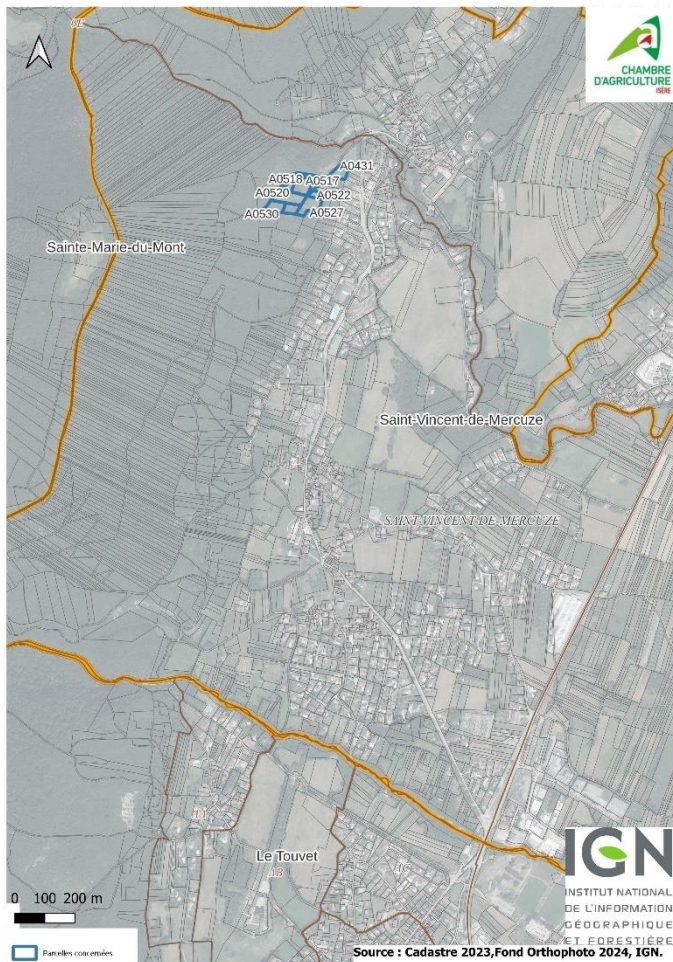


# Dossier de réouverture de parcelles pour une utilisation agricole

## 1. Localisation de la parcelle



Commune des travaux :

Saint-Vincent-de-Mercuze

Parcelles concernées : A0431, A0517, A0518, A0519, A0520, A0522, A0527, A0529, A0530.

## 2. Objectif du projet

Mon activité principale de notre ferme est la production de bovins allaitants (race Aubrac). Je vends, en circuits courts les produits transformés.

Les parcelles que je souhaite réouvrir sont presque toutes pâturées par des chevaux et des bovins.

Les parcelles sont accessibles par un chemin.

J'ai besoin de nettoyer ces parcelles et d'augmenter notre surface pour mes besoins en pâture. Je souhaiterais à terme transmettre à mes deux enfants les parcelles, c'est pourquoi, j'ai besoin de les nettoyer.

Nous avons estimé à 9 600 € pour la remise en état des parcelles avec du broyage et du débroussaillage de jeunes adultes et plantules.

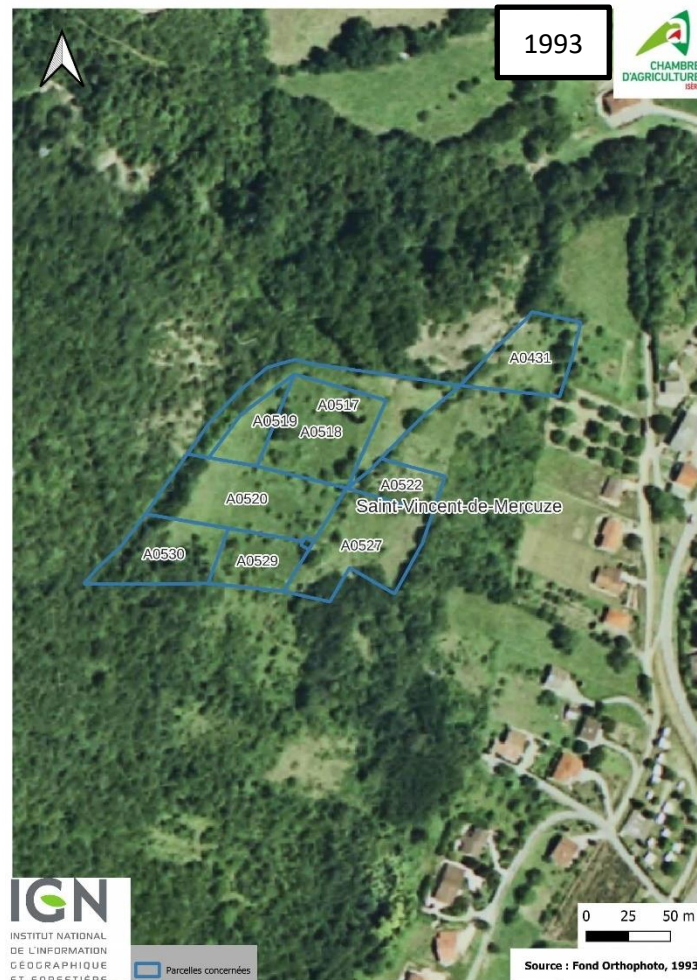
Les travaux se dérouleront à l'automne (septembre) ou plus tard si la saison reste sèche.

Ces travaux font l'objet d'une demande de subvention auprès de la Communauté de Communes du Grésivaudan dans le cadre de l'appel à projet « Reconquête et le maintien

des espaces agricoles ouverts », dont j'ai eu la validation.



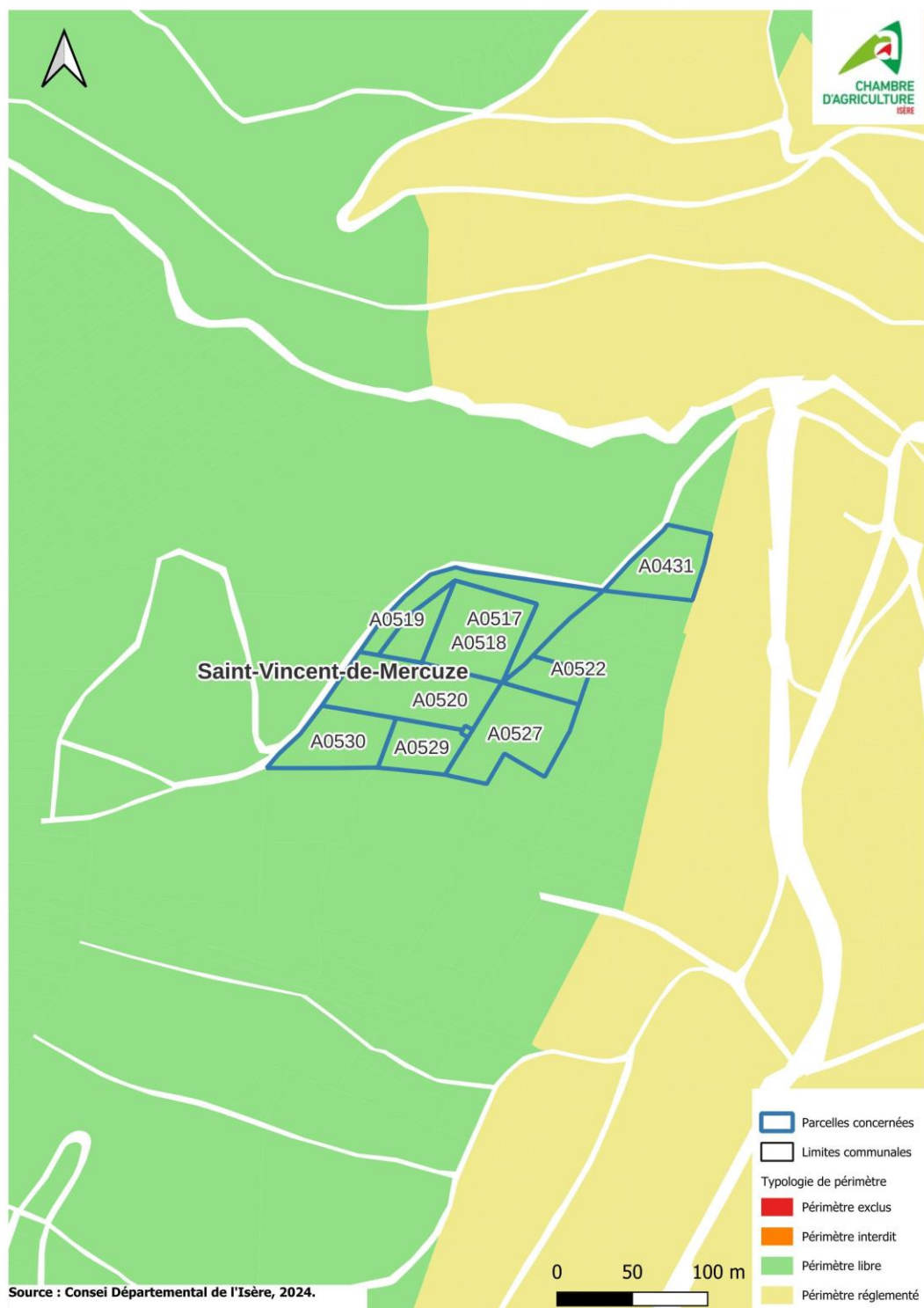
### 3. Présentation des parcelles au fil du temps



#### 4. Analyse au regard de la réglementation des boisements (art. L.126-1 du code rural et de la pêche maritime)

La commune de Saint-Vincent-de-Mercuze a une réglementation des boisements datant approuvée le 21 novembre 1969.

La cartographie suivante identifie les parcelles qui sont toutes en périmètre libre.





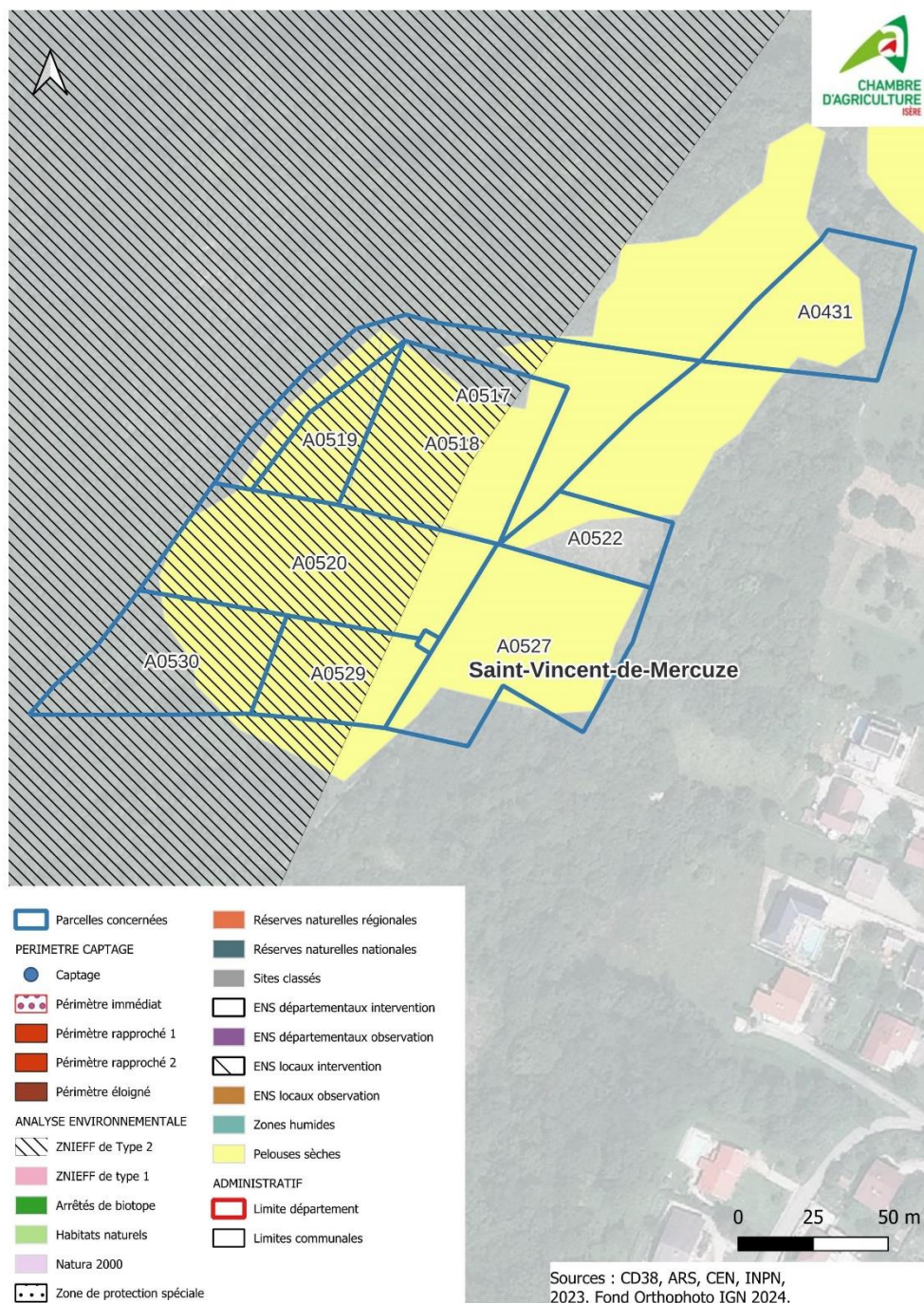
## 5. Analyse au regard de l'environnement :

Les parcelles concernées ne se trouvent pas dans les zonages suivants :

- Périmètre de captage (éloigné, rapproché, immédiat)
- Zones humides ;
- Espaces naturels sensibles (ENS) : ni locaux ni départementaux ;
- Sites inscrits et sites classés ;
- Réserves naturelles régionales et nationales ;
- Natura 2000 Oiseaux (dont ZICO) et Habitats ;
- Arrêté de protection de biotope ;
- ZNIEFF de type 1 ;

Toutefois, les parcelles se situent dans :

- Le zonage de pelouses sèches
- la ZNIEFF de type 2 ZNIEFF de Type 2 du massif de Chartreuse. Cette ZNIEFF couvre quasiment tout le massif de Chartreuse (44 264 hectares).





## 6. Présentation des travaux aux regards des photographies aériennes antérieures

La carte ci-dessous présente les travaux envisagés ainsi que les photos de terrain.  
compresser











Photos prises en mars 2025.

Les cartes ci-après présentent la zone des travaux avec les photos aériennes de 1993 et de 1948.

### Commentaires :



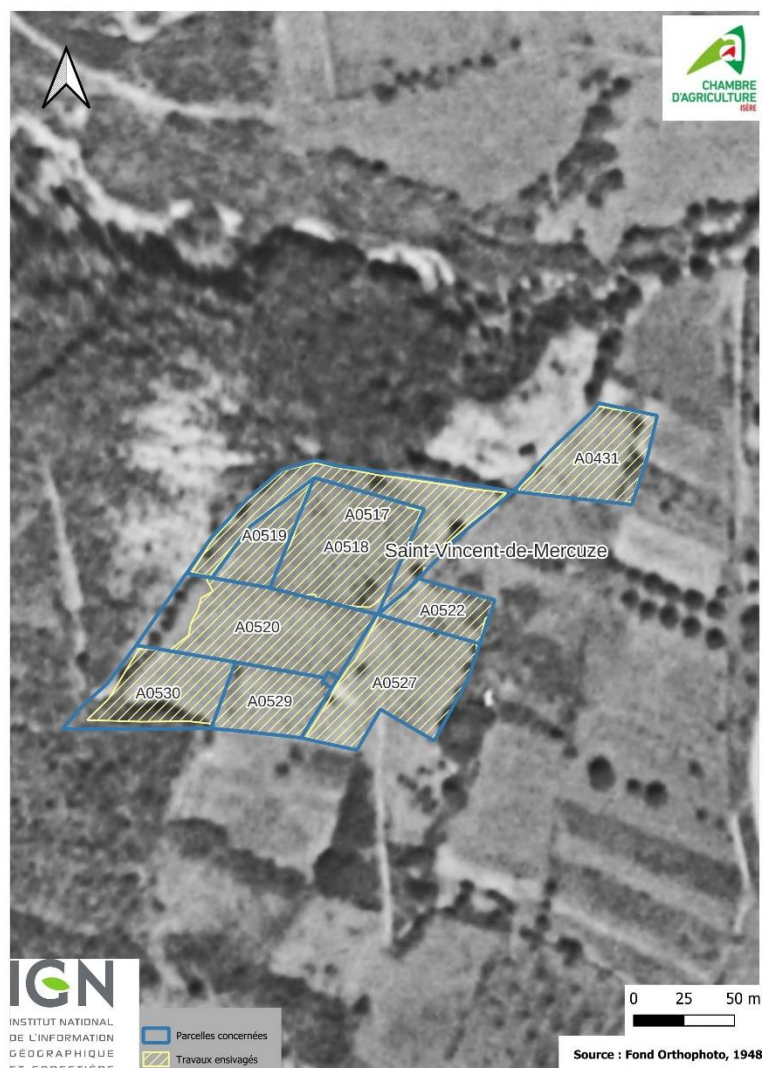
On constate que toutes les parcelles étaient pâturées en 1948. En 1993, on peut constater un épaississement de la lisière forestière à l'Ouest, plus marquée sur la parcelle A0530. Aussi, on remarque que des arbres sont présents au centre du grand ensemble que compose ces parcelles. Aujourd'hui, quelques arbres présents en 1993 ont été conservés et d'autres ont été supprimés.

Les parcelles A522 et A527 ont été broyées, il y a 10 ans, puis elles ont été pâturées par des chevaux et des génisses.

La parcelle A431 était autrefois à une succession qui n'a pas entretenue la parcelle qui s'est embroussaillée.

Sur les parcelles A0522, A0527 et A0431, les travaux consisteront à faire du broyage d'arbres adultes et jeunes plantules (frêne, chêne, ronce cynorhodon).

Sur les parcelles A5017, A0518, A0519, A0520, A0529, A0530, les travaux consisteront à broyer des ronces et des cynorhodons.





### **7. Propositions de compensation :**

Les parcelles seront destinées à la réouverture des espaces à vocation pastorale, la proposition de compensation correspond à la condition n°3 de la doctrine départementale sur le défrichement.

Une fois remise en état, les parcelles seront pâturées par des bovins du printemps jusqu'à l'automne (2 fois en fonction de la pousse de l'herbe). Un entretien annuel sera effectué : débroussaillage, broyage si besoin.