

SITUATION GEOGRPHIQUE

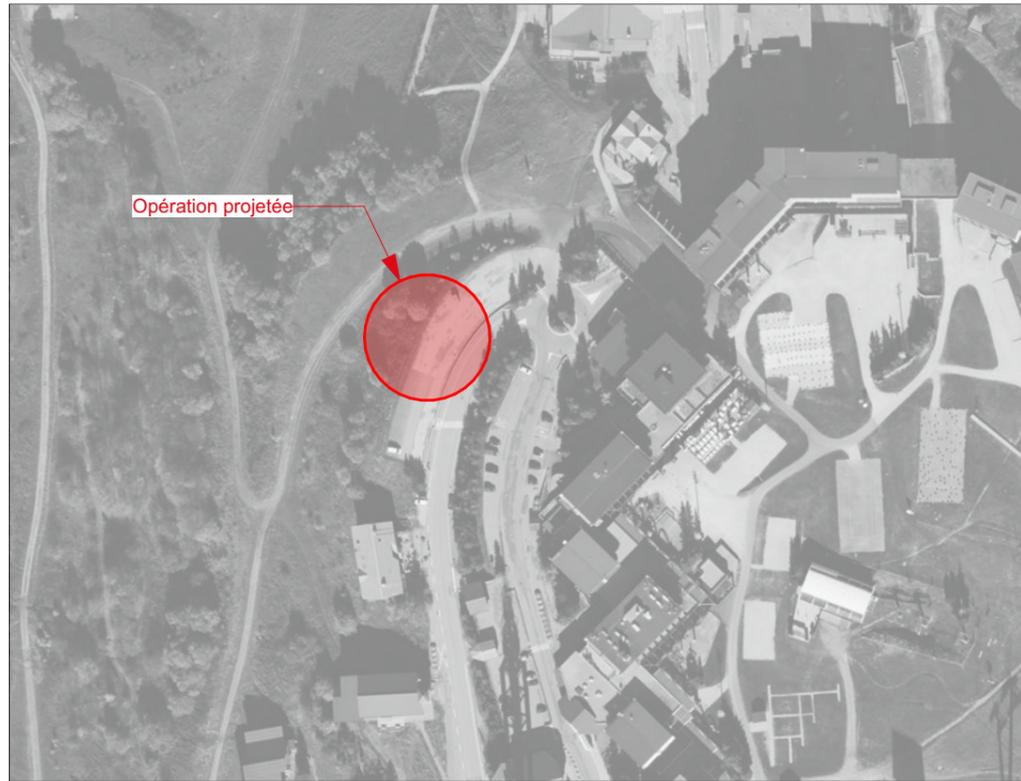
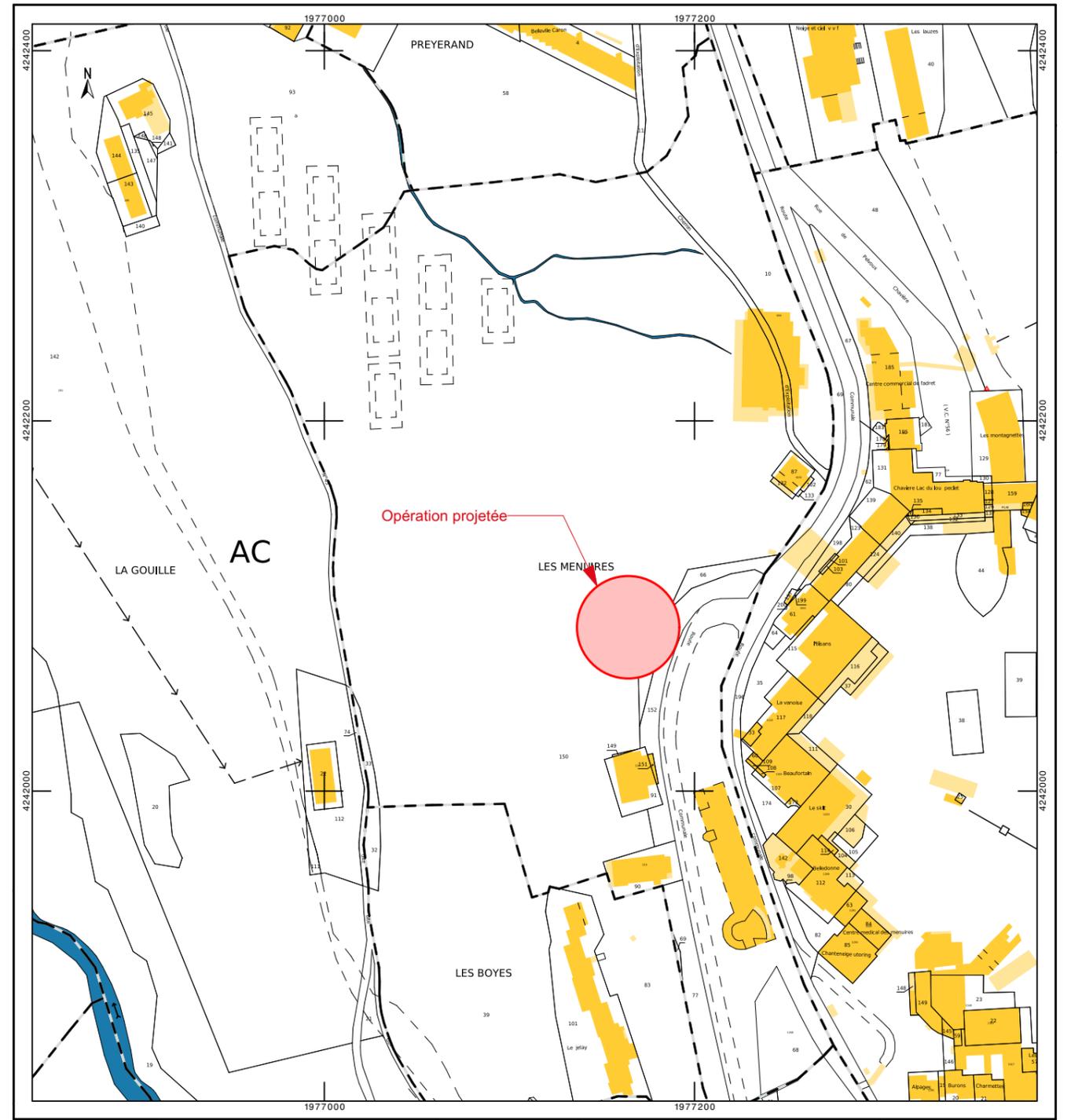


PHOTO AÉRIENNE



PLAN CADASTRAL_(pour Plan Masse)

Section AC, N° 66, 67, 150, 152



Stella architecture
 Franck PETITOT - Philippe LAGRANGE
 38, rue du Goléron PRINGY - 74370 ANNECY
 tél: 04 50 09 21 86
 mail: philippe.lagrange@stella.archi



EIFFAGE IMMOBILIER
EIFFAGE IMMOBILIER
Centre Est
 3 rue Hrnt Dink - CS10250 69285 LYON Cedex 02

Ouvrage :
 OAP 10
 La Croisette - Les Menuires - 73440 Les Belleville

Titre:
PLAN DE SITUATION

Echelle :

Date:
10/04/2025



Phase:
PC
 N° de plan:
PC1.a

Légende

206

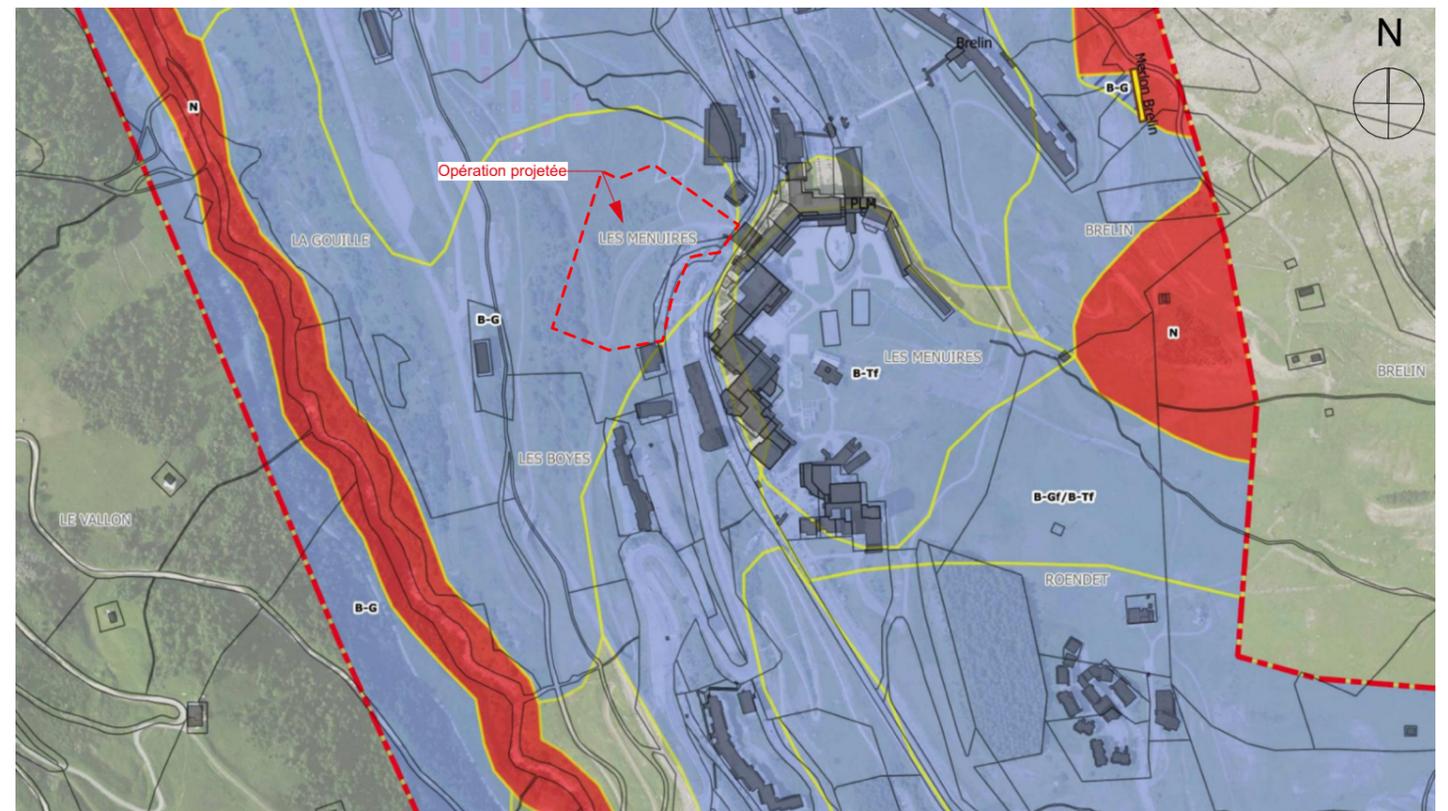
-  Périmètre de prescription
-  Limite communale
-  Cours busés des torrents

Ouvrages de protection

-  Ouvrages multi-phénomènes
-  Ouvrages paravalanches
-  Ouvrages mouvements de terrain
-  Ouvrages torrentiels
-  Forêt à fonction de Protection

Zonage

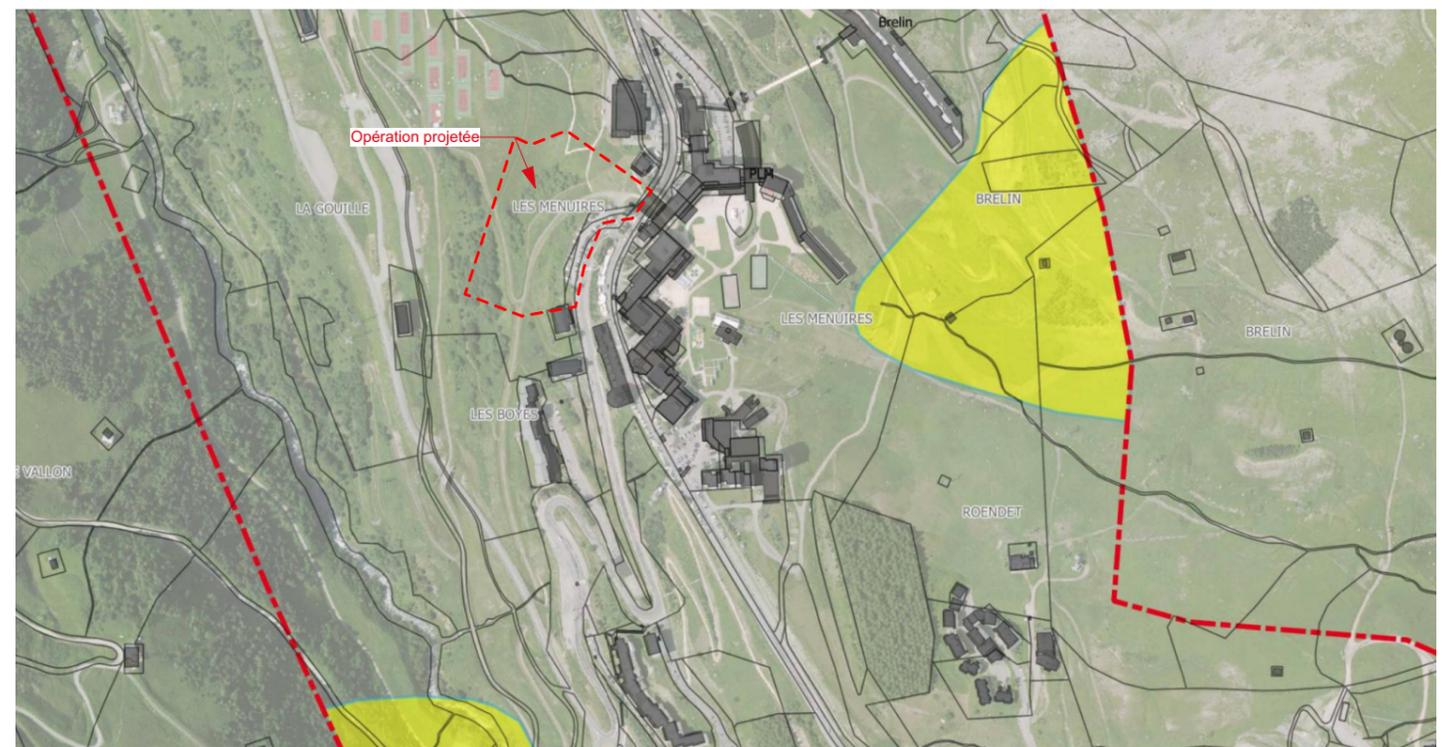
-  Zone Bleue, constructible sous conditions
-  Zone Rouge, non constructible
-  Zone Rouge, maintien à l'existant
-  Protégé d'un aléa fort (ouvrage ou forêt)
-  Protégé d'un aléa moyen (ouvrage ou forêt)
-  Direction d'application (si nécessaire)



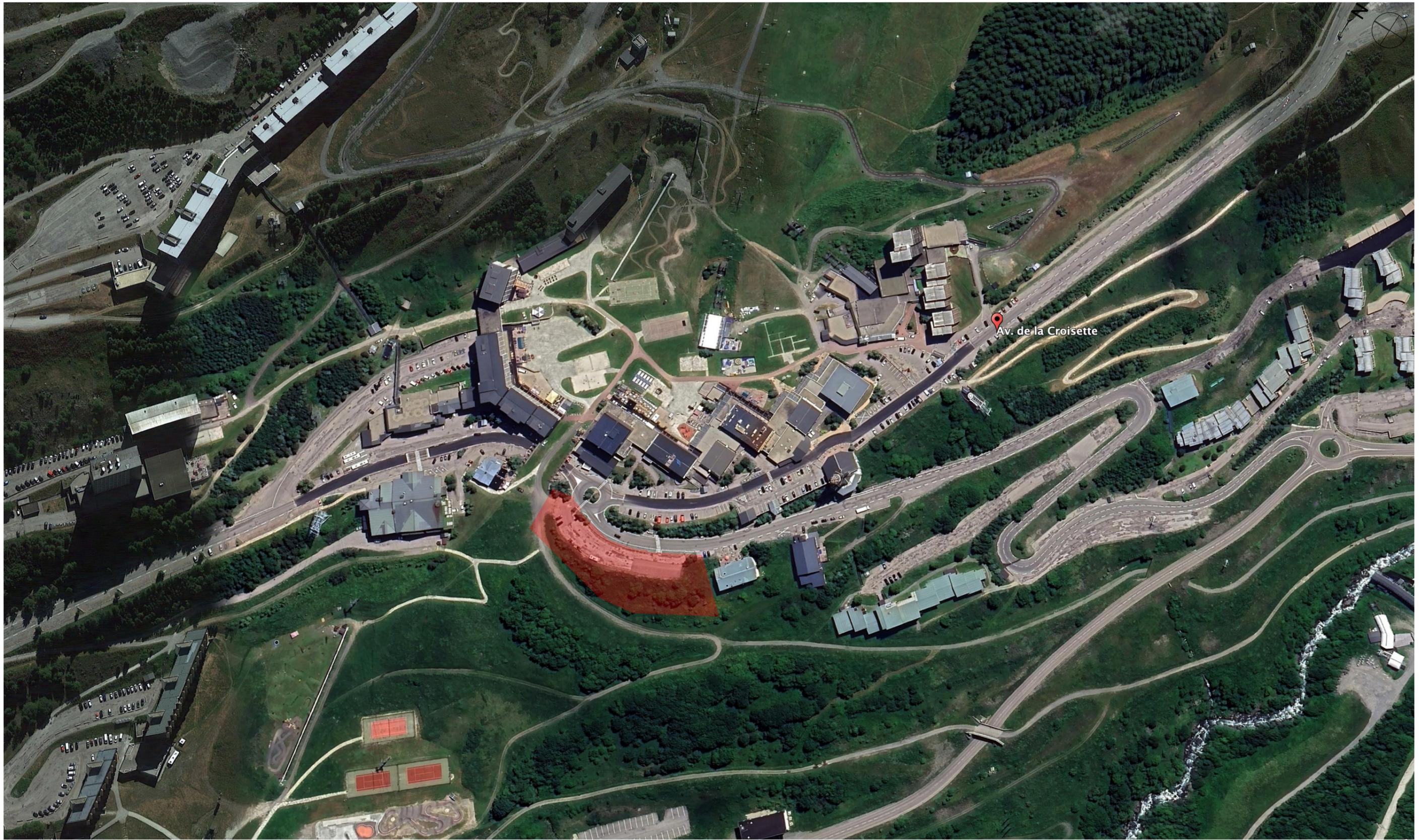
Carte du Plan de Prévention des Risques Naturels

Plan de Prévention des Risques Naturels

L'ensemble du périmètre de l'OAP située en zone bleue au titre du PPR, est situé en zone constructible à risque faible de glissement de terrain
 Le projet est donc admissible à la construction sous conditions.



Carte des Risques d'avalanches exceptionnelles



Stella architecture
 Franck PETITOT - Philippe LAGRANGE
 38, rue du Goléron PRINGY - 74370 ANNECY
 tél: 04 50 09 21 86
 mail: philippe.lagrange@stella.archi



EIFFAGE IMMOBILIER
EIFFAGE IMMOBILIER
Centre Est
 3 rue Hrant Dink - CS10250 69285 LYON Cedex 02

Ouvrage :
 OAP 10
 La Croisette - Les Menuires - 73440 Les Belleville

Titre:
 PHOTO AERIEENNE

Echelle :

Date:
 10/04/2025



Phase:
PC
 N° de plan:
PC1.c



Stella architecture
 Franck PETITOT - Philippe LAGRANGE
 38, rue du Goléron PRINGY - 74370 ANNECY
 tél: 04 50 09 21 86
 mail: philippe.lagrange@stella.archi



EIFFAGE IMMOBILIER
Centre Est
 3 rue Hrant Dink - CS10250 69285 LYON Cedex 02

Ouvrage :
 OAP 10
 La Croisette - Les Menuires - 73440 Les Belleville

Titre:
 PHOTO VUE DU CIEL

Echelle :

Date:
 10/04/2025



Phase:
PC
 N° de plan:
PC1.d