

**ZONE DE MOUILLAGE ET  
D'EQUIPEMENTS LEGERS AU  
PETIT PORT SUR LA  
COMMUNE D'ANNECY**

**DEMANDE D'AUTORISATION  
AU TITRE DE L'ARTICLE  
R2124-41 DU CODE GENERAL  
DE LA PROPRIETE DES  
PERSONNES PUBLIQUES**

# SOMMAIRE

## I \_ OBJET

## II \_ IDENTITE DU DEMANDEUR

## III \_ CONTEXTE REGLEMENTAIRE

## IV \_ PRESENTATION DE LA ZONE DE MOUILLAGE EXISTANTE

- 4.1 Situation géographique générale
- 4.2 Caractéristiques physiques de la ZMEL
- 4.3 Caractéristiques techniques de la ZMEL

## V \_ PROJET DE RENOUVELLEMENT DE LA ZMEL

## VI \_ REGLEMENTATION DE LA ZMEL

## VII \_ MODALITES DE GESTION DE LA ZMEL

## VIII \_ BUDGET PREVISIONNEL

- 8.1 Coût des ouvrages
- 8.2 Durée de la période d'amortissement
- 8.3 Budget prévisionnel annuel
- 8.4 Conclusion

## IX \_ INCIDENCES DU PROJE SUR L'ENVIRONNEMENT

- 9.1 Analyse de la zone d'étude
  - 9.1.1 *Bathymétrie*
  - 9.1.2 *Vents et courantologie*
  - 9.1.3 *Vestiges archéologiques*
  - 9.1.4 *Bassin versant et eaux afférentes*
- 9.2 IMPACTS DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT
  - 9.2.1 *Les ouvrages*
  - 9.2.2 *Les usages*

## X \_ PRISE EN COMPTE DES CONTRAINTES REGLEMENTAIRES DU SITE

- 10.1 Les ZNIEFF
- 10.2 Site inscrit
- 10.3 Le PLU

## XI \_ CONCLUSION

## XII \_ ANNEXES

## **I \_ OBJET**

Le présent rapport a pour objectif le renouvellement de l'occupation temporaire du domaine public fluvial du port de plaisance en zone de mouillage et d'équipements légers située sur la commune d'Annecy, à Albigny.

Elle vise à l'obtention d'un arrêté préfectoral portant sur le périmètre nécessaire à la maîtrise et à la bonne gestion des équipements nautiques sus visés, à savoir :

- 2 pontons bois droits de 33 emplacements pour l'un et 45 emplacements pour l'autre
- 3 pontons flottants droits de 52, 56 et 28 places
- 1 ponton d'aisance en bois destiné aux petites opérations de maintenance.



## **II \_ IDENTITE DU DEMANDEUR**

Le demandeur du renouvellement de l'autorisation d'occupation temporaire pour la zone de mouillage et d'équipements légers sur la commune d'Annecy à Albigny est :

La commune d'Annecy  
Rue du Petit Port  
ANNECY-LE-VIEUX  
74940 ANNECY

Nom, Prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale :

ASTORG François, Maire  
RCS/SIRET : 200 063 402 000 16  
Forme juridique : collectivité territoriale – commune



Le port était géré par une délégation de service public de cinq ans, prolongée par un avenant de deux ans, soit jusqu'au 31 décembre 2022. Ce projet de renouvellement fait suite à un courrier du Préfet en date du 17 décembre 2021 exposant à la commune qu'elle peut demander une autorisation d'occupation temporaire d'une zone de mouillage et d'équipements légers. Le courrier est annexé au présent rapport.

Le renouvellement est sollicité pour une durée de 2 ans (2023-2024). Il s'agit d'une ZMEL d'attente de deux ans afin de laisser le temps d'une réflexion pour l'avenir du lieu en 2025.

### **III \_ CONTEXTE REGLEMENTAIRE**

Le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques rassemble l'ensemble des articles relatifs aux autorisations d'occupation temporaire concernant les zones de mouillage et d'équipements légers sur le Domaine Public Maritime, notamment par les articles R.2124-39 à R.2124-55.

Ce code s'applique également pour le domaine public fluvial.

Les articles précités stipulent que la demande d'autorisation doit être adressée au Préfet, accompagnée :

- D'un rapport de présentation,
- D'un devis des dépenses : coût des ouvrages, durée de la période d'amortissement et budget prévisionnel,
- D'une notice descriptive des installations prévues,
- D'un plan de situation et d'un plan de détail de la zone faisant ressortir l'organisation des dispositifs des mouillages ainsi que des installations et des équipements légers annexes au mouillage.

Le rapport de présentation doit s'inspirer du contenu et de l'esprit d'une étude d'impact sur l'environnement. Il doit indiquer les modalités de prise en compte de la vocation et des activités de la zone concernée et des terrains avoisinants, des impératifs de sécurité des personnes et des biens notamment du point de vue de la navigation, des conditions de préservation des sites et paysages du littoral et des milieux naturels aquatiques ainsi que des contraintes relatives à l'écoulement et à la qualité des eaux.

L'article R.2124-40 précise :

« Dans les zones de mouillage et d'équipements légers, les travaux et équipements réalisés ne doivent en aucun cas entraîner l'affectation irréversible du site. En particulier, aucun ouvrage permanent n'est autorisé sur le sol de la mer en-dehors des équipements d'amarrage et de mie à l'eau. Seuls sont permis, sur le rivage et les lais et relais de la mer, des équipements et installations mobiles et relevables dont la nature et l'importance sont compatibles avec l'objet de l'autorisation, sa durée et l'obligation de démolition prévue à l'article R.2124-51. »

L'article R2124-44 quant à lui stipule :

« Dans le cas où l'autorisation demandée entraîne un changement substantiel dans l'utilisation du domaine public ; maritime, le dossier es soumis par le préfet à une enquête publique selon les modalités prévues aux articles R.123-2 à R.123-27 du code de l'environnement. Le dossier est complété par le demandeur à cet effet. »



L'ensemble des critères édités ci-dessus ont été pris en compte dans le projet de la ZMEL à Albigny, commune d'Annecy.

Le projet ne prévoit aucune modification à l'aménagement réalisé fin des années 70, début des années 80. Il n'y a donc pas de changement substantiel de l'activité, ni de l'ouvrage, ni des usages.

Le caractère temporaire du mouillage est maintenu et les ouvrages de maintien (ponton, corps-morts) ne sont ni modifiés, ni déplacés.

## **IV \_ PRESENTATION DE LA ZONE DE MOUILLAGE EXISTANTE**

### **4.1 SITUATION GEOGRAPHIQUE GENERALE**

Le port situé rue du Petit Port a été construit sur le territoire de la commune d'Annecy-Le-Vieux, qui a fusionné en 2017 au sein de la commune nouvelle d'Annecy, qui regroupe à présent plus de 130 000 habitants. L'existence de ce port s'inscrit dans une continuité historique d'usage portuaire de ce lieu. Situé entre une plage publique gratuite et une roselière, il participe désormais à l'identité et l'attractivité de ce rivage. Des clubs sportifs tels qu'un club de voile et un club d'aviron, jouxtent le site du port.

Des commerçants non sédentaires, tels que des glaciers, permettent de proposer un service aux usagers en période estivale. Il n'y a aucun bâti fixe. Les commerçants repartent chaque soir avec leur installation. Hors saison, aucune offre de ce type n'est proposée.

Afin de renforcer les qualités de ce secteur, la municipalité a mené de nombreuses actions, au titre desquelles il peut notamment être cité la suppression des places de parking longeant le lac à l'est de la roselière jusqu'au pied du mont Veyrier au profit d'une promenade confortable et dotée d'un traitement paysager de qualité, ouverte au public et très appréciée de ce dernier.

De même, la ville mène une politique active visant à assurer une maîtrise foncière des bords du lac, afin de le préserver de projets immobiliers inadaptés et de créer les conditions d'un futur espace naturel ouvert au public. C'est ainsi que la Ville a par exemple exercé en 2022 son droit de préemption sur trois parcelles d'une superficie cumulée de 6 466 m<sup>2</sup> pour une valeur de 6,1 M€. Ces parcelles sont situées au cœur de l'espace naturel situé entre la rue du Petit Port et la rue Centrale, où la Ville maîtrise déjà de nombreuses parcelles de part et d'autre. Le projet immobilier qui s'y développait a ainsi pu être bloqué, préservant ce vaste espace d'une artificialisation dommageable, tout en rendant envisageable la mise en œuvre à court terme d'une ouverture au public d'un nouvel espace vert en bord de lac.

Dans le même esprit, la Villa Abeille, située entre l'Impérial Palace et la plage d'Albigny, a été acquise par la Ville et elle fait l'objet d'un projet de réhabilitation qui prévoit également l'ouverture de son parc au public.

Enfin, la Ville a engagé une étude prospective dénommée Annecy 2050, qui a pour mission de concevoir une vision partagée du futur de ce territoire, et des actions à mener pour y parvenir. Une attention particulière est attendue quant à la relation entre la ville et le lac. A ce titre, un travail est engagé, visant à définir un projet de requalification paysagère du vaste secteur allant de la presqu'île d'Albigny au port d'Annecy-Le-Vieux, en intégrant la plage d'Albigny et les espaces verts au nord de la rue du Petit-Port où la Ville développe progressivement sa maîtrise foncière. L'intégration du port dans un espace cohérent et harmonieux sera ainsi renforcée.





La rive de la commune d'Annecy bénéficie d'une bonne image en France mais aussi à l'étranger, grâce à ses paysages exceptionnels et variés (montagnes, lacs, port...). La ZMEL a pour objectif de préserver ces paysages, protéger les milieux naturels et préserver les roselières et autres végétations lacustres, qui servent de zone refuge et d'alimentation à de nombreuses espèces de poissons et d'oiseaux, dont certaines espèces sont protégées.

La DDT, dans un arrêté préfectoral n° DDT-2015-0989 du 25 novembre 2015, protège également les roselières sur la commune déléguée d'Annecy-le-Vieux. Cette roselière est une zone humide reconnue d'intérêt. Elle est le témoin d'un bon fonctionnement du cycle



biologique des eaux du lac. La roselière d'Albigny de 6 000m<sup>2</sup> a été restaurée en 2000. La Compagnie Nationale du Rhône, mandatée pour ces travaux, a aménagé des chicanes tous les 30m pour permettre la circulation des poissons. Sur les zones dépourvues de végétation ont été plantés des roseaux, des scirpes et des nénuphars. Les plantes sont fixées dans le sol et protégées des oiseaux par un grillage. La roselière s'étend sur une trentaine de mètres et repose principalement sur un substrat vaseux. Le diamètre moyen des tiges vivantes et le taux de fertilité sont supérieurs aux valeurs moyennes constatées sur l'ensemble du lac.

Une attention particulière est apportée à la roselière pour la préservation d'espèces protégées telles que les foulques, les grèbes huppés, le grand cormoran, la mouette rieuse et le colvert ainsi que différentes espèces de crapauds et de grenouilles. On y trouve aussi différentes sortes de poissons tels que la tanche, le brochet ou encore le gardon. Un panneau représentant les espèces visibles dans les roselières est installé sur l'observatoire, situé entre deux pontons. Des pieux ont été installés pour éviter aux bateaux de s'y aventurer.







Le projet de ZMEL ne modifie en rien l'existant et s'inscrit pleinement dans une volonté d'allier activités nautiques et préservation des espaces naturels.

#### 4.2 CARACTERISTIQUES PHYSIQUES DE LA ZMEL

La ZMEL est située avenue du Petit Port à côté de la rampe de mise à l'eau et de la plage d'Albigny.

L'équipement existant sera rénové tout en respectant notamment la roselière. L'accès au port peut se faire à pied et en vélo puisqu'un chemin de promenade et une piste cyclable, longent le port. Des lyres à vélos ont été installées en quantité aux alentours pour encourager la venue sur ce site par d'autres moyens que les véhicules individuels motorisés. Et à ce titre, la piste cyclable se révèle un succès, puisque sa fréquentation atteint des pics de plus de 10 000 passages par jour.



## PLAN DE LOCALISATION DE LA ZMEL



## VUE AERIEENNE DE LA ZMEL



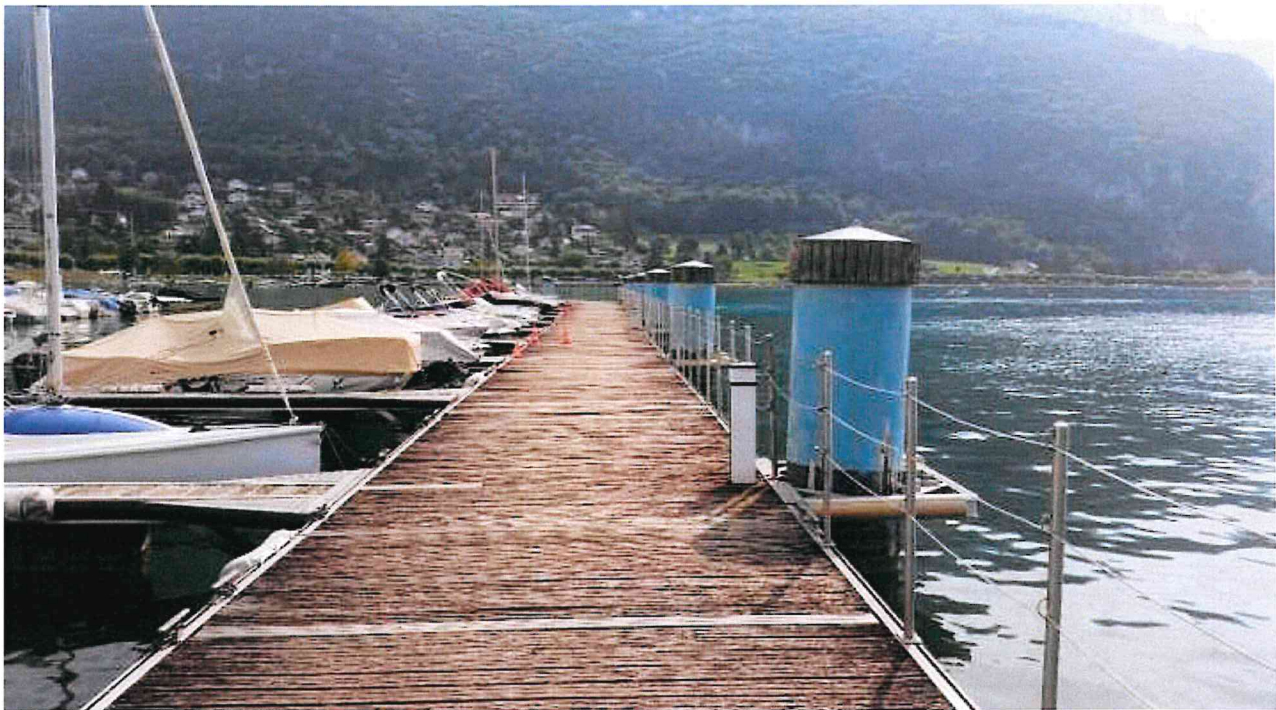








Figure 1. View of the harbor from the pier. The pier is made of wood and is located in the center of the harbor. The boats are docked along the pier. The mountain in the background is the main attraction of the harbor.



### 4.3 CARACTERISTIQUES TECHNIQUES DE LA ZMEL

La zone de mouillage comprend :

- Deux pontons fixes en bois de 59,35m et de 60,57m pouvant accueillir 55 barques de chaque côté des pontons et 8 bateaux électriques pour une partie.
- Un ponton fixe en bois pour accueillir des bateaux type bateau de plongée de 36,10m.
- Trois pontons flottants de 76,67m (52 emplacements), de 82,16m (59 emplacements) et 103,85m (28 emplacements). Chaque ponton est équipé de catways tous les deux emplacements. Le ponton le plus au large est équipé de 8 guides-pieux.
- Un ponton bois fixe reliant les pontons bois à un ponton flottant de 50,62m

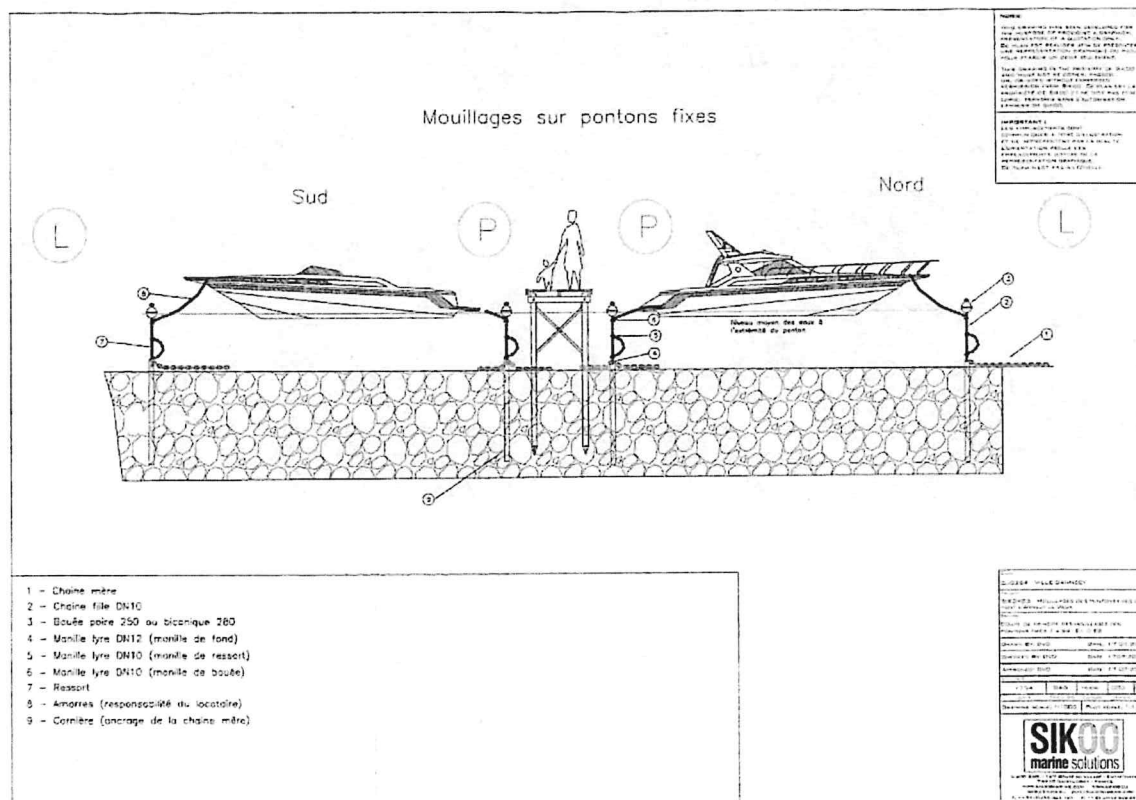
Des chaînes mères sont ancrées au fond du lac, le long des pontons bois. Des chaînes filles relient ces chaînes mères à des bouées coniques.

Les pontons flottants sont équipés de flotteurs en polyéthylène et remplis de polystyrène expansé à cellules fermées, insérés dans des rails.

Les bouées des pontons bois sont installées à 0,50.m et 6 m des pontons.

Les bateaux amarrés aux pontons flottants sont attachés à l'aide de taquets installés sur les pontons et de catways.

### COUPE TYPE PONTON BOIS



La profondeur au niveau de la zone de mouillage est variable. Vers les roselières la profondeur est faible. Les pontons en bois fixes, sont donc réservés aux barques. Les plus gros bateaux sont amarrés aux pontons flottants où la profondeur est plus importante.

Sa capacité actuelle est de 202 embarcations. Les mouillages sont quasiment tous attribués. En 2022 sa fréquentation était la suivante :

| Classement par type de puissance moteur (cv) |                     |
|--|---------------------|
| Puissance moteur                             | Nombre embarcations |
| 0 – 10                                       | 70                  |
| 10 - 50                                      | 6                   |
| 50 - 100                                     | 22                  |
| 100 - 200                                    | 40                  |
| + 200  | 47                  |

| Classement d'embarcation | par type              |
|--------------------------|-----------------------|
| Type d'embarcation       | Nombre d'embarcations |
| Barque                   | 54                    |
| Bateau moteurs           | 126                   |
| Voiliers                 | 5                     |

Il n'y a pas d'emplacement saisonnier ni d'emplacement réservé pour les bateaux de passage. Cette disposition a pour conséquence que la plupart des bateliers qui fréquentent ce port sont des habitués, ayant de ce fait une bonne connaissance des contraintes du site et de l'enjeu de respecter la roselière.

Il y a deux rampes de mise à l'eau à proximité immédiate de la ZMEL. Une est réservée aux kayaks et l'autre à toutes embarcations.

Les usagers utilisent cette seconde mise à l'eau. Afin de préserver le lac du risque d'introduction d'espèces invasives, des panneaux ont été installés au cours de l'été 2022 pour sensibiliser les usagers du site au sujet. Ils décrivent les dangers pour le lac, provoqués par l'éventuelle importation de la moule quagga et les mesures à prendre pour s'en préserver. Cette action a été mise en œuvre de façon concertée avec l'ensemble des communes riveraines du lac.



## **V \_ PROJET DE RENOUVELLEMENT DE LA ZMEL**

Le projet de ZMEL concerne les installations déjà en place. A savoir :

- Deux pontons fixes en bois de 59,35m et de 60,57m pouvant accueillir 55 barques de chaque côté des pontons et 8 bateaux électriques pour une partie.
- Un ponton fixe en bois pour accueillir des bateaux type bateau de plongée de 36,10m.
- Trois pontons flottants de 76,67m (52 emplacements), de 82,16m (59 emplacements) et 103,85m (28 emplacements). Chaque ponton est équipé de catways tous les deux emplacements. Le ponton le plus au large est équipé de 8 guides-pieux.
- Un ponton bois fixe reliant les pontons bois à un ponton flottant de 50,62m

Il n'y a donc aucune modification par rapport à l'équipement existant.

## **VI \_ REGLEMENTATION DE LA ZMEL**

Afin d'assurer la sécurité des biens et des usagers, la ZMEL est soumise à plusieurs réglementations :

- Règlement de police de la navigation du lac d'Annecy. Le règlement particulier de police de la navigation sur le plan d'eau du lac d'Annecy dans le département de la Haute-Savoie (RPP) a été pris par arrêté préfectoral n°DDT/DIR/UL/2015-0142 du 10 juin 2015. Il a été établi conformément à l'article 1 du décret n° 73-912 du 21 septembre 1973. Il a été partiellement modifié par 4 avenants pris en 2016, 2017, 2018 et 2019 ;  
L'ensemble de cette réglementation est disponible sur <https://www.haute-savoie.gouv.fr/Politiques-publiques/Vos-loisirs/Lacs-et-cours-d-eau/Naviguer-sur-le-lac-d-Annecy>
- La zone de mouillage est située dans la bande de rive (à moins de 300m de la rive). Les règles de navigation applicables dans la zone de mouillages et d'équipements légers sont celles relatives à l'accès aux zones implantées dans les bandes de rive, à savoir :
  - o L'accès des bateaux à moteur de + 10CV à leur emplacement se fait perpendiculairement à la berge
  - o La vitesse des bateaux est limitée à 5km/h dans la bande de rive.

La baignade est interdite dans la zone de mouillage.

- La ZMEL est soumise au règlement de police du mouillage sur les zones d'équipements légers du lac d'Annecy défini par arrêté préfectoral n°DDT-2016-0509 du 14 mars 2016. Ce règlement définit les prescriptions nécessaires pour assurer la sécurité des personnes et des biens ainsi que la préservation de l'environnement. Il précise les règles d'usage des installations de la zone de mouillage ainsi que les règles de navigation à l'intérieur de son périmètre global d'autorisation défini au plan visé au chapitre 5 du présent rapport.
- Les règles d'attribution des amarrages sont présentées dans le règlement intérieur des pontons de la commune d'Annecy, dans ses articles 15.2 et 15.3. Les demandeurs sont inscrits sur liste d'attente. Lorsqu'il est fait droit à sa demande, le demandeur doit fournir certains documents à la commune. L'attribution d'un

emplacement prend la forme d'une convention d'occupation temporaire du domaine public portuaire, entre la ville et le propriétaire du bateau.

## **VII \_ MODALITES DE GESTION DE LA ZMEL**

La zone de mouillage est gérée par la commune d'Annecy. Elle assure la gestion et le bon fonctionnement de l'ensemble des équipements.

- Entretien du site et des installations

La commune effectue un entretien biannuel des amarrages (chaînes filles, bouées...). Le linéaire de chaîne est changé en fonction de l'usure. L'intervention est réalisée par des scaphandriers.

Régulièrement la commune fait effectuer des contrôles par des scaphandriers professionnels afin d'évaluer l'état de la structure.

Une entreprise spécialisée des interventions en milieu aquatique réalise ces travaux et transmet un rapport d'intervention et de préconisations.

- Environnement de la zone de mouillage

La ZMEL se situe le long des roselières, du petit port et à côté de la plage municipale d'Albigny. La roselière est protégée. Elle a été restaurée en 2000.

La ZMEL est implantée de manière à respecter la faune et la flore des roselières. Seules des barques sont installées aux abords les plus proches, en laissant une distance suffisante avec la roselière.

De plus en plus de barques à moteur thermique s'équipent d'un moteur électrique amovible.

## **VIII \_ BUDGET PREVISIONNEL**

### **8.1 COUT DES OUVRAGES**

Le platelage des pontons B et C va être restauré en 2023 pour un montant de 104 677,08 €.

Le remplacement des bornes électriques et des bornes d'éclairage est à prévoir pour un montant de 5 379,87 €.

Les installations sont en bon état. Une réfection importante des pontons a été effectuée en 2019 et 2022.

Seuls des travaux d'entretien et de contrôle sont à financer chaque année pour un montant d'environ 12 000 €.

### **8.2 DUREE DE LA PERIODE D'AMORTISSEMENT**

Le renouvellement est sollicité pour une durée de 2 ans (2023-2024). Il s'agit d'une ZMEL d'attente de deux ans afin de laisser le temps d'une réflexion pour l'avenir du lieu en 2025.

Dans ce contexte d'un projet transitoire de courte durée, le sujet de l'amortissement ne rentre pas en ligne de compte au sens classique, mais s'inscrit dans un projet d'ensemble restant à préciser.

### 8.3 BUDGET PREVISIONNEL ANNUEL

| RECETTES                 |                     | DEPENSES             |                    |
|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|
| Redevance des mouillages | 128 000,00 €        | Amortissement        |                    |
|                          |                     | Contrôles annuels    | 12 000,00 €        |
|                          |                     | Frais administratifs | 1 000,00 €         |
|                          |                     | Frais de personnel   | 31 000,00 €        |
|                          |                     |                      |                    |
| <b>TOTAL</b>             | <b>128 000,00 €</b> |                      | <b>44 000,00 €</b> |
|                          |                     |                      |                    |

Il est à noter que la prévision de recettes est estimée sur les embarcations en place. Pour rappel les tarifs pour l'année 2022 sont les suivants :

| LIBELLE                                 | TARIFS applicables au 1er janv. 2021 /m²/an |         | TARIFS applicables au 14 février 2022 /m²/an |         |
|---|---|---------|--|---------|
|   | H.T.  | T.T.C.  | H.T.   | T.T.C.  |
| <b>PORT DE PLAISANCE</b>                |   |         |  |         |
| <b>A - LOCATAIRES</b>                   |   |         |  |         |
| Pontons A, B et C                       | 51,43 €                                     | 61,72 € | 55,50 €                                      | 66,60 € |
| Pontons bois                            | 30,06 €                                     | 36,08 € | 32,44 €                                      | 38,93 € |
| Ponton électrique                       | 36,73 €                                     | 44,07 € | 39,64 €                                      | 47,56 € |
| <b>B - EMBACEMENTS SAISONNIERS</b>      |   |         |  |         |
| Pontons B et C Emplacements saisonniers | 22,26 €                                     | 26,71 € | 24,02 €                                      | 28,83 € |
| <b>C - MISE A L'EAU</b>                 |   |         |  |         |
| Mise à l'eau - 1 unité                  | 9,17 €                                      | 11,01 € | 9,90 €                                       | 11,88 € |
| Mise à l'eau - 8 unités                 | 64,20 €                                     | 77,05 € | 69,28 €                                      | 83,14 € |
| <b>D - BADGE</b>                        |   |         |  |         |
| Perte ou non restitution - à l'unité    | 10,00 €                                     | 12,00 € | 10,00 €                                      | 12,00 € |

Les recettes pourront fluctuer en fonction des attributions de mouillages.

### 8.4 CONCLUSION

Compte-tenu des éléments budgétaires évoqués ci-dessus, la commune d'Annecy souhaite obtenir le renouvellement de son autorisation d'occupation temporaire pour la ZMEL à Albigny, commune d'Annecy, pour une durée de 2 ans.



## **IX \_ INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT**

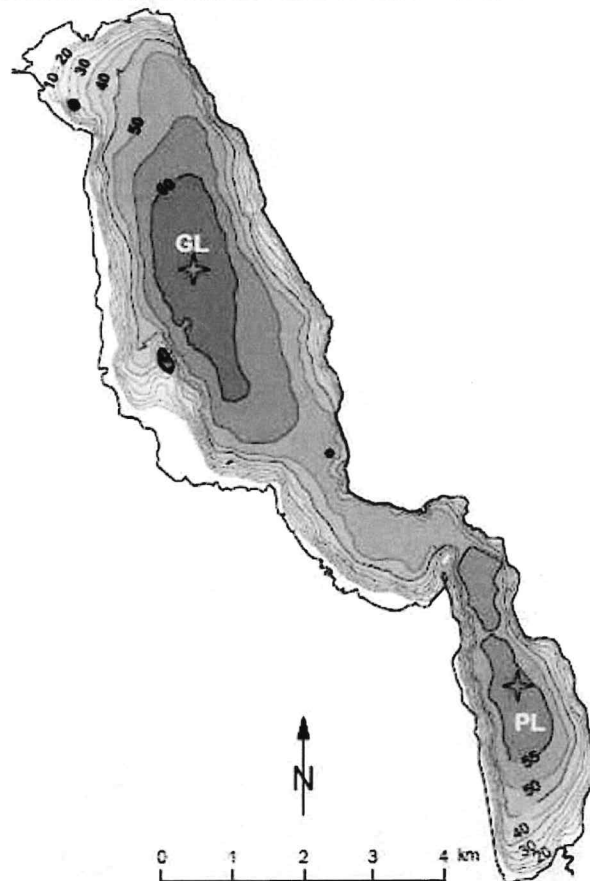
### **9.1 ANALYSE DE LA ZONE D'ETUDE**

#### **9.1.1 Bathymétrie**

Une étude bathymétrique et géophysique du lac d'Annecy a été réalisée en septembre 1990 par le Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM) à la demande des communes riveraines du tour du lac.

### **BATHYMETRIE GENERALE DU LAC D'ANNECY**

#### **BATHYMÉTRIE GÉNÉRALE DU LAC D'ANNECY**



#### Coordonnées des points de prélèvements

- « Grand Lac » : X=897009.793 ; Y=104060.45
- « Petit Lac » : X=901726.104 ; Y=98137.777

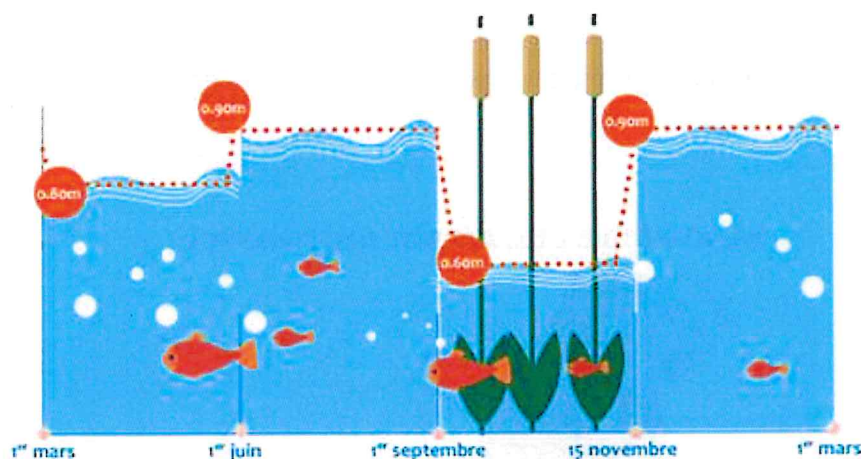
31

du lac dit

La ZMEL d'Albigny est implantée dans un secteur inférieur à 10 m.

### 9.1.2 Vents et courantologie

L'hydrologie du plan d'eau est maîtrisée par un système de vannage à Annecy qui permet de réguler le niveau du lac. Un marnage expérimental a été mis en place de juin 2019 à juin 2021.



Les conditions de houle et de vent sont importantes en rive Nord-Est, à Albigny. Le secteur est dans la trajectoire du vent venant de Faverges.

### 9.1.3 Vestiges archéologiques

Un gisement de site palafittique a été identifié sur la commune d'Annecy à Albigny. La ZMEL est localisée à l'ouest de la zone. Elle est hors de ce périmètre.



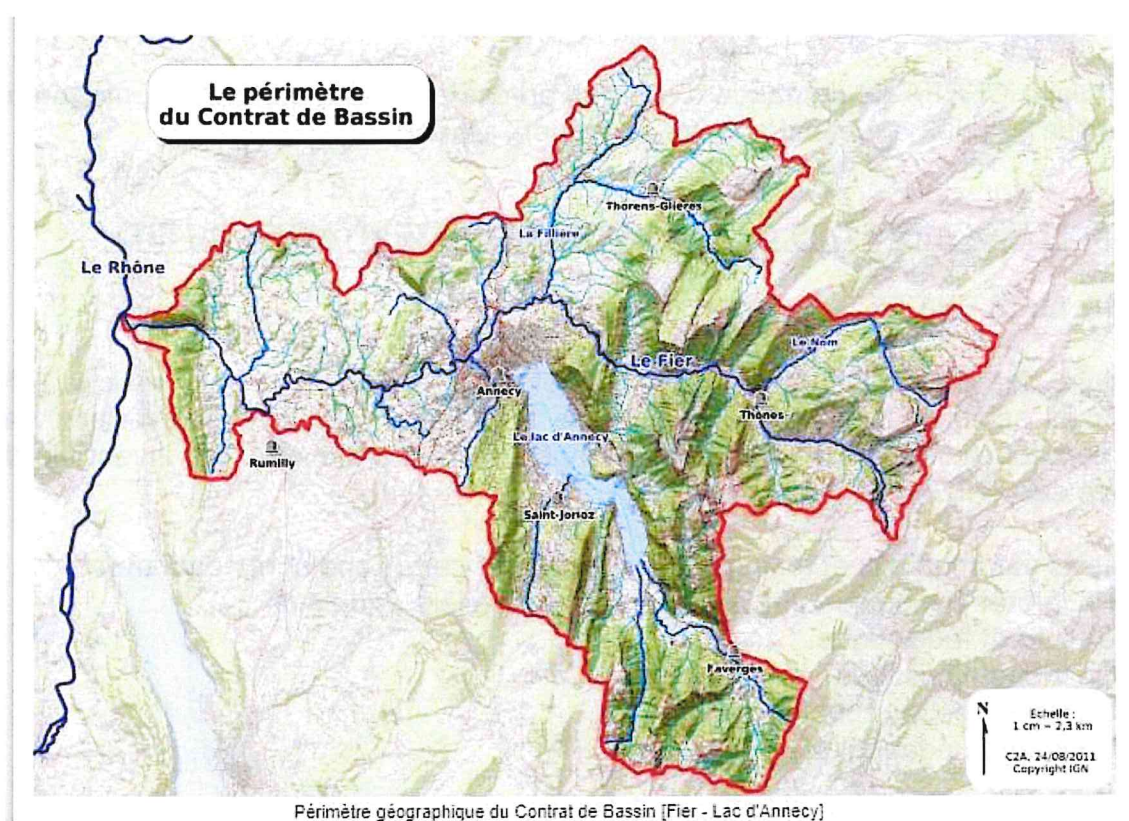


### 9.1.4 Bassin versant et eaux afférentes

Le territoire global du bassin versant du Fier et du lac d'Annecy est caractérisé par les chiffres clés suivants :

- Surface totale bassin versant : 950 km<sup>2</sup>
- 72 communes
- 247 000 habitants
- 700 km de cours d'eau. 340 km de cours d'eau principaux retenus au territoire d'étude
- Superficie du lac d'Annecy : 26,5 km<sup>2</sup>

Les principaux affluents de régime torrentiels du lac d'Annecy sont l'Eau-Morte, l'Ire et le Laudon.



## 9.2 IMPACTS DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT

### 9.2.1 Les ouvrages

Les aménagements existants sont intégrés depuis plusieurs années dans le fonctionnement écologique du lac d'Annecy. Les pieds des pontons fixes sont implantés en profondeur dans le fond. L'ensemble est bien construit et durable.

S'il fallait remplacer les pontons fixes par des pieux, cela impliquerait une occupation du domaine public plus importante puisqu'il faudrait un amarrage par embarcation.

Les pontons flottants sont assemblés par pannes et peuvent être facilement démontés.

### 9.2.2 Les usages

Le règlement particulier de police de la navigation du lac d'Annecy stipule que :

- *Article 2.10.1 – interdiction de rejet* : En application des dispositions du code de l'environnement, les rejets de toute nature dans les milieux aquatiques sont interdits. Tous les déchets (ménagers, de navigation, d'exploitation...) doivent être déposés dans des endroits prévus à cet effet.
- *Article 2.10.2 – Bruit* : Les bruits provenant de l'emploi d'appareils de diffusion sonore (musique) installés dans les bateaux sont interdits.
- *Article 2.10.3 – Vidange et désinfection* : Toute construction flottante provenant d'un autre milieu devra faire l'objet d'une vidange et d'une désinfection des ballasts avant sa mise à l'eau sur le lac d'Annecy.

Un formulaire CERFA de demande d'examen au cas par cas a été établi conformément au code de l'environnement et est annexé au présent rapport.

## **X \_ PRISE EN COMPTE DES CONTRAINTES REGLEMENTAIRES DU SITE**

### 10.1 LES ZNIEFF

L'inventaire des Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique (ZNIEFF) est un outil scientifique de connaissance de la valeur écologique des milieux naturels. L'ensemble fonctionnel formé par le lac d'Annecy et ses annexes a été inventorié dans le répertoire des ZNIEFF de classe 2.

Les intérêts patrimoniaux et fonctionnels reconnus à cette zone sont notamment :

- Un intérêt écologique par la présence de roselière aquatique
- Un intérêt faunistique
- Un intérêt floristique
- Un intérêt géomorphologique
- Un intérêt pédagogique

Une ZNIEFF n'a pas de statut réglementaire. Il convient toutefois de prendre en compte cette classification dans le projet de création de ZMEL.

### 10.2 SITE INSCRIT

Le lac d'Annecy est classé depuis 1937 au titre des sites inscrits.

### 10.3 LE PLU

Le site est classé dans le PLU d'Annecy-le-Vieux en zone N, qui autorise notamment les "aménagements légers à usage récréatif et public, sous réserve qu'ils s'intègrent dans le paysage et la topographie du lieu, et qu'il y ait une préservation du caractère naturel de la zone ou du secteur considéré".

## **XI \_ CONCLUSION**

Le projet de création de ZMEL située sur la commune d'Annecy à Albigny, s'inscrit dans une démarche pérenne de protection du littoral lacustre du lac d'Annecy, en donnant un nouveau cadre juridique à un équipement existant et maintenu en place.

La ZMEL permettra de

- Maintenir une gestion collective et de proximité des mouillages (sécurité, accessibilité, salubrité, etc...)
- Eviter la prolifération de mouillages hors zone
- Maintenir une bonne cohabitation entre les différents usagers
- Disposer d'une réglementation pour le secteur de mouillage
- Réduire l'impact environnemental en préservant les espèces et espaces naturels

## **XII \_ ANNEXES**

- Courrier de la Préfecture
- Formulaire CERFA de demande d'examen au cas par cas



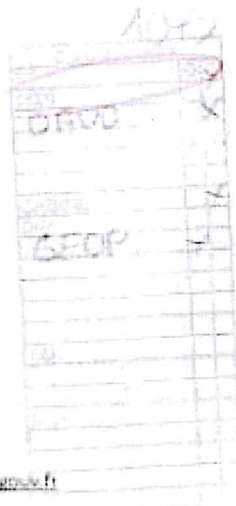


**PRÉFET  
DE LA HAUTE-SAVOIE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Service eau-environnement  
Cellule lac d'Annecy**

Affaire suivie par : Karine LAMBERSSENS  
Tél. : 04 50 33 77 94  
Mél. : karine.lamberssens@haute-savoie.gouv.fr



*Copie A-Sijai  
L. Bernand*

**Direction départementale  
des territoires**

Annecy,

**17 DEC. 2021**

Monsieur le maire,

La convention de délégation de service public du port de plaisance d'Annecy-le-Vieux, relative à l'entretien et l'exploitation de bâtiments et d'équipements légers destinés à l'accueil de bateaux de plaisance existants, passée entre l'État et la commune d'Annecy, a été prolongée jusqu'au 31 décembre 2022, par avenant du 28 décembre 2020.

Des discussions engagées entre nos services ressort la nécessité de définir un nouveau projet portuaire permettant, d'une part d'offrir aux usagers un équipement de qualité résistant notamment aux conditions météorologiques mieux que les ouvrages actuels, et d'autre part d'offrir à tous un espace de promenade et de contemplation à la hauteur du cadre exceptionnel du site, en cohérence avec les objectifs communaux d'aménagement du bord du lac.

Malgré ces échanges, cette définition du projet, en lien étroit avec votre commune, n'a pas abouti à ce jour.

Face à l'échéance du 31 décembre 2022, il convient désormais de pouvoir s'accorder sur la perspective / solution à mettre en œuvre, étant entendu que l'État ne reprendra pas à sa charge la gestion du port au-delà de cette échéance. Dans ces conditions, seules deux options demeurent envisageables :

- une procédure de mise en concurrence peut être organisée afin de trouver un gestionnaire du site. Si cette procédure, ouverte aux acteurs publics et privés, n'est pas mise en œuvre, les ouvrages devront être démontés et les embarcations, sur la partie terrestre et lacustre, devront être retirées.
- une demande d'autorisation d'occupation temporaire pour la gestion d'une zone de mouillages et d'équipements légers peut être faite par la commune auprès de l'État. En cas d'accord, la commune est prioritaire pour la gestion des ouvrages. Une procédure de mise en concurrence n'est alors mise en place qu'en cas de refus de la commune.

Mes services se tiennent à votre disposition pour examiner ensemble, avec vous, ces options, et arrêter de manière partagée le choix que vous jugerez le plus adapté. Sans réponse de votre part, mes services engageront la procédure de consultation évoquée ci-dessus, au mois de janvier.

Je vous prie d'agréer, monsieur le maire, l'expression de ma considération distinguée.

*Bien cordialement*

Le préfet,

  
Alain ESPINASSE

Monsieur le maire  
74 000 ANNECY

W:\Lac\1\_DPF\1\_5\_DSP\1\_5\_1\_Annecy\_le\_Vieux\Prologation\_DSP\_2022\LET\_prefet\_maire\_Annecy\_gestion\_futur\_port\_202011\_V3.odt

15 rue Henry-Bordeaux  
74998 ANNECY cedex 9  
Tél. : 04 50 33 50 00  
Mél. : ddr@haute-savoie.gouv.fr  
www.haute-savoie.gouv.fr

# Résultats analyses lixiviat boues de station d'épuration

|   |      | Lixiviat 20-27/09/22 |
|---|------|----------------------|
| Acide perfluorobutanoïque (PFBA)   | ng/l | <10                  |
| Acide perfluoropentanoïque (PFPeA)   | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorohexanoïque (PFHxA)  | ng/l | <10                  |
| Acide perfluoroheptanoïque (PFHpA)   | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorooctanoïque (linéaire) (L_PFOA)                               | ng/l | <b>74</b>            |
| Acide perfluorononanoïque (PFNA)   | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorodécanoïque (PFDA)  | ng/l | <10                  |
| Acide perfluoround  cano  que (PFUnA)   | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorodod  cano  que (PFDoDA)  | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorotrid  cano  que (PFTrDA)                                       | ng/l | <10                  |
| Perfluoro-1-Butanesulfonate (linéaire) (L_PFBs)                              | ng/l | <10                  |
| Acide perfluoropentane-1-sulfonique (PFPeS)                                   | ng/l | <10                  |
| Perfluoro-1-hexanesulfonate (linéaire) (L_PFHxS)                             | ng/l | <10                  |
| Acide perfluoro-1-heptanesulfonique (linéaire) (L_PFHpS)                     | ng/l | <10                  |
| Perfluorooctanesulfonate (linéaire) (L_PFOS)                                 | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorononanesulfonique (PFNS)  | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorod  canesulfonique (PFDS)                                       | ng/l | <10,0                |
| Acide perfluoround  canesulfonique (PFUDaS)                                   | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorodod  canesulfonique (PFDoaS)                                   | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorotrid  canesulfonique (PFTrDaS)                                 | ng/l | <10                  |
| Acide 4,8-dioxa-3H-perfluorononanoïque (ADONA)                               | ng/l | <b>82</b>            |
| Acide 2,3,3,3-T  trafluor-2-(Heptafluoropropoxy)Propanoïque (HFPO-DA)(Gen-X) | ng/l | <10,0                |
| Acide 1H,1H,2H,2Hperfluorohexanesulfonique (4:2 FTS)                          | ng/l | <10                  |
| Acide 2-(Perfluorohexyl)ethane-1-Sulfonique (6:2 FTS)                         | ng/l | <b>470</b>           |
| Acide 1H,1H,2H,2Hperfluorod  canesulfonique (8:2 FTS)                         | ng/l | <10                  |
| Acide 1H,1H,2H,2Hperfluorodod  canesulfonique (10:2 FTS)                      | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorot  tr  cano  que (PFTeDA)                                      | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorohexad  cano  que (PFHxDA)                                      | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorooctad  cano  que (PFODA)                                       | ng/l | <10                  |
| Perfluorooctanesulfonamide (PFOSA)  | ng/l | <10                  |
| N-Methyl perfluorooctane sulfonamide (MeFOSA)                                 | ng/l | <10                  |
| Perfluorooctanesulfonamide(N-Methyl)acétate                                  | ng/l | <10                  |
| Perfluorooctanesulfonamide(N-Ethyl)acétate                                   | ng/l | <10                  |
| 8:2 polyfluoroalkylphosphate diester (8:2 diPAP)                              | ng/l | <10                  |
| Acide perfluorooctanoïque (ramifié) (B_PFOA)                                | ng/l | <10                  |
| Perfluorooctanesulfonate (ramifié) (B_PFOS)                                  | ng/l | <10                  |
| Acide 2H-Perfluoro-2-d  c  no  que (FOUAE)                                    | ng/l | <10,0                |
| Acide 7H-Perfluoroheptano  que (HPFHpA)                                       | ng/l | <10,0                |
| Acide 9-chloro-hexad  cafluoro-3-oxanone-1-sulfonique (9CI-PF3ONS)            | ng/l | <10,0                |
| N-  thylperfluorooctanesulfonamide (N-EtFOSA)                                 | ng/l | <10,0                |
| N-M  thylperfluoro-1-butane sulfonamide (MePFBSA)                             | ng/l | <10,0                |
| Perfluorobutylsulfonamide (FBSA)  | ng/l | <10,0                |
| Perfluorobutanesulfonamide(N-Methyl)acétate                                  | ng/l | <10,0                |
| Acide 2H,2H,3H,3H-perfluoround  cano  que (H4PFUnA)                           | ng/l | <10,0                |
| Acide 3,7-dim  thylperfluorooctano  que (3,7-DMPFOA)                          | ng/l | <10,0                |



### Résultats analyses boues de station d'épuration

|   |          | Boue STEP 20-27/09/22 |
|---|----------|-----------------------|
| Acide perfluorobutanoïque (PFBA)  | µg/kg Ms | 0,1                   |
| Acide perfluoropentanoïque (PFPeA)  | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluorohexanoïque (PFHxA)   | µg/kg Ms | 0,3                   |
| Acide perfluoroheptanoïque (PFHpA)  | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluorooctanoïque linéaires (PFOA)                                  | µg/kg Ms | 0,98                  |
| Acide perfluoro-n-nonanoïque (PFNA)   | µg/kg Ms | 0,4                   |
| Acide perfluorodécanoïque (PFDA)  | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluoro-n-undécanoïque (PFUnA)                                      | µg/kg Ms | 1,6                   |
| Acide perfluorododécanoïque (PFDoDA)  | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluorotridecanoïque (PFTTrDA)                                      | µg/kg Ms | 7                     |
| Acide perfluoro-1-butanésulfonique (PFBS)                                   | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluoropentane-1-sulfonique (PFPeS)                                 | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluorohexanesulfonique (PFHxS)                                     | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluoroheptanesulfonique (PFHpS)                                    | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluoro-1-octanesulfonique (linéaire) (PFOS)                        | µg/kg Ms | 0,15                  |
| Acide perfluorononanesulfonique (PFNS)                                      | µg/kg Ms | <0,10                 |
| Acide perfluorodécanesulfonique (PFDS)                                      | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluoroundécanesulfonique (PFUDaS)                                  | µg/kg Ms | <0,10                 |
| Acide perfluorododécanesulfonique (PFDoaS)                                  | µg/kg Ms | <0,10                 |
| Acide perfluorotridécanesulfonique (PFTDaS)                                 | µg/kg Ms | <0,10                 |
| agc   | µg/kg Ms | <0,341                |
| daikin  | µg/kg Ms | <2,62                 |
| Acide 4,8-dioxa-3H-perfluorononanoïque (ADONA)                              | µg/kg Ms | 1,4                   |
| chenguang   | µg/kg Ms | <0,0093               |
| solway  | µg/kg Ms | <2,59                 |
| polyfox   | µg/kg Ms | <11,4                 |
| tivida  | µg/kg Ms | <0,372                |
| Acide 2,3,3,3-Tétrafluor-2-(Heptafluoropropoxy)Propanoïque (HFPO-DA)(Gen-X) | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide 1H,1H,2H,2Hperfluorohexanesulfonique (4:2 FTS)                        | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide sulfonique fluotélomère 6:2 (6:2 FTS)                                 | µg/kg Ms | 2,8                   |
| 8:2 Acide sulfonique fluotélomère (8:2 FTS)                                 | µg/kg Ms | <0,1                  |
| 10:2 Acide sulfonique fluotélomère (10:2 FTS)                               | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluorotétradécanoïque (PFTeDA)                                     | µg/kg Ms | 0,2                   |
| Acide perfluorohexadécanoïque (PFHxDA)                                      | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluorooctadécanoïque (PFODA)                                       | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Perfluorooctanesulfonamide (PFOSA)  | µg/kg Ms | <0,1                  |
| ? N-Méthylperfluorooctane sulfonamide(N-MeFOSA)                             | µg/kg Ms | <0,1                  |
| ? N-Méthylperfluorooctane sulfonamide acetic acid (N-MeFOSAA)               | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide N-Ethylperfluorooctanesulfamido acétique (N-EtFOSAA)                  | µg/kg Ms | <0,1                  |
| 8:2 polyfluoroalkylphosphate diester (8:2 diPAP)                            | µg/kg Ms | <0,1                  |
| Acide perfluorooctanoïque (ramifié) (B_PFOA)                                | µg/kg Ms | <0,10                 |
| Acide perfluoro-1-octanesulfonique (ramifié) (PFOS)                         | µg/kg Ms | <0,10                 |
| Acide 2H-perfluoro-2-décénoïque (8:2 FTUCA)                                 | µg/kg Ms | <0,40                 |
| ? 7H-perfluorheptansaure (HPFHpA)   | µg/kg Ms | <0,40                 |
| ? 9Cl-PF3ONS  | µg/kg Ms | <0,10                 |
| ? N-ethyl perfluorooctanesulfonamide  | µg/kg Ms | <0,10                 |
| N-Méthylperfluoro-1-butane sulfonamide (MePFBSA)                            | µg/kg Ms | <0,40                 |
| ? perfluorbutansulfonamid (PBSA)  | µg/kg Ms | <0,10                 |
| ? perfluorbutansulfonylamid(N-méthyl)acetat                                 | µg/kg Ms | <0,10                 |
| Acide 2H,2H,3H,3H-perfluorundécanoïque (H4PFUnA)                            | µg/kg Ms | <0,10                 |
| Acide 3,7-diméthylperfluorooctanoïque (3,7-DMPFOA)                          | µg/kg Ms | <1,00                 |

## tableau récapitulatif des actions proposées suite aux résultats des études du courrier du 27 juin 2022

| thème                                | actions   | date prévisionnelle |
|--------------------------------------|---|---------------------|
| 2/ Etude hydrogéologique             | Mise en place de piézomètres sur site des granges et en amont du drain  | janv-23             |
|                                      | Analyse des eaux souterraines du site des granges   | mars-23             |
|                                      | Traitement des eaux du drain Rizièrè  | été 2023            |
|                                      | Réalisation d'un dossier portée à connaissance pour utiliser dans les procédés industriels les eaux du drain après traitement | janv-23             |
| 3/rejets step                        | mise en place d'un traitement et pompage dans le drain  | été 2023            |
|                                      | Recherche origine 6:2 FTS   | Réalisée            |
|                                      | Analyses sur revêtements  | été 2022            |
|                                      | Echanges avec nos fournisseurs sur la présence de 6:2-FTS   | été 2022            |
|                                      | arrêt livraison matières premières contaminées  | Réalisée            |
|                                      | Recherche origine PFBA et PFHxA et PFPeA  | en cours            |
|                                      | Recherche de solution de traitement des rejets de PFAS  | févr-23             |
|                                      | mise en place d'un essai de 6 médias filtrants pour déterminer le plus performant   | en cours            |
|                                      | Poursuite des campagnes de mesure sur les mois de novembre et décembre 2022   | janv-23             |
|                                      | Mise en place de la nouvelle surveillance des rejets  | janv-23             |
| 3/ Déchets de traitement des eaux    | Développement d'un standard d'analyses dans un labo agréé pour Surfactant AGC, surfactant DAIKIN (jamais détecté)             | juin-23             |
|                                      | suivi semestriel sur les boues de step  | nov-23              |
| 4/ Surveillance dans l'environnement | Dépôt de Sales  |                     |
|                                      | suivi mensuel des eaux du puits Gasquet   | janv-23             |
|                                      | Sensibilisation du propriétaire sur l'usage de l'eau avec personne ARS  | janv-23             |
|                                      | Dépôt du plan d'eau   |                     |
| 5/Correspondance                     | suivi semestriel sur les points habituels et les piézomètres à proximité  | 2023                |
|                                      | suivi semestriel des eaux d'alimentation du plan d'eau  | 2023                |
|                                      | Analyse des poissons du plan d'eau  | janv-23             |
|                                      | Courrier de réponse au courrier du 14 novembre  | janv-23             |



