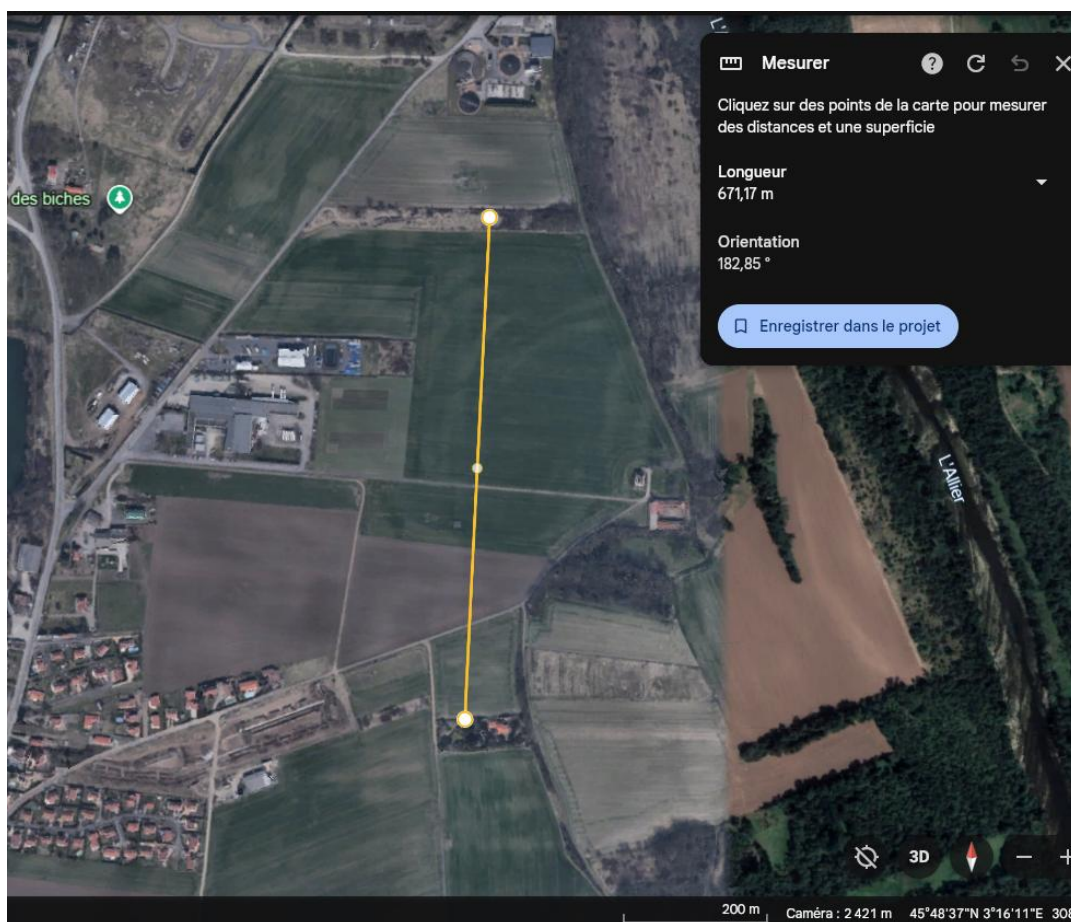


Figure 6: Distance aux habitations (google earth)

PATRIMOINE

Le projet n'est pas situé dans le périmètre d'un monument historique.

Autres enjeux

D'autres enjeux ont été pris en compte dans cette analyse :

- **Ligne électrique** : une ligne RTE traverse le site. Toutefois, les recommandations sur ce type de ligne sont de respecter 5m de distance verticale. Ces lignes étant installées à 9m du sol et les tables étant hautes de 2.6m, la distance est respectée.
- **Risque incendie** : Il n'y a pas de risque connu de feux dans cette commande. Toutefois, les recommandations du SDIS du Puy-de-Dôme seront prises en compte pour assurer leur intervention rapide en cas de départ de feu (citerne souple de 60m³ et piste de 4m de large).
- **Risques naturels** : il n'y a pas de risque de séisme, ni de mouvement de terrain ou de gonflement des argiles.

Le projet de centrale photovoltaïque

Le projet d'implantation

Le projet concerne l'installation de panneaux photovoltaïques sur une ancienne décharge de 0,9ha.

Un plan prévisionnel d'implantation a ainsi été défini comme suit, en prenant en compte les enjeux du diagnostic :

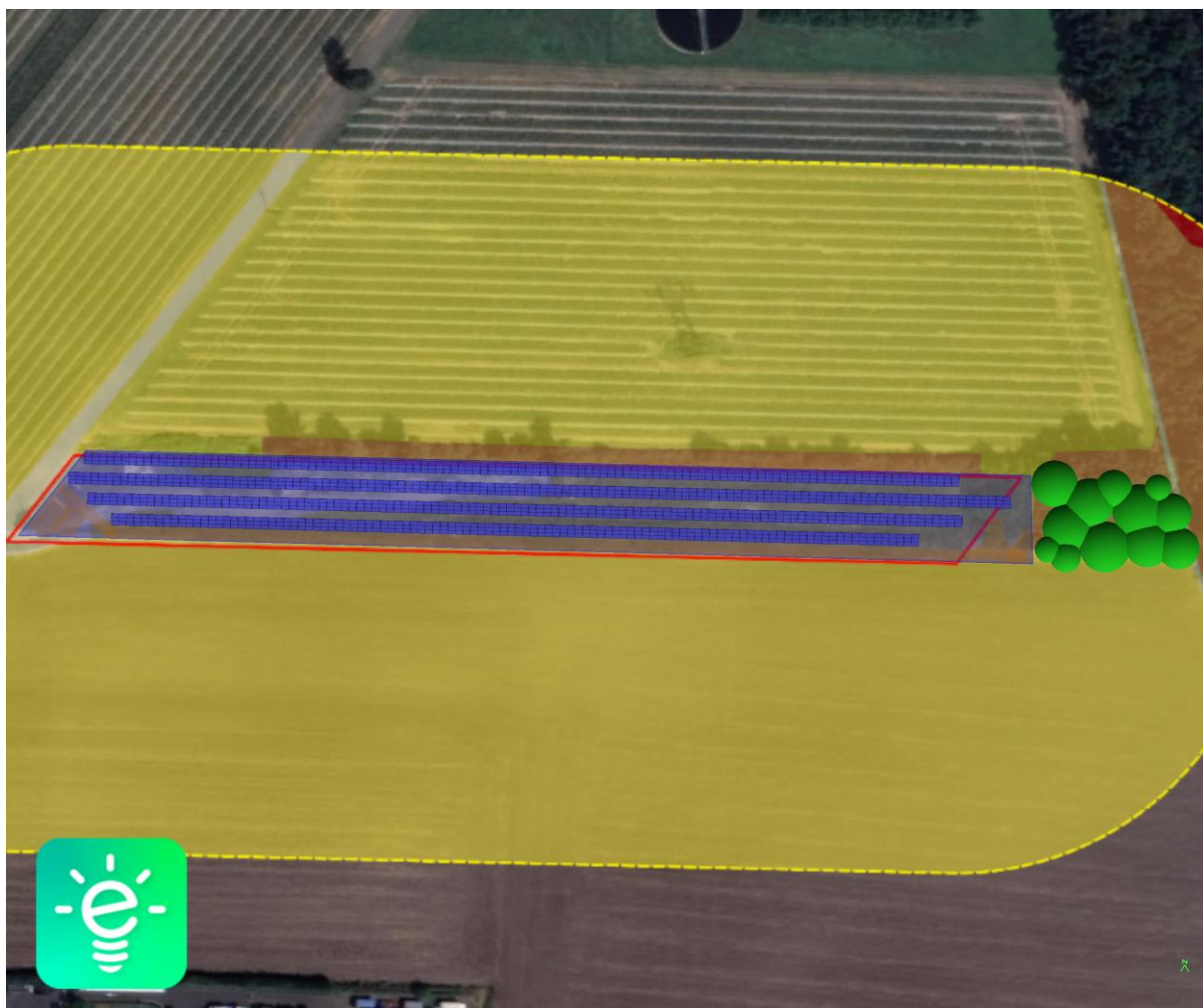


Figure 7 : Plan de masse du projet envisagé, superposé avec la carte des enjeux

Caractéristiques de la centrale

DESCRIPTIONS TECHNIQUES

Les principaux facteurs techniques nous permettant de calculer les performances de la centrale sont présentés dans le tableau ci-dessous.

Caractéristiques de la centrale solaire	
Puissance de la centrale DC	990 kWc
Productible annuel	1311 kWh/kWc
Nombres de panneaux	1 404 modules
Orientation	Sud (azimut 1.5°)
Inclinaison	20°
Emprise du projet	8 900 m ²
Longueur totale de la piste	350 m

STRUCTURE PHOTOVOLTAÏQUE

Élément clé pour le maintien des modules solaires, les tables permettent d'assembler les modules sur des châssis fixes. Ces supports métalliques sont inclinés suivant l'angle garantissant le meilleur ensoleillement possible sur les modules tout au long de l'année, ici estimé à **20°**. Les tables sont composées de 9 panneaux de large sur 3 panneaux de hauts, disposés en format paysage.

Ainsi, 52 tables seront installées au sein d'une surface clôturée d'environ 0.9 ha, et fixées par des pieux battus ou vissés. Le système choisi, fixés préférentiellement par pieux, représente une surface négligeable d'emprise au sol, contrairement à d'autres systèmes tels que les fixations sur plots bétons et ne nécessite que très peu d'intervention sur le sol même et sa structure.

MODULE PHOTOVOLTAÏQUE

Dans le cadre de ce projet, il a été fait le choix d'installer des panneaux photovoltaïques d'une puissance unitaire de **705 Wc**. Ces modules seront bifaces, c'est-à-dire que les cellules captent la lumière du soleil et direct et par réverbération sur le sol sous les panneaux.

À ce jour, nous n'avons pas retenu de fabricant de module particulier et le choix sera effectué lorsque le projet sera prêt à construire, en fonction des provisions de nos constructeurs et partenaires. Le calepinage a été dessiné avec des modules théoriques du modèle Jinko JKM-705N-66HL5-BDV.

Par ailleurs, conformément à l'article 1 du projet d'arrêté S25 de la CRE, ces panneaux devront répondre à des critères spécifiques, notamment en termes d'émissions de carbone selon les certificats d'Évaluation Carbone Simplifiée (ECS). Notamment, elmy cherchera des panneaux ayant des ECS en deçà des limites définies par la CRE (740 kgCO₂/kWc).

EQUIPEMENTS ANNEXES

Afin de mettre en sécurité le site et de permettre l'intervention des services de sécurité ou du SDIS local, nous avons également prévu l'installation des équipements suivants :

- Une **clôture périphérique** limitant l'accès aux installations pour les personnes non habilitées ;
- Un **portail** à l'entrée du périmètre clôturé depuis le chemin des Madeleines.

PISTES DE CIRCULATION

- Une **piste périphérique** d'un largeur minimale de 4m tout autour du site, pour permettre la circulation des véhicules à l'intérieur du périmètre clôturé.

RACCORDEMENT DE LA CENTRALE

Une ligne HTA est accessible à 1900m du site, avec une capacité d'accueil suffisante pour la production de la centrale.

Mesures ERC

EVITEMENT D'UNE PARTIE DES HABITATS A ENJEUX

Dans une logique d'évitement, le projet a été conçu de manière à réduire au maximum son emprise sur les habitats les plus sensibles identifiés au sein de la zone d'implantation potentielle (ZIP). Ainsi, l'ensemble de la surface clôturée et aménagée ne couvrira pas la totalité de la ZIP, permettant la préservation directe de certaines zones à enjeu, en particulier les forêts et les haies.

Ces secteurs, bien que localisés en marge de l'aménagement, présentent une valeur écologique fonctionnelle, notamment pour l'avifaune et la petite faune terrestre. Leur préservation complète contribuera à maintenir une continuité écologique locale et à limiter les effets de bordure liés à la clôture et à l'exploitation du parc photovoltaïque. Les milieux favorables aux espèces rencontrées seront donc maintenus.

BALISER LES ZONES A ENJEUX ET LIMITE DU CHANTIER STRICTEMENT LIEE AUX TRAVAUX

La réalisation des travaux sur le site engendrera des dommages sur les milieux naturels non soumis à l'implantation du projet. Il peut y avoir des pollutions accidentelles ou une altération du tronc des arbres due au passage des engins. Ainsi, les zones à enjeux évitées et situées en dehors de la zone d'implantation du projet doivent être, au maximum, préservés de toute artificialisation et de toute nuisances accidentelles. De ce fait, un balisage visible de ces zones devra être installé, si possible avec une zone tampon, avant le démarrage du chantier, et devra être conservé jusqu'à la fin de cette phase.

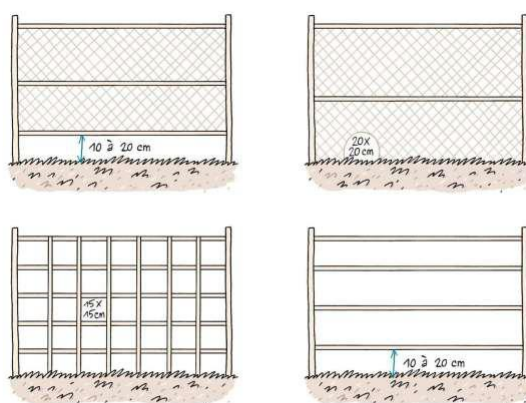
GESTION DES ESPECES VEGETALES EXOTIQUES ENVAHISSANTES

5 espèce végétale exotique et envahissante ont été observée sur la zone d'implantation du projet. Il est indispensable d'empêcher tout risque de contamination des espaces naturels entourant la zone par des espèces exotiques envahissantes ramenées par les engins de chantier. De ce fait, l'emprise des futurs travaux devra être strictement définie

et aucun engin ne pourra circuler ou stationner dans des zones préservées de tout artificialisation.

ADAPTER LA CLOTURE AU PASSAGE DE LA PETITE FAUNE

Afin de permettre à la petite faune (mammifère, reptiles, amphibiens) de continuer à traverser et de fréquenter le site du projet, la perméabilité de la clôture doit être maintenue. En raison des espèces qui fréquentent déjà l'aire d'étude, il est donc recommandé d'installer une clôture non jointive au sol, surélevée de 20 cm idéalement (voir schéma en haut à gauche).



Exemples de clôtures facilitant la circulation de la petite faune - © Bruxelles Environnement

Figure 8: Exemples de clôtures possibles

REDUIRE LES RISQUES DE POLLUTION INHERENTS A L'UTILISATION DES MATERIELS ET D'ENGINS MECANISES (REJET D'HUILE USAGE, HYDROCARBURES, POUSSIÈRES...)

Des aires d'entretien et de ravitaillement des engins seront aménagées afin d'éviter tout déversement accidentel dans le milieu naturel.

Il sera spécifié dans les pièces écrites (clauses techniques particulières) que les entreprises de construction doivent nettoyer le matériel avant chaque utilisation.

EVITER DE PIEGER LA PETITE FAUNE DURANT LA POSE DES CABLES DE RACCORDEMENT ELECTRIQUE

L'objectif de la mesure est d'éviter le piégeage accidentel de la petite faune (amphibiens, reptiles et petits mammifères) au sein des tranchées réalisées pour la pose des câbles de raccordement au réseau électrique. Il conviendra de poser ces derniers dans la foulée de la création des tranchées, et de reboucher rapidement ces dernières.

La valorisation locale du projet

Outre les **intérêts économiques** classiques apportés par une centrale photovoltaïque (retombées fiscales, loyers, financement participatif etc.), ce projet aura un réel **impact énergétique** localement grâce à plusieurs éléments.

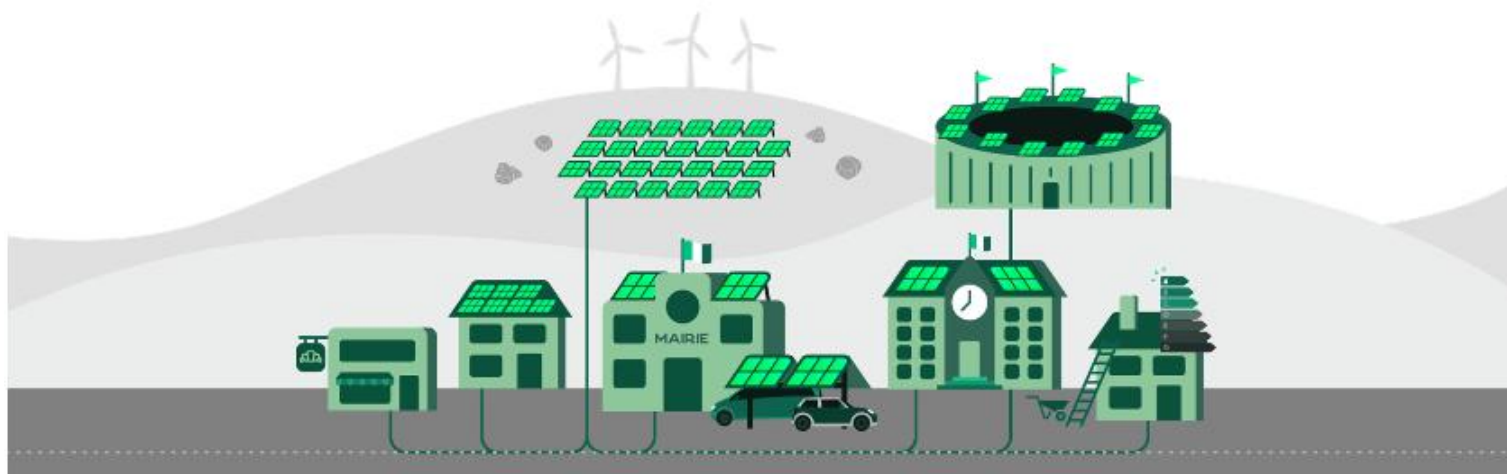
Un approvisionnement énergétique local de la commune de Pont-du-Château

Elmy ne s'arrête pas au développement et à la production d'énergie renouvelable. Notre mission est ensuite de gérer cette énergie au bénéfice des riverains, des entreprises et des collectivités.

Maîtriser toutes ces activités offre quelques avantages. Lorsqu'un projet de centrale se concrétise dans une commune, les riverains, les entreprises locales et la collectivité en bénéficient et notre modèle prend tout son sens.

Nos avantages additionnels à l'échelle locale :

- Contrats de fourniture à prix réduits
- Aides à la rénovation des bâtiments (publics et privés)
- Autoconsommation sur toiture ou au sol



Quelques références

Pont de l'Isère



En janvier 2025, une centrale photovoltaïque de 320 kWc a été mise en service sur la toiture de la société Perspective Immo, dans la commune de Pont de l'Isère.

Cette centrale en totale injection va permettre de produire 407 MWh/an et d'alimenter une centaine de foyers.

Lucy-le-bocage



elmy est engagé avec la **SEM Energies Hauts-de-France** pour le développement d'une centrale photovoltaïque au sol dans la commune de Lucy-le-bocage. Le projet va permettre de valoriser des terrains délaissés par la SNCF d'une surface de 9 ha avec une puissance d'environ 6 MWc. Ce projet sollicitera les entreprises locales pour la construction de la centrale et un éleveur ovin du territoire pour la mise en place d'un éco-pâturage. La collectivité locale et les habitants du territoire pourront co-investir de manière participative dans le projet.

Roanne

elmy coordonne une offre de fourniture locale d'électricité avec la **SEM Roannaise des énergies renouvelables** depuis 2021 liée à l'agrégation d'une centrale photovoltaïque au sol de 5 MWc. Afin d'agir au plus près du territoire, elmy propose par ailleurs d'autres services dans le cadre de ce projet:

Accompagnement à l'autoconsommation individuelle et collective



Accompagnement sur le financement des opérations de rénovation énergétique ainsi que des sessions pédagogiques pour aider les particuliers et les entreprises dans leurs démarches.

Grigny



GRIGNY

elmy coordonne un consortium d'une dizaine d'acteurs économiques, publics et associatifs pour la mise en place d'un « **smart grid communal** » sur la commune de Grigny (lauréat en 2020).

Ce projet vise à développer la production d'énergies renouvelables du territoire de Grigny et plus largement à participer aux objectifs de la Métropole de Lyon en

développant des centrales solaires sur des toitures communales et en accompagnant les particuliers et professionnels vers l'autoconsommation. Une offre de fourniture d'électricité verte et locale sera mise en place à l'issue du développement des centrales. L'accompagnement vers les économies d'énergie est aussi un enjeu de ce projet. **elmy** s'est associé à une coopérative d'énergies citoyennes afin de faire émerger un collectif citoyen à Grigny. Deux autres dimensions sont présentes dans ce projet : la lutte contre la précarité énergétique et le développement de la mobilité électrique.

Conclusion

Pour conclure, elmy est une entreprise dédiée à la transition énergétique et écologique, forte de 10 ans d'expérience dans la gestion de l'énergie, de sa production à sa distribution.

Actuellement, les équipes sol d'elmy se concentrent principalement sur le marché des petites centrales (<1MWc) situées sur des terrains dégradés, constructibles, et sans valeur agronomique, car elles sont convaincues qu'il est essentiel de redonner de la valeur à ces espaces inexploités pour assurer une transition énergétique juste tant pour les humains que pour la nature.

Le projet à Pont-du-Château a un sens profond, et elmy s'engage à minimiser son impact sur l'environnement. Il s'inscrit dans la stratégie nationale française visant à atteindre les objectifs ambitieux que le pays s'est fixés.