

Le Président,

à

Jean-Paul MARGUERON

PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES
CŒUR DE MAURIENNE ARVAN

DREAL Auvergne-Rhône-Alpes
Pôle autorité environnementale
5 place Jules Ferry
69 453 Lyon Cedex 06

DIRECTION DES SERVICES TECHNIQUES ET AMENAGEMENT

SERVICE URBANISME

Affaire suivie par Mme Célia CORONEL

Le 3 décembre 2024

NOS REF. : JPM/RA/CCO/MLG/2024-12-096

Objet : Demande d'avis conforme dans le cadre de la procédure de modification simplifiée n°1 du PLU de la commune de Saint-Jean-de-Maurienne

La communauté de communes Cœur de Maurienne Arvan (3CMA), compétente en matière de document d'urbanisme depuis le 21 mars 2018, a engagé par arrêté n°2024_13 du 15 novembre 2024 une procédure de modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Saint-Jean-de-Maurienne. Cette procédure est engagée afin d'apporter des ajustements au règlement écrit de la zone U.

Dans le cadre de cette procédure, selon les articles R. 104-33 à R 104-37 du code de l'urbanisme, la 3CMA saisit l'autorité environnementale pour une demande d'avis sur l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale.

Vous trouverez ci-joints les éléments nécessaires à la préparation de cet avis :

1. Arrêté du Président n°2024_13 du 15 novembre 2024 d'engagement de la procédure de modification simplifiée n°1 du PLU de Saint-Jean-de-Maurienne ;
2. Formulaire et annexes ;
3. Règlement écrit et PADD du PLU.

Je vous prie de recevoir l'expression de mes sincères salutations.

Jean-Paul
MARGUERON

