

SYVROM de Vienne (38)

Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP)

ISDND de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)

Décembre 2017

Rapport n° 88533/A

SYVROM de Vienne (38)

Communauté d'Agglomération du Pays Viennois
30 avenue du Général Leclerc
Espace Saint Germain – Bâtiment Antarès - BP 263
38217 VIENNE Cedex

Présenté par

Agence SUD

Pôle Aménagement du Territoire

109 rue des Mercières
69140 Rillieux la pape

Sommaire

	Pages
1. OBJET DU DOSSIER.....	5
2. IDENTITE DU DEMANDEUR.....	7
3. NOTICE DE PRESENTATION.....	8
3.1. LOCALISATION DU SITE.....	8
3.2. SITUATION CADASTRALE.....	9
3.3. CONTEXTE HISTORIQUE ET REGLEMENTAIRE	10
3.4. ETUDES ENVIRONNEMENTALES REALISEES SUR LE SITE	11
3.5. MESURES PRISES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT.....	11
3.5.1. Fossés extérieurs – eaux pluviales externes.....	11
3.5.2. Couverture finale et réaménagement paysager.....	12
3.5.3. Biogaz	12
3.5.4. Lixiviats	13
3.5.5. Eaux pluviales internes	13
4. SURVEILLANCE POST-EXPLOITATION.....	14
4.1. SUIVI DU BON ETAT DES OUVRAGES, ENTRETIEN.....	14
4.2. MODALITES DE SURVEILLANCE.....	14
4.2.1. Eaux superficielles.....	14
4.2.2. Eaux souterraines	16
4.2.3. Lixiviats	16
4.2.4. Biogaz	18
5. SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE (SUP).....	19
5.1. DEMARCHE D'INSTITUTION DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE	19
5.2. LOCALISATION DES PARCELLES CADASTRALES PAR LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE	21
5.3. NATURE DES SERVITUDES A INSTITUER - REGLES ENVISAGEES	24
5.3.1. Usage futur envisagé.....	24
5.3.2. Nature des servitudes à instituer.....	26

Liste des tableaux

Tableau 1. Identité du demandeur	7
Tableau 2. Caractéristiques des parcelles cadastrales concernées par le site.....	9
Tableau 3. Etudes environnementales et programmes de travaux réalisés sur le site	11
Tableau 4. Modalités de suivi de la qualité des eaux superficielles	15
Tableau 5. Liste des parcelles concernées par la demande d'institution de servitudes d'utilité publique.....	23
Tableau 6. Servitudes d'Utilité Publique à instituer selon les parcelles concernées – report au plan en Annexe A.....	29

SYVROM de Vienne (38)
Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
ISDND de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)

Rapport n° 88533/A

Liste des figures

Figure 1. Localisation du site – Source Infoterre	8
Figure 2. Localisation du point de suivi de la qualité des lixiviats et du débitmètre sur le réseau de lixiviats (source : géoportail)	17

Liste des annexes

Annexe A. Plan parcellaire faisant ressortir le périmètre défini en application de l'article R. 515-31-2 ainsi que les aires correspondant à chaque catégorie de servitudes	
---	--

1. Objet du dossier

L'Installation de Stockage de Déchets non Dangereux (ISDnD) de Saint-Alban-les-Vignes, exploitée par le SYVROM (SYndicat de Vienne et sa Région pour les Ordures Ménagères) de Vienne, sise sur les communes de Vienne et de Reventin-Vaugris en Isère existe depuis 1968.

Elle a été autorisée par arrêté préfectoral n° 78-10090 en date du 23 novembre 1978 pour le casier n°1 ; son extension a été autorisée par arrêté préfectoral n°86-5065 du 12 novembre 1986.

Le 23 mars 2000, un arrêté préfectoral imposant au SYVROM des prescriptions complémentaires fixant les conditions de la poursuite de l'exploitation de sa décharge contrôlée d'ordures ménagères a été pris par la Préfecture de l'Isère. De manière concomitante, le casier n°1 est arrivé à l'échéance de son exploitation. Malgré cela, ce dernier n'a pas fait l'objet d'une procédure réglementaire de cessation d'activité bien que des travaux de remise en état (recouvrement définitif du massif de déchets notamment) aient été réalisés à cette date. De ce fait, aucun arrêté de réaménagement ni de suivi post-exploitation du casier n°1 n'a été pris par la Préfecture de l'Isère.

Depuis cette même année (2000), l'exploitation du casier n°2 a démarré. Son autorisation d'exploitation a été portée à 15 années par arrêté préfectoral complémentaire n°2005-07742 du 6 juillet 2005. Depuis juin 2009, l'ISDnD n'accueille plus de déchet ménager ce qui a eu pour conséquence le comblement incomplet du casier n°2 et une cote sommitale autorisée non atteinte. Par ailleurs, la zone située à l'arrière du casier n°2, le talweg destiné à accueillir le casier n°3 n'a connu aucun aménagement préparatoire dans l'optique de la prolongation de la durée de vie de l'installation de stockage.

Enfin, l'exploitation du casier n°2 ayant été interrompue pendant plus de 2 années, cela a entraîné la caducité de l'AP n°2005-07742 du 6 juillet 2005. Malgré cela, le site n'a pas fait l'objet d'une procédure réglementaire de cessation d'activité et les travaux de remise en état (recouvrement définitif du massif de déchets notamment – casier n°2) n'avaient pas été engagés.

Dans ce contexte Antea Group a établi pour le compte du SYVROM le dossier de notification de la cessation des activités de l'ISDnD avec tous les éléments d'appréciation notamment de réaménagement, de sécurisation et de suivi trentennal du site, pour les casiers n°1 et n°2 qui a conduit à l'établissement par la DREAL de l'AP de cessation d'activité pour le site en date du 08/09/2014.

Dans le cadre de la mise à l'arrêt définitif de cette ISDnD, le SYVROM de Vienne souhaite instituer des servitudes d'utilité publique sur l'emprise de l'installation.

SYVROM de Vienne (38)
Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
ISDND de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)

Rapport n° 88533/A

Conformément à la réglementation, ces servitudes doivent interdire l'implantation de constructions et d'ouvrages susceptibles de nuire à la conservation de la couverture du site et à son contrôle. Elles doivent assurer le maintien durable du confinement des déchets mis en place.

Ces servitudes seront associées à d'autres contraintes environnementales qui viseront notamment le maintien des accès au site et aux points de contrôles, la possibilité de contrôler la stabilité des ouvrages, etc. Elles peuvent autant que de besoin limiter l'usage du sol.

L'arrêt définitif de l'ISDnD de de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38) nécessite donc le dépôt d'un Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP) au titre des articles L.515-8 à L.515-12 du Livre V relatif aux ICPE du Code de l'environnement, sur tout ou partie de l'installation.

Conformément à l'article L.515-12 du Code de l'Environnement et compte-tenu du nombre réduit de propriétaires concernés par les servitudes d'utilité publique (deux propriétaires sont concernés par la présente demande : le SYVROM et la commune de Vienne), le SYVROM de Vienne souhaite procéder à la consultation écrite des propriétaires des terrains par substitution à la procédure d'enquête publique prévue par le Code de l'Environnement.

Ce dossier est présenté conformément aux articles R.515-24 et suivants du Livre V relatif aux ICPE du Code de l'environnement et a été préparé par la société Antea Group, en collaboration avec le SYVROM.

Il comprend :

- l'identité du demandeur,
- une notice de présentation,
- un rappel de la surveillance proposée dans le cadre du suivi post-exploitation de l'ISDnD,
- les Servitudes d'Utilité Publique (SUP) avec :
 - o la liste des parcelles concernées par les SUP et le plan parcellaire associé indiquant l'usage actuel et envisagé des terrains et bâtiments,
 - o les règles envisagées dans la totalité du périmètre ou dans certaines de ses parties et le plan faisant ressortir le périmètre établi ainsi que les aires correspondant à chaque catégorie de servitudes.

2. Identité du demandeur

Nom du site	Installation de Stockage de Déchets non Dangereux de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)
Adresse du Site	Lieu-dit Saint-Alban-les-Vignes
Raison sociale	SYVROM (SYndicat de Vienne et sa Région pour les Ordures Ménagères)
Forme juridique	Syndicat mixte
Budget du suivi post-exploitation	Estimé à 2 216 443 €HT (année n) et 591 721 €HT (année n+30)
Adresse du syndicat	Communauté d'Agglomération du Pays Viennois 30, avenue du Général Leclerc Espace Saint Germain - Bâtiment Antarès - BP 263 38 217 Vienne Cedex
SIRET	2 538 030 43 000 38
APE	3811Z
Parcelle d'implantation de l'ISDND objet de la présente demande	Commune de Vienne : - section BS parcelles n°23, 108, 109, 110, 141, 162 et 164 ; Commune de Reventin-Vaugris : - section AB parcelles n°244 et 247, - section AC parcelles n° 12, 13, 14 et 68, - section AD parcelle n°235.
Signataire de la demande	Monsieur le Président du SYVROM de Vienne

Tableau 1. Identité du demandeur

3. Notice de présentation

3.1. Localisation du site

L'ancienne ISDnD de Saint-Alban-les-Vignes, se situe en Isère (38) sur les communes de Vienne et de Reventin-Vaugris, cf. figure ci-dessous :

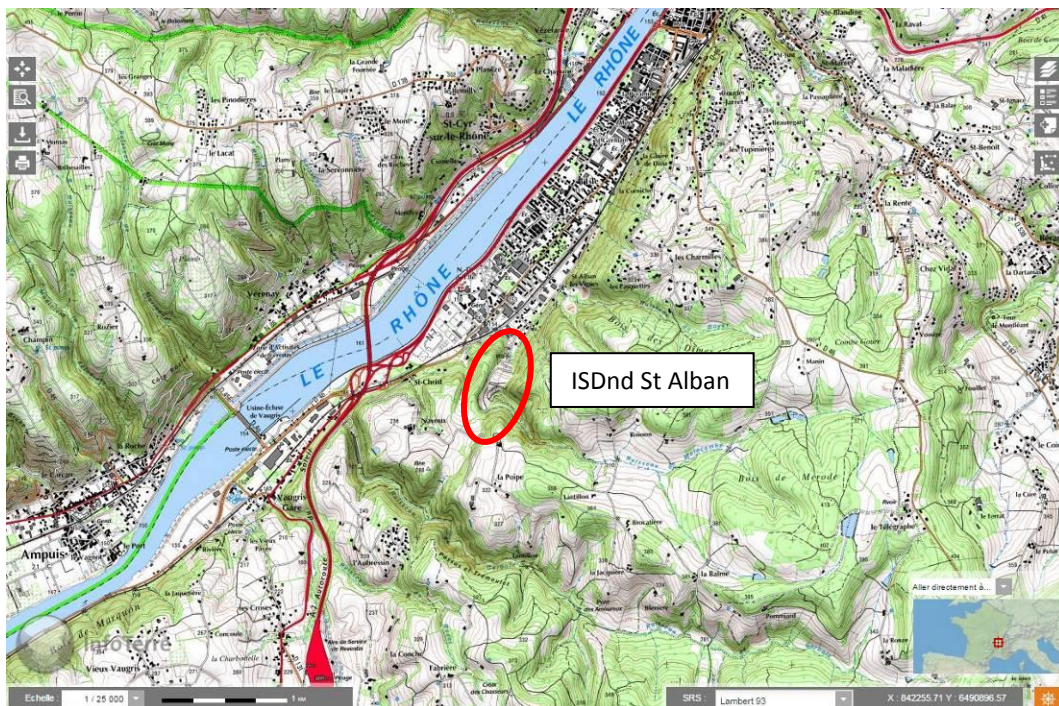


Figure 1. Localisation du site – Source Infoterre

Le voisinage à proximité du site est le suivant :

- A l'Est, le hameau de Roussillon à environ 500 m ;
- Au Sud, le hameau de la Poipe à environ 400 m ;
- A l'Ouest et au Nord des installations sportives puis le Rhône.

L'habitat autour du site est peu dense et dispersé à l'Est et au Sud. En revanche, le Nord du site coïncide avec l'extrémité Sud de la zone urbaine de Vienne où l'on retrouve un établissement scolaire, une gendarmerie et une maison de retraite, toutefois tous situés à plus de 500 m de l'ISDnD.

Pour mémoire, Le ruisseau « Le Malacombe » traversait le site. Il a été dévié à flanc de coteau via un canal de dérivation avant le démarrage de l'exploitation.

3.2. Situation cadastrale

Le site est implanté sur les parcelles cadastrales suivantes, cf. figure ci-après :

- Commune de Vienne : section BS parcelles n°23, 108, 109, 110, 141, 162 et 164 ;
- Commune de Reventin-Vaugris :
 - o section AB parcelles n°244 et 247,
 - o section AC parcelles n° 12, 13, 14 et 68,
 - o section AD parcelle n°235.

Les caractéristiques de ces parcelles sont présentées dans le tableau suivant :

Commune	Références cadastrales de la parcelle	Adresse	Contenance cadastrale de la parcelle en m ²	Propriétaire
Reventin-Vaugris	000 AB 244	NAVOUX 38 121 Reventin-Vaugris	628	SYVROM (SYndicat de Vienne et sa Région pour les Ordures Ménagères)
	000 AB 247	NAVOUX 38 121 Reventin-Vaugris	17 325	SYVROM
	000 AC 12	LA POIPE 38 121 Reventin-Vaugris	26 040	SYVROM
	000 AC 13	LA POIPE 38 121 Reventin-Vaugris	138	SYVROM
	000 AC 14	LA POIPE 38 121 Reventin-Vaugris	20 517	SYVROM
	000 AC 68	LA POIPE 38 121 Reventin-Vaugris	20 862	SYVROM
	000 AD 235	LENTILLON 38 121 Reventin-Vaugris	2 280	SYVROM
Vienne	000 BS 23	SAINT ALBAN LES VIGNES 38 200 Vienne	24 740	SYVROM
	000 BS 108	MALACOMBE 38 200 Vienne	39 435	SYVROM
	000 BS 109	MALACOMBE 38 200 Vienne	7 305	SYVROM
	000 BS 110	MALACOMBE 38 200 Vienne	20 570	SYVROM
	000 BS 141	MALACOMBE 38 200 Vienne	7 866	SYVROM
	000 BS 162	MALACOMBE 38 200 Vienne	11 429	SYVROM
	000 BS 164	MALACOMBE 38 200 Vienne	14 293	SYVROM

Tableau 2. Caractéristiques des parcelles cadastrales concernées par le site

3.3. Contexte historique et réglementaire

1968 :

- création de la décharge de Saint-Alban-les-Vignes sise sur les communes de Vienne et de Reventin-Vaugris,
- busage du ruisseau de Malacombe sous le massif de déchets (galerie rectangulaire en béton coffré) ;

1978 : autorisation de l'installation au titre des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement par arrêté préfectoral en date du 23 novembre 1978 ;

1986 : extension autorisée par arrêté préfectoral du 12 novembre 1986. Mise en place d'un pont bascule et des équipements de contrôle attenants – déviation latérale, à partir de l'amont du talweg (vallon) du ruisseau Malacombe ;

1992-1995 : liaison de l'ancien lit du ruisseau de Malacombe ainsi que de l'ouvrage sous le site en exploitation dans lesquels se concentrent les lixiviats de la décharge, au réseau de collecte des eaux usées communales ;

1993 : mise en place d'un système de dégazage composé d'une unité de pompage et de brûlage d'une capacité de 200 à 1000 m³/h de biogaz et d'un réseau de captage du biogaz (drains, puits et réseau de collecte aérien) ;

1995 : changement de l'unité de brûlage afin d'atteindre une combustion interne des biogaz de 1000°C ;

1996 : création d'un fossé de récupération des eaux pluviales en ceinture à l'Est du dépôt, mise en place d'une réserve incendie, réfection partielle de la voie d'accès principale à l'ISDnD ;

2000 - 2001 :

- arrêté de mise en conformité accordé en date du 23 mars 2000,
- fin du stockage des déchets sur le casier n°1 : couverture finale du casier n°1, reprise du réseau de collecte du biogaz, renforcement de la galerie de collecte gravitaire des lixiviats sous le casier n°1. Cependant, ce dernier n'a pas fait l'objet d'une procédure réglementaire de cessation d'activités bien que les travaux de remise en état (recouvrement du massif de déchets notamment) aient été engagés à cette date et finalisés. Il n'a donc été pris aucun arrêté de réaménagement ni de suivi post-exploitation du casier n°1 par la Préfecture de l'Isère,
- début du stockage des déchets sur le casier n°2 a démarré en 2000 ;

2005 : autorisation préfectorale d'exploiter le casier n°2 ;

2009 : arrêt des dépôts sur le casier n°2 – adaptation de la puissance de combustion de la torchère à la production de biogaz. Depuis cette date, reconduction des suivis environnementaux. Depuis juin 2009, l'ISDND n'accueille plus de déchet ménager ce qui a eu pour conséquence le comblement incomplet du casier n°2 et une cote sommitale autorisée non atteinte. Par ailleurs, la zone située à l'arrière du casier n°2, le talweg destiné à accueillir le casier n°3 n'a connu aucun aménagement préparatoire dans l'optique de la prolongation de la durée de vie de l'installation de stockage.

3.4. Etudes environnementales réalisées sur le site

Les études environnementales et programmes de travaux réalisés sur le site et disponibles sont listées dans le tableau suivant :

Thème	Intitulé et résumé
Notification de mise à l'arrêt définitif	Dossier de notification de cessation d'activité – Rapport 73704/B – Antea Group
Projet de réaménagement du site conformément à l'AP du 08/09/2014	Travaux de réhabilitation du casier n°2 de l'ISDND de Saint Alban-les-Vignes – Vienne – Reventin-Vaugris (38) : - Etudes d'Avant-Projet – Rapport 81272/A – Antea Group - Etudes de Projet – Rapport 82678/B – Antea Group
Dossier de consultation des Entreprises pour les travaux de réaménagement	Travaux de réhabilitation de l'ISDND de Saint Alban-les-Vignes – Vienne / Reventin-Vaugris (38) - DCE - Rapport 83172/A – Antea Group
Travaux de remise en état	Dossier de récolement des travaux de remise en état définitifs du casier 2 – Rapport 88568/A – Antea Group

Tableau 3. Etudes environnementales et programmes de travaux réalisés sur le site

3.5. Mesures prises pour la protection de l'environnement

3.5.1. Fossés extérieurs – eaux pluviales externes

Afin d'éviter le ruissellement des eaux extérieures au site, un fossé extérieur de collecte, dimensionné pour capter au moins les ruissellements consécutifs à un événement pluvieux de fréquence décennale, a été mis en place (rapports Antea Group 82678/B et 88568/A).

Le site, localisé dans un ancien talweg, collecte potentiellement les eaux en provenance :

- de l'amont, au Sud-est,
- de l'Est,
- de l'Ouest.

À l'amont, les eaux du talweg sont collectées via un entonnoir réalisé en enrochements et une canalisation de 300 mm de diamètre passant sous le dôme et rejoignant la galerie souterraine au niveau du puits béton. Cette canalisation a été renouvelée par chemisage de fibre de verre dans le cadre des travaux.

À l'Ouest, le site est délimité par le lit modifié du ruisseau Malacombe, qui avait été dévié sur le flanc Ouest du talweg avant l'exploitation du site. Les eaux extérieures en provenance de l'Ouest sont donc collectées par ce ruisseau.

À l'Est, un fossé extérieur a été créé en limite de casier au pied de la falaise surplombant le casier, et une descente d'eau a été créée plus en aval dans la paroi rocheuse permettant de diriger les eaux vers l'entonnoir en fond de talweg.

3.5.2. Couverture finale et réaménagement paysager

Une couverture a été mise en œuvre sur l'ensemble du site. Cette couverture a pour rôle :

- de confiner le massif de déchet et les biogaz,
- de limiter les infiltrations des eaux de pluie et la production de lixiviats,
- d'assurer l'intégration paysagère du site.

Les travaux de la couverture finale du casier n°2 sont décrits dans le dossier de récolement des travaux d'avril 2017 (rapport Antea Group 88568/A).

3.5.3. Biogaz

Le massif de déchets des casiers n°1 et 2 est mis en dépression par le biais d'un surpresseur afin de capter le biogaz et d'éviter les dégagements d'odeurs.

Un réseau de drains horizontaux et de puits verticaux permet d'acheminer le biogaz vers la torchère où ils sont brûlés.

En raison de l'appauvrissement du biogaz en méthane (CH₄), une torchère de capacité 250 Nm³ a été mise en place sur le site par une entreprise spécialisée en 2009 (rapport Antea Group 88568/A) puis remplacée en novembre 2017 par un modèle de capacité 20 - 200 Nm³.

3.5.4. Lixiviats

Une galerie de drainage a été réalisée sous les casiers n°1 et 2. Cette galerie convoie, via des drains de fond de casier et une canalisation placée en son sein, les lixiviats qui sont collectés et envoyés dans le réseau d'assainissement qui rejoint la station d'épuration de Reventin-Vaugris gérée par le SYSTEPUR.

Cette même galerie recueille, par un réseau séparé, les eaux latérales du vallon en amont de l'ISDnD pour les diriger en contrebas du site avant rejet dans le ruisseau « Malacombe » puis au Rhône.

Les déformations de la galerie sont suivies à pas de temps annuel.

Durant la phase de travaux, une instrumentation plus fine des déformations de la galerie a été mise en place et sera poursuivie jusqu'à fin 2017.

3.5.5. Eaux pluviales internes

Les eaux de ruissellement, intérieures au site, non susceptibles d'être entrées en contact avec les déchets, sont collectées vers deux bassins étanches dédiés d'un volume utile de 300 m³ pour le casier 1 et 220 m³ pour le casier 2 permettant un tamponnement, un confinement si nécessaire et un contrôle de leur qualité.

Les eaux sont ensuite évacuées via le fossé de récupération des eaux pluviales de la zone vers le ruisseau de Malacombe, puis au Rhône.

Un dispositif permettant d'effectuer un prélèvement aisé d'échantillons et un contrôle de la qualité de ces eaux est aménagé sur chacun de ces bassins.

4. Surveillance post-exploitation

Un rappel de la surveillance proposée dans le cadre du suivi post-exploitation de l'ISDnD est présenté dans les paragraphes ci-dessous. Ce suivi est défini à l'article 3 de l'Arrêté Préfectoral n°2014251-036 en date du 8 septembre 2014. Dans le cadre de ce suivi dont la période ne peut pas être inférieure à 30 ans, le SYVROM prendra toutes les dispositions nécessaires pour :

- assurer le pompage et le traitement si nécessaire des lixiviats,
- assurer le contrôle des eaux souterraines et superficielles,
- maintenir en état les différents équipements,
- assurer l'entretien du site (clôture, digue en enrochement, couche de couverture finale,...).

4.1. Suivi du bon état des ouvrages, entretien

Sur toute la période post-exploitation, les divers aménagements présents sur le site, continueront à être régulièrement visités et entretenus pour garantir :

- la pérennité de la structure de couverture,
- le bon fonctionnement des fossés et de la galerie technique,
- le succès dans les opérations de revégétalisation nécessaires à l'intégration paysagère du stockage,
- les limitations d'accès sur le site (non intrusion accidentelle de personnes étrangères au service).

4.2. Modalités de surveillance

4.2.1. Eaux superficielles

Les eaux de ruissellement, intérieures au site, non susceptibles d'être entrées en contact avec les déchets, sont collectées vers deux bassins étanches dédiés permettant un tamponnement, un confinement si nécessaire, et un contrôle de leur qualité.

Les eaux sont ensuite évacuées via le fossé de récupération des eaux pluviales de la zone vers le ruisseau de Malacombe, puis au Rhône.

Un dispositif permettant d'effectuer un prélèvement aisé d'échantillons et un contrôle de la qualité de ces eaux est aménagé.

SYVROM de Vienne (38)
Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
ISDND de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)

Rapport n° 88533/A

Les coordonnées de localisation des points de suivi de la qualité des eaux superficielles sont les suivantes :

- Point de contrôle des eaux du bassin casier n°1 :
 - X=1844863.7070,
 - Y=4257088.4185 ;
- Point de contrôle des eaux du bassin casier n°2 :
 - X=1844624.8220,
 - Y=4256775.5465.

Une analyse du pH et une mesure de la résistivité des eaux du bassin sont réalisées avant rejet en cas de suspicion de pollution sur le site. En cas de dépassement des valeurs fixées dans le tableau ci-après sur l'un de ces deux paramètres, les autres paramètres fixés dans ce tableau seront également analysés avant rejet.

Les analyses des eaux propres de ruissellement, intérieures au site, devront être effectuées suivant la périodicité et les paramètres suivants :

Paramètres	Périodicité	Seuils
PH	1 fois par an	5,5 < pH < 9,5
Conductivité électrique à 25°C		< 350 µS/cm
Matières en suspension totales (MEST)		< 100 mg/l si flux journalier max. < 15 kg/j < 35 mg/l au-delà
Carbone organique total (COT)		< 70 mg/l
Demande chimique en oxygène (DCO)		< 300 mg/l si flux journalier max. < 100 kg/j < 125 mg/l au-delà
Demande biochimique en oxygène (DBO5)		< 100 mg/l si flux journalier max. < 30 kg/j < 30 mg, au-delà
CN libres		< 0,1 mg/l si le rejet dépasse 1 g/j
Hydrocarbures totaux		< 10 mg/l si le rejet dépasse 100 g/j
Azote global		Concentration moyenne < 30 mg/l si flux journalier max > 50 kg/j
Phosphore total		Concentration moyenne < 10 mg/l si flux journalier max. > 15 kg/j
Phénols		< 0,1 mg/l si le rejet dépasse 1g/j
Métaux totaux dont :		< 15 mg/l
- Cr6+		< 0,1 mg/l si le rejet dépasse 1g/j
- Cd		< 0,2 mg/l
- Pb		< 0,5 mg/l si le rejet dépasse 5 g/j
- Hg		< 0,05 mg/l
- As		< 0,1 mg/l
Fluor et composés (en F)		< 15 mg/l si le rejet dépasse 150 g/j
Composés organiques halogénés (en AOX ou EOX)		< 1 mg/l si le rejet dépasse 10 g/j

Note : les métaux totaux sont la somme de la concentration en masse par litre des éléments suivants : Pb, Cu, Cr, Ni, Zn, Mn, Sn, Cd, Hg, Fe, N.

Tableau 4. Modalités de suivi de la qualité des eaux superficielles

4.2.2. Eaux souterraines

Le site est équipé des 3 piézomètres suivants implantés à l'entrée du site pour suivre la qualité des eaux souterraines au droit du site : Pz1, Pz2 et Pz3bis.

Les coordonnées de localisation de ces piézomètres sont les suivantes :

- Pz1 :
 - X=1844820.7118,
 - Y=4257107.0786 ;
- Pz2 :
 - X=1844841.7960,
 - Y=4257099.2934 ;
- Pz3bis :
 - X=1844878.7252,
 - Y=4257096.8113.

Le niveau des eaux souterraines est mesuré au moins deux fois par an, en période de hautes et basses eaux, pendant la période de suivi.

De plus, des analyses des eaux souterraines sont effectuées deux fois par an (hautes eaux et basses eaux). Les paramètres analysés sont les suivants : pH, résistivité, DBO₅, DCO, COT, cyanures libres, hydrocarbures totaux, azote global, phosphore total, phénols, manganèse, zinc, cuivre, fer, cadmium, plomb, mercure, chrome, arsenic, fluor et composés, AOX.

4.2.3. Lixiviats

Les lixiviats produits sont récupérés et éliminés par système gravitaire vers la station d'épuration du SYSTEPUR de Reventin-Vaugris via une galerie technique.

La composition des lixiviats est analysée deux fois par an pour les paramètres listés dans le Tableau 4 présenté précédemment.

Le point de contrôle de la qualité des lixiviats est situé dans la zone des bâtiments municipaux de la ville de Vienne. Le volume de lixiviats est également suivi, grâce à un débitmètre installé sur le réseau lixiviats. La localisation de ces points de suivi est présentée sur la figure page suivante.

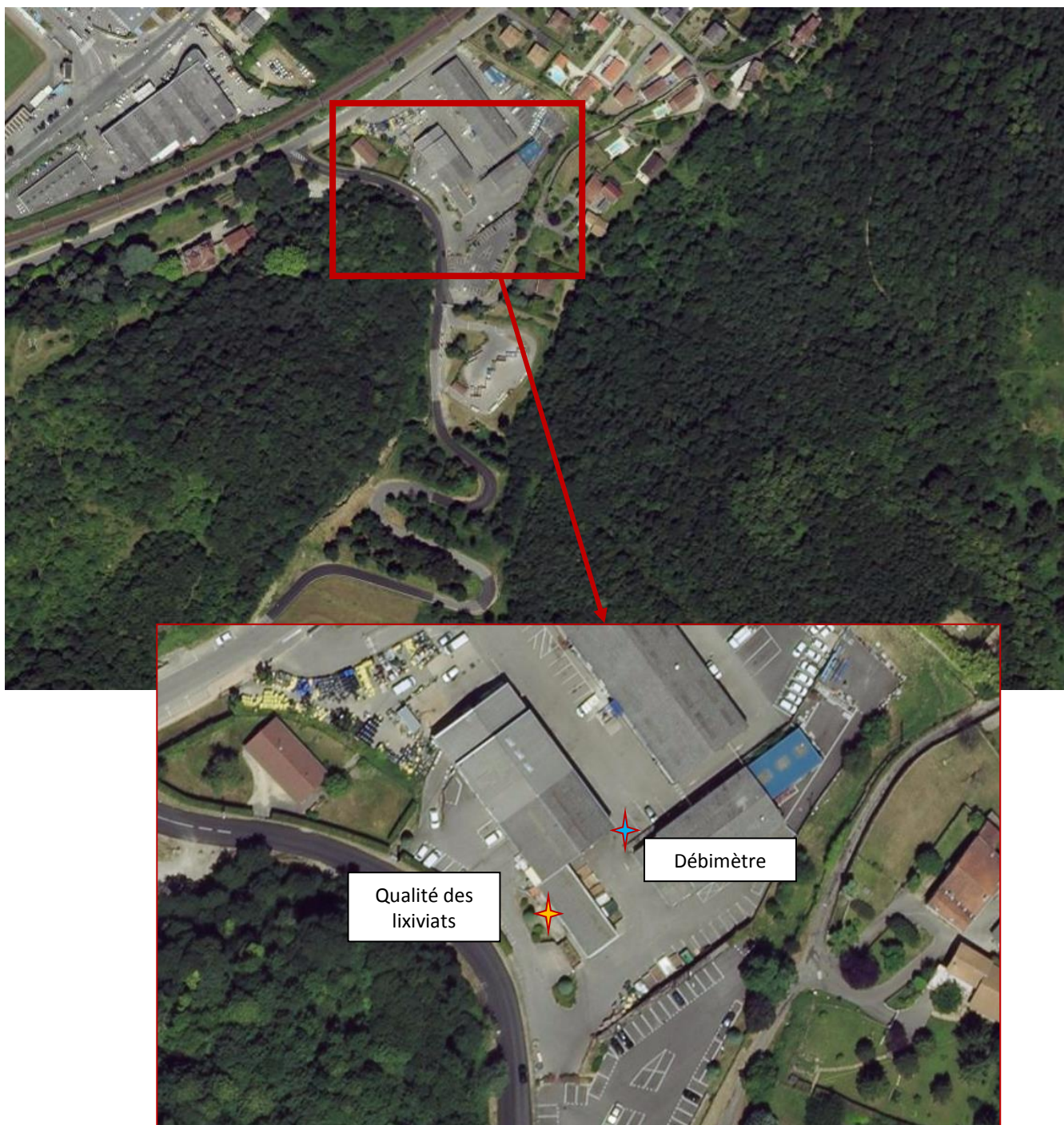


Figure 2. Localisation du point de suivi de la qualité des lixiviats et du débitmètre sur le réseau de lixiviats (source : géoportail)

Les équipements de collecte et de transport de ces lixiviats sont maintenus sur le site et correctement entretenus. Les déformations de la galerie sont suivies à pas de temps annuel. Des travaux de confortement complémentaires et la réhabilitation du puits central seront réalisés en cas de besoin.

4.2.4. Biogaz

Les installations de captation et de destruction du biogaz sont conçues et exploitées afin de limiter les nuisances, risques et pollutions dus à leur fonctionnement.

Le maintien et l'entretien des systèmes de collecte et traitement du biogaz produit (canalisation, torchère) sont assurés tant que la production de gaz reste suffisante.

Les gaz de combustion doivent être portés à une température minimale de 900 °C pendant une durée supérieure à 0,3 secondes. La température est mesurée quotidiennement et fait l'objet d'un enregistrement.

Le SYVROM procède annuellement à une analyse de la composition du biogaz capté dans son installation en particulier en ce qui concerne la teneur en méthane (CH₄), dioxyde de carbone (CO₂), oxygène (O₂), sulfure d'hydrogène (H₂S), dihydrogène (H₂) et eau (H₂O).

Un contrôle des rejets de la torchère est effectué annuellement sur les paramètres suivants : dioxyde de soufre (SO₂), monoxyde de carbone (CO), poussières, acide chlorhydrique (HCl) et acide fluorhydrique (HF).

La valeur limite en :

- CO est fixée à 150 mg/Ne sur gaz sec à 11 % d'O₂ ;
- poussières est fixée à 10 mg/Nm³.

L'efficacité des systèmes d'extraction et de destruction des gaz est contrôlée tous les six mois dans le cadre du contrat de maintenance de la torchère.

5. Servitudes d'Utilité Publique (SUP)

5.1. Démarche d'institution des Servitudes d'Utilité Publique

Selon l'article L. 515-8 du code de l'environnement :

*« I. **Des servitudes d'utilité publique peuvent être instituées concernant l'utilisation du sol** ainsi que l'exécution de travaux soumis au permis de construire.*

Elles peuvent comporter, en tant que de besoin :

« 1° La limitation ou l'interdiction de certains usages susceptibles de porter atteinte aux intérêts mentionnés à l'article L. 511-1, du droit d'implanter des constructions ou des ouvrages ou d'aménager les terrains ;

« 2° La subordination des autorisations de construire au respect de prescriptions techniques tendant à limiter l'exposition des occupants des bâtiments aux phénomènes dangereux ;

« 3° La limitation des effectifs employés dans les installations industrielles et commerciales.

« II. Les servitudes d'utilité publique ne peuvent contraindre à la démolition ou à l'abandon de constructions existantes édifiées en conformité avec les dispositions législatives et réglementaires en vigueur avant l'institution desdites servitudes. »

Ces servitudes tiennent compte de la nature et de l'intensité des risques encourus et peuvent, dans un même périmètre, s'appliquer de façon modulée suivant les zones concernées.

Selon l'article L. 515-12 du code de l'environnement :

*« Afin de protéger les intérêts mentionnés à l'article L. 511-1, **les servitudes** prévues aux articles L. 515-8 à L. 515-11 **peuvent être instituées** sur des terrains pollués par l'exploitation d'une installation, **sur l'emprise des sites de stockage de déchets** ou dans une bande de 200 mètres autour de la zone d'exploitation, ou sur l'emprise des sites d'anciennes carrières ou autour de ces sites sur des surfaces dont l'intégrité conditionne le respect de la sécurité et de la salubrité publiques ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone.*

Ces servitudes peuvent, en outre, comporter la limitation ou l'interdiction des modifications de l'état du sol ou du sous-sol, la limitation des usages du sol, du sous-sol et des nappes phréatiques, ainsi que la subordination de ces usages à la mise en œuvre de prescriptions particulières, et permettre la mise en œuvre des prescriptions relatives à la surveillance du site.

Dans le cas des installations de stockage des déchets, ces servitudes peuvent être instituées à tout moment. Elles cessent de produire effet si les déchets sont retirés de la zone de stockage.

Sur les terrains pollués par l'exploitation d'une installation classée ou constituant l'emprise d'un site de stockage de déchets, lorsque les servitudes envisagées ont pour objet de protéger les intérêts mentionnés au premier alinéa et concernent ces seuls terrains, le représentant de l'Etat dans le département peut, lorsque le petit nombre des propriétaires ou le caractère limité des surfaces intéressées le justifie, procéder à la consultation écrite des propriétaires des terrains par substitution à la procédure d'enquête publique prévue au troisième alinéa de l'article L. 515-9. »

Ces servitudes sont indemnisées dans les conditions prévues à l'article L. 515-11. Pour l'application de cet article, la date d'ouverture de l'enquête publique est, lorsqu'il n'est pas procédé à une telle enquête, remplacée par la date de consultation des propriétaires. »

Conformément à l'article L.515-12 du Code de l'Environnement et compte-tenu du nombre réduit de propriétaires concernés par les servitudes d'utilité publique (deux propriétaires sont concernés par la présente demande : le SYVROM et la commune de Vienne, cf. Tableau 5 ci-après), le SYVROM de Vienne souhaite procéder à la consultation écrite des propriétaires des terrains par substitution à la procédure d'enquête publique prévue par le Code de l'Environnement.

Selon l'article R. 515-31-2 alinéa I du Code de l'environnement, le projet de servitudes d'utilité publique « **défini les servitudes**, parmi celles prévues aux articles L. 515-8 à L. 515-12, **de nature à parer aux risques liés à la pollution du sol et du sous-sol ou à la présence de déchets. Il doit être établi de manière notamment à :**

1° Eviter les usages du sol ou du sous-sol qui ne sont pas compatibles avec la pollution qui affecte celui-ci ou la présence des déchets considérés ;

2° Fixer, si nécessaire, les précautions préalables à toute intervention ou travaux sur le site ;

3° En cas de besoin, prévoir l'entretien et la surveillance du site.

II. L'appréciation des risques liés à la pollution du sol et du sous-sol ou à la présence de déchets tient compte des caractéristiques physico-chimiques des substances présentes, de la nature du sol et du sous-sol, des usages actuels ou envisagés sur le terrain et des intérêts à protéger.

III. Le périmètre des servitudes est délimité en considération des caractéristiques du terrain, notamment de la topographie, de l'hydrographie, de l'hydrogéologie, du couvert végétal, des constructions et des voies existantes.

IV. L'exploitant, le propriétaire du ou des terrains objets de la servitude et le maire ont, avant mise à l'enquête, communication du projet. »

5.2. Localisation des parcelles cadastrales par les Servitudes d'Utilité Publique

Dans le cadre de l'institution de servitudes d'utilité publique, il convient de conserver l'ensemble des installations dans un état leur permettant d'assurer efficacement leurs différentes fonctions. Il s'agit donc de délimiter un périmètre d'institution des servitudes qui englobe :

- **L'intégralité des parcelles occupées par le massif de déchets**, incluant les talus périphériques et la couverture sommitale qui ont pour fonction de confiner le massif de déchet. Ces ouvrages doivent être en mesure :
 - d'éviter des infiltrations d'eau au sein du massif de déchets,
 - d'empêcher les envols et la dissémination des déchets enfouis ;
- **Les fossés de récupération des eaux pluviales internes et externes à l'ISDnD et les bassins tampon des casiers n°1 et n°2**. Ces dispositifs de collecte ont pour fonction la préservation de la qualité des eaux pluviales et la maîtrise des flux induits. Les dispositifs doivent être en mesure :
 - de canaliser les débits,
 - d'acheminer par écoulement gravitaire les eaux météoriques vers l'aval du site et les exutoires définis ;
 - de tamponner les débits sortants et, si nécessaires, de permettre le confinement des eaux pluviales internes.
- **Les ouvrages de contrôles des eaux souterraines** (piézomètres PZ1, PZ2 et PZ3bis) ;
- **Les points de contrôle des eaux superficielles (en sortie de bassin du casier n°1 et en sortie de bassin du casier n°2) ;**
- **La galerie technique**. Les lixiviats produits sont récupérés et éliminés par système gravitaire vers la station d'épuration du SYSTEPUR de Reventin-Vaugris via cette galerie technique ;
- **Les points de contrôle des lixiviats (2 points de mesures de la qualité et de la quantité de lixiviats) et les canalisations associées ;**
- **Le canal de dérivation du ruisseau Malacombe et le captage associé ;**
- **Le lit court-circuité du ruisseau Malacombe ;**
- **La clôture et les accès** aux stockages, aux fossés de récupération des eaux pluviales internes et externes (pour leur entretien), à la galerie technique pour la gestion des lixiviats et aux points de contrôle des eaux souterraines et des eaux superficielles.

SYVROM de Vienne (38)
Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
ISDND de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)

Rapport n° 88533/A

Il est ainsi proposé de localiser les parcelles cadastrales concernées par les Servitudes d'Utilité Publique comme présenté dans le tableau ci-après et en Annexe A :

Commune	Références cadastrales de la parcelle	Adresse	Contenance cadastrale de la parcelle en m ²	Propriétaire	Affectation des terrains et bâtiments et dispositifs à préserver
Reventin-Vaugris	000 AB 244	NAVOUX 38 121 Reventin-Vaugris	628	SYVROM	Massif de déchets Canal de dérivation du ruisseau Malacombe
	000 AB 247	NAVOUX 38 121 Reventin-Vaugris	17 325	SYVROM	Massif de déchets Equipement de contrôle des eaux souterraines (Pz1) Canal de dérivation du ruisseau Malacombe
	000 AB 269	NAVOUX 38 121 Reventin-Vaugris	1 272	SYVROM	Portail, voies d'accès et clôtures associées Canal de dérivation du ruisseau Malacombe
	000 AB 278	NAVOUX 38 121 Reventin-Vaugris	2 298	Commune de Vienne	Canalisation de transport des lixiviats hors site
	000 AC 12	LA POIPE 3 8121 Reventin-Vaugris	26 040	SYVROM	Massif de déchets Torchère Fossés de récupération des eaux pluviales internes Ouvrage de récupération des eaux pluviales (bassin casier 2) Canal de dérivation du ruisseau Malacombe
	000 AC 13	LA POIPE 38 121 Reventin-Vaugris	138	SYVROM	Massif de déchets
	000 AC 14	LA POIPE 38 121 Reventin-Vaugris	20 517	SYVROM	Massif de déchets Equipement de contrôle des eaux souterraines (Pz2) Point de contrôle des eaux superficielles (Casier 1) Ouvrage de récupération des eaux pluviales (bassin casier 2) Point de contrôle des eaux superficielles (Casier 2) Sortie de la galerie technique Fossés de récupération des eaux pluviales internes Canalisation de transport des lixiviats hors site
	000 AC 68	LA POIPE 38 121 Reventin-Vaugris	20 862	SYVROM	Canal de dérivation du ruisseau Malacombe

SYVROM de Vienne (38)
Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
ISDND de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)

Rapport n° 88533/A

Commune	Références cadastrales de la parcelle	Adresse	Contenance cadastrale de la parcelle en m ²	Propriétaire	Affectation des terrains et bâtiments et dispositifs à préserver
	000 AD 235	LENTILLON 38 121 Reventin-Vaugris	2 280	SYVROM	Canal de dérivation du ruisseau Malacombe Captage du ruisseau Malacombe
Vienne	000 BS 23	SAINT ALBAN LES VIGNES 38 200 Vienne	24 740	SYVROM	Massif de déchets Fossés de récupération des eaux pluviales internes Ouvrage de récupération des eaux pluviales (bassin casier 1)
	000 BS 108	MALACOMBE 38 200 Vienne	39 435	SYVROM	Fossés de récupération des eaux pluviales externes
	000 BS 109	MALACOMBE 38 200 Vienne	7 305	SYVROM	Massif de déchets Entrée de la galerie technique Fossés de récupération des eaux pluviales internes Fossés de récupération des eaux pluviales externes
	000 BS 110	MALACOMBE 38 200 Vienne	20 570	SYVROM	Massif de déchets Fossés de récupération des eaux pluviales internes Fossés de récupération des eaux pluviales externes
	000 BS 164	MALACOMBE 38 200 Vienne	14 293	SYVROM	Canal de dérivation du ruisseau Malacombe Captage du ruisseau Malacombe
	000 BS 221	SAINT ALBAN LES VIGNES 38 200 VIENNE	5 102	SYVROM	Equipement de contrôle des eaux souterraines (Pz3bis) Ouvrage de récupération des eaux pluviales (bassin casier 1) Canalisation de transport des lixiviats hors site
	000 BS 256	324 RUE ST ALBAN 38 200 VIENNE	86	Commune de Vienne	Canalisation de transport des lixiviats hors site
	000 BS 257	324 RUE ST ALBAN 38 200 VIENNE	11 207	Commune de Vienne	Points de contrôle des lixiviats (qualité et débit) Canalisation de transport des lixiviats hors site
	000 BS 258	324 RUE ST ALBAN 38 200 VIENNE	184	Commune de Vienne	Canalisation de transport des lixiviats hors site
-	Pas de parcelle identifiée.				Lit court-circuité du ruisseau Malacombe

Avec : SYVROM : SYndicat de Vienne et sa Région pour les Ordures Ménagères.

Tableau 5. Liste des parcelles concernées par la demande d'institution de servitudes d'utilité publique

5.3. Nature des servitudes à instituer - Règles envisagées

La demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP) porte sur le suivi de post-exploitation (30 ans). Ces servitudes seront annexées aux documents d'urbanisme des communes de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38).

5.3.1. Usage futur envisagé

Un stockage de matériel (Points d'Apport Volontaire, mobilier...) sera maintenu sur le site au droit des casiers moyennant une implantation excluant toute interaction avec les éléments subsistant de l'ISDnD et l'exploitation d'un quai de transfert.

Les terrains sont laissés clos (clôture des accès au site intégrant le quai de transfert) et en l'état naturel, sans nouvelles activités.

En dehors des opérations d'entretien (débroussaillage, curage de fossé ou de bassin, etc.), aucune circulation d'engins et de véhicules ne sera prévue sur les couvertures. En revanche, la desserte du quai de transfert continuera à se faire via la voirie implantée au droit du casier n°1.

Toutefois, le SYVROM souhaiterait pouvoir valoriser ce site (mise en place d'un parc photovoltaïque au droit des casiers, etc.) au-delà de la mise en sécurité, des aménagements et travaux de réhabilitation prévus. Aucun projet de valorisation n'est arrêté à ce jour.

Dans tous les cas, les éventuels aménagements futurs seront accompagnés de mesures de vérification de la compatibilité des activités futures avec les conditions du site et de surveillance post-aménagement adaptées, ainsi qu'avec les servitudes d'utilité publiques prévoyant des restrictions d'usage dont l'établissement fait l'objet de ce rapport.

En effet, le site ne pourra faire l'objet que d'un usage ultérieur compatible avec la présence de déchets et les propriétaires successifs devront en être informés (servitudes ou inscription dans les titres de propriété ou autres dispositions présentant des garanties équivalentes).

L'utilisation des terrains ne devra en aucun cas remettre en cause l'étanchéité du site.

SYVROM de Vienne (38)
Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
ISDND de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)

Rapport n° 88533/A

Sont en particulier interdites les opérations suivantes (article 4.3.2 de l'Arrêté Préfectoral n°2014251-036 en date du 8 septembre 2014) :

- réalisation de trous, excavations, fondations, forages, défonçages et tous travaux dont la profondeur dépasserait 0,3 m,
- irrigation des terrains à l'exception de l'arrosage nécessaire en vue de maintenir la végétation superficielle pour pallier un défaut de précipitation atmosphérique,
- plantation d'arbres ou d'arbustes dont les racines sont susceptibles de descendre à une profondeur supérieure à 0,3 m.

Le SYVROM prend toute disposition dans l'entretien du site pour maintenir intacte l'intégrité des couvertures de zones de stockage de déchets du site.

5.3.2. Nature des servitudes à instituer

Les Servitudes d'Utilité Publique (SUP) à instituer selon les parcelles concernées sont présentées dans le tableau ci-dessous. Le zonage de ces SUP est présenté sur le plan en Annexe A (parcelles pour partie).

Commune / Section et n° de la parcelle	Servitudes à instituer	Catégorie et zonage des servitudes à instituer (Cf. Annexe A)
Reventin-Vaugris : - 000 AB 244, - 000 AB 247, - 000 AC 12, - 000 AC 13, - 000 AC 14 ; Vienne : - 000 BS 23, - 000 BS 109, - 000 BS 110.	<p><u>Massif de déchets</u> : présence de déchets – confinement des déchets.</p> <p>En dehors des aménagements et/ou constructions nécessaires au suivi du stockage des déchets, sont interdits :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Toute habitation et établissements recevant du public ; - L'aménagement de cultures, plantations d'arbres ou d'arbustes dont les racines sont susceptibles de descendre à une profondeur supérieure à 0,3 m et de terrains d'élevage, destinés à la consommation humaine ; - L'aménagement de terrains de sports, de terrains de camping ou de caravanning et de parcs, de loisirs ou assimilés ; - D'une manière générale, tous les projets susceptibles de modifier l'état du sol ou du sous-sol et de perturber la mise en œuvre de prescriptions relatives à la surveillance du site ; - La réalisation de puits ou de forages, excepté pour des raisons d'ordre technique et/ou environnemental en relation avec l'exploitant, susceptibles d'engendrer des entrées d'air ou d'eau, quel qu'en soit l'usage, et, l'aménagement d'étang ou de retenues d'eau ; - La réalisation de trous, excavations, fondations, forages, défonçages et tous travaux susceptibles de : <ul style="list-style-type: none"> ○ créer des dépressions qui favoriseraient l'accumulation d'eau gênant le libre écoulement des eaux vers les fossés ; ○ remettre à jour le massif de déchets dans le cas d'excavations ; - L'irrigation des terrains à l'exception de l'arrosage nécessaire en vue de maintenir la végétation superficielle pour pallier un défaut de précipitation atmosphérique ; - Tout aménagement ou construction portant atteinte à la stabilité du massif de déchets. <p><u>Massif de déchets</u> : stabilité du dôme de réaménagement</p> <p>En dehors des aménagements et/ou constructions nécessaires au suivi du stockage des déchets, est interdit tout aménagement (affouillement, excavation, ...) susceptible de compromettre l'étanchéité et la stabilité du réaménagement des zones de stockage de déchets.</p>	Type 1

SYVROM de Vienne (38)
Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
ISDND de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)

Rapport n° 88533/A

Commune / Section et n° de la parcelle	Servitudes à instituer	Catégorie et zonage des servitudes à instituer (Cf. Annexe A)
<p>Reventin-Vaugris :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 000 AB 244, - 000 AB 247, - 000 AB 269, - 000 AB 278 - 000 AC 14, - 000 AC 12, - 000 AC 68, - 000 AD 235 ; <p>Vienne :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 000 BS 23, - 000 BS 108, - 000 BS 109, - 000 BS 110, - 000 BS 164, - 000 BS 221, - 000 BS 256 - 000 BS 257, - 000 BS 258 	<p><u>Maîtrise des eaux et effluents liquides</u></p> <p>Au droit et aux alentours :</p> <ul style="list-style-type: none"> - des équipements de contrôle des eaux souterraines (Pz1, 2 et 3bis) ; - des fossés de collecte des eaux pluviales ; - des ouvrages de récupération des eaux pluviales (bassin casier 1 et bassin casier 2) ; - de la galerie technique de collecte des lixiviats (entrée et sortie) ; - de la canalisation de transport des lixiviats hors site ; - du captage du ruisseau Malacombe ; - du canal de dérivation du ruisseau Malacombe ; - du lit court-circuité du ruisseau Malacombe. <p>Sont particulièrement interdites les opérations impactant les ouvrages listés ci-dessus :</p> <ul style="list-style-type: none"> - déplacer, supprimer, enfouir ou combler, excepté pour des raisons d'ordre technique et/ou environnemental en relation avec l'exploitant ; - toute opération de terrassement, déboisement, susceptibles d'endommager le sol à proximité de ces équipements et ouvrages, excepté pour des raisons d'ordre technique et/ou environnemental en relation avec l'exploitant. <p>Ces équipements et ouvrages pourront être démantelés si leur présence n'est plus justifiée (enlèvement des déchets, fin du suivi post-exploitation du site) et après accord des services de l'Etat.</p>	<p>Type 2</p>

SYVROM de Vienne (38)
Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
ISDND de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)

Rapport n° 88533/A

Commune / Section et n° de la parcelle	Servitudes à instituer	Catégorie et zonage des servitudes à instituer (Cf. Annexe A)
Reventin-Vaugris : 000 AB 269	<p><u>Accès au site et aux équipements et ouvrages</u> L'accès au site et aux équipements et ouvrages (de maîtrise des eaux notamment) doit être maintenu et devra être assuré à tout moment à l'exploitant ou à toute personne mandatée par celui-ci en particulier pour les besoins suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - contrôle des eaux souterraines (Pz1, 2 et 3bis) et des eaux superficielles (Casier 1 et Casier 2).; - entretien : <ul style="list-style-type: none"> o des fossés de collecte des eaux pluviales ; o des ouvrages de récupération des eaux pluviales (bassin casier 1 et bassin casier 2) ; o de la galerie technique de collecte des lixiviats (entrée et sortie) ; o des clôtures ; o de la torchère ; - entretien paysager. <p>L'accès au site doit être maintenu pour un véhicule, avec une largeur de passage minimale de 3 m puis les accès aux équipements et ouvrages devront être a minima maintenu pour un piéton, avec une largeur de passage de 1m. Ces accès pourront être démantelés si leur présence n'est plus justifiée (enlèvement des déchets, fin du suivi post-exploitation du site) et après accord des services de l'Etat.</p>	Type 3
Vienne : 000 BS 257	<p><u>Accès aux points de contrôle des lixiviats (qualité et débit).</u> L'accès aux points de contrôle des lixiviats doit être maintenu et devra être assuré à tout moment à l'exploitant ou à toute personne mandatée par celui-ci en particulier pour les besoins suivants : contrôle des lixiviats (qualité et débit).</p> <p>L'accès au site doit être maintenu pour un véhicule, avec une largeur de passage minimale de 3 m puis les accès aux points de contrôles devront être a minima maintenu pour un piéton, avec une largeur de passage de 1m. Ces accès pourront être démantelés si leur présence n'est plus justifiée (enlèvement des déchets, fin du suivi post-exploitation du site) et après accord des services de l'Etat.</p>	Type 3

SYVROM de Vienne (38)
Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
ISDND de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)

Rapport n° 88533/A

Commune / Section et n° de la parcelle	Servitudes à instituer	Catégorie et zonage des servitudes à instituer (Cf. Annexe A)
<p>Reventin-Vaugris :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 000 AB 247, - 000 AC 12, - 000 AC 14 ; <p>Vienne :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 000 BS 221, - 000 BS 256 - 000 BS 257. 	<p><u>Suivi environnemental post-exploitation</u></p> <p>Conformément à l'article 3 de l'Arrêté Préfectoral n°2014251-036 en date du 8 septembre 2014, un suivi environnemental du site (eaux superficielles, eaux souterraines, lixiviat et biogaz) sera réalisé durant une période de 30 ans.</p> <p>Il est interdit de déplacer, supprimer, enfouir ou combler, excepté pour des raisons d'ordre technique et/ou environnemental en relation avec l'exploitant les aménagements suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les points de contrôle des eaux souterraines (Pz1, 2 et 3bis) ; - les points de contrôle des eaux superficielles (Casier 1 et Casier 2) ; - les points de contrôle des lixiviats (qualité et débit) ; - la torchère. <p>Ce suivi pourra être modifié s'il n'est plus justifié (enlèvement des déchets, fin du suivi post-exploitation du site) et après accord des services de l'Etat.</p>	<p>Type 4</p>
<p>-</p>	<p><u>Contrôle du réaménagement du site et suivi à long terme</u></p> <p>Conformément à l'article 4.2 de l'Arrêté Préfectoral n°2014251-036 en date du 8 septembre 2014, l'exploitant prendra toutes les dispositions nécessaires pour :</p> <ul style="list-style-type: none"> - assurer le pompage et le traitement si nécessaire des lixiviats, - assurer le contrôle des eaux souterraines et superficielles, - maintenir en état les différents équipements, - assurer l'entretien du site (clôture, digue en enrochement, couche de couverture finale, ...). <p>En effet, sur toute la période post-exploitation, les divers aménagements présents sur le site, continueront à être régulièrement visités et entretenus pour garantir :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la pérennité de la couverture des déchets, - la surveillance des eaux souterraines (piézomètres), - la surveillance des eaux superficielles, - le bon fonctionnement des fossés et de la galerie technique, - les limitations d'accès sur le site (non intrusion accidentelle de personnes) : clôture et accès, - le succès dans les opérations de revégétalisation nécessaires à l'intégration paysagère du stockage. <p>Il est nécessaire de conserver, dans les archives du SYVROM et des futurs gestionnaires dans le cas de fusion ou de regroupement avec un autre établissement, les documents permettant de conserver la mémoire du site : études, investigations, suivis, travaux réalisés – Conservation de la mémoire du site.</p>	<p>-</p>

Tableau 6. Servitudes d'Utilité Publique à instituer selon les parcelles concernées – report au plan en Annexe A

L'Annexe A présente le plan faisant ressortir le périmètre établi dans le cadre de la demande d'institution des SUP ainsi que les aires (le zonage) correspondant à chaque catégorie de servitudes.

Ces servitudes couvrent la totalité de la durée de la période de suivi post-exploitation du site (30 ans).

Elles seront annexées aux documents d'urbanisme des communes de Reventin Vaugris et Vienne.

Observations sur l'utilisation du rapport

Ce rapport, ainsi que les cartes ou documents, et toutes autres pièces annexées constituent un ensemble indissociable ; en conséquence, l'utilisation qui pourrait être faite d'une communication ou reproduction partielle de ce rapport et annexes ainsi que toute interprétation au-delà des énonciations d'Antea ne sauraient engager la responsabilité de celle-ci. Il en est de même pour une éventuelle utilisation à d'autres fins que celles définies pour la présente prestation.

SYVROM de Vienne (38)

Dossier de demande d'institution de Servitudes d'Utilité Publique (SUP)

ISDND de Saint-Alban-les-Vignes - Reventin Vaugris (38)

Rapport n° 88533/A

ANNEXES

Annexe A. Plan parcellaire faisant ressortir le
périmètre défini en application de l'article R. 515-31-2
ainsi que les aires correspondant à chaque catégorie
de servitudes

Rapport

Titre : *SYVROM de Vienne (38) – Dossier de demande d’institution de servitudes d’utilité publique – ISDND de Saint Alban les Vignes – Reventin Vaugris*

Numéro et indice de version : 88533/A

Date d'envoi : Novembre 2017

Nombre de pages : 30

Diffusion (nombre et destinataires) :

Nombre d'annexes dans le texte : 1

Nombre d'annexes en volume séparé : 0

1 ex. Client au format informatique

Client

Coordonnées complètes :

SYVROM de Vienne (38)

Communauté d’Agglomération du Pays Viennois

30 avenue du Général Leclerc

Espace Saint Germain – Bâtiment Antarès - BP 263

38217 VIENNE Cedex

Nom / fonction des interlocuteurs :

Mme. Jurkiewiez, Directrice Service
Environnement

et M. Orthlieb, Service Environnement

Antea Group

Unité réalisatrice : Région SUD

Nom des intervenants et fonction remplie dans le projet :

Responsable de projet : Frédéric DEGOUVE

Auteur : Céline ZARB

Secrétariat : Cindy YAFFA

Qualité

Contrôlé par : *Frédéric DEGOUVE*

Date : Décembre 2017 - Version A

N° du projet : *RHA.P.15.0184*

Mots clés : déchets, Servitudes, Code de l’Environnement.