

Dossier de réouverture de parcelle pour une utilisation agricole

Commune des travaux :

LE VERSOUD

Parcelles concernées : AN 209

1. Localisation de la parcelle



2. Objectif du projet

Mon activité principale est la production de bovins allaitants que je vends pour partie en circuits courts.

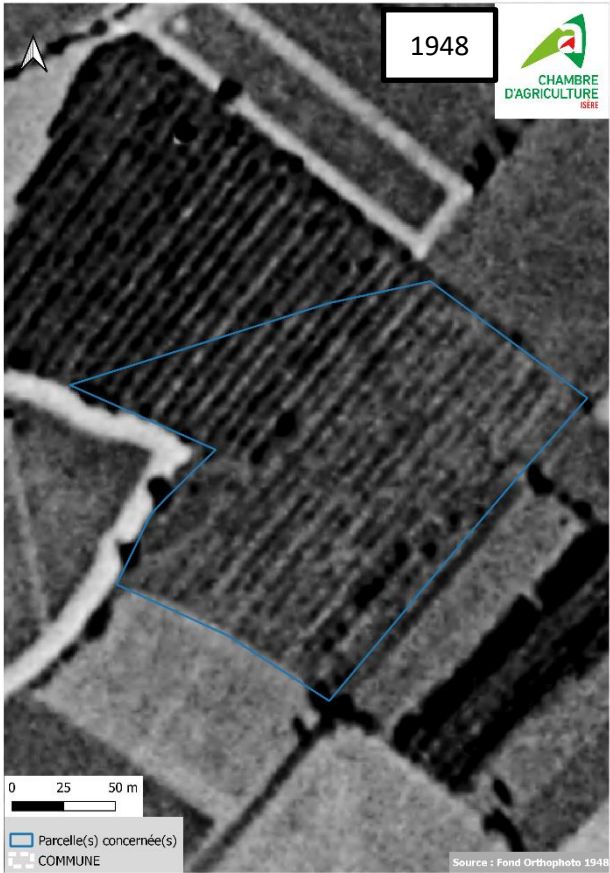
La parcelle que je souhaite défricher appartient à une indivision. Je me suis accordé avec les propriétaires pour prendre cette parcelle en location (bail rural) et la remettre en état pour avoir une parcelle composée de prairie et de zones boisées pour faire pâturer mon troupeau de bovins.

Cette parcelle est accessible par un chemin.

J'ai besoin de nettoyer cette parcelle pour augmenter la surface de pâture pour mon troupeau (50 mères + veaux).

Une entreprise de travaux a fait un budget de 12 000€ pour la remise en état du terrain avec du débroussaillage/broyage, de la coupe et du dessouchage de certains arbres (les arbres morts ou dangereux). Les travaux se dérouleront à la fin de l'été/début automne (septembre/octobre). Ces travaux ont fait l'objet d'une demande de subvention auprès de la Communauté de Communes du Grésivaudan dans le cadre de l'appel à projet « Reconquête et maintien des espaces agricoles ouverts » et mon projet a été accepté.

3. Présentation de la parcelle au fil des temps

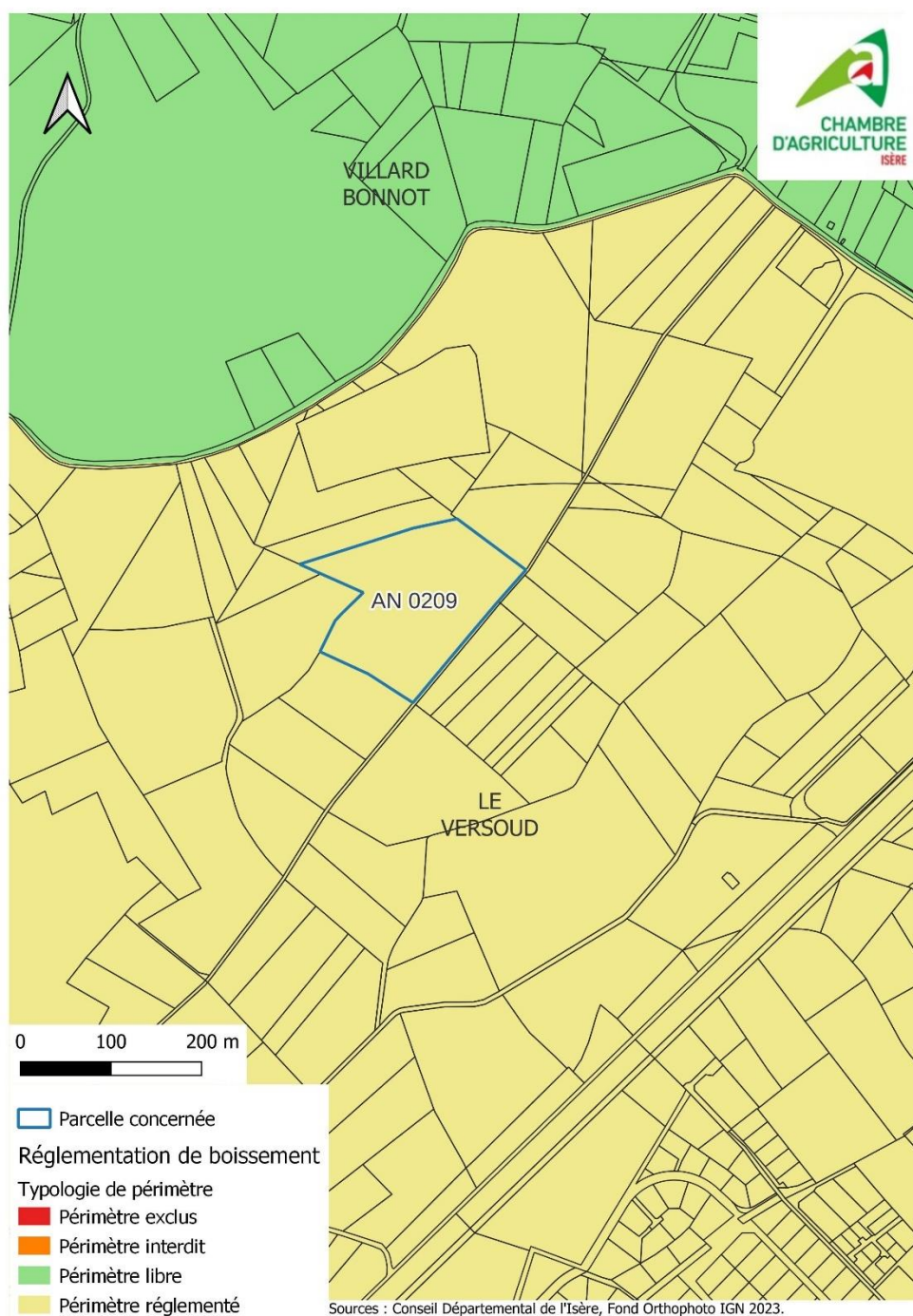


4. Analyse au regard de la réglementation des boisements (art. L.126-1 du code rural et de la pêche maritime)

La commune du Versoud a une réglementation des boisements datant de du 24 juillet 1967 (arrêté préfectoral n° 167-4451) qui comprend un périmètre réglementé et non réglementé.

L'article L.342-1 du code forestier précise que les défrichements effectués dans les zones où la reconstitution après coupe rase est interdite ou réglementée sont exemptés de demande d'autorisation de défrichement.

La cartographie suivante identifie la parcelle située en périmètre réglementé, et donc exemptée de demande d'autorisation de défrichement.



5. Analyse au regard de l'environnement :

La parcelle concernée ne se trouve dans aucun des zonages suivants :

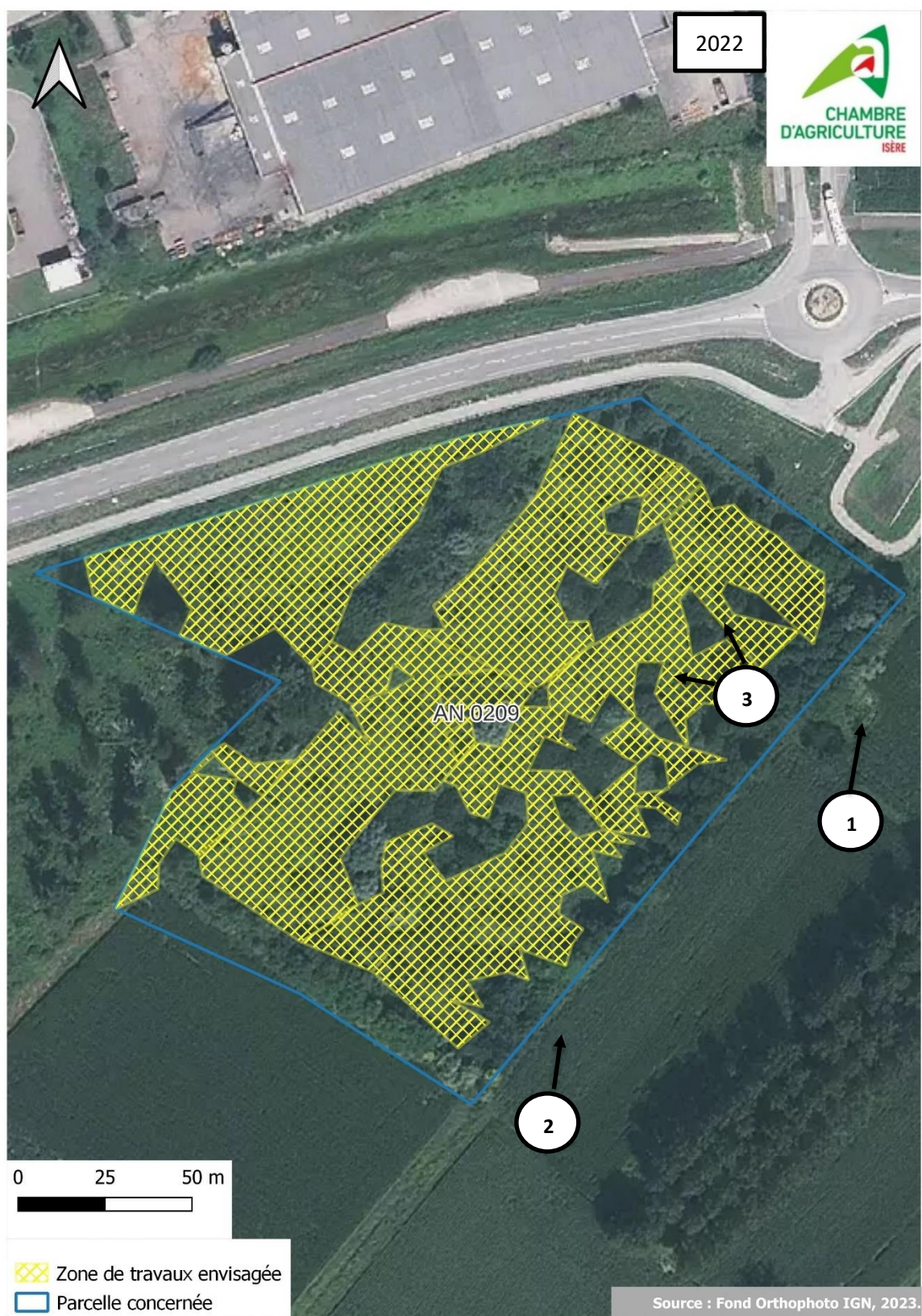
- ZNIEFF de type 1 et 2
- Espaces naturels sensibles (ENS) : ni locaux ni départementaux ;
- Sites inscrits et sites classés ;
- Réserves naturelles régionales et nationales ;
- Natura 2000 Oiseaux (dont ZICO) et Habitats ;
- Arrêté de protection de biotope ;
- Pelouses sèches.

En revanche, la parcelle est située dans le périmètre d'une zone humide « Les Marais » (38GR0064) d'une superficie totale de 3,89 hectares.



6. Présentation des travaux au regard des photographies aériennes antérieures

La carte ci-dessous présente les travaux envisagés ainsi que les photos de terrain.





Photos prises le 06 juillet 2023



Les cartes ci-après présentent la zone des travaux avec les photos aériennes de 1993 et de 1948.



- débroussaillage mécanique ;
- coupe et broyage des broussailles ;
- dessouchage des arbres morts, arbustes et broussailles coupés

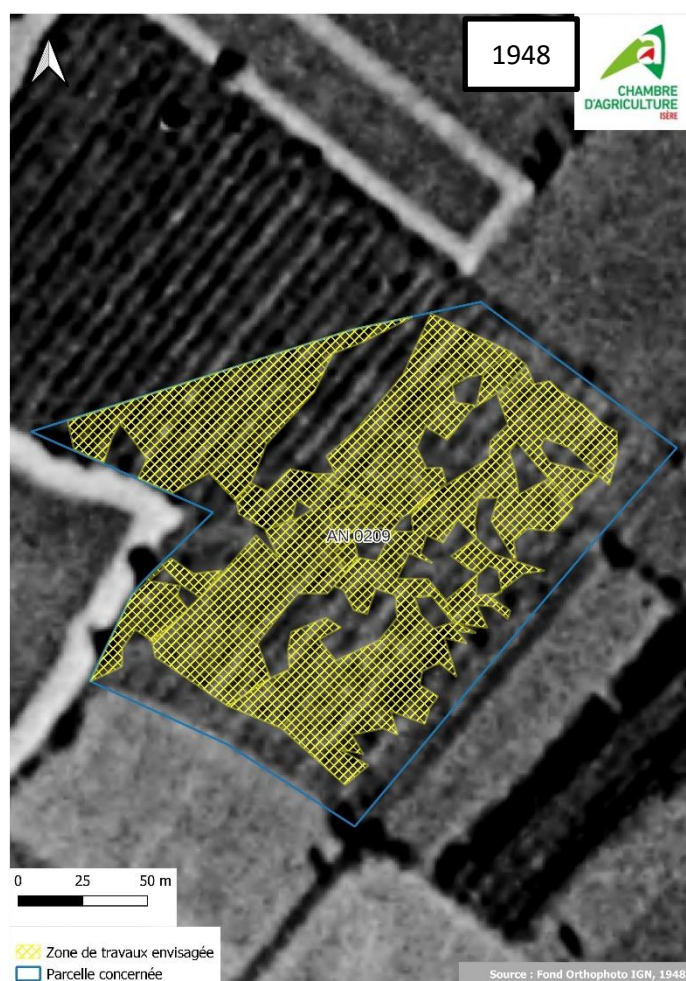
Commentaires :

On constate qu'entre 1948 et 1993, la parcelle AN 209 a été défrichée. Seuls les arbres autour de la parcelle ainsi qu'un cordon boisé (à droite) ont été conservés. Cette parcelle devait être exploitée car on peut y distinguer de la prairie (certainement du maraîchage).

Depuis 1993, cette parcelle s'est fortement enrichie laissant la parcelle aujourd'hui inaccessible et inexploitable.

Le défrichement sera réalisé par une entreprise de travaux forestiers. Les travaux consisteront dans les zones de bosquets et bordures existantes, à procéder à un débroussaillage mécanique, à couper et à broyer les broussailles.

Hors de la zone de bosquets et des bordures existantes, les arbres adultes seront de préférence gardés dans l'optique de mener le troupeau bovin selon les principes de l'agroforesterie. Les travaux envisagés sont :



7. Propositions de compensation :

Je considère, au regard des éléments présentés, que les travaux envisagés correspondent à de la réouverture des espaces à vocation pastorale, la proposition de compensation correspond donc à la condition n°3 de la doctrine départementale sur le défrichement.

Ainsi, je propose d'implanter une prairie diversifiée (ray Grass italien, trèfle, avoine, fléole et dactyle) sur la zone défrichée, notamment pour minimiser le risque d'érosion des sols et faciliter l'infiltration des eaux de pluie. Ces îlots seront pâturés par des bovins.

Les arbres existants qui bordent cette parcelle et les arbres anciens isolés seront conservés pour garantir de l'ombre à mon troupeau lors des périodes estivales.

Une fois remise en état ces parcelles seront simplement pâturée de fin avril à début à novembre. Un entretien annuel sera effectué : débroussaillage, broyage après le passage des bêtes.