

Compléments – Dossier n°2024-ARA-KKP-5465

Le 22/11/2024

Bonjour,

En réponse à votre demande, veuillez trouver ci-joint les éléments attendus :

- Annexe 1 relative au maître d'ouvrage.

- La parcelle est friche est constituée des essences suivantes :

chênes ,

chênes verts,

chênes à feuille de houx pour 90% de la surface environ

genévriers,

érables,

ronces

houx pour environ 10% de la surface

- Une carte précisant les accès, murs et écoulements prévus : document annexe supplémentaire jointe

L'accès principal suit le chemin déjà existant qui serpente dans les bois depuis le chemin de Givat jusqu'en haut du massif. Ce chemin déjà large de 3 m ne sera pas élargi.

Notre propriété (matérialisé par les points jaunes) totale est de 4ha 77a , et seuls 1ha 68a sont concernés par ce projet soit 35% de la surface.

Le massif global de plus de 20 Ha (hors propriété) reste en espace naturel boisé.

De petits chemins de 2m de large seront créés pour laisser passer des chenillards pour le travail des sols.

Les murs à restaurer et à restituer seront placés au-dessus des chemins de travail afin de retenir la terre amont, le long et en suivant les courbes de niveaux naturelles.

- Les Mesures prises pour gérer le ruissellement des eaux pluviales :

Notre mode de conduite en agriculture biologique vise à optimiser la matière organique et donc à privilégier le travail mécanique des sols par labour réguliers.

Les terres sont donc toujours meuble ce qui permet naturellement une bonne infiltration des eaux pluviales.

En cas de fortes pluies, les eaux de ruissellement s'infiltreront au niveau des murs qui sont parfaitement drainés pour recueillir l'eau.

Les murs gardent une bonne porosité : des barbacanes en partie intermédiaire et basse des murs renvoient les écoulements des eaux sans vitesse sur l'étage inférieur pour en favoriser l'infiltration dans la terrasse suivante. Ce sont des techniques de construction ancestrales éprouvées.

Sur les chemins, la pente permet un écoulement naturel et l'eau est toujours renvoyée vers la culture pour conserver l'ensemble de la ressource.

● Biodiversité du site.

La proximité d'habitations, les coupes de bois réalisées par les riverains et surtout la proximité de vignobles déjà établis ne nous ont pas amené à réaliser un inventaire sur la biodiversité de cette surface incluse dans un massif qui restera en l'état.

Je reste à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire et dans l'attente de vous lire, vous prie d'agréer mes meilleures salutations.

Le 26/11/2024

Bonjour,

Veuillez trouver ci-dessous la liste des parcelles pour la demande :

C	548	84a80ca
C	550	3a15ca
C	566	30a80ca
C	575	5a60ca
C	1256	6a55ca
C	1254	17a 02ca
C	551	11a05ca

C	565	14a40ca
---	-----	---------

Total 1 ha 73a 37ca

Les parcelles de notre propriété restant boisées seront :

C	567	2a80ca
---	-----	--------

C	568	7a80ca
---	-----	--------

C	569	15a40ca
---	-----	---------

C	570	13a40ca
---	-----	---------

C	571	95a80ca
---	-----	---------

C	572	8a80ca
---	-----	--------

C	573	4a40ca
---	-----	--------

C	574	9a00ca
---	-----	--------

C	576	1ha26a20ca
---	-----	------------

C	578	16a20ca
---	-----	---------

C	579	3a60ca
---	-----	--------

Total 3 ha 03a 40 ca

Restant à votre disposition si nécessaire,

Bien cordialement