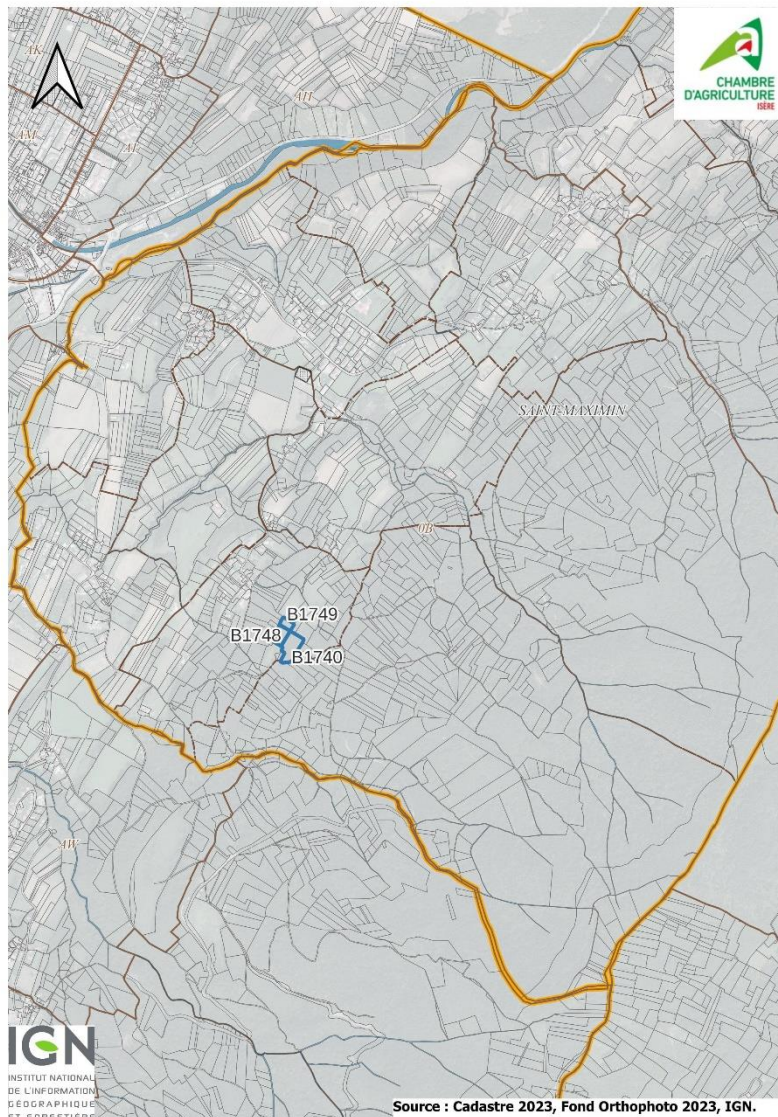


# Dossier de réouverture de parcelles pour une utilisation agricole

**Demandeur :**

## 1. Localisation des parcelles



Commune des travaux :

Saint-Maximin

Parcelles concernées : B1749 ; B1748 et B1740

## 2. Objectif du projet

Mon activité principale de notre ferme est la production de bovins allaitants que je vends en circuits courts.

J'ai récupéré ces terres qui étaient des plantations de résineux. Je souhaiterais agrandir ma surface de pâture car je souhaite augmenter mon troupeau (7 mères à 25 mères).

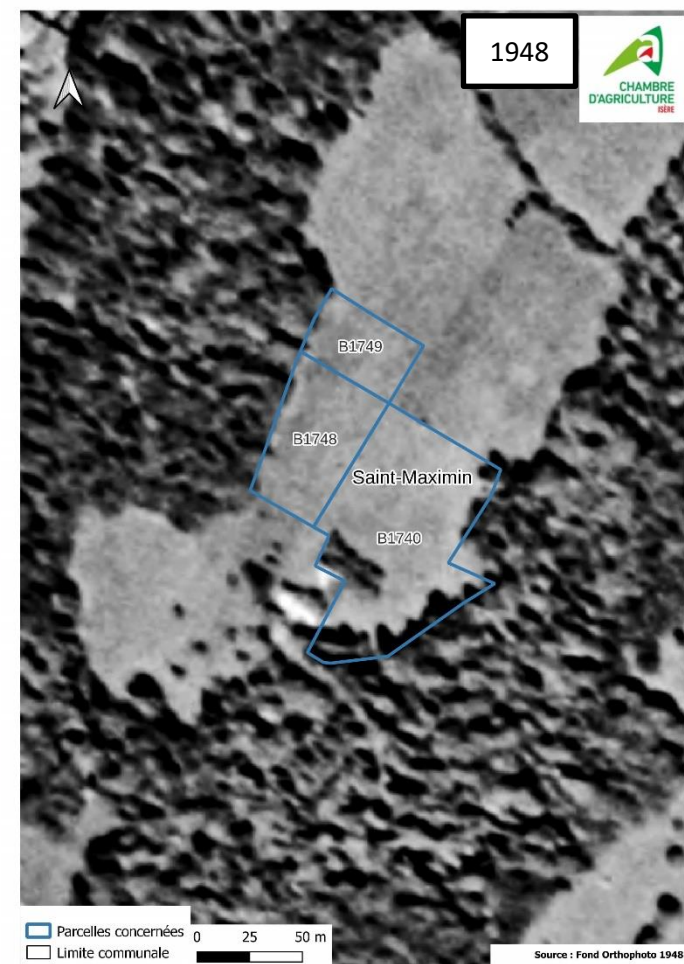
Les parcelles sont accessibles par un chemin.

J'ai estimé à 3 108 € pour la remise en état des terrains avec le passage d'un broyeur lourd qui rabotera les souches et les broyera sur place. Les souches broyées seront alors restituées et mélangées au sol. Les arbres ont été déjà coupés et extraits de la parcelle. Les travaux se dérouleront à l'automne (septembre) ou plus tard si la saison reste sèche.

Ces travaux font l'objet d'une demande de subvention auprès de la Communauté de Communes du Grésivaudan dans le cadre de l'appel à projet « Reconquête et le maintien des espaces agricoles ouverts », dont j'ai eu la validation.



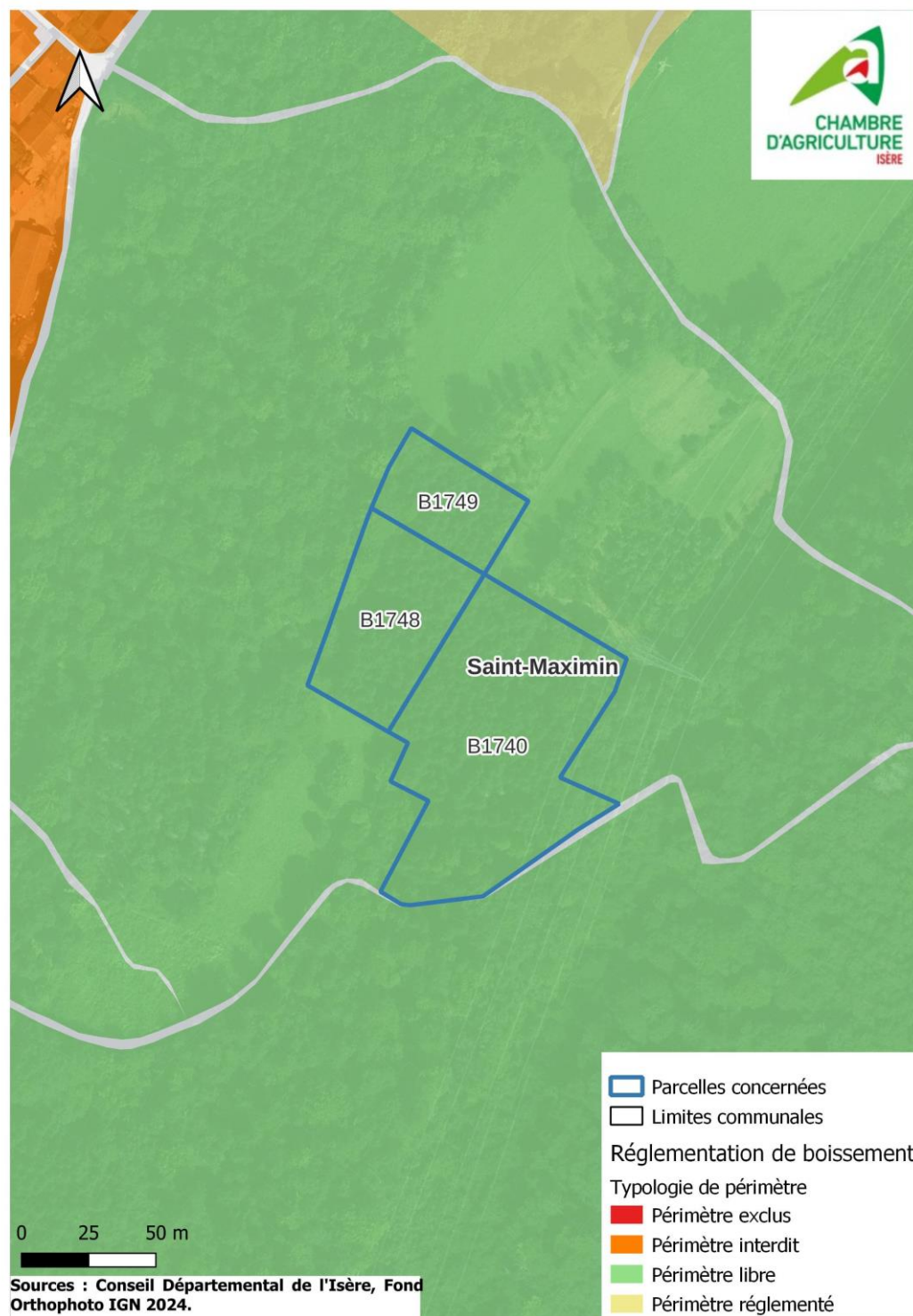
### 3. Présentation des parcelles au fil des temps



#### 4. Analyse au regard de la réglementation des boisements (art. L.126-1 du code rural et de la pêche maritime)

La commune de Saint-Maximin a une réglementation des boisements datant du 19 avril 1999 (arrêté préfectoral n°99-2827) qui comprend un périmètre interdit, réglementé et non réglementée (ou libre).

La cartographie suivante identifie les parcelles dont la totalité sont en périmètre libre.





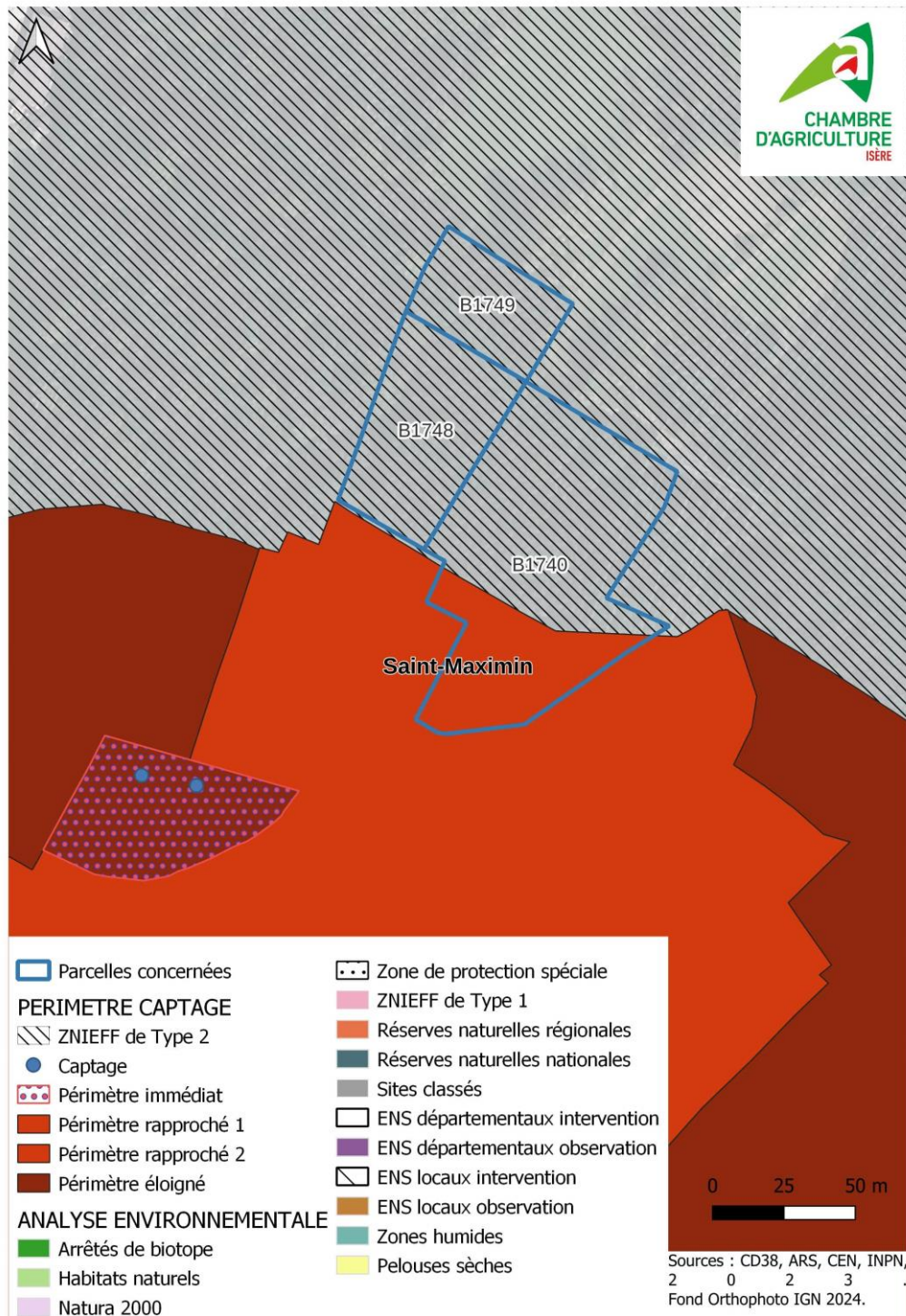
## 5. Analyse au regard de l'environnement :

Les parcelles concernées ne se trouvent pas dans les zonages suivants :

- Zones humides et pelouses sèches.
- Espaces naturels sensibles (ENS) : ni locaux ni départementaux ;
- Sites inscrits et sites classés ;
- Réserves naturelles régionales et nationales ;
- Natura 2000 Oiseaux (dont ZICO) et Habitats ;
- Arrêté de protection de biotope ;

Toutefois, les parcelles sont :

- En périmètre de captage rapproché du Rossan ;
- Et en ZNIEFF de type 2 Massif de Belledonne et chaîne des Hurtières. Cette ZNIEFF couvre quasiment tout le massif de Belledonne (70 156ha)





**6. Présentation des travaux aux regards des photographies aériennes antérieures**  
La carte ci-dessous présente les travaux envisagés ainsi que les photos de terrain.









3



4





Les cartes ci-après présentent la zone des travaux avec les photos aériennes de 1993 et de 1948.

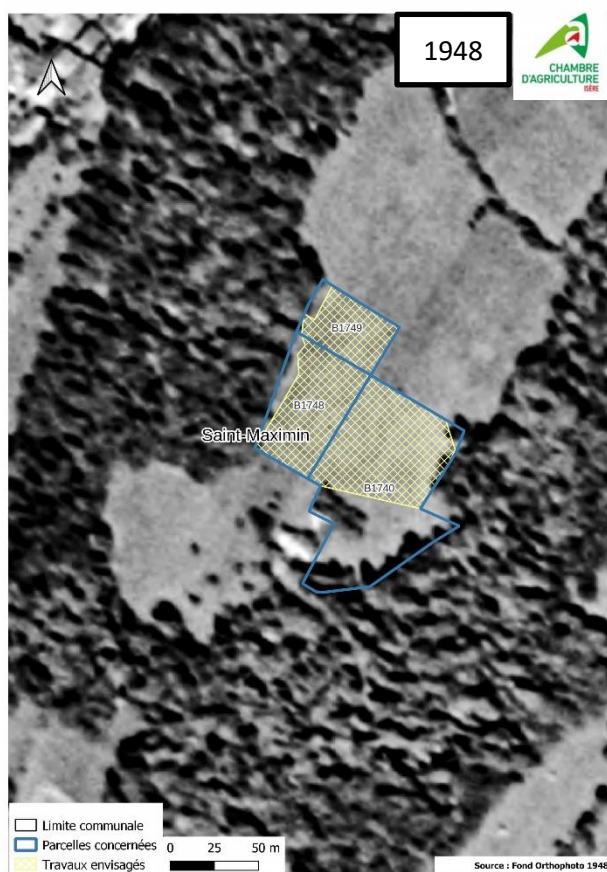


#### Commentaires :

On constate que les parcelles B1749/B1748 et B1740 étaient pâturées en 1948. Ensuite, on peut voir qu'en 1993, ces parcelles deviennent occupées par une forêt. En effet, il semblerait qu'il y ait eu une plantation de résineux, dans les années 60 (sans doute grâce au Fond forestier national).

Les arbres ayant déjà été abattus l'année dernière, les travaux consisteront à un broyage lourd des souches qui seront restituées au sol. Ensuite, une prairie sera réensemencée.

Les travaux ne se feront pas sur le périmètre rapproché du captage de Rossan.





## **7. Propositions de compensation :**

Toutes ces parcelles sont destinées à la réouverture des espaces à vocation pastorale, la proposition de compensation correspond à la condition n°3 de la doctrine départementale sur le défrichement. Je propose d'implanter des prairies (sainfoin, trèfle blanc, ray grass et luzerne) sur les zones défrichées et broyées (végétalisation du sol), notamment pour minimiser le risque d'érosion des sols.

Je propose également d'entretenir régulièrement des arbres qui borderont ces îlots de prairie.

Une fois remise en état ces parcelles seront pâturées par des bovins allaitants du printemps jusqu'à l'automne (2 fois en fonction de la pousse de l'herbe). Un entretien annuel sera effectué : débroussaillage, broyage si besoin.