



Projet de développement d'un parc photovoltaïque au sol

Sur la Commune de Doyet (03)



Fipelec
Énergies renouvelables

Historique du site

La zone d'étude est située au sud du bourg de Doyet dans l'Allier (03).

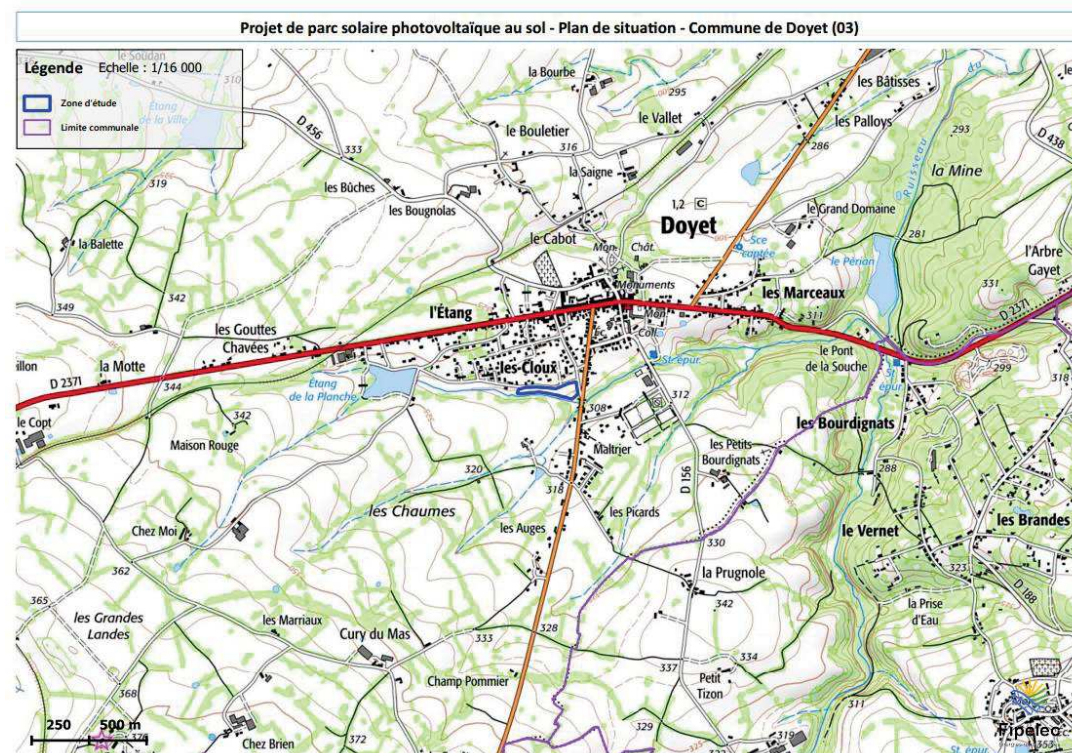
Il s'agit d'une parcelle constructible identifiée sur le plan local d'urbanisme de la commune.

Le terrain est en légère pente vers le sud sur une surface d'environ 1 ha.

Il est bordé :

- Au nord par des maisons
- À l'ouest par une parcelle agricole
- À l'Est par la route départementale
- Au sud par un cours d'eau (le projet s'implante en éloignement de celui-ci)

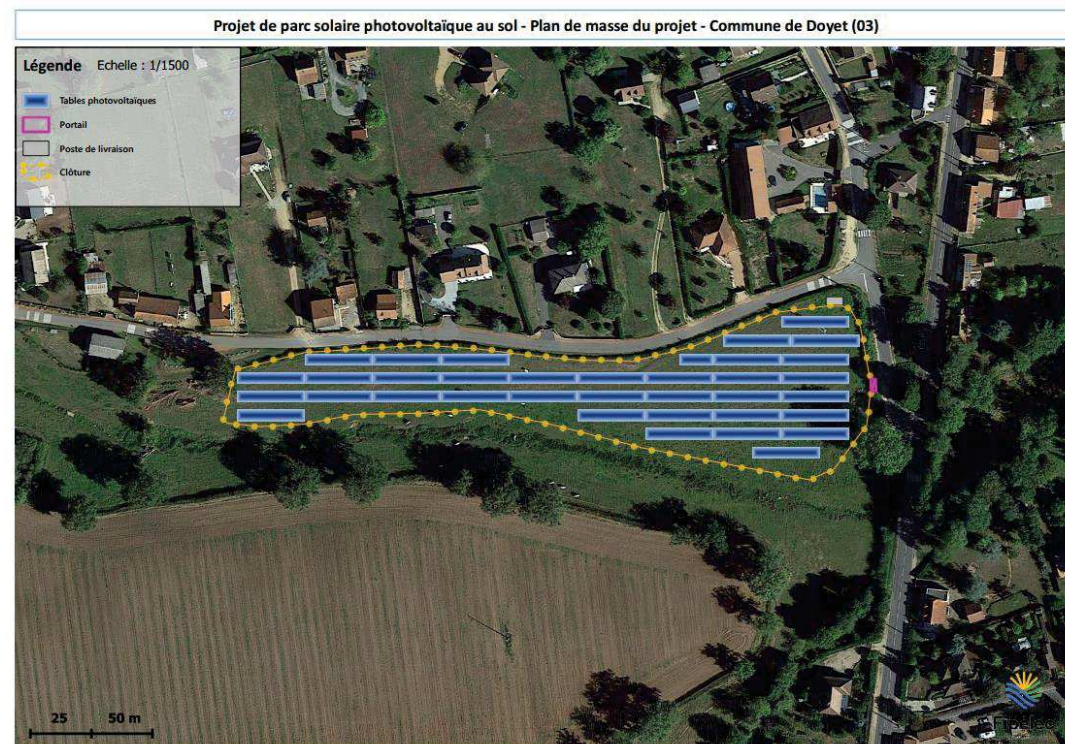
La parcelle a une vocation historiquement agricole. Elle de type prairie et est exploitée actuellement par un agriculteur par pâturage extensif bovins et/ou une fauche mécanique en attendant la constructibilité de la parcelle (voir volet agricole du projet).



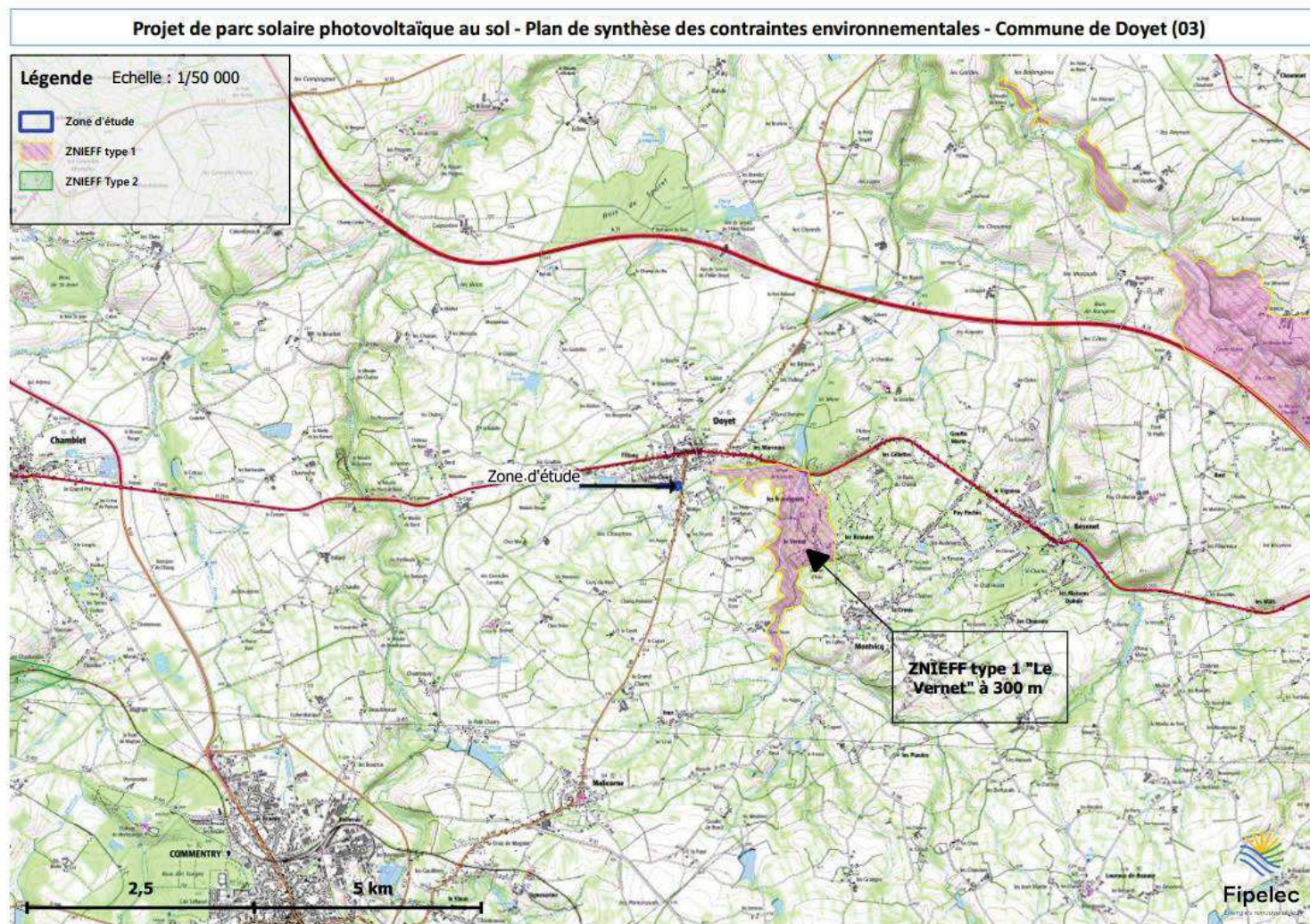
Nature du projet

Caractéristiques du projet :

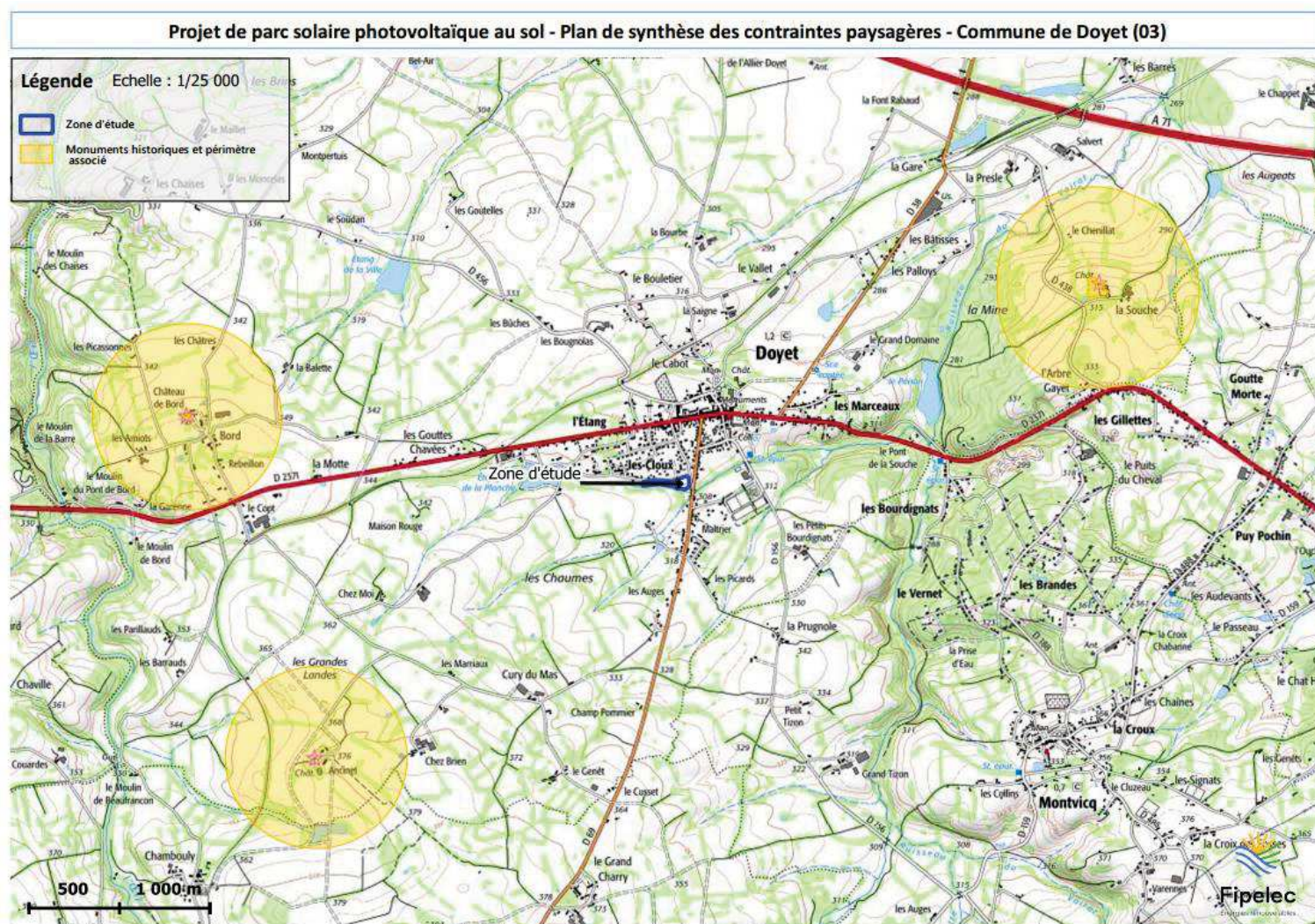
Emprise clôturée	Environ 1 ha
Parcelle	AK 15
Puissance estimée de la centrale	999 kWc
Production envisagée	Environ 1150 MWh/an
Equivalent besoins communes	16 % (données Enedis 2021)



Synthèse des contraintes connues



Synthèse des contraintes connues



Contexte du projet

Contexte environnemental :

Zone d'étude située :

- En dehors d'une Natura 2000, la plus proche est à environ 12,5 km du projet (« Gorges du Haut-Cher »)
- En dehors d'une ZNIEFF, la plus proche est :
 - Type 1 « Le Vernet » à 300m du projet

Les autres ZNIEFF sont toutes à au moins 5 km du projet.

- En dehors d'un arrêté de protection du biotope (ABP), réserve naturelle régionale ou nationale (rayon minimum de 15 km)
- En dehors d'un réservoir ou corridor de biodiversité du SRCE

Le petit cours d'eau présent au sud de la parcelle n'est pas concernée par le projet et fera l'objet d'une grande attention lors de la phase chantier.

Contexte paysager :

Zone d'étude située en dehors de tout zonage patrimonial ou paysager.

Aucun site classé dans un rayon de 10 km autour du projet

Aucun site inscrit dans un rayon de 20 km autour du projet.

Aucun sites patrimoniaux remarquables dans un rayon d'au moins 10 km du projet.

Les monuments historiques les plus proches sont à minima 2 km.

L'impact visuel du projet vis-à-vis des maisons les plus proche sera travaillé en installant et en consolidant une haie avec des arbres de haute volée tout le long de la façade nord du projet.

Contexte du projet

Contexte urbanistique :

Commune de Doyet soumise au PLU. La parcelle est classée en zonage Ub, constructible.

Projet en dehors d'une zone de captage d'eaux potables.

Contexte risque :

Commune concernée par un plan de prévention des risques miniers. La parcelle n'est pas située dans une zone à enjeux.

Aléa modéré et fort pour le retrait gonflement des argiles.

Contexte raccordement :

Raccordement possible sur la ligne HTA située sur la parcelle. Raccordement en souterrain et sur place peu impactant pour l'environnement.

Justification du projet

Justification agricole :

Parcelle déclarée au registre parcellaire graphique en tant que prairie permanente depuis 2016.

L'exploitant procède uniquement à un entretien de la parcelle par une fauche mécanique et/ou un pâturage extensif bovins en attendant la mise en place d'un projet constructible sur la parcelle. Le PLU ne considère plus une destination agricole sur la parcelle.

L'exploitant est favorable au projet photovoltaïque au sol. Un de ses souhaits était de lui réserver une servitude de passage à l'ouest de la parcelle afin de lui permettre l'accès aux autres parcelles agricoles. Le projet est dimensionné de façon à accepter cette servitude.

Afin de l'intégrer au projet, nous lui avons aussi proposé de conclure une convention d'entretien de la parcelle par une fauche mécanique avec un tracteur tondeuse par exemple.

La parcelle représente moins de 1% de la surface agricole utile de son exploitation, le projet ne vient pas mettre en péril son exploitation. Au contraire, son intégration dans le projet lui permet une diversification de ses revenus.

Nous précisons que ces choix se sont fait en accord avec toutes les parties (propriétaire et exploitant).

Justification Eau :

Le sud de la parcelle est bordée par un petit cours d'eau. Il est prévu un éloignement des tables photovoltaïques d'au moins 7 mètres. L'emprise clôturée du projet n'intègre par le ruisseau.

Le terrain n'est pas considéré comme une zone humide. Le projet ne prévoit pas une modification de l'écoulement des eaux pluviales. Les panneaux seront espacés entre eux.

Le porteur de projet s'engage à entretenir et à maintenir la fonctionnalité du cours d'eau. Pour cela :

- L'écoulement naturel du cours d'eau est maintenu.
- Réduction des effets du chantier sur l'environnement.
- Installation de passages à petites faunes terrestres dans la clôture (passages de 20x20 cm au moins tous les 50 m). Entretien des passages en phase exploitation. Ceci permettant le maintien d'un passage au sein du parc photovoltaïque.
- Enlèvement d'embâcles si nécessaire.
- Si nécessaire, il est prévu une restauration par génie végétal des berges du cours d'eau.

Ces mesures ont été définies en suivant le guide d'entretien des cours d'eau de la police de l'eau du département de l'Allier.

Mesures proposées

En complément de la page précédente, il est prévu de mettre en œuvre les mesures suivantes :

- Mise en place de passages à petites faunes terrestre dans la clôture (passages de 20x20 cm au moins tous les 50 m). Entretien des passages en phase exploitation.
- Mesures de préventions des risques de pollution accidentelles du sol et de l'eau. Formation des équipes de travaux aux enjeux environnementaux, gestion des véhicules, stockage des produits et bac de rétention sous le poste de livraison.
- Limitation des nuisances sur les riverains en phase de travaux, notamment concernant le bruit de chantier en application de la réglementation en vigueur.
- Conservation de toutes les haies existantes et renforcement de celles-ci essentiellement sur la partie nord afin de diminuer grandement l'impact visuel vis-à-vis des habitations les plus proche.
- Chantier réduit à l'emprise strictement nécessaire.
- Organisation de la gestion des déchets de chantier vers des filières de valorisation adaptées.
- Adaptation du calendrier des travaux pour limiter le dérangement de la faune : évitement de la période de reproduction des oiseaux, de mi-mars à fin-août.
- Limitation des émissions de poussières.
- Recours à des boîtes de jonction regroupant l'électricité produite par plusieurs tables pour limiter le câblage.
- Organisation du démantèlement en fin d'exploitation et la réduction de ses effets.
- Aucun arbres abattus.
- Intégration de l'exploitant agricole dans le projet.

Présentation de Fipelec, porteur du projet



- Fipelec est une **holding familiale** qui investit dans les énergies renouvelables.
- Fipelec exploite trois centrales **hydroélectriques**, un parc **éolien**, ainsi qu'un ensemble de centrales **solaires** en toiture.
- La société est également **actionnaire du fournisseur d'électricité Énergie d'ici (37% de détention)** qui propose un **circuit court** entre producteurs et consommateurs.



PRODUCTION ANNUELLE TOTALE :
49 GWh



EQUIVALENT À LA CONSOMMATION DE :
18 100 FOYERS



INDÉPENDANCE

Fipelec a une vision long terme et souhaite exploiter les projets qu'elle développe. Elle n'a pas d'endettement et son capital social s'élève à 12 286 600 euros au 31/12/2021.



PROXIMITÉ

Fipelec est une entreprise familiale qui noue depuis 25 ans des relations fortes avec ses partenaires.

Energie d'ici, fournisseur d'électricité verte en circuit court



- Énergie d'ici est un fournisseur d'**électricité renouvelable et locale**.
- Énergie d'ici a été créé par des producteurs d'énergies renouvelables.
- Le siège social se trouve à Arudy (Pyrénées-Atlantiques, 64) et le siège opérationnel à Lyon (Rhône, 69).



**ENERGIE D'ICI SERT AUJOURD'HUI
12 000 SITES CLIENTS**



**Du particulier à la PME, les sites clients
sont concentrés autour des centrales**



CIRCUITS COURTS

L'objectif d'Énergie d'ici de rapprocher production et consommation sous la forme d'un circuit court « producteurs-consommateurs ».



UN MODELE RECONNU

Énergie d'ici a été distingué par le classement de Greenpeace (classé « vraiment vert » aux côtés d'Ilek et Enercoop) en 2019 et qualifié par l'ADEME de fournisseur vert « premium ».



Nous nous tenons à votre disposition pour échanger et faire avancer la transition énergétique de votre territoire !
Merci pour votre attention.

Romain NICOLAS
Gérant



Clément BOIZARD
Responsable du développement

