

Lyon, le 02/09/2024

Type : COURRIER
Opération : [23042] COMPLEXE SPORTIF DE SAINT VULBAS
Objet : Réponses demandes compléments examen au cas par cas

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-dessous nos retours aux demandes de complément de l'examen au cas par cas déposée.

Observations formelles relatives au renseignement du formulaire Cerfa et de ses autres annexes :

- cadre 1 : intitulé du projet : au vu de ses caractéristiques, merci de compléter/ajuster car le projet prévoit une extension de l'équipement existant (stade de football) ainsi que la réalisation de 300 places de stationnement aériennes et des accessoires (vestiaires et logement de gardien);

L'intitulé du projet est modifié sur le cerfa mis à jour page 1. Le stade de foot existant est entièrement réaménagé.

- cadre 4.2 : les équipements projetés ont pour vocation d'accueillir des entraînements et des compétitions, préciser la fréquentation potentielle maximale attendue (en configuration événementielle);

L'effectif est renseigné sur le cerfa mis à jour page 2

- cadre 4.5 : préciser la surface globale de l'unité foncière concernée par le projet

(incluant les surfaces éventuellement non aménagées);

La surface est renseignée dans le cerfa mis à jour page 4

- cadre 6.1 p.8 : le projet prévoit la création d'une microstation d'épuration des eaux usées, préciser le dimensionnement envisagé en équivalents-habitants; préciser la consommation en eau potable générée par le projet; il est précisé que le projet n'est pas concerné par des risques technologiques, cette affirmation n'apparaît pas étayée au regard de la localisation du projet situé à environ 1,5 km du site nucléaire du Bugey, merci d'apporter des précisions et des règles qui s'appliquent en la matière notamment par rapport au plan particulier d'intervention (PPI) de la centrale;

Micro-stations

Les 2 microstations sont dimensionnées comme suit :

Logement Gardien = 5 EH

Bâtiment Athlétisme = 647 personnes / 20 = 33 EH

La Consommation en Eau Potable qui en résulte est : 38 EH x 150 l/j = 2080 m³ / an

Risque technologique :

Le site se trouve au-dehors du zonage du PPRT de la Commune de St Vulbas

Le site se trouve en dehors de la zone "périmètre de mise à l'abri-réflexe" de 2 km du PPI de la centrale du Bugey (suivant document de l'ASN ci-dessous)



CHABANNE ARCHITECTE

38 QUAI PIERRE SCIZE, 69009 LYON - +33 (0)4 72 10 95 95

S.A.S D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 1 102 800 € - CODE APE 7111Z

TVA INTRACOMMUNAUTAIRE FR 13440008555 - SIRET 440 008 555 00011 - RCS LYON 440 008 555

- annexe 1 (non publiée) : manquante, merci de la fournir complétée;

L'annexe 1 est fournie en PJ non publiée

- annexe 7 (plan de localisation du projet par rapport aux sites Natura 2000) : manquante, merci de la fournir.

L'annexe 2 est fournie en PJ « 7-LOCALISATION DES SITES NATURA 2000 »

Observations relatives à la qualité globale des informations liées aux enjeux environnementaux du projet

- Milieux naturels et biodiversité

Le dossier n'apporte aucun élément sur les habitats naturels (semble-t-il agricoles) au sein du périmètre de projet et de ses abords. Merci de qualifier les habitats ainsi que les espèces potentiellement présentes en s'appuyant sur la bibliographie existante, leur situation au regard du SRADET Auvergne Rhône Alpes.

Il est fourni en pièce jointe les documents suivants :

- « a. l'évaluation Environnementale projet sportif PLU Saint Vulbas » ; qui étudie l'environnement du site du projet et de la commune.

- « b. la carte trame vertes et bleues SRADET ».

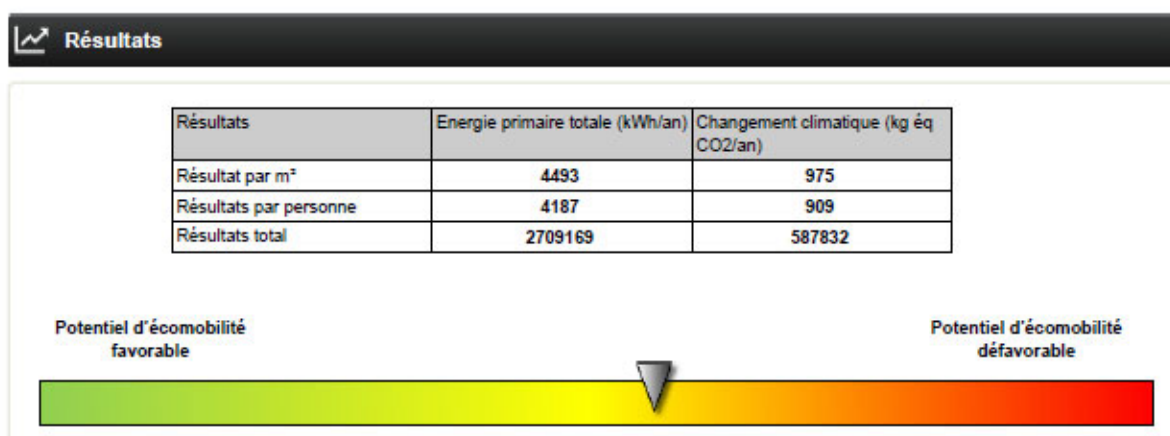
- « c. la carte biodiversité »

- Déplacements / émissions de gaz à effet de serre

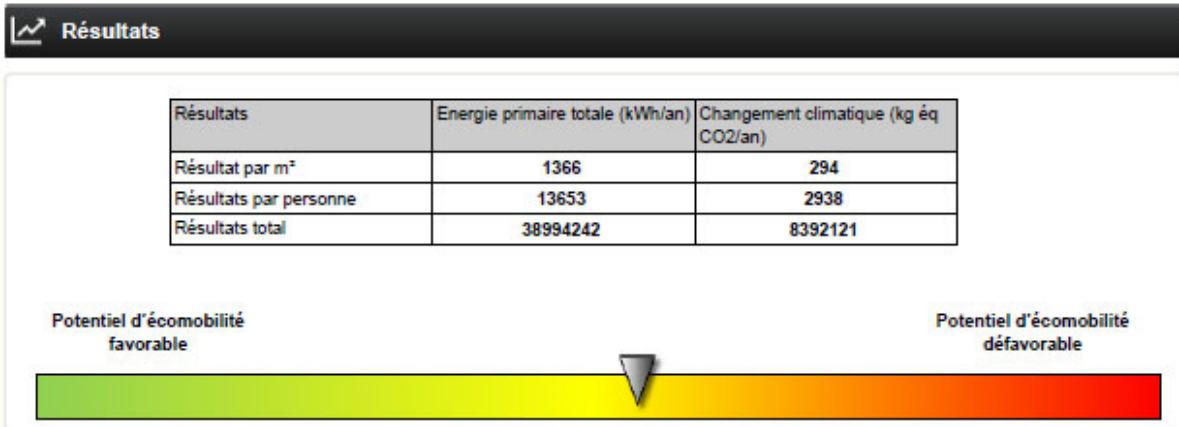
Evaluer approximativement les émissions de gaz à effet de serre générés par les déplacements automobiles en fréquentation moyenne et maximale des équipements.

Vous trouverez ci-dessous les émissions suivant les fréquentations moyenne et maximale, établies avec l'outil effinergie-ecomobilite.fr :

FREQUENTATION MOYENNE (usage gradins et vestiaires en match/compétition)



FREQUENTATION MAXIMUM (événement ponctuel-annuel pour l'organisation d'une compétition d'athlétisme de niveau national)



- Gestion des eaux pluviales

Préciser les modalités techniques de gestion des eaux (rejet en réseau, dispositifs de stockage et de régulation éventuels, infiltration...) et fournir un plan de la gestion hydraulique envisagée. Une note technique de calcul hydraulique pour le dimensionnement des ouvrages pourra être utilement jointe.

Il est fourni en pièce jointe les documents suivants :

-« d. Notice de gestion des EP »

-« e. Note de calcul de gestion des EP »

- Paysage

Fournir une insertion paysagère des équipements projetés depuis la route départementale.

Il est fourni en pièce jointe le document « f.VUE AERIENNE DEPUIS LA DEPARTEMENTALE ».

Nota : La réalisation de panneaux photovoltaïque sur le parking est optionnelle sur le projet (conformément à la loi ENR, sans cette option le parking est planté et ombragé).

- Archéologie

Le dossier indique qu'un examen est en cours par l'INRAP. Merci de fournir l'avis définitivement émis.

L'étude est actuellement en cours par l'INRAP ; L'avis définitif sera publié pour la fin d'année. Actuellement, nous n'avons pas d'éléments relevant une présence archéologique sur le site concerné.

Vous en souhaitant bonne réception,

Nous prions d'agréer, Madame, l'expression de nos salutations distinguées.

Marianne Vallet

Architecte

38 quai Pierre Scize, 69009 Lyon
mvallet@agence-chabanne.fr

CHABANNE
ARCHI \ \ INGÉ