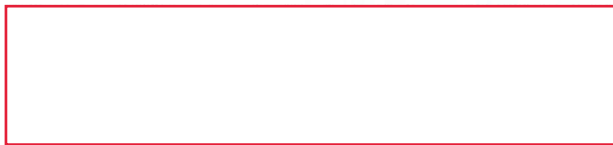


# Dossier de réouverture de parcelles pour une utilisation agricole

**Demandeur : M. DAVANIER Alain**



Commune des travaux : THEYS

Parcelles concernées : A 1480 et A 1481

Propriétaire : BOUCHET VIRETTE André

## 1. Localisation des parcelles

## 2. Objectif du projet

Notre activité principale de notre ferme est la production de Bovins allaitants, 35 vaches charolaises et limousines que nous vendons à un maquignon.

Les parcelles que nous souhaitons défricher appartiennent à André BOUCHET VIRETTE.

Nous avons ces parcelles en gestion depuis une dizaine d'années. Avant, c'était de la prairie, pâturé par le propriétaire du terrain qui avait quelques vaches.

Les parcelles A 1480 et 1481 sont accessibles par la route.

Nous avons besoin de nettoyer ces parcelles sur environ 8 500 m<sup>2</sup> par du broyage et dessouchage pour augmenter notre surface pour nos besoins en pâture pour regagner de la surface pâturable, afin d'augmenter le nombre de jours au pâturage, rentrer les animaux en bâtiment plus tard, et sécuriser le système pâturant.

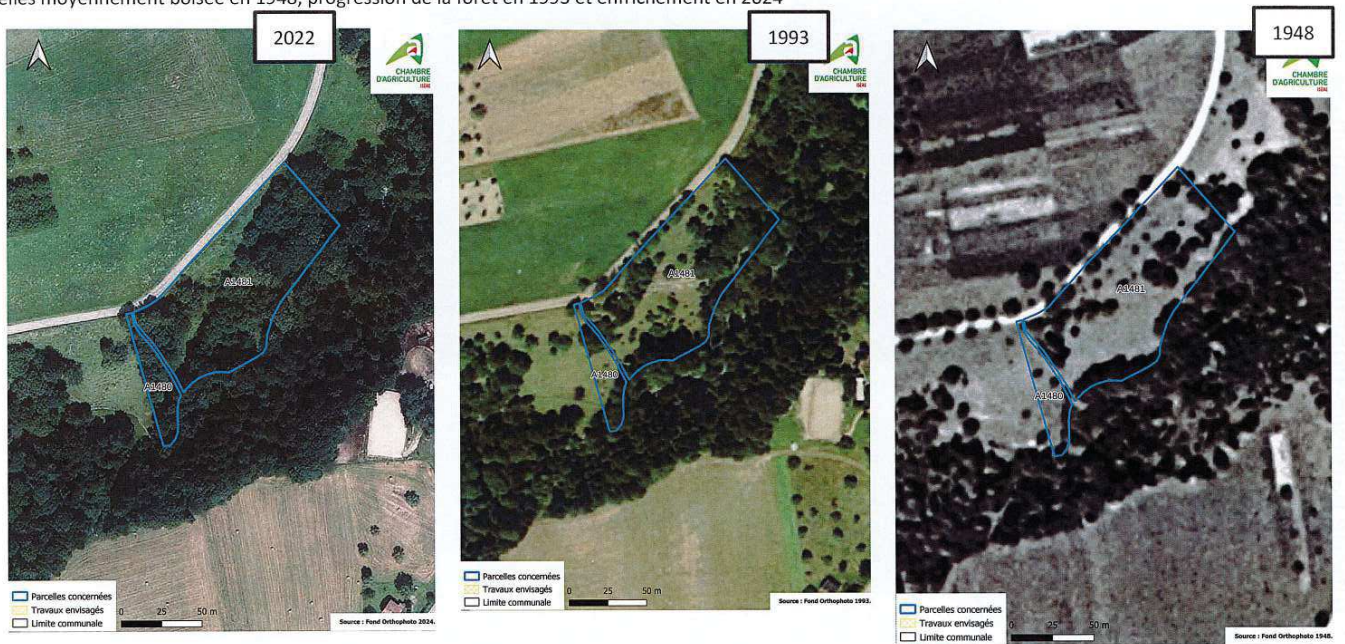


Nous avons estimé à 3400€ HT pour la remise en état des terrains par des travaux d'abattage, dessouchage et broyage . Les travaux se dérouleront durant l'été, probablement en août 2024.

Ces travaux font l'objet d'une demande de subvention auprès de la Communauté de Communes du Grésivaudan dans le cadre de l'appel à projet « Reconquête et le maintien des espaces agricoles ouverts », dont j'ai eu la validation.

### 3. Présentation des parcelles au fil des temps

Parcelles moyennement boisée en 1948, progression de la forêt en 1993 et enrichissement en 2024





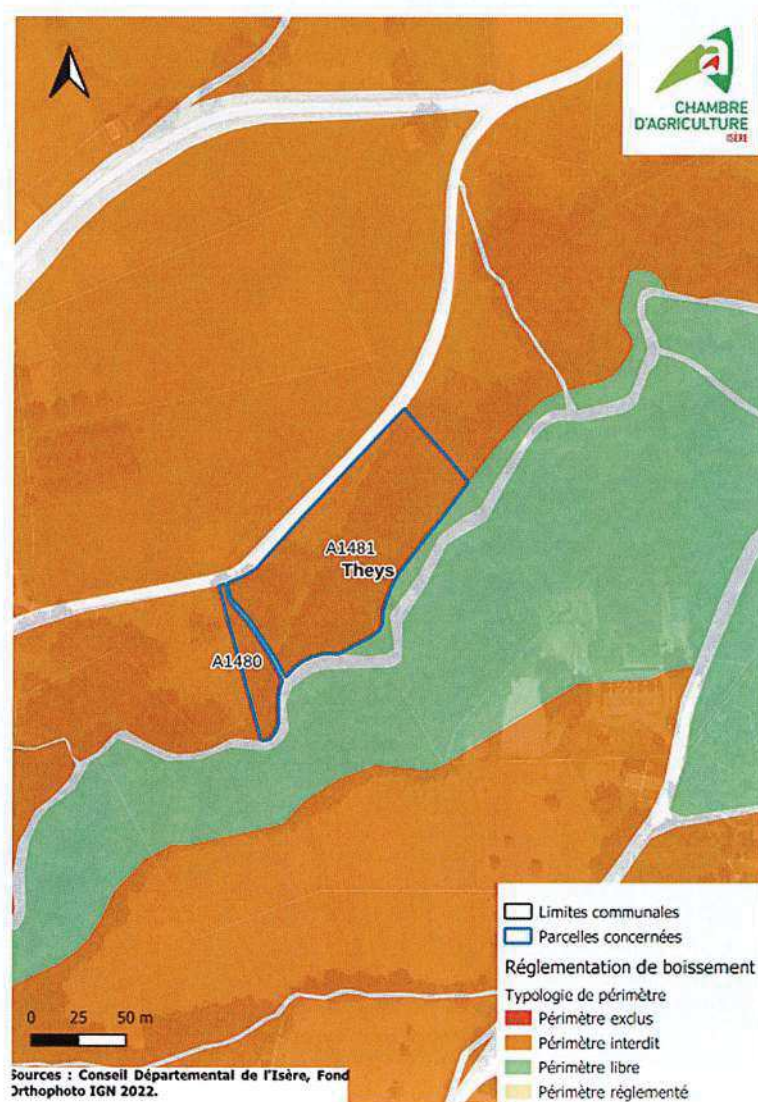
#### 4. Analyse au regard de la réglementation des boisements (art. L.126-1 du code rural et de la pêche maritime)

La commune de THEYS à une réglementation des boisements datant de 07/01/2000 ; les parcelles A 1480 et A 1481 sont en périmètre interdit de la réglementation de boisement. A défaut de document plus récent, les parcelles basculent en périmètre réglementé. Toutefois conformément à l'article L341-1 du Code Forestier, les travaux ne sont pas soumis à autorisation de défrichement.

L'article L.342-1 du code forestier précise que les défrichements effectués dans les zones où la reconstitution après coupe rase est interdite ou réglementée sont exemptés de demande d'autorisation de défrichement.

La cartographie suivante identifie les parcelles qui sont concernées par cette exemption.

Ainsi les parcelles A 1480 et A 1481 sont en périmètre réglementé, donc exemptées de demande d'autorisation de défrichement.





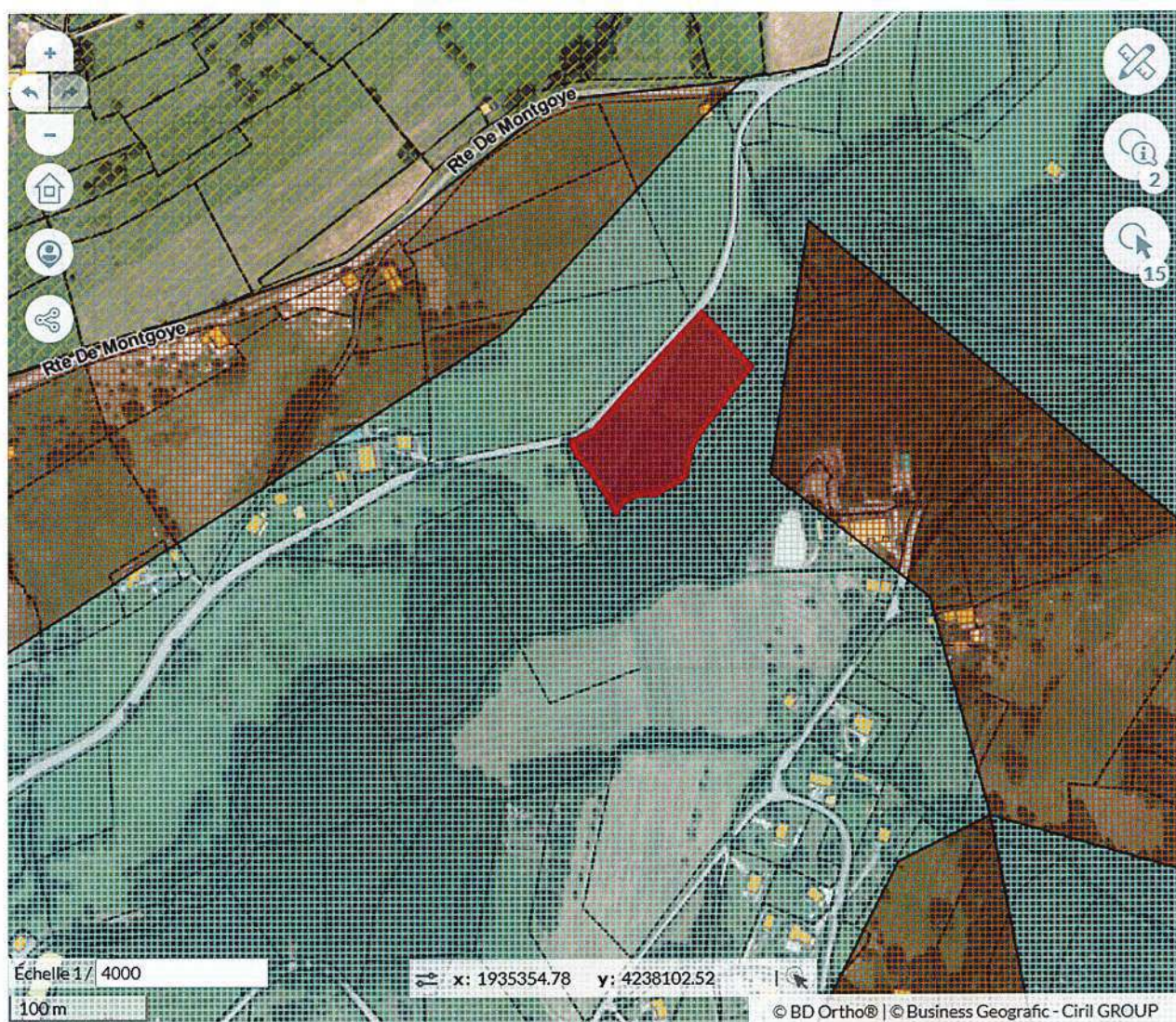
### 5. Analyse au regard de l'environnement :

Les parcelles concernées se trouvent/pas dans aucun des zonages suivants :

- Périmètre de captage (éloigné, rapproché, immédiat)
- Zones humides et pelouses sèches.
- Espaces naturels sensibles (ENS) : ni locaux ni départementaux ;
- Sites inscrits et sites classés ;
- Réserves naturelles régionales et nationales ;
- Natura 2000 Oiseaux (dont ZICO) et Habitats ;
- Arrêté de protection de biotope ;

*En revanche, les parcelles sont dans un zonage ZNIEFF de type 2 :*

La ZNIEFF de type 2 Massif de Belledonne et chaîne des Hurtières couvre quasiment tout le massif de Belledonne (70 156ha)





## 6. Présentation des travaux

La carte ci-dessous présente les travaux envisagés ainsi que les photos de terrain.



## 7. Propositions de compensation :

Toutes ces parcelles sont destinées à la réouverture des espaces à vocation pastorale, la proposition de compensation correspond à la condition n°3 de la doctrine départementale sur le défrichement.

Je propose de réimplanter une prairie après le broyage pour minimiser le risque d'érosion des sols. Un foin de pays sera utilisé.

Une fois remise en état, cette parcelle sera pâturée à la descente de l'alpage par les mères et les génisses, puis les années suivantes il y aura 2 passages des animaux au printemps. Un entretien annuel sera effectué : débroussaillage, broyage si besoin.

