

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Demande complémentaire (mail mar. 10/12/2024 15:54)

1 _ Description des travaux

Les travaux d'aménagement, le bâtiment et la baignade sont détaillés dans les annexes suivantes :

- A_B02 Plan masse _ Etat actuel
- A_B03 Plan de composition _ Projet
- A_B04 Plan masse _ Batiment
- A_B05 Façades Nord & Sud
- A_B06 Façades Est & Ouest
- A_B07 Matériaux extérieurs
- A_B08 Baignade Plan & Coupe

2 _ Eléments sur la gestion de la ressource en eau (eaux usées et eau potable).

Le raccordement en eaux potable se fera sur le réseau de la ville ; au niveau de la Route d'accès du camping. Le besoin en débit sera de 2 l/s.

L'ensemble des eaux usées du bâtiment seront récoltées en façade Ouest. Elles passeront par un bac à graisse avant d'être rejetées sur le réseau d'assainissement présent sur le chemin du plan d'eau. Le rejet nécessitera une pompe de relevage. Le besoin en débit sera de 3,5 l/s.

- voir annexe A_B09_VRD-Plan réseaux_Viabilisation & Batiment

3 _ Assiette du projet

La surface totale des parcelles concernées par le projet est de **9,84 ha**. Elle concerne les 14 parcelles suivantes (voir annexe A_B01 Plan cadastral) :

Secteur	N° parcelle	Surface
- 000_	D 410	23800 m ²
- 000_	D 440	2440 m ²
- 000_	D 441	7460 m ²
- 000_	D 442	730 m ²
- 000_	D 443	1300 m ²
- 000_	D 449	5460 m ²
- 000_	D 450	840 m ²
- 000_	D 559	10354 m ²
- 000_	D 601	15373 m ²
- 000_	D 604	8977 m ²
- 000_	D 912	8744 m ²
- 000_	D 913	386 m ²

- 000_ D 914 7240 m²
- 000_ D 916 5337 m²

A noter que la parcelle N° 914 n'est pas impactée par le projet. Elle a été incluse dans l'assiette de l'opération par précaution.