

## **Annexe 3 : Auto-évaluation**

### **Procédure de modification simplifiée n°1 du PLU de Saint-Jean-de-Maurienne**

#### **Susceptibilité d'affecter significativement un site Natura 2000**

La commune de Saint-Jean-de-Maurienne ne comporte aucun site Natura 2000

#### **La procédure a-t-elle des incidences sur les milieux naturels et la biodiversité ?**

La présente modification simplifiée du PLU ne concerne que des ajustements réglementaires de la zone urbaine de la commune de Saint-Jean-de-Maurienne. Ces modifications n'auront pas d'impact sur les zones agricoles ou naturelles de la commune, ni sur les possibilités de construire sur la commune.

Il n'y a pas de chevauchement entre la zone u et les secteurs de protection.

#### **La procédure a-t-elle pour effet une consommation d'espaces naturels, agricoles ou forestiers ?**

La présente modification simplifiée du PLU ne concerne que des ajustements réglementaires de la zone urbaine de la commune de Saint-Jean-de-Maurienne. Ces modifications n'auront pas d'impact sur les zones agricoles ou naturelles de la commune, ni sur les possibilités de construire sur la commune.

#### **La procédure a-t-elle des incidences sur une zone humide ?**

La présente modification simplifiée du PLU ne concerne que des ajustements réglementaires de la zone urbaine de la commune de Saint-Jean-de-Maurienne. Ces modifications n'auront pas d'impact sur les zones humides.

#### **La procédure a-t-elle des incidences sur l'eau potable ?**

La procédure n'a pas d'incidence sur les possibilités de construire sur la commune ou l'augmentation de la population et donc n'a pas d'incidence sur la demande en eau potable.

#### **La procédure a-t-elle des incidences sur la gestion des eaux pluviales ?**

La présente modification simplifiée du PLU ne concerne que des ajustements réglementaires de la zone urbaine de la commune de Saint-Jean-de-Maurienne. La procédure n'a pas d'incidence sur les possibilités de construire sur la commune ou l'augmentation de la population et donc n'a pas d'incidence sur la gestion des eaux pluviales.

#### **La procédure a-t-elle des incidences sur l'assainissement ?**

La présente modification simplifiée du PLU ne concerne que des ajustements réglementaires de la zone urbaine de la commune de Saint-Jean-de-Maurienne. La procédure n'a pas d'incidence sur les possibilités de construire sur la commune ou l'augmentation de la population et donc n'a pas d'incidence sur la gestion de l'assainissement.

#### **La procédure a-t-elle des incidences sur le paysage ou le patrimoine bâti ?**

La présente modification simplifiée du PLU ne concerne que des règles de recul des constructions par rapport aux voies privées en Ub et Uc et l'aspect des clôtures sur les limites séparatives des terrains en zone Ub et Uc. Elle ne contredit pas le caractère urbain du centre-ville et la transition avec sa périphérie, et ne nuit pas à sa qualité architecturale.

**La procédure concerne-t-elle des sols pollués, a-t-elle des incidences sur les déchets ?**

La présente modification simplifiée du PLU ne concerne que des ajustements réglementaires de la zone urbaine de la commune de Saint-Jean-de-Maurienne.

**La procédure a-t-elle des incidences sur les risques et nuisances ?**

La présente modification simplifiée du PLU ne concerne que des ajustements réglementaires de la zone urbaine de la commune de Saint-Jean-de-Maurienne.